



Mesto Trnava
Mestský úrad v Trnave
Odbor majetkový
Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava

Zámer prenajať majetok

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mesto Trnava v súlade s ustanovením § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenajať pozemky v katastrálnom území Trnava, zapísaných na LV č. 5000, vo vlastníctve Mesta Trnava pozemku parc. reg. C - KN č. 10814/1, druh pozemku: orná pôda o výmere 96 028 m² a časti pozemku vyčleneného z pozemku parc. reg. C - KN č. 10812/6, druh pozemku: orná pôda o výmere 193 078 m², spolu o výmere 25 ha (podľa grafického znázornenia), spoločnosti FARMA MAJCICHOV, a.s. so sídlom Majcichov 50, 919 22 Majcichov, IČO: 36228095 na poľnohospodárske účely, na dobu od 1.1.2022 do 30.9.2028, za nájomné vo výške 250 eur/ha, v prípade, že nájomca bude dodržiavať „Zásady obhospodarovania ornnej pôdy“, bude sa rokovať o úľavách na nájomnom, v prípade ak spoločnosť nepristúpi k regulovaniu a jej spôsob hospodárenia nebude zameraný na udržanie biodiverzity, príde k posunu plochy pôdy, tak aby užívanie pôdy so spoločnosťou nebolo v rozpore s projektom mesta - Revitalizácia potoka Parná.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa schvaľuje prenájom majetku mesta podľa § 9a ods. 9, písm. c) zákona ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že spoločnosť FARMA MAJCICHOV, a. s. uvoľní pozemky v katastrálnom území Zeleneč, na ktoré je uzatvorená nájomná zmluva, pred uplynutím doby nájmu, pre potreby mesta a Mesto Trnava poskytne spoločnosti, za tieto uvoľnené pozemky, náhradné pozemky na poľnohospodárske účely.

Návrh na schválenie prenájmu majetku v zmysle vyššie uvedeného bude predložený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava dňa 29.6.2021, ktorému prináleží definitívny súhlas pri nakladaní s majetkom mesta Trnava.

Zverejnené od 11. 6. 2021 do 29. 6. 2021.

Trnava, 8. 6. 2021

Spracovala: Ing. Valéria Durdyová, OM MsÚ

Grafické znázornenie pozemkov v lokalite Medziháj

