

Obec S m r d á k y

906 03 Smrdáky č. 181

Č. j.: SOÚ– 556/2024 - PLA
Vybavuje: Ing. Ľ. Planka
Tel. 034/6512642
lubomir.planka@senica.sk

V Senici dňa , 05.06.2024

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Ú Z E M N É R O Z H O D N U T I E

Navrhovateľ **Slovak Telekom, a.s., IČO: 35763469, so sídlom Bajkalská 28, 817 61 Bratislava,** v zastúpení spoločnosťou **MAVIX s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava , IČO: 35740264 ,** podali dňa 16.01.2024 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „**INS_ FTTH _ SE _SENC_01 _Smrdáky**“ ako líniová stavba v katastrálnom území **Smrdáky , Koválov.**

Začatie konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom dňa 22.01.2024 .

Obec Smrdáky, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, posúdil návrh podľa § 37 a 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe toho podľa § 39 a § 39a stavebného zákona **vydáva**

r o z h o d n u t i e o u m i e s t n e n í s t a v b y

„**INS_ FTTH _ SE _SENC_01 _Smrdáky**“ ako líniová stavba v katastrálnom území **Smrdáky , Koválov**, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Základné údaje charakteru stavby a jej budúcej prevádzky:

1. Identifikačné údaje stavby a investora

| | |
|---------------------------|----------------------------------------------------------|
| 1.1. Názov stavby: | INS_ FTTH _ SE _SENC_01 _Smrdáky |
| 1.2. Miesto stavby: | Smrdáky , Koválov |
| 1.3. Okres: | Senica |
| 1.4. Kraj: | Trnavský |
| 1.5. Odvetvie: | Telekomunikácie |
| 1.6. Druh stavby: | Líniová stavba |
| 1.7. Investor : | Slovak Telekom, a.s, Bajkalská 28, Bratislava |
| 1.8. Dodávateľ projektu : | MAVIX s.r.o., Račianska 66, Bratislava |
| 1.9. Projektant : | Ing. Ján Magušin, MAVIX s.r.o., Račianska 66, Bratislava |
| Termín začatia stavby : | III.Q 2024 |
| Termín ukončenia stavby : | III.Q 2025 |

Účel stavby :

Účelom líniovej stavby je vybudovanie optického pripojenia – transportného optického kábla a vybudovanie optickej prístupovej siete v štandarde FTTH (vlákno do bytu (domu, OP, ...)) pre celú obec Smrdáky, na všetkých uliciach, výstavbou mikrotrubičkového systému a za použitia existujúcich stĺpov pre investora a telekomunikačného operátora – spoločnosť Slovak Telekom, a.s.. Táto investičná akcia je potrebná pre zabezpečenie možnosti poskytovania kvalitných a moderných telekomunikačných a dátových služieb investora pre celú obec Smrdáky. Cieľom navrhovanej investície je rozšírenie verejnej elektronickej telekomunikačnej siete (VEKS) pre investora a telekomunikačného operátora - spoločnosť Slovak Telekom, a.s., . Táto akcia je potrebná pre zabezpečenie možnosti poskytovania nových telekomunikačných a dátových služieb investora. Predmetom stavby je výstavba - uloženie multirúr. Do položenej multirúry budú následne zafúknuté optické vlákna a to bez opätovnej rozkopávky terénu.

Charakter výstavby :

Existujúca optická infraštruktúra je pripravená pri existujúcej BTS stanici (stožiar pre mobilnú technológiu, k.ú. Koválov) na pripojenie projektovaného optického transportného káblu. Trasa tohto káblu je vedená, v extraviláne obce, v súbehu s existujúcou elektrickou prípojkou až do obce Smrdáky. Transportný optický kábel bude ukončený v optickom prepojovacom rozvádzači (TAB – typ ORU3XL, rozmery (v x š x hl) 160cm x 55cm x 35cm, farba sivá, označenie T-COM, na v.č.04), umiestnený na námestí, v strede obce. Trasa výkopov pre transportný optický kábel a sieť budovanú optickú sieť typu FTTH (vlákno do domu) je vedená po všetkých uliciach, kde to priestorové možnosti dovoľia. V celej trase výkopov budú položené multirúry, resp. mikrotrubičky v zmysle typológie siete (typom a rozmerom 12/8mm (primárna časť) a typom a rozmerom 7/4mm (sekundárna časť)), v závislosti od primárnej, alebo sekundárnej oblasti. Následne budú projektované optické minikáble (primárna časť) a optické káblové zväzky (sekundárna časť) zafúknuté do takto projektovaných mikrotrubičiek, resp. do multirúr. V obci, na námestí a v súbehu so štátnou cestou (III/1148) sú položené existujúce HDPE rúry, ktoré budú využité v tejto telekomunikačnej stavbe. V mieste, kde sa nachádzajú existujúce stĺpy, budú tieto stĺpy využité pre umiestnenie rozvádzačov, označených SPODB (stĺpový prepojovací optický distribučný bod), kde bude vyvedená trubička s optickým vláknovým zväzkom. V niektorých úsekoch budú doplnené projektované stĺpy tak, aby tvorili jednu optickú sieť FTTH. Od SPODB budú realizované vzdušné optické prípojky do riešených objektov – domov až pri zriadení služby vlastníkov objektov a teda nie sú predmetom tejto PD. V miestach, kde priestorové možnosti neumožňujú realizovať výkopové práce, budú stĺpy použité na uchytenie závesných optických káblov. Pripojenie objektov bude realizované v rozvádzačoch SPODB závesnými optickými prípojkovými káblami, ale len pri zriadení služby.

