

Katastr. územie: Zlatovce(873551)
Obec: Trenčín (505820)
Okres: Trenčín (309)
Kraj: Trenčiansky (3)

PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV JPU ZLATOVCE NA VINOHRADY

Dátum: 29.01.2026
Vyhotožil: GEOMETRA, s.r.o.

Str.1

REGISTER NOVÉHO STAVU časť B/1- vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov

Adresa: Nám.sv.Anny 21 , Trenčín, PSČ:91101

číslo parcely nového stavu	výmera parcely v m ²	hodn. nového pozemku s porastom v €	VLA: (18) osobné číslo - (17) vlastník nového pozemku BSM: (20) osobné číslo - (19) manžel vlastníka v BSM SPR: (22) osobné číslo - (21) správca alebo zástupca	TUC	TVL	vlastnícky podiel	výmera vl. podielu v obvode v m ²	hodnota vl. podielu v obvode v €
1	2	16	17, 18, 19, 20, 21, 22	23	24	25	26	27
2080	2115	73 030,95	VLA:3 - RV 3, s. r. o., IČO 47341122, Grösslingova 4, Bratislava, PSČ: 811 09, SR	0	0	1/1	2115,00	73 030,950
2081	6363	219 714,39	VLA:10 - Ing. Mgr. Hošták Igor, r. Hošták, nar. 13.10.1984, VI. Roya 2/A, Trenčín, PSČ: 911 05, SR	0	0	1/1	6363,00	219 714,390
2082	196	6 767,88	VLA:3 - RV 3, s. r. o., IČO 47341122, Grösslingova 4, Bratislava, PSČ: 811 09, SR	0	0	1/1	196,00	6 767,880
2083	84	2 900,52	VLA:3 - RV 3, s. r. o., IČO 47341122, Grösslingova 4, Bratislava, PSČ: 811 09, SR	0	0	1/1	84,00	2 900,520
2084	832	28 728,96	VLA:3 - RV 3, s. r. o., IČO 47341122, Grösslingova 4, Bratislava, PSČ: 811 09, SR	0	0	1/1	832,00	28 728,960
2085	2811	97 063,83	VLA:16 - Ing. Válek Tomáš, r. Válek, nar. 3.4.1984, Tramínová 18, Trenčín, PSČ: 911 05, SR	0	0	1/1	2811,00	97 063,830
2086	328	11 325,84	VLA:3 - RV 3, s. r. o., IČO 47341122, Grösslingova 4, Bratislava, PSČ: 811 09, SR	0	0	210/328	210,00	7 251,300
			VLA:15 - Slovenský pozemkový fond, IČO 17335345, Búdková 36, Bratislava, PSČ: 817 15, SR	1	1	118/328	118,00	4 074,540
2087	2948	101 794,44	VLA:10 - Ing. Mgr. Hošták Igor, r. Hošták, nar. 13.10.1984, VI. Roya 2/A, Trenčín, PSČ: 911 05, SR	0	0	1/1	2948,00	101 794,440
2088	318	10 980,54	VLA:12 - Kvasnica Branislav, r. Kvasnica, nar. 15.3.1966, Krížna 5, Bratislava, PSČ: 811 07, SR	0	0	1/1	318,00	10 980,540
2089	647	22 340,91	VLA:14 - Ing. Rybanová Zora, r. Kvasnicová, nar. 30.1.1966, Hlavná 76, Trenčín - Zlatovce, PSČ: 911 05, SR	0	0	1/1	647,00	22 340,910
2090	1520	52 485,60	VLA:12 - Kvasnica Branislav, r. Kvasnica, nar. 15.3.1966, Krížna 5, Bratislava, PSČ: 811 07, SR	0	0	1/1	1520,00	52 485,600
2091	432	14 916,96	VLA:13 - Ing. Margočová Božena, r. Kvasnicová, nar. 8.8.1964, Na vinohrady 29A, Trenčín, PSČ: 911 05, SR	0	0	1/1	432,00	14 916,960
2092	431	14 882,43	VLA:13 - Ing. Margočová Božena, r. Kvasnicová, nar. 8.8.1964, Na vinohrady 29A, Trenčín, PSČ: 911 05, SR	0	0	1/1	431,00	14 882,430
2093	432	14 916,96	VLA:13 - Ing. Margočová Božena, r. Kvasnicová, nar. 8.8.1964, Na vinohrady 29A, Trenčín, PSČ: 911 05, SR	0	0	1/1	432,00	14 916,960
2094	123	4 247,19	VLA:10 - Ing. Mgr. Hošták Igor, r. Hošták, nar. 13.10.1984, VI. Roya 2/A, Trenčín, PSČ: 911 05, SR	0	0	1/1	123,00	4 247,190
2095	225	7 769,25	VLA:3 - RV 3, s. r. o., IČO 47341122, Grösslingova 4, Bratislava, PSČ: 811 09, SR	0	0	1/1	225,00	7 769,250
2096	369	12 741,57	VLA:3 - RV 3, s. r. o., IČO 47341122, Grösslingova 4, Bratislava, PSČ: 811 09, SR	0	0	1/1	369,00	12 741,570
2097	29	1 001,37	VLA:30 - Mesto Trenčín, IČO 00312037, Mierové námestie 2, Trenčín, PSČ: 911 01, SR	2	2	1/1	29,00	1 001,370
2098	40	1 381,20	VLA:30 - Mesto Trenčín, IČO 00312037, Mierové námestie 2, Trenčín, PSČ: 911 01, SR	2	2	1/1	40,00	1 381,200
2099	377	13 017,81	VLA:30 - Mesto Trenčín, IČO 00312037, Mierové námestie 2, Trenčín, PSČ: 911 01, SR	2	2	1/1	377,00	13 017,810
2100	713	24 619,89	VLA:30 - Mesto Trenčín, IČO 00312037, Mierové námestie 2, Trenčín, PSČ: 911 01, SR	2	2	1/1	713,00	24 619,890
2101	269	9 288,57	VLA:30 - Mesto Trenčín, IČO 00312037, Mierové námestie 2, Trenčín, PSČ: 911 01, SR	2	2	1/1	269,00	9 288,570
2102	1090	37 637,70	VLA:3 - RV 3, s. r. o., IČO 47341122, Grösslingova 4, Bratislava, PSČ: 811 09, SR	0	0	1/1	1090,00	37 637,700
2103	501	17 299,53	VLA:3 - RV 3, s. r. o., IČO 47341122, Grösslingova 4, Bratislava, PSČ: 811 09, SR	0	0	1/1	501,00	17 299,530
2104	275	9 495,75	VLA:3 - RV 3, s. r. o., IČO 47341122, Grösslingova 4, Bratislava, PSČ: 811 09, SR	0	0	1/1	275,00	9 495,750
2105	476	16 436,28	VLA:3 - RV 3, s. r. o., IČO 47341122, Grösslingova 4, Bratislava, PSČ: 811 09, SR	0	0	1/1	476,00	16 436,280

