Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Nitra
	OU-NR-OCDPK-2026/002054-017	Mgr. Eva Škvareková/361	12. 10. 2026

Vec
Oznámenie o začatí stavebného konania s upustením od miestneho zisťovania a ústneho konania - verejná vyhláška

Stavebník: Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2/A, 949 01 Nitra, IČO: 37 861 298 v zastúpení PRO-SENSE s.r.o., Zlatá 5614/8, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 51 875 756 (ďalej len „stavebník“) podal na Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako špeciálny stavebný úrad pre cesty II. a III. triedy (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) dňa 04.08.2025 žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavby:

„Most ev.č. 1681-002 na ceste III/1681 v obci Šurianky“

pre stavebné objekty povoľovanej stavby:
- SO 101-00 – Úprava cesty III/1681
- SO 201-00 – Rekonštrukcia mosta ev.č. 1681-002
- SO 301-00 – Oplotenie
- SO 601-00 – Preložka vzdušného vedenia NN
- SO 602-00 - Preložka zemného vedenia NN
- SO 603-00 – Preložka VO a rozhlasu
- SO 701-00 – Preložka plynovodu
- SO 751-00 - Preložka kábla Slovak Telekom

v k. ú. Šurianky.

Trvalé zábery stavby:
parcely registra „C“ KN:
parc. č. 222/4 – LV č. 661 – vlastník NSK,
parc.č. 44/26 – LV č. 661 – vlastník NSK,
parc.č. 44/27 – LV č. 661 – vlastník NSK,
parc.č. 76/13 – LV č. 661 – vlastník NSK,
parc.č. 90/5 - LV č. 661 - vlastník NSK,
parc.č. 90/4 – LV č. 661 - vlastník NSK,
parc.č. 222/5 – LV č. 661 – vlastník NSK
parc.č. 88/4 – LV č. 661 – vlastník NSK
parc.č. 160/51 – LV č. 661 –vlastník NSK,
parcely registra „E“-KN:
parc.č. 89/1 – LV č. 693 – vlastník Obec Šurianky, iné právo: zákonné vecné bremeno na LV č. 693

parc.č. 70/1 – LV č. 695 – správca SPF, iné právo: zákonné vecné bremeno na LV č. 695
parc.č. 90 – LV č. 688 – správca SPF, iné právo: zákonné vecné bremeno na LV č. 688
parc.č. 164/9 – LV č. 693 – vlastník Obec Šurianky, iné právo: zákonné vecné bremeno na LV č. 693

Dočasné zábery stavby:
C-KN parc. č. 44/13 – LV č. 583 – vlastník Zifčák Martin a Beáta Zifčáková, obaja bytom 951 26 Šurianky 13, - použitie pôdy do jedného roka na základe vyjadrenia OÚ Nitra, PLO, č. OU-NR-PLO1-2026/042984-002 zo dňa 19.08.2026, iné právo: zákonné vecné bremeno na LV č. 583

Špeciálny stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 ods.1, ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení účinnom do 31.03.2025 (ďalej len „stavebný zákon“), oznamuje začatie konania a pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle ustanovenia § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho konania.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do 7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská i dotknuté orgány (§ 61 ods. 6 stavebného zákona). Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámi svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V prípade dotknutých organizácií, ktoré sa k stavbe písomne vyjadrovali s tým, že navrhovaná stavba nedôjde do styku s ich sieťami a do svojich vyjadrení dali všeobecné podmienky pre konanie, títo v prípade zmeny situácie môžu svoje námietky uplatniť v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorá z dotknutých organizácií potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži špeciálny stavebný úrad na jej žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutá organizácia v určenej alebo predĺženej lehote neoznámi svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Špeciálny stavebný úrad zasiela oznámenie aj dotknutým organizáciám, ktoré sa k stavbe z akýchkoľvek dôvodov písomne nevyjadrovali, prípadne sa vyjadrovali na kópii z katastrálnej mapy alebo situácii stavby. Ak niektorá z dotknutých organizácií potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži špeciálny stavebný úrad na jej žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutá organizácia v určenej alebo predĺženej lehote neoznámi svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.
Keď sa niektorí z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.
Vzhľadom na to, že spisový materiál je kompletný, správny orgán v súlade s ustanovením § 33 ods.2 správneho poriadku dáva možnosť účastníkom konania sa vyjadriť k podkladom pripravovaného rozhodnutia, k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Do podkladov k stavebnému konaniu možno nahliadnuť na Okresnom úrade Nitra, odbore cestnej dopravy a pozemných komunikácií, v úradných hodinách v pondelok až piatok od 800 hod. do 1400 hod. po predchádzajúcom dohovore. O možnosti nahliadnutia do spisu je potrebné vopred sa dohodnúť na tel. č. 037/6549 361, Mgr. Eva Škvareková alebo e-mailom na adrese: eva.skvarekova@minv.sk.

