

Mesto Nitra so sídlom Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra v zmysle súhlasu primátora Mesta Nitra zo dňa 04.12.2025 v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. 13 ods. 3 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1 až 3 zverejňuje

zámer prenájmu svojho majetku

v **kat. úz. Nitra**, časti pozemkov spolu o výmere 889 m² zapísaných na LV č. 3681, a to:
CKN parc. č. 2074/1 – zastav. pl. a nádv. o výmere 10325 m² (Cintorínska ul.) – záber 167 m²,
CKN parc. č. 2123 - zastav. pl. a nádv. o výmere 2976 m² (Štúrova ul.) - záber 555 m²,
CKN parc. č. 2114 - zastav. pl. a nádv. o výmere 5717 m² (Damborského ul.) - záber 167 m²,)
pre spoločnosť ELLIO, spol. s r.o., so sídlom Novozámocká 242, 949 05 Nitra, IČO: 36 530 328, na dobu určitú odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 31.08.2026, za nájomné vo výške 1,03€/m²/rok, za účelom zriadenia staveniska v rámci stavby „*Modernizácia a vstavba Krajského súdu v Nitre*“ s podmienkou, že Nájomca dodrží podmienky stanovené v Rozhodnutí o zvláštnom užívaní miestnej cesty č. OD-19319/2025 zo dňa 13.11.2025 a s podmienkou vydania bezdôvodného obohatenia za užívanie predmetných pozemkov za obdobie od 25.11.2025 do dňa predchádzajúceho dňu nadobudnutia účinnosti Nájomnej zmluvy vo výške zodpovedajúcej vyššie uvedenému nájomnému.

Bližšie informácie môžete získať na tel. č. 037/6 502 313 alebo osobne na Mestskom úrade v Nitre, odbor majetku, 3. poschodie, č. dv. 326.

Marek Hattas, v.r.
primátor Mesta Nitra