TUC (typ účastníka): 0 - vlastník, ktorého miesto trvalého pobytu alebo sídlo sú známe, 1 - správa majetku štátu, kde je vlastníkom Slovenská republika, 2 - správa majetku obce, kde vlastníkom je obec, 3 - známy vlastník, ktorého miesto trvalého pobytu alebo sídlo nie je známe, 4 - neznámy vlastník, 5 - vlastník, ktorý má zo zákona obmedzené vlastnícke práva, 6 - porúčiteľ, po ktorom sa prihlásil domnelý dedič, 7 - porúčiteľ, po ktorom sa neprihlásil žiadny domnelý dedič, 8 - zaniknutá právnická osoba bez právneho nástupcu a so zrušeným IČO, 9 - vlastník, ktorý je známy a je známe aj miesto trvalého pobytu alebo sídlo, ale ktorý si svoje vlastnícke práva k pozemkom neuplatnil, 10 - vlastník nesceľovaných pozemkov

TVL (typ vlastníka): 0 - vlastník, ktorého miesto trvalého pobytu alebo sídlo je známe; vlastník, ktorý má zo zákona obmedzené práva; porúčiteľ, po ktorom sa prihlásil domnelý dedič alebo dedičia (dedičské konanie zatiaľ nebolo začaté alebo skončené); porúčiteľ, po ktorom sa neprihlásil žiadny dedič, 1 - správa majetku štátu, kde je vlastníkom Slovenská republika, 2 - správa majetku obce, kde vlastníkom je obec v Slovenskej republike, 3 - známy vlastník, ktorého miesto trvalého pobytu alebo sídlo nie je známe, 4 - neznámy vlastník; zaniknutá právnická osoba bez právneho nástupcu, 9 - duplicitný vlastník

Katastr. územie: Zlatovce(873551)
Obec: Trenčín (505820)
Okres: Trenčín (309)
Kraj: Trenčiansky (3)

PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV JPU ZLATOVCE NA VINOHRADY

Dátum: 29.01.2026
Vyhotožil: GEOMETRA, s.r.o.

Str.1

REGISTER NOVÉHO STAVU - časť B/2 - vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov

