



MESTO KOŠICE

MK/A/2024/23520-04/I/GZS
Košice, 10.12.2024

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Verejná vyhláška

Mesto Košice, pracovisko Košice – Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov takto

rozhodlo:

Podľa § 82 ods.1 stavebného zákona, v spojení s ustanovením § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 a nasl. zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

povoľuje užívanie stavby

s názvom „**Košice – Ťahanovce záhradkárska lokalita pri tuneli – úprava NN, SO 01-nové NN káblové vedenie**“, na pozemkoch KN-C parcelné čísla 2648/1, 2648/16, 2332/3, 2332/1, 2336/5 a 2337/1 v katastrálnom území Ťahanovce, Košice“, pre navrhovateľa:

Východoslovenská distribučná a.s. so sídlom v Košiciach, Mlynská 31, Košice
(IČO:36599361).

Popis stavby:

Predmetom kolaudačného rozhodnutia je zriadenie nového NN káblového prepoja medzi existujúcimi podpernými bodmi NN vzdušného vedenia. Nový prepoj je zrealizovaný NN káblami uloženými v zemi.

Pre trvalé užívanie stavby stavebný úrad, určuje podľa § 82 ods. 4 stavebného zákona v spojení s ustanovením § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona tieto podmienky:

1. Pri užívaní stavby dodržať všetky do úvahy prichádzajúce hygienické, protipožiarne a bezpečnostné predpisy vyplývajúce z ustanovení stavebného zákona a príslušných technických noriem.
2. Počas užívania stavby je užívateľ povinný dodržať ustanovenia stavebného zákona, platných technických noriem a súvisiacich predpisov, bezpečnostné a prevádzkové predpisy výrobcov zariadení a prevádzkové predpisy stavby. Je povinný udržiavať stav zariadenia podľa príslušných noriem a predpisov a vykonávať pravidelné prehliadky a skúšky zariadenia.
3. Vlastník stavby je povinný v zmysle § 103 stavebného zákona dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.
4. Stavbu možno užívať len na účel určený v tomto kolaudačnom rozhodnutí.
5. Predmetom tohto kolaudačného rozhodnutia nie je chránička pre optiku HDPE 40/33 uložená v trase NN vedenia.
6. V súlade s § 85 stavebného zákona je možné stavbu užívať len na účel určený kolaudačným rozhodnutím. Akékoľvek zmeny v užívaní stavby, resp. jej časti, ktoré spočívajú v zmene spôsobu užívania stavby, v zmene ich prevádzkového zariadenia, ktoré by mohli ohroziť život a zdravie ľudí alebo životné prostredie, vyžadujú rozhodnutie stavebného úradu o zmene v užívaní stavby.

Odôvodnenie

Navrhovateľ, spoločnosť Východoslovenská distribučná a.s. so sídlom v Košiciach, Mlynská 31, Košice, podal dňa 09.10.2024 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu s názvom „Košice – Ťahanovce záhradkárskaa lokalita pri tuneli – úprava NN, SO 01-nové NN káblové vedenie“, na pozemkoch KN-C parcelné čísla 2648/1, 2648/16, 2332/3, 2332/1, 2336/5 a 2337/1 v katastrálnom území Ťahanovce, Košice“.

Na predmetnú stavbu bolo stavebným úradom mesto Košice, pracovisko Košice – Staré Mesto vydané stavebné povolenie pod č. MK/A/2024/09237-04/ I /GZS zo dňa 15.02.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.03.2024.

Stavebný úrad, pracovisko Košice – Staré Mesto dňa 30.10.2024 vyzval stavebníka na zaplatenie správneho poplatku v 15-dňovej lehote odo dňa doručenia písomnej výzvy.

Správny poplatok bol navrhovateľom dňa 15.10.2024 zaplatený vo výške 60,-€ (slovom šesťdesiat eur) podľa pol. 62a písm. g) Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je prílohou zákona číslo 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších právnych predpisov.

Stavebný úrad, pracovisko Košice – Staré mesto, oznámil dňa 31.10.2024 začatie kolaudačného konania verejnou vyhláškou a dňa 03.12.2024 vykonal ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

Verejná vyhláška bola Verejná vyhláška bola na mestskej časti Košice - Ťahanovce vyvesená dňa 05.11.2024 a zvesená dňa 20.11.2024 a na úradnej tabuli stavebného úradu Košice Staré mesto a internetovej stránke www.kosice.sk bola uverejnená od 04.11.2024 do 19.11.2024.

V kolaudačnom konaní bolo zistené, že stavba bola uskutočnená v súlade s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní a podmienkami určenými v stavebnom povolení. Navyiac práce uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí stavby zo dňa 18.09.2024 nie sú predmetom tohto kolaudačného rozhodnutia.

Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní neboli na stavbe zistené žiadne nedostatky.

Konštatuje sa, že účastníci konania nepodali žiadne námietky ani zásadné pripomienky proti kolaudácii predmetnej stavby.

K návrhu a na ústnom pojednávaní navrhovateľ doložil, primerane povahe a rozsahu stavby, všetky potrebné doklady k vydaniu kolaudačného rozhodnutia v zmysle § 17 a § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Bola predložené porealizačné zameranie stavby zo dňa 27.09.2024, geometrický plán č. 321/2024 zo dňa 02.10.2024, zápis o odovzdaní a prevzatí stavby zo dňa 18.09.2024, osvedčenie o úradnej skúške vyhradeného elektrického technického zariadenia č. S2024/01529/EIC IO/EZ, doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a revízne správy a doklady o vhodnosti použitých materiálov a výrobkov.

Dotknuté orgány vydali kladné stanoviská ku kolaudácii predmetnej stavby a to:

- Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, č. OU-KE-OSZP3-2024/050354-002 zo dňa 10.10.2024.

Stavebný úrad zistil, že užívanie stavby nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení. Stavba je ukončená, funkčná a schopná bezpečného užívania.

Na základe týchto skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v súlade s § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na stavebný úrad mesta Košice, pracovisko Košice – Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

e-dokument bol podpísaný kvalifikovanou elektronickou pečaťou

Doručuje sa

1. Navrhovateľ: Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, Košice
2. Projektant: Ing. Stanislav Počuch, Enerpro, s.r.o., Miškovecká 6, 040 11 Košice
3. Účastníci konania (t.j. vlastníci predmetných pozemkov a stavieb a osoby, ktorí majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté)

Na vedomie

1. Mestská časť Košice – Ťahanovce, Ťahanovská 28, Košice + informatívna verejná vyhláška
2. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Komenského 52, Košice

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.