V rámci stavby FTTH bude vybudovaný aj PODB (pasívny optický distribučný bod – typ ORU3XL, rozmery (v x š x hl) 160cm x 55cm x 35cm, farba sivá, označenie T-COM). Projektovaný TAB a PODB nám budú slúžiť na vybudovanie sekundárnej časti optickej prístupovej siete v štandarde FTTH (vlákno do bytu (domu, OP, ...)) pre celú obec Smrdáky, na všetkých uliciach, výstavbou mikrotrubičkového systému a za použitia existujúcich stĺpov a nových projektovaných stĺpov, kde budú vedené vzdušné optické káble. V rámci sekundárnej časti budú zafúknuté optické vláknové zväzky do takto projektovaných a pospájaných mikrotrubičiek, resp. do multirúr .

Členenie stavby

Projektovaná stavba bude pozostávať z jedného prevádzkového súboru – NS_FTTH_SE_SENC_01_SMRDÁKY.

K predmetnému návrhu sa vyjadrili dotknuté orgány :

- BVS a.s., Prešovská 48, Bratislava – s podmienkami
- SPP – distribúcia a.s., Bratislava - s podmienkami
- Západoslovenská energetika , a.s., Čulenova 6, Bratislava – s podmienkami
- Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, Trnava – s podmienkami
- Okresný úrad životného prostredia Senica , Vajanského 17, Senica – s podmienkami
- Okresný úrad Senica , odbor krízového riadenia , Senica –bez podmienok
- Okresný úrad Senica , odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií , Senica – s podmienkami
- Správa a údržba ciest TTSK , Bulharská 39, Trnava– s podmienkami
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Senica – bez pripomienok
- Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava – s podmienkami
- Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, Bratislava- bez pripomienok
- Ministerstvo dopravy SR, útvar vedúceho hygienika , Bratislava- s podmienkami
- Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a zriadiel , Limbová 2, Bratislava -s podmienkami
- Útvar pre reguláciu elektr. komunikácií a poštových služieb, BA - bez pripomienok
- Obec Smrdáky - bez pripomienok
- Obec Koválov - bez pripomienok
- Hydromelióracie,š.p., Vrakunská 29, Bratislava – bez pripomienok
- Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor - bez podmienok
- SVP, š.o., Povodie Dunaja o.z. Karloveská 2, Bratislava – bez pripomienok
- ORANGE, a.s. Bratislava (Michlovský spol. s.r.o., Piešťany (bez podmienok)
- VTR – Komunikačné systémy spol. s.r.o, Zelinárska 8, Bratislava– bez pripomienok
- Telekomunikačný úrad SR, Odbor technickej regulácie, Bratislava- bez pripomienok

Podmienky dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií :

Rešpektovať podmienky vo vyjadrení BVS a.s., Prešovská 48, Bratislava pod. č. 46283/2023/DJ zo dňa 15.06.2023.

Rešpektovať v stanovisku SPP – distribúcia a.s., Bratislava , pod.č. TD/NS/0648/2023/Kr dňa 24.08.2023.

Rešpektovať podmienky v stanovisku Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava zo dňa 22.08.2023.

Rešpektovať podmienky vo vyjadrení Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie SENICA , č. OU-SE-OSZP- 2023/009748-002 zo dňa 09.06.2023 , OU-SE-OSZP-2023/009743-002 zo dňa 26.06.2023 , OU-SE-OSZP-2023/009770-002 zo dňa 31.05.2023 .

Rešpektovať podmienky vo vyjadrení Okresný úrad Senica, odbor CDaPK SENICA , č. OU-SE-OCDKP- 2023/009820-002 zo dňa 23.06.2024 a OU-SE-OCDKP- 2024/004478-004 zo dňa 07.03.2024 .

