



Zámer priameho predaja majetku Trnavského samosprávneho kraja

Trnavský samosprávny kraj so sídlom v Trnave, Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČO 378 36 901 (ďalej len ako „TTSK“) podľa § 9a ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon“) a platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK **zverejňuje zámer na prevod nehnuteľného majetku TTSK spôsobom priameho predaja** podľa §9a ods. 1 písm. c) zákona

Predmet predaja:

- **novovytvorený pozemok *parcela reg. „C“ parc. č. 135/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 140 m²*,**

oddelený na základe geometrického plánu č. 50716808-1102/2025, overený Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom dňa 10.11.2025 pod č. G1-3026/25 (vyhotoviteľ: Veronika Szamaránszki, 930 04 Baka 200, IČO 50 716 808) z pozemku parcely reg. „C“ parc. č. 135/1 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2245 m², zapísaný na LV č. 152, kat. územie Sap, obec Sap, okres Dunajská Streda (situácia pozemku v prílohe č. 3).

Všeobecná hodnota majetku, t.j. minimálna cena, za ktorú sa predmetný pozemok ponúka na predaj je stanovená znaleckým posudkom č. 17/2026 vypracovaným znalcom v odbore stavebníctvo Ing. Františkom Dudekom vo výške **2 741,20 eur**. Kupujúci uhradí TTSK i poplatok za vypracovanie znaleckého posudku v sume **150,00 eur**.

Lehota na doručenie cenových ponúk: **27.03.2026 do 12:00 hod.**

Ponuku žiadame predložiť **v podateľni vyhlasovateľa, alebo poštou na adresu vyhlasovateľa tak, aby bola zaevidovaná v podateľni vyhlasovateľa do 27.03.2026 do 12:00 hod.**

Adresa vyhlasovateľa:

Trnavský samosprávny kraj
Oddelenie nakladania s majetkom
Starohájska 10
917 01 Trnava

Cenová ponuka musí byť predložená **v zalepenej obálke, viditeľne označenej heslom:**

„Priamy predaj – k.ú. Sap - Neotvárať“.

Ponuka záujemcu musí obsahovať:

1. Označenie záujemcu:

- u fyzickej osoby: meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, štátnu príslušnosť, telefónne číslo.
- u právnickej osoby: obchodné meno, sídlo, identifikačné číslo, meno osoby/osôb, ktorá/ré, sú štatutárnym orgánom, označenie registra, ktorý právnickú osobu zapísal a číslo zápisu.

2. Výšku ponúknutej kúpnej ceny za nehnuteľný majetok.

3. Čestné prehlásenie záujemcu:

- fyzická osoba, že nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 Zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších právnych predpisov.
- právnická osoba, že zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnych orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu nie je osoba uvedená v § 9a ods. 7 Zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov.

4. Informácie ohľadne spracovania osobných údajov, rozsah a uchovávanie osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Predloženú cenovú ponuku je možné meniť, dopĺňať alebo odvolať iba do termínu stanoveného na predkladanie cenových ponúk záujemcov. Každý záujemca môže predložiť iba jednu cenovú ponuku. Ak záujemca podá viac cenových ponúk, všetky budú vylúčené z procesu posudzovania. Záujemca sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom priameho predaja.

TTSK si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho predaja, odmietnuť všetky predložené cenové ponuky, prípadne priamy predaj zrušiť bez udania dôvodu.

Vyhodnotenie cenových ponúk záujemcov posúdi komisia menovaná Úradom TTSK, za cenu minimálne vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku podlieha schváleniu Zastupiteľstvom TTSK.

TTSK si vyhradzuje právo určiť právnu formu realizácie priameho predaja kúpnu zmluvou.

Záujemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na zverejnenom priamom predaji majetku TTSK.

V prípade záujmu bližšie informácie k organizácii priameho predaja, k predmetu priameho predaja majetku TTSK môžete získať na tel. č. 033/5559-316 alebo osobne na Úrade Trnavského samosprávneho kraja, na adrese: Sibírska 1, Trnava, oddelenie nakladania s majetkom, kde je zároveň možné nahliadnuť aj do znaleckého posudku a geometrického plánu na oddelenie pozemkov.

