MESTO TRNAVA

Ulica Hlavná 1/1, 917 71 Trnava

Číslo konania
OSaŽP/64552-153061/2026/Kbš

Trnava
19. 11. 2026

Vybavuje
Ing. Kubiš

Vec:

Zverejnenie informácie o podaní žiadosti

Stavebník Cukrová II., s.r.o., IČO 56 650 752, Šafárikovo námestie č. 4, 811 02 Bratislava v zastúpení BELLIN, s.r.o., IČO 48 096 792, Na mlyne 688/25, Suchá nad Parnou 919 01 podal dňa 29.10.2026 na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie rozhodnutia na zmenu stavby „ Obytný súbor Cukrová I. „ pred dokončením v rozsahu viacerých zmien oproti overenej projektovej dokumentácie v stavebnom konaní v rozsahu stavebných objektov :

SO 108 Objekt Bytového domu A2.1 SO 109 Objekt Bytového domu A.2.2

miesto stavby: Cukrovarská v Trnave
mestská časť Trnava – sever
na pozemku registra „C“ p.č.:
3542/166, 3542/165, 3542/43, 3542/45
katastrálne územie: Trnava, č.864790 obec : Trnava
stavebník: Cukrová II., s.r.o., IČO 56 650 752 , Šafárikovo nám. 4, 811 02 Bratislava
projektant: abaut_architecture s.r.o., Ing. Robert Donoval, Vajnorská 1358/90, 861 01 Bratislava

Na danú stavbu vydalo Mesto Trnava stavebné povolenie č. OSaŽP/714-26683/2024/Mi zo dňa 02.04.2024 (právoplatné dňa 06.05.2024) a zmenu stavby pred dokončením pod.č. OSaŽP/45573-128405/2024/Kbš zo dňa 29.11.2024 (právoplatné dňa 05.12.2024) a zmenu stavby pred dokončením pod.č. OSaŽP/46931-129092/2025/Jrb zo dňa 09.12.2025 (právoplatné dňa 30.12.2025)

Mesto Trnava ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa ust. § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej už len „stavebný zákon“), podľa § 84 ods. 5 stavebného zákona v nadväznosti na § 58a ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení predpisov účinných do 31. 03. 2025 (ďalej len „stavebný zákon účinný do 31. 03. 2025) zverejňuje kópiu žiadosti o zmenu stavby pred jej dokončením zo dňa 29.10.2026 (bez príloh).

Na navrhovanú činnosť „ Obytný súbor Cukrová I. " vydal Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie , oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia rozhodnutie pod č. OÚ-TT-OSZP3-2023/003465-015 dna 09.01.2023, v ktorom určil, že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (právoplatné dňa 15.02.2023).

Dokument je prístupný na stránke: https://www.enviroportal.sk/eia/detail/obytny-subor-cukrova-i-trnava

Príloha:
kópia žiadosti o vydanie rozhodnutia na zmenu stavby pred dokončením zo dňa 29.10.2026 (bez príloh)

Ing. Iveta Miterková
vedúca odboru stavebného a životného
prostredia na základe písomného poverenia

Doručuje sa

Mesto Trnava (zverejnenie informácie o podaní žiadosti), Ulica Hlavná 1/1, 91701 Trnava, Hlavná 1/1, 91701 Trnava

Zverejnenie

Zverejnením informácie stavebný úrad spĺňa povinnosť vyplývajúcu z § 58a ods. 4 stavebného zákona účinného do 31.03. 2025. Kópia žiadosti o zmenu stavby pred dokončením musí byť zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia.

Zverejnenie na centrálnej úradnej tabuli podľa § 34 zákona č. 305/2013 Z.z. v znení neskorších predpisov (zákon o e-Govermente).
Zverejnenie a vyvesenie v termíne od 19.11.206 do odvolania.
1) na úradnej tabuli na webovom sídle obce Trnava
2) na úradnej tabuli obce Trnava
3) na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli na ústrednom portáli verejnej správy (CUET na UPVS) Zverejnenie na ÚET, CUET a vyvesenie na úradnej tabuli:
ID
ID CÚET

Dátum a podpis

Zodpovedný:
Mestský úrad v Trnave, odbor stavebný a životného prostredia, Ulica Trhová 3,91771 Trnava Ing. Iveta Miterková, vedúca odboru stavebného a životného prostredia