



**MESTO BREZNO – STAVEBNÝ ÚRAD**  
Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno

Váš list značky/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/☎

Brezno

MsÚ-2026/5535-59

Ing. Štulrajterová  
048/2856 710

18.05.2026

## V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

### Vec: OZNÁMENIE o oboznámení sa s podkladmi rozhodnutia

Dňa 26.03.2025 podala a následne na základe výzvy doplnila spoločnosť ISTROFINAL, s.r.o., so sídlom Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**Brezno Kasárne – KaTI – rozšírenie výstavby na severnom okraji územia**“ na poz. C-KN parc.č. 610/1, 610/96, 610/323, 610/324, 610/325, 610/326, 610/327, 610/331, 610/332, 610/333, 610/334, 610/335, 310/336, 610/337, 610/338, 610/339, 610/350, 610/640, 610/641, 610/642, 610/643, 610/644, 610/645, 610/646 a E-KN parc.č. 14527/7, 14527/8, 14527/10 a 14551 v k.ú. Brezno.

Mesto Brezno ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) v zmysle ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších noviel (ďalej len „pôvodný stavebný zákon“), v spojení s ust. § 84 ods. 4 a ods. 8 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „nový stavebný zákon“), oznámil podľa ust. § 36 ods. 1 a ods. 4 pôvodného stavebného zákona začatie územného konania o umiestnení stavby známym účastníkom konania a dotknutým orgánom, a zároveň nariadil na prejednanie návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

Stavebný úrad po ústnom pojednávaní s miestnym zisťovaním vyzval navrhovateľa v zmysle ust. § 35 ods. 3 pôvodného stavebného zákona, aby doplnil návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby o nové doklady, ktorých potreba vyplynula z vyjadrení dotknutých orgánov spolupôsobiacich v konaní, doručených na základe oznámeného územného konania a prebiehajúce konanie prerušil.

**Navrhovateľ dňa 24.04.2026 doručil na stavebný úrad stanovisko odborne spôsobilej osoby v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie k predmetnej stavbe spolu s predchádzajúcimi rozhodnutiami Okresného úradu Brezno, OSŽP a stavebného úradu mesta Brezno v danej lokalite.**

Stavebný úrad tak zabezpečil nové poklady pre vydanie územného rozhodnutia a týmto  
**oznamuje**

účastníkom tohto správneho konania formou verejnej vyhlášky a dotknutým orgánom jednotlivo, že podľa ust. § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny

Tel.:	Fax	IBAN	IČO/DIČ	E-mail	Internet
+421 48 2856 301 +421 48 2856 302 +421 48 2856 710	-----	Prima banka Slovensko a.s. SK97 5600 0000 0020 0279 1001	00313319 2020398391	<a href="mailto:podatelna@brezno.sk">podatelna@brezno.sk</a> <a href="mailto:barbora.stulrajterova@brezno.sk">barbora.stulrajterova@brezno.sk</a>	<a href="http://www.brezno.sk">www.brezno.sk</a>
<b>Úradné hodiny</b> <b>Stránkové hodiny</b>	<b>Pondelok</b> 7.30 - 11.30 12.30 - 16.00	<b>Utorok</b> nestránkový deň okrem klient. centra a pokladne 7.30 - 11.30 12.30 – 15.00	<b>Streda</b> 7.30 - 11.30 12.30 - 16.30 pokladňa a osvedčovanie do 16:00	<b>Štvrtok</b> nestránkový deň okrem podateľne 7.30 - 11.30 12.30 – 15.00	<b>Piatok</b> 7.30 - 11.30 12.30 - 15.00

poriadok) v znení neskorších predpisov majú možnosť pred vydaním rozhodnutia, vyjadriť sa k jeho podkladom aj k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Účastníci konania môžu nazrieť do podkladov rozhodnutia a vyjadriť sa k nim **najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia**, na stavebnom úrade mesta Brezno, so sídlom Nám. gen. M. R. Štefánika č. 1 v Brezne, prízemie, č. dverí 13 v úradných dňoch okrem utorku a štvrtku. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc. V tejto lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Na neskoršie uplatnené stanoviská nebude stavebný úrad prihliadať.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

**JUDr. Tomáš Abel, PhD.,**  
primátor mesta,  
**Ing. Peter Tichý, vedúci OŽPSP**  
na základe poverenia

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 36 ods. 4 pôvodného stavebného zákona. V zmysle ust. § 26 ods.2 zák. číslo 71 /1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších noviel musí byť toto oznámenie vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Brezno, 15-ty deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto oznámenia účastníkom konania. V zmysle ust. § 26 ods.2 zák. číslo 71/1967 Zb. správnom konaní v znení neskorších noviel je toto oznámenie súčasne zverejnené na elektronickej úradnej tabuli mesta Brezno, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli („CUET“) v zmysle ust. § 34 zákona č. 305/2013 Z. z. o e-Governmente. 15-ty deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto oznámenia účastníkom konania a dotknutým orgánom

Vyvesené dňa ..... Zvesené dňa .....

Pečiatka a podpis organizácie,  
ktorá potvrdzuje vyvesenie  
a zvesenie

Tel.:	Fax	IBAN	IČO/DIČ	E-mail	Internet
+421 48 2856 301 +421 48 2856 302 +421 48 2856 710	-----	Prima banka Slovensko a.s. SK97 5600 0000 0020 0279 1001	00313319 2020398391	<a href="mailto:podatelna@brezno.sk">podatelna@brezno.sk</a> <a href="mailto:barbora.stulrajterova@brezno.sk">barbora.stulrajterova@brezno.sk</a>	<a href="http://www.brezno.sk">www.brezno.sk</a>
<b>Úradné hodiny</b> <b>Stránkové hodiny</b>	<b>Pondelok</b> 7.30 - 11.30 12.30 - 16.00	<b>Utorok</b> nestránkový deň okrem klient. centra a pokladne 7.30 - 11.30 12.30 – 15.00	<b>Streda</b> 7.30 - 11.30 12.30 - 16.30 pokladňa a osvedčovanie do 16:00	<b>Štvrtok</b> nestránkový deň okrem podateľne 7.30 - 11.30 12.30 – 15.00	<b>Piatok</b> 7.30 - 11.30 12.30 - 15.00