Adresa: Nám.sv.Anny 21 , Trenčín, PSČ:91101

číslo parcely nového stavu	Ľarcha		Stavby				
	VLA: (18) osobné číslo - (17) vlastník nového pozemku BSM: (20) osobné číslo – (19) manžel vlastníka v BSM SPR: (22) osobné číslo – (21) správca alebo zástupca ĽAR: (29) osobné číslo - (28) oprávnený z ľarchy	znenie ľarchy	súp.č.	číslo LV	kód		
					umiest.	druhu	práv.vzt.
1	17, 18, 19, 20, 21,22, 28, 29	30	31	32	33	34	35
2090	VLA: 12 - Kvasnica Branislav, r. Kvasnica, nar. 15.3.1966, Krížna 5, Bratislava, PSČ: 811 07, SR ĽAR: 17 - Západoslvenská distribučná, a.s., IČO 3636151, Čulenova 6, Bratislava, PSČ: 816 47, SR	Z 2469/2014 Vecné bremeno v prospech Západoslvenská distribučná, a.s., Bratislava, IČO:36 361 518 podľa § 22 a nasl. zák.č.79/1957 Zb. v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike v rozsahu podľa GP.č.36566497-341/2013 na parcely č. (E 991/1), zm.č. 67/21					
	(36) - Poznámka k ľarche: Parcela pôvodného stavu EKN 991/1 zodpovedá parcele nového stavu 2090.						
	VLA: 12 - Kvasnica Branislav, r. Kvasnica, nar. 15.3.1966, Krížna 5, Bratislava, PSČ: 811 07, SR ĽAR: 17 - Západoslvenská distribučná, a.s., IČO 3636151, Čulenova 6, Bratislava, PSČ: 816 47, SR	Z 2469/2014 Vecné bremeno v prospech Západoslvenská distribučná, a.s., Bratislava, IČO:36 361 518 podľa § 22 a nasl. zák.č.79/1957 Zb. v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike v rozsahu podľa GP.č.36566497-341/2013 na parcely č. (E 990/1), zm.č. 1803/19, 138/21					
	(36) - Poznámka k ľarche: Parcela pôvodného stavu EKN 990/1 zodpovedá parcele nového stavu 2090.						
	VLA: 12 - Kvasnica Branislav, r. Kvasnica, nar. 15.3.1966, Krížna 5, Bratislava, PSČ: 811 07, SR ĽAR: 17 - Západoslvenská distribučná, a.s., IČO 3636151, Čulenova 6, Bratislava, PSČ: 816 47, SR	Z 2469/2014 Vecné bremeno v prospech Západoslvenská distribučná, a.s., Bratislava, IČO:36 361 518 podľa § 22 a nasl. zák.č.79/1957 Zb. v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike v rozsahu podľa GP.č.36566497-341/2013 na parcely č. (E 810/1, E 3067/495, E 3067/496, E 3077/2, E 3078, E 3081/1, E 3081/900, E 3082/2, E 3093/3, E 3093/11, E 3093/14) , v.z. 507/14, v.z. 746/15, v.z. 758/15,141/23					
	(36) - Poznámka k ľarche: Parcely pôvodného stavu EKN 810/1, EKN 3078 zodpovedajú parcele nového stavu 2090. Parcely E KN 3067/495, 3067/496, 3077/2, 3081/1, 3081/900, 3082/2, 3093/3, 3093/11, 3093/14 sa nenachádzajú v obvode JPU.						
	VLA: 12 - Kvasnica Branislav, r. Kvasnica, nar. 15.3.1966, Krížna 5, Bratislava, PSČ: 811 07, SR ĽAR: 17 - Západoslvenská distribučná, a.s., IČO 3636151, Čulenova 6, Bratislava, PSČ: 816 47, SR	Z 2469/2014 Vecné bremeno v prospech Západoslvenská distribučná, a.s., Bratislava, IČO:36 361 518 podľa § 22 a nasl. zák.č.79/1957 Zb. v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike v rozsahu podľa GP.č.36566497-341/2013 na parcely č. (E 989/1, E 1042/2, CKN 2066/157, E 1009/1), zm.č. .507/14, 319/21, 356/21, 1271/21, 38/22,186/23,363/23,906/25					
	(36) - Poznámka k ľarche: Parcela pôvodného stavu EKN 989/1 zodpovedá parcele nového stavu 2090. Parcely E 1042/2, CKN 2066/157, E 1009/1 sa nenachádzajú v obvode JPU.						

kód umiestnenia stavby: 1 - stavby postavané na zemskom povrchu, 2 - podzemné stavby, 3 - nadzemné stavby

kód druhu stavby: 1 - priemyselná budova, 2 - poľnohospodárska budova, 3 - budova železníc a dráh, 4 - budova pre správu a údržbu diaľnic a rýchlostných ciest, 5 - budova letísk, 6 - iná dopravná a telekomunikačná budova (budova prístavu, garáže, kryté parkovisko, budova na rádiové a televízne vysielanie a iné), 7 - samostatne stojaca garáž, 8 - budova lesného hospodárstva (horáreň, technická prevádzková stavba a iné), 9 - bytový dom, 10 - rodinný dom, 11 - budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, 12 - budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, 13 - budova ubytovacieho zariadenia, 14 - udova obchodu a služieb, 15 - administratívna budova, 16 - budova pre kultúru a na verejnú zábavu (múzeum, knižnica a galéria), 17 - budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku, 18 - budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávací stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné), 19 - budova pre šport a na rekreačné účely, 20 - iná budova, 21 - rozostavaná budova, 22 - polyfunkčná budova, 23 - inžinierska stavba

kód právneho vzťahu k stavbe: 1 - oprávnená držba k pozemku, 2 - nájom k pozemku, 3 - spoluvlastníctvo k pozemku pod stavbou, 4 - vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku, 5 - vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku, 7 - právny vzťah nie je evidovaný v súbore popisných informácií katastra nehnuteľností, 9 - duplicitné alebo viacnásobné vlastníctvo k tej istej nehnuteľnosti alebo k jej časti