

MESTO LUČENEC

Fil'akovská cesta 287

984 01 Lučenec

Číslo: MsÚLC/6569/49154/2024

Vybavuje: Ing. Barkáč/047-3811280

V Lučenci 28.10.2024

Oznámenie

o začatí spojeného územné a stavebného konania verejnou vyhláškou
a upustenie od ústneho pojednávania

Obec Veľká nad Ipľom (IČO: 00316539), sídlom Veľká nad Ipľom 86, 985 32 Veľká nad Ipľom v zastúpení starostom obce Ing. Gabrielom Ráczom podala dňa 23.10.2024 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre líniovú stavbu „**Novostavba chodníka v obci Veľká nad Ipľom**“, umiestnenú podľa GP č. 51795779-75/2024 zo dňa 09.05.2024 na pozemku vedenom v KN-C parc. č. **1315/18** v k. ú. Veľká nad Ipľom. Dňom podania žiadosti bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, sekcia výstavby a vyvlastňovania, odbor stavebnej správy, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov určil pod č. 02423/2024-5.1. 09523/2024 zo dňa 09.05.2024 ako špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie, oprávnený konať a vydať potrebné povolenia na všetky stavby, kde bude obec Veľká nad Ipľom navrhovateľom, stavebníkom, vlastníkom stavby, budúcim vlastníkom stavby podľa zmluvy o budúcej zmluve alebo žiadateľom o povolenie terénnych úprava alebo prác mesto Lučenec.

Územné konanie o umiestnení stavby je spojené so stavebným konaním v zmysle § 39a ods. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov, pretože sa jedná o stavbu, ktorej podmienky umiestnenia vyplývajú zo záväzného stanoviska orgánu územného plánovania.

Popis stavby: Projektová dokumentácia (ďalej len „PD“) rieši výstavbu chodníka v obci Veľká nad Ipľom. Navrhovaná novostavba chodníka má za úlohu vylepšiť a zabezpečiť pešiu komunikáciu frekventovaných alebo dôležitých trás v obci, najmä presun peších z a na autobusovú zastávku.

Navrhovaný chodník začína na začiatku obce v smere od obce Panické Dravce a pokračuje popri ceste II. triedy č. 585 v dĺžke 181,06 m. Plocha chodníka s obrubníkmi je 271,6 m². Riešená komunikácia v projekte tvorí jeden stavebný objekt SO 01.

Navrhovaný chodník sa bude skladať zo štrkového lôžka, pieskového lôžka a betónovej dlažby. V časti vjazdov sa jedna vrstva štrkového lôžka zmení na podkladový betón vystužený kari sieťou. Po obvode chodníka sa do betónového lôžka osadí cestný a parkový obrubník. Pri vjazdoch sa navrhuje osadiť obrubník nižšie, aby sa vytvoril bezbariérový prístup chodníka a miesto pre prejazd motorových vozidiel.

Navrhovaný chodník je vyspádovaný smerom na existujúcu komunikáciu II/585. Chodník je navrhnutý v konštantnej šírke 1,5 m, po obvode je obrúbený s cestným a parkovým obrubníkom. Smerovo a výškovo bude pešia komunikácia vedená popri existujúcej automobilovej komunikácii a bude prevyšovať existujúcu vozovku v mieste vjazdov o 20 mm a v mieste chodníka 100 mm.

Mesto Lučenec, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie, podľa § 120 stavebného zákona a § 3a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov v súlade s ust. § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie spojeného územného a stavebného konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr v termíne do **7 pracovných dní** od doručenia tohto oznámenia inak k nim nebude prihliadnuté.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci stavebného konania. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť v budove Okresného úradu v Lučenci, Nám. republiky 26, 984 01 Lučenec /1. poschodie, č. dverí 207/.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

PhDr. Alexandra P i v k o v á
primátorka mesta

Oznámenie sa doručí:

Stavebník:

1. Obec Veľká nad Ipľom, Veľká nad Ipľom 86, 985 32 Veľká nad Ipľom

Vlastníci susedných nehnuteľností:

2. Ostatní účastníci konania - fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť uvedenou stavbou priamo dotknuté sa upovedomujú verejnou vyhláškou.

Zodpovedný projektant:

3. Luba Mokošová, Rúbanisko II/23, 984 03 Lučenec

Dotknuté orgány:

4. Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie cestnej správy, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
5. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. republiky 26, 984 01 Lučenec /odpadové hospodárstvo, ochrana prírody a krajiny, ochrana vôd/
6. Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. republiky 26, 984 01 Lučenec
7. Okresné riaditeľstvo PZ, okresný dopravný inšpektorát, Ul. Dr. Vodu 5, 984 01 Lučenec
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Ul. L. Novomeského 3, 984 03 Lučenec

Správcovia inžinierskych sietí:

9. Banskobystrická regionálna správa ciest, a. s., Majerská cesta 94, 974 01 Banská Bystrica
10. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
11. Stredoslovenská vodár. prevádzková spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
12. Slovenský plyn. priemysel – distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava – Ružinov
13. Správca PTZ Orange Slovensko, a. s., Michlovský, s. r. o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov v spojení s § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Obec Veľká nad Ipľom a mesto Lučenec ho zverejní v mieste obvyklým spôsobom, musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli, pričom posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto oznámenia.

Vyvesené na úradnej tabuli:
dátum, pečiatka, podpis

Zvesené z úradnej tabule:
dátum, pečiatka, podpis