Toto oznámenie sa doručuje účastníkom konania formou verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. stavebný zákon a podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok a to vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Nitra a zároveň toto oznámenie bude zverejnené na webovom sídle Okresného úradu Nitra a na stránke www.slovensko.sk v časti „úradná tabuľa“.

Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, žiada obec Šurianky, aby predmetnú verejnú vyhlášku bezodkladne vyvesila na svojej úradnej tabuli, tiež na svojom webovom sídle na dobu 15 dní podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok a podľa § 69 ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. stavebný zákon . Po uplynutí

lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto vyhlášku zaslať späť na Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií s vyznačením uvedených údajov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Zároveň žiadame o zverejnenie vyhlášky aj iným spôsobom v mieste obvyklým, napr. v rozhlase, prípadne v miestnej tlači a na internete.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:
Obec Šurianky, Hlavná 54, 954 26 Šurianky - úradná tabuľa

dátum vyvesenia: ....., odtlačok pečiatky, podpis:

dátum zvesenia: ....., odtlačok pečiatky, podpis:

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:
Obec Šurianky, Hlavná 54, 954 26 Šurianky - internet

dátum vyvesenia: ....., odtlačok pečiatky, podpis:

dátum zvesenia: ....., odtlačok pečiatky, podpis:

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:
Okresný úrad Nitra, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra - úradná tabuľa

dátum vyvesenia: ....., odtlačok pečiatky, podpis:

dátum zvesenia: ....., odtlačok pečiatky, podpis:

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:
Okresný úrad Nitra, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra - internet

dátum vyvesenia: ....., odtlačok pečiatky, podpis:

dátum zvesenia: ....., odtlačok pečiatky, podpis:

Centrálna úradná elektronická tabuľa („CUET“) na stránke www.slovensko.sk
v časti „úradná tabuľa“

dátum vyvesenia : ....., odtlačok pečiatky, podpis: .....

dátum zvesenia: ....., odtlačok pečiatky, podpis:.....

Na vedomie

Regionálna správa a údržba ciest a.s., Štúrova 147, 949 65 Nitra 1
Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra 1
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Nitre, Nábrežie mládeže 1, 950 08 Nitra 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 01 Nitra 1
SPP - Distribúcia, a.s. Bratislava, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
SATRO s. r. o., Hodonínska 25, 841 03 Bratislava 42
UPC BROADBAND SLOVAKIA , s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava-Petržalka
SLOVNAFT, a. s., Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava 214
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra 1
Slovenský vodohospodársky podnik š.p. OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany 1
ARRIVA NITRA a.s., Štúrova 72, 949 44 Nitra 1
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
Okresný úrad Nitra, OSŽP-ochrana ovzdušia, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra 1
Okresný úrad Nitra, OSŽP - ochrana prírody a krajiny, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra 1
Okresný úrad Nitra, OSŽP - vodná správa, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra 1
Okresný úrad Nitra, OSŽP - odpady, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra 1
SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava 5
Hydromeliorácie š.p. Bratislava, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
Ministerstvo obrany SR, Úrad centrálnej logistiky a správy majetku štátu, Odbor správy majetku štátu, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 3
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15
MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany 1
Okresný úrad Nitra, PLO, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra 1
TRANSPETROL, a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava-Ružinov

Ing. Karol Slávik
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-NR-OCDPK-2026/002054-017

Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2915/2A, 949 01 Nitra 1
PRO-SENSE s.r.o., Zlatá 5614/8, 974 05 Banská Bystrica 5
Obec Šurianky, Šurianky 54, 951 26 Šurianky
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto
Martin Zifčák, Šurianky 13, 951 26 Šurianky
Beáta Zifčáková, Šurianky 13, 951 26 Šurianky