

Zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku mesta **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Mesto Poltár

v zmysle § 9aa) ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Poltár a na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Poltári č. 119/2025

z v e r e j ň u j e z á m e r

prenájmu nehnuteľného majetku mesta **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** týkajúceho sa pozemku v k. ú. Zelené, časť parcely CKN č. 424/5 o výmere 884 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, z celkovej výmery 9844 m² evidovanej na LV č. 1

pre nájomcu: Peter Tisoň, trvale bytom Zelené 35, 987 01 Poltár

za cenu nájmu: 500,00 €/rok

na dobu nájmu: do 30.09.2045

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ dlhodobo užíva pozemok a preukázateľne sa oň stará, pričom svojou činnosťou prispieva k jeho udržiavaniu a zveľaďovaniu.

Všeobecná hodnota nájmu bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 110/2025 zo dňa 29.10.2025 vypracovaného znalcom Ing. Jánom Kubaliakom, 9. mája 712/57, 987 01 Poltár vo výške 325,00 €/rok.

Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním prenájmu nehnuteľného majetku mesta mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke www.poltar.sk.

Deň zverejnenia: 01.12.2025

Peter Sitor
primátor mesta