

Mesto Malacky
stavebný úrad
Bernolákova 5188/1A
901 01 Malacky

Mesto Malacky Mestský úrad	
01. 07. 2026 452	
Číslo zápisu: 31690	Číslo spisu: 112+1460004
Prílohy: 112+1460004	Vyžaduje: 112+1460004

Váš list číslo / zo dňa:

Naše číslo:

Vybavuje:

V Bratislave dňa:

7322/2026/2014/99/nv

Natália Vrchovská
mpv-malacky@reming.sk
0918853701

30.06.2026

VEC: „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“
Úsek A.1:DNV (mimo) – Malacky (sžkm 1,384-25,670)
Časť A.1.4: ŽST Malacky (sžkm 23,200-25,670)
UČS 04

- žiadosť o vydanie stavebného povolenia v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 453/2000 Z. z.

- 04-33-07 ŽST Malacky, prístupové rampy a schodišťa k podchodu pre chodcov a cyklistov v nžkm 24,921
- 04-33-09 ŽST Malacky, úprava nadchodu pre peších v sžkm 25,275 – Malacky
- 04-33-11 ŽST Malacky, tesniaca vaňa pre MK v nžkm 25,542, ul. Jána Kollára
- 04-33-12 ŽST Malacky, nový cestný most nad MK ul. Duklianskych hrdinov
- 04-38-05 ŽST Malacky, podchod pre chodcov a cyklistov v nžkm 24,921 – šikmé rampy, chodníky a schodiská

V zastúpení zhotoviteľa stavby **JV ICM – VAHOSTAV-SK, Priemyselná 6, 821 09 Bratislava** naša spoločnosť zabezpečuje projektovú prípravu stavby, a to vrátane inžinierskej činnosti a majetkoprávného vysporiadania pre stavbu „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“, ktorej stavebníkom sú **Železnice Slovenskej republiky, Klemensova č. 8, 813 61 Bratislava (ŽSR)**

V zastúpení stavebníka **Železníc Slovenskej republiky, Generálneho riaditeľstva Bratislava, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO 31 364 501**, na základe splnomocnenia, ktorou je splnomocnená spoločnosť **REMIING CONSULT, a.s.**, Vás žiadame o vydanie stavebného povolenia v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 453/2000 Z. z. na uvedené stavebné objekty predmetnej stavby.

Na stavbu bolo vydané Rozhodnutie o umiestnení stavby Mestom Malacky pod č. ÚVŽP/433/975/2023/HOR zo dňa 17.1.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 28.03.2024.

Ministerstvo dopravy SR podľa §4 ods.10 zákona č. 142/2024 Z.z. o mimoriadnych opatreniach pre strategické investície a pre výstavbu transeurópskej dopravnej siete a o zmene a doplnení niektorých zákonov a na základe uznesenia vlády SR č. 402 z 10. júla 2024 vydalo **osvedčenie o strategickíej investícii** na investičný projekt predmetnej stavby pod č. 20357/2024/SSD/59581-M dňa 23.7.2024.

I. Stavebník : Železnice Slovenskej republiky

Generálne riaditeľstvo
Klemensova č. 8
813 61 Bratislava

Zhotoviteľ JV ICM – VAHOSTAV-SK,
Priemyselná 6, 821 09 Bratislava

v zastúpení : REMING CONSULT, a.s.
Tomášikova 14366/64A
831 04 Bratislava

na základe : Splnomocnenia 2021/O130/81 zo dňa 18.10.2021, Substitučného
splnomocnenia 2/2021 a splnomocnenia z 27.1.2025

II. Druh stavby : líniová stavba dráhy

Miesto stavby : ŽST Malacký

Kat. územie : Malacký

Doba výstavby: 48 mesiacov

III. Parcelné čísla stavebného pozemku k.ú. Malacký

SO	LV	parcela	Vlastník
04-33-07	254	KN-C 3400/1; 3398; 4041/2; 3270/2;	SR v správe ŽSR Mesto Malacký
	2935	KN-C 3400/28	
		KN-E 1033/2; 1037/3	Mesto Malacký
	10350	KN-C 3258/60; 3258/41; 3258/37; 3270/3; 3258/40	
	5971	KN-C 3258/56	Fundus, s r.o.
04-33-08	6229	KN-C 1218/13	SR v správe ŽSR
04-33-09	6229	KN-C 1218/13	SR v správe ŽSR
04-33-11	2414	KN-E 477; 429/1; 908	Mesto Malacký
		KN-C2509/2	SR v správe ŽSR
	6229	KN-C 1218/13; 2509/3; 2518/1; 1721/3; 1721/2	
	254	2517/6	SR v správe ŽSR
04-33-12	6229	KN-C 1218/8; 2509/3; 2518/1; 1721/3	SR v správe ŽSR
04-38-05	254	KN-C 3370/2; 3400/1; 4041/5; 3398	SR v správe ŽSR
	6229	KN-C 1218/1	SR v správe ŽSR
	10350	KN-C 3258/40; 3258/37; 3258/60; 3270/3;	Mesto Malacký
	10350	3270/4;	Mesto Malacký
04-38-05	2935	KN-C 1218/12	Mesto Malacký
		KN-E 1033/2; 1037/3;	Mesto Malacký Šport Aréna Fundus, s r.o,
	2414	KN-E 1119/1; 1082; 589	
	10466	KN-C 3268/57	
	5971	KN-C 3258/56	