V Trnave, 13.03.2026

Prílohy:

Príloha č. 1 Čestné prehlásenie

Príloha č. 2: Informácia ohľadne spracovania osobných údajov, rozsah a uchovávanie osobných údajov

Príloha č. 3: Situácia pozemku

ČESTNÉ PREHLÁSENIE

Dolupodpísaný/á ,
(titul, meno a priezvisko/obchodný názov)

prehlasujem, že :

som* - nie som* v zmysle § 9a ods. 6 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov fyzickou osobou, ktorá je v Trnavskom samosprávnom kraji

- a) predsedom TTSK,
- b) poslancom zastupiteľstva TTSK,
- c) štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej TTSK,
- d) riaditeľom úradu TTSK,
- e) zamestnancom TTSK (*v pracovnom pomere alebo obdobnom pracovnom vzťahu*)
- f) hlavným kontrolórom TTSK,
- g) blízkou osobou osôb uvedených v písmenách a) až f).

som* - nie som* v zmysle § 9a ods. 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších právnych predpisov právnickou osobou, v ktorej zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu je osoba uvedená v § 9a ods. 6 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších právnych predpisov; to neplatí, ak ide o právnickú osobu, ktorej zakladateľom je vyšší územný celok alebo v ktorej má vyšší územný celok obchodný podiel.

Som si vedomý/á následkov plynúcich z nepravdivých údajov uvedených v Čestnom prehlásení. Rozsah a uchovávanie osobných údajov je súčasťou žiadosti uvedené v prílohe číslo 2.

V **dňa** **Podpis**

**Neprávne prečiarknuť*

INFORMÁCIE OHĽADNE SPRACOVANIA OSOBNÝCH ÚDAJOV

Účel spracovania osobných údajov

Spracovanie zmluvných a predzmluvných záväzkov za účelom realizácie „**Zámeru priameho predaja majetku Trnavského samosprávneho kraja**“:

- novovytvorený pozemok **parcela reg. „C“ parc. č. 135/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 140 m²**,

oddelený na základe geometrického plánu č. 50716808-1102/2025, overený Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom dňa 10.11.2025 pod č. G1-3026/25 (vyhotoviteľ: veronika Szamaránszki, 930 04 Baka 200, IČO 50 716 808) z pozemku parcely reg. „C“ parc. č. 135/1 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2245 m², zapísaný na LV č. 152, kat. územie Sap, obec Sap, okres Dunajská Streda

ROZSAH A UCHOVÁVANIE OSOBNÝCH ÚDAJOV

1. Meno a priezvisko /
Obchodný názov:
2. Adresa trvalého pobytu:
Sídlo:PSČ
3. e-mail:.....telefón :
4. IČO: DIČ IČ DPH
5. Rodné číslo: Dátum narodenia:
6. Kontaktná osoba

Trnavský samosprávny kraj, IČO: 37 836 901, spracúva poskytnuté osobné údaje v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679, resp. zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, na základe zákonného právneho základu, ktorým je zákon č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a doplnení niektorých zákonov Údaje budú uchovávané po dobu stanovenú zákonom v archívoch a registratúrach a po uplynutí príslušných lehôt budú zlikvidované.

Dotknutá osoba môže od prevádzkovateľa požadovať prístup k jej osobným údajom, má právo na ich opravu, právo namietať proti spracúvaniu, ak je spracúvanie osobných údajov nezákonné na základe rozhodnutia úradu na ochranu osobných údajov alebo iného orgánu príslušného na rozhodnutie o nezákonnom spracúvaní, ako aj právo podať sťažnosť dozornému orgánu. Predmetné práva si dotknutá osoba môže uplatniť písomne dorúčením žiadosti na adresu: Trnavský samosprávny kraj, P.O. BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava osobne do podateľne alebo elektronicky na e-mail zodpovedna.osoba@trnava-vuc.sk. Pre bližšie oboznámenie sa s Vašimi právami a našimi povinnosťami nájdete informácie na stránkach VÚC Trnava <https://www.trnava-vuc.sk> v časti Ochrana osobných údajov.

Vdňa:

.....
vlastnoručný podpis žiadateľa
/prehlasujem že údaje sú pravdivé/