Rešpektovať podmienky vo vyjadrení Správa a údržba ciest TTSK , Trnava č. 06504/2023/SÚCTT/9/6152 zo dňa 29.09.2023 .

Rešpektovať podmienky v stanovisku Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, Bratislava č. SEMal-EL-13/2-1-2466/2023 zo dňa 7.06.2023 .

Rešpektovať stanovisko vo vyjadrení OR HaZz v Senici, ORHZ-SE-2023/000125-002 zo dňa 29.05.2023.

Rešpektovať podmienky vo vyjadrení Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o. č. 6612404218 zo dňa 13.02.2024.

Rešpektovať podmienky stanoviska KPÚ Trnava č. KPUTT-2023/11725-2/44503/SI zo dňa 02.06.2023 .

Rešpektovať stanovisko vo vyjadrení Útvar pre reguláciu elektr. komunikácií a poštových služieb, BA č. 4339/OKER/2022-3405 .

Rešpektovať podmienky v záväznom stanovisku Ministerstvo dopravy SR, útvar vedúceho hygienika , Bratislava č. 10348/2024/UVHR/17132 zo dňa 20.02.2024 .

Rešpektovať podmienky stanoviska Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel , Bratislava č. S15611-2024-IK-Y-2 zo dňa 15.02.2024 .

Rešpektovať stanovisko vo vyjadrení VTR – Komunikačné systémy spol. s.r.o, Zelinárska 8, Bratislava č.j. 010/2023 zo dňa 14.7.2023 .

Rešpektovať stanovisko vo vyjadrení Telekomunikačný úrad SR, Odbor technickej regulácie, Bratislava č. 2206/2013 zo dňa 17.7.2013 .

Po ukončení prác odovzdať na Obecný úrad Smrdáky a Koválov porealizačné zameranie optickej siete a projekt skutočného vyhotovenie .

V rámci územného konania neboli vznesené žiadne námietky voči umiestneniu predmetnej stavby.

V rámci územného konania na miestnom zisťovaní predložila firma VTR – Komunikačné systémy spol. s.r.o, Zelinárska 8, Bratislava pripomienku :

Žiadame o pripokládku káblov TKP v častiach, kde sú vzdušné vedenie vedené po sĺpoch. Pokládka, dodávku káblov dodá prevádzkovateľ TKY. Obec v časti odpustí poplatok za rozkopávku. Kordinácia sa dohodne s dodavateľom .

Vyjadrenie navrhovateľa : V zásade vieme súhlasiť s pripokládkou do výkopov ST za štandardných podmienok: budú mať právoplatné povolenie - UR spol VTR na umiestnenie stavby zo vzduchu do zeme, zdieľanie výkopu s podmienkou úhrady 1/2 zemných prác a spätných povrchových úprav, a všetkých poplatkov . Konkrétne podmienky pripokládky sa budú riešiť so stavebným dozorom stavby za ST, keď sa daná stavba preklolí do statusu realizácie.

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platí 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Toto rozhodnutie je konečné podľa § 56 písm. b). stavebného zákona (stavebné povolenie sa nevyžaduje pri nadzemných a podzemných elektronických komunikačných sieťach).

Odôvodnenie :

Navrhovateľ Slovak Telekom, a.s., IČO: 35763469, so sídlom Bajkalská 28, 817 61 Bratislava, v zastúpení v zastúpení spoločnosťou MAVIX s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava , IČO 52 114 716 , podali dňa 16.01.2024 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „INS_FTTH_SE_SENC_01_Smrdáky“ ako líniová stavba v katastrálnom území Smrdáky , Koválov. Začatie konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom dňa 22.01.2024 a ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním bolo zvolané na deň 13.02.2024. Účelom líniovej stavby je vybudovanie optického pripojenia – transportného optického kábla a vybudovanie optickej prístupovej siete v štandarde FTTH (vlákno do bytu (domu, OP, ...)) pre celú obec Smrdáky, na všetkých uliciach, výstavbou mikrotrubičkového systému a za použitia existujúcich stĺpov pre investora a telekomunikačného operátora – spoločnosť Slovak Telekom, a.s.. Táto investičná akcia je potrebná pre zabezpečenie možnosti poskytovania kvalitných a moderných telekomunikačných a dátových služieb investora pre celú obec Smrdáky. Cieľom navrhovanej investície je rozšírenie verejnej elektronickej telekomunikačnej siete (VEKS) pre investora a telekomunikačného operátora - spoločnosť Slovak Telekom, a.s., Táto akcia je potrebná pre zabezpečenie možnosti poskytovania nových telekomunikačných a dátových služieb investora. Predmetom stavby je výstavba - uloženie multirúr. Do položenej multirúry budú následne zaľúknuté optické vlákna a to bez opätovnej rozkopávky terénu. V rámci územného konania nevzniesli námietku účastníci konania . V rámci územného konania na miestnom zisťovaní predložila firma VTR – Komunikačné systémy spol. s.r.o, Zelinárska 8, Bratislava pripomienku : Žiadame o pripokládku káblov TKP v častiach, kde sú vzdušné vedenie vedené po sĺpoch. Pokládka, dodávku káblov dodá prevádzkovateľ TKP. Obec v časti odpustí poplatok za rozkopávku. Koordinácia sa dohodne s dodavateľom . Vyjadrenie stavebníka : V zásade vieme súhlasiť s pripokládkou do výkopov ST za štandardných podmienok: budú mať právoplatné povolenie - UR spol VTR na umiestnenie stavby zo vzduchu do zeme, zdieľanie výkopu s podmienkou úhrady 1/2 zemných prác a spätných povrchových úprav, a všetkých poplatkov . Konkrétne podmienky pripokládky sa budú riešiť so stavebným dozorom stavby za ST, keď sa daná stavba preklolí do statusu realizácie. K predmetnému návrhu sa vyjadrili dotknuté orgány a ich podmienky sú uvedené vo výrokovvej časti rozhodnutia . Stavebný úrad posúdil súlad stavby s verejnými záujmami na základe stanovisk a vyjadrení podľa § 140b stavebného zákona. Podmienky a pripomienky uplatnené dotknutými orgánmi uvedených v stanoviskách a vyjadreniach k územnému konaniu je

