



Obec Chorvátsky Grob

Obecný úrad, Nám. Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob

Č. z.: 12449/2024

Chorvátsky Grob, 17.10.2024

Č. sp.: ÚKaSP-883-2024-PF-VYH

Vybuvauje: Ing. arch. Pavlína Forróová, tel. 02/322 230 41, pavlina.forroova@chorvatskygrob.sk

Zverejnenie kópie žiadosti o vydanie územného rozhodnutia v zmysle § 35 ods. 2 stavebného zákona

Obec Chorvátsky Grob ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, **v zmysle § 35 ods. 2 stavebného zákona**

zverejňuje

na úradnej tabuli obce Chorvátsky Grob a webovej stránke obce Chorvátsky Grob <https://www.chorvatskygrob.sk> kópiu žiadosti o vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie stavby na stavbu „**IBV Chorvátsky Grob III.**“ Chorvátsky Grob, Výhon, (ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 801/76, 801/104 -109, 801/157, 801/112, 801/64, 801/77, 801/78, 801/79, 801/113, 801/158, 801/128, 801/159, 801/160, 801/161, 801/162, 801/163, 801/164, 801/151 a 801/152, v katastrálnom území Chorvátsky Grob, podanú dňa 14.08.2024 žiadateľom **IPON SK s.r.o., Cesta na Klanec 1323/1, 84103 Bratislava IČO 47891173** a údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v povinnom posudzovaní pod č. OU-SC-OSZP-2024/011748-18 zo dňa 10.09.2024 Okresným úradom v Senci, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie.

Rozhodnutie o posudzovaní vplyvov na životné prostredie - EIA zverejnené na:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/ibv-chorvatsky-grob-lokalita-vyhon-etapy-i-az-iv->

Tento dokument sa zverejňuje do doby právoplatného ukončenia územného konania vo veci vyššie uvedenej stavby.

Pre navrhovanú činnosť „IBV Chorvátsky Grob III“ boli príslušnými správnyimi orgánmi už vydané nasledovné rozhodnutia a povolenia:

- Okresný úrad životného prostredia Senec vydal v zisťovacom konaní rozhodnutie pod číslom: OU-SC-OSZP-2023/019658-016 zo dňa 24.11.2023, že navrhovaná činnosť: „**IBV Chorvátsky Grob III**“ sa bude posudzovať podľa zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z.z.“).

Dňa 21.03.2024 navrhovateľ predložil Okresnému úradu v Senci, odboru starostlivosti o životné prostredie, podľa zákona č. 24/2006 Z.z. správu o hodnotení navrhovanej činnosti „IBV Chorvátsky Grob, lokalita Výhon“, ktorá bola verejne prerokovaná 25.04.2024 v zasadačke obecného úradu Chorvátsky Grob.

Účastníci konania a zúčastnené osoby sa mohli pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom i k spôsobu jeho zistenia.

Dňa 10.09.2024 pod č. OU-SC-OSZP-2024/011748-18 bolo Okresným úradom v Senci, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie vydané záverečné stanovisko, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.10.2024.

Podľa § 35a ods. 2 stavebného zákona: Kópiu žiadosti o začatie územného konania o umiestnení stavby a územného konania o využití územia, ktoré sa týka územia, vo vzťahu ku ktorému sa uskutočnilo posudzovanie vplyvov alebo zisťovacie konanie podľa osobitného predpisu (zákona NR SR č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov) bez príloh zverejní stavebný úrad bezodkladne na svojej úradnej tabuli a na svojom webovom sídle. Ak zverejnenie na webovom sídle nie je možné, zverejní ho stavebný úrad len na úradnej tabuli. Zverejnenie musí stavebný úrad zabezpečiť odo dňa začatia územného konania o umiestnení stavby alebo územného konania o využití územia až do jeho právoplatného ukončenia. Zverejnenie musí obsahovať okrem kópie žiadosti o začatie územného konania o umiestnení stavby alebo územného konania o využití územia bez jej príloh aj údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní a záverečného stanoviska na webovom sídle orgánu, ktorý ho vydal, ak bolo ohľadom územia vydané.

JUDr. Mgr. Vladimíra Vydrová
starostka obce

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Príloha :

- **Návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby –podaný dňa 14.08.2024 pod reg. č. 11398/2024.**