IV. Generálny projektant : REMING CONSULT, a.s.
Tomášikova 14366/64A
831 04 Bratislava

V. Celkové náklady stavby : 4 669 305,38 €

VI. Základné údaje o stavbe :

Hlavným účelom stavby ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR je modernizácia technickej infraštruktúry železničnej trate pre dosiahnutie európskych parametrov podľa medzinárodných dohôd AGC a AGTC a národného rozvojového dokumentu „Dlhodobý program rozvoja železničných ciest“ (schválený uznesením vlády SR č. 166/93 a aktualizovaný uznesením vlády SR č. 686/97). Dokument ako jednu z priorít označuje modernizáciu európskeho koridoru č. IV., ktorého súčasťou je aj úsek Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR.

Modernizácia predmetného úseku železničnej trate sleduje zvýšenie traťovej rýchlosti na 200 km/h s výnimkou úsekov, kde je z pohľadu dynamiky jazdy vlakov osobnej a nákladnej dopravy preukázané nevyužitie tejto rýchlosti, resp. kde je zvýšenie rýchlosti možné len za cenu vynaloženia vysokých investičných nákladov.

SO 04-33-07

Predmetný objekt rieši komunikačné napojenia k novému podchodu popod železničnú trať (SO 04-33-06). Konštrukciou SO je zabezpečený prístup chodcov a cyklistov z jednej strany železničného telesa na druhú v mieste existujúceho železničného priecestia č. 10 na kútskom zhlaví ŽST Malacky.

SO 04-33-08

Na nosnej konštrukcii cestného nadjazdu sú v súčasnosti vedené zalomené prekážky proti dotyku (elektrické ochranné prekážky). Tvorené sú oceľovými rámovými konštrukciami s výplňou oceľovou sieťovinou. V podhlade sú umiestnené železobetónové vodorovné štíty (hr. cca. 120mm), ktoré sú predsadené z priemetu mosta.

Úpravy elektrických ochranných prekážok budú realizované na mostnom objekte v správe organizácie Regionálna správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, a.s. (ID mosta: M2907). Na moste je vedená cesta II/503 v intraviláne Malaciek, ul. Na Brehu.

SO 04-33-09

Na nosnej konštrukcii mosta pre peších sú v súčasnosti vedené na zábradlie kotvené zvislé prekážky proti dotyku (elektrické ochranné prekážky). Tvorené sú oceľovými rámovými konštrukciami s plnou výplňou v spodnej časti (na výšku 1,0 m) a výplňou oceľovou sieťovinou v hornej časti (na výšku 1,0 m). V podhlade mosta sú umiestnené oceľové vodorovné konštrukcie nosného rámu, ktoré sú pozostatkom už neexistujúcich výplní ochrany mosta.

Úpravy elektrických ochranných prekážok budú realizované na mostnom objekte v správe Mesta Malacky. Na moste je vedený chodník v intraviláne Malaciek, ul. Zámocká.

SO 04-33-11

Nová konštrukcia tesniacej vane SO 04-33-11 ŽST Malacky, tesniaca vaňa pre MK v nžkm 25,542, ul. Jána Kollára súvisí s realizáciou nového mimoúrovňového kríženia, ktoré bude vybudované na mieste súčasného úrovňového priecestia pre chodcov a cyklistov (priecestie č. 11) v km 25,520. Nachádza sa v intraviláne mesta Malacky, jedná sa o spojniciu ulíc Jána Kollára

a Duklianskych hrdinov. Uhol kríženia- železničnej trate a novej pozemnej komunikácie bude ~ 57,73°.