treba rešpektovať a dodržať v plnom rozsahu. Celkové riešenie stavby je ponímané v zmysle nezasahovania do životného prostredia a nenarušenia prírody. Stavebný úrad konštatuje, že podľa §37 stavebného zákona umiestnenie stavieb zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje a z toho dôvodu je možné územné rozhodnutie o umiestnení stavby vydať. Stavba bola zároveň preskúmaná z hľadísk uvedených v ustanoveniach podľa § 39 , § 39a , § 42 ods. 2 a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. a zároveň bolo zistené, že umiestnením a uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Podmienky dané dotknutými organizáciami a orgánmi sú zakotvené v rozhodnutí. Stavebný úrad skonštatoval, že územné rozhodnutie o umiestnení horeuvedených stavieb sa vydáva za podmienok uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, ktoré musia byť investorom rešpektované a dodržané .

Podmienky a záväzné stanoviská dotknutých orgánov a organizácií, ktoré sú premietnuté vo výrokovej časti tohto rozhodnutia treba rešpektovať a dodržať v plnom rozsahu.

Tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Umiestnenie stavby je v zmysle územného plánu obce. K návrhu bola priložená dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov.

Poučenie :

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, cestou tunajšieho stavebného úradu .

Včas podané odvolanie má odkladný účinok v zmysle § 55 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Správny poplatok: 100,- €

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona. Rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce Smrdáky a Koválov .

Ingrid Tripšanská
starostka obce

Vyvesené dňa

Zvesené dňa.....

.....
Pečiatka, podpis

Rozhodnutie sa doručí:

1. Neznámym účastníkom konania, účastníkom konania na neznámom mieste a veľkému počtu účastníkov konania verejnou vyhláškou
2. MAVIX s.r.o., Račianska 66, Bratislava , Ing. Ján Magušin
3. Obec Smrdáky 2x
4. Obec Koválov 2x

Na vedomie:

5. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel , Limbová 2, Bratislava
6. Krajský pamiatkový úrad , Cukrová 1, Trnava
7. Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o ŽP, Senica(voda, ochrana prírody, odpady)
8. Okresný úrad Senica, odbor cestnej dopravy a PK , Senica
9. Okresný úrad Senica, odbor krízového riadenia, Senica
10. Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor v Senici
11. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Bratislava, Prešovská 48
12. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava
13. Západoslovenská Distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava
14. SPP – distribúcia, a.s. Bratislava, Mlynské nivy 44/b, Bratislava
15. Správa a údržba ciest TTSK , Bulharská 39, Trnava
16. Úrad Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska 10, Trnava
17. Okresné Riaditeľstvo Hasičského a Záchraného zboru v Senici
18. VTR – Komunikačné systémy spol. s.r.o, Zelinárska 8, Bratislava
19. Transpetrol a.s., Bratislava , prevádzka Šahy
20. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, Bratislava
21. Michlovský , spol. s.r.o., Letná 796/9, Piešťany
22. Ministerstvo obrany SR , sekcia majetku a infraštruktúry, Bratislava
23. SVP, š.o., Povodie Dunaja o.z. Karloveská 2, Bratislava – Karlova Ves
24. spis