

Mesto Liptovský Mikuláš

zverejňuje zámer prenajať

ako prípad hodný osobitného zreteľa

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

- nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Liptovský Mikuláš, obec Liptovský Mikuláš, okres Liptovský Mikuláš, a to časti pozemkov:
 - parc. č. KN-C 821 zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. KN-C 822 zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. KN-C 825 zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. KN-C 827 zastavaná plocha a nádvorie, spolu o výmere cca 26 m² zapísané na liste vlastníctva č. 4401,
 - parc. č. KN-C 802/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 13 m² zapísaný na liste vlastníctva č. 4401,
 - parc. č. KN-C 665/2 záhrada o výmere cca 8 m² zapísaný na liste vlastníctva č. 4401,
 - parc. č. KN-C 336/17 zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 13 m² zapísaný na liste vlastníctva č. 6832, správca Materská škola Komenského 13, Komenského 13, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 42 066 298,
 - parc. č. KN-C 7081/8 trvalý trávny porast o výmere cca 8 m² zapísaný na liste vlastníctva č. 4401,
 - parc. č. KN-C 6550/48 zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 8 m² zapísaný na liste vlastníctva č. 4401,
 - nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Okoličné, obec Liptovský Mikuláš, okres Liptovský Mikuláš, a to časti pozemkov:
 - parc. č. KN-E 536 ostatná plocha o výmere cca 13 m² zapísaný na liste vlastníctva č. 2041,
 - parc. č. KN-C 704/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 13 m² zapísaný na liste vlastníctva č. 631
- /pozemky spolu o výmere cca 102 m²/

v prospech nájomcu: **spoločnosti euroAWK, spol. s r. o., so sídlom Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava, IČO: 35 808 683**, na dobu 15 rokov. Účelom nájmu je výstavba 9 kusov autobusových prístreškov s integrovanými informačnými konštrukciami typu citylight (6 kusov veľkých 5 modulových prístreškov s lavičkou, vitrínou na cestovný poriadok a odpadkovým košom a 3 kusy stredných 3 modulových prístreškov s lavičkou, vitrínou na cestovný poriadok a odpadkovým košom) na autobusových zastávkach mestskej hromadnej dopravy.

Všeobecná hodnota nájmu podľa znaleckého posudku č. 46/2025 zo dňa 13. 04. 2025 vyhotoveného znalcom Ing. Danou Piatkovou je stanovená nasledovne: parc. č. KN-C 821, KN-C 822, KN-C 825, KN-C 827, KN-C 802/5, KN-C 665/2 na 7,081 eur/m², parc. č. KN-C 336/17, KN-C 7081/8 na 4,500 eur/m², parc. č. KN-C 6550/48 na 3,740 eur/m², KN-E 536 na 2,937 eur/m² a KN-C 704/1 na 5,507 eur/m².



Ing. Ján Blcháč, PhD.
primátor mesta Liptovský Mikuláš