SO 04-33-12

Nový cestný most je navrhnutý súbežne so železničnou traťou nad cestným spojením ul. Jána Kollára a ul. Duklianskych hrdinov. Prevádzaná cesta bude obslužná ukludnená jednosmerná komunikácia pre zabezpečenie prístupov k pozemkom a budovám na ul. Duklianskych hrdinov, súčasťou mosta je taktiež chodník pre chodcov. Celý priestor na moste je riešený ako „shared space“ bez jasne vyznačených jazdných pruhov, či chodníkov. Navrhnutý je dvojpoľový doskový železobetónový most, atypického lichobežníkového tvaru. Rozpätie mosta 8,45m je dané svetlou šírkou premostovaného otvoru, t.j. šírka medzi zvislými podzemnými stenami, lemujúcimi komunikáciu (rieši SO 04-33-11). Doska mosta bude votknutá do týchto podzemných stien a v poli bude podoprená na pilieroch vychádzajúcich z vane podjazdu.

SO 04-38-05

Stavebný objekt zabezpečuje dopravné prepojenie pre chodcov a cyklistov ulíc Pezinská a Nádražná s ulicou Radlinského v dôsledku zrušenia existujúceho železničného priecestia (v šzkm 24,905). Na novú komunikáciu pre chodcov a cyklistov c je taktiež napojené chodníkom (vetvy „B“) parkovisko pre osobné automobily. Nový podchod je navrhnutý tak, aby železničnú trať Zohor – Malacky križoval mimoúrovňovo podjazdom. Úprava začína v napojení ulíc Nádražná a Radlinského. Komunikácia je na svojom začiatku a konci vedená vo výške existujúceho terénu, tak aby bolo zabezpečené napojenie na ulicu Nádražná a Pezinská, inak je zahĺbená do potrebnej hĺbky pre križovanie so železničnou traťou. Chodník spájajúci komunikáciu pre chodcov a cyklistov a parkovisko pre osobné automobily od začiatku trasy stúpa až po napojenie na existujúci obslužný chodník parkoviska. Šírka komunikácie pre cyklistov je 2,5 m od chodníka je oddelená špeciálnym varovným pásom šírky 0,4 m a chodník pozdĺž cyklo cesty je šírky 1,5 m. Návrh vychádza z STN 73 6110 a z TP 085. Základná šírka chodníka spájajúceho podchod a parkovisko pre peších je 1,5 m. Voda z komunikácií je priečnym sklonom odvedená do terénu a v mieste zárubných múrov SO-04-33-07 do uličných vpustov.

VII. Spôsob uskutočnenia stavby :

Stavba bude realizovaná dodávateľsky.

VIII. Účastníci konania :

Železnice SR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

REMING CONSULT, a.s.

ICM S.p.A. Viale dell'Industria 42, 361 00 Vicenza (VI), Talianska republika

VÁHOSTAV-SK, a.s., Priemyselná 6, 821 09 Bratislava

Mesto Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky

V súlade s ustanovením § 67 ods. 2 stavebného zákona Vás žiadame o určenie platnosti stavebného povolenia v trvaní 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, nakoľko celá stavba je rozsahovo rozsiahla, technicky náročná s požiadavkou na časovo obsiahlu prípravu začatia stavebných prác.

V zastúpení stavebníka Vás **žiadame o začatie stavebného konania a vydanie stavebného povolenia pre uvedené stavebné objekty predmetnej stavby.**

V písomnom styku uvádzajte adresu:

**Valbek SK, spol. s r.o.
Eurovea Central 1
Pribinova 4, 811 09 Bratislava**

S pozdravom

Natália Vrchovská
oprávnená osoba

Prílohy:

- 2 x DSPRS súprava 1 a 7 (súprava 7 ostáva na stavebnom úrade)
- 2 x situácia na podklade KM
- Splnomocnenia
- Správny poplatok v zmysle výzvy na úhradu správneho poplatku
- Kópie z KM
- LV 254, 6229, 2935, 10350, 2414, 10466, 5971
- osvedčenia projektantov
- Územné rozhodnutie (v žiadosti zo dňa 15.6.2026)
- 2 – súhlas vlastníka Mesta Malacky
- stanovisko – súhlas s PD, Mesto Malacky
- záväzné stanovisko Mesta Malacky
- stanovisko Bratislavský samosprávny kraj
- stanovisko Správa a údržba BSK
- Krajské riaditeľstvo HaZZ
- súhlas s projektovou dokumentáciou Mesta Malacky
- vyjadrenie OU Malacky, odbor cestnej dopravy a PK
- Vyjadrenie OU Malacky, OSZP - ochrana prírody a krajiny
- vyjadrenie OU Malacky, OSZP – štátna vodná správa
- vyjadrenie OU Malacky, OSZP – odpadové hospodárstvo
- vyjadrenie OU Malacky, OSZP – ochrana ovzdušia