



•
• Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Košice

OU-KS-OCDPK-2026/019940-002

JUDr. Marián Pavlák/
6 004 167

02. 10. 2026

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním stavby: „STRATEGICKÉ ÚZEMIE VALALIKY, časť Komunikácie“ SO 114 Cesta III/3814 – úsek ‘‘L – D’’, SO 124 Okružná križovatka ‘‘L’’ ciest III/3814 a III/3317, SO 214 Most cez Belžiansky potok na ceste III/3814, SO 644 Verejné osvetlenie okružnej križovatky ‘‘L’’ a NN prípojka.

Okresnému úradu Košice-okolie, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií (ďalej len „Okresný úrad“), bola dňa 23.09.2026 od žiadateľa Valaliky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava – mestská časť Ružinov, v zastúpení spoločnosťou ZDRUŽENIE VALALIKY – EXTERNÁ INFRAŠTRUKTÚRA FÁZA 1, STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava, IČO: 17 317 282 (vedúci účastník združenia), IČO: 54 485 053, Doprastav a.s., Drieňová 27, 826 56 Bratislava, Metrostav DS a.s., Košická 17180/49, 821 08, v zastúpení spoločnosťou RZ Projecting s.r.o., Soľná 13339/19, 080 05 Prešov, IČO: 57 452 997 doručená žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutia stavby podľa § 79 a § 80 zákona č. 50/1976 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení účinnom do 31.marca.2025 (ďalej len „stavebný zákon“), pre stavbu „STRATEGICKÉ ÚZEMIE VALALIKY“, stavebné objekty:

SO 114 Cesta III/3814 – úsek ‘‘L – D’’

SO 124 Okružná križovatka ‘‘L’’ ciest III/3814 a III/3317

SO 214 Most cez Belžiansky potok na ceste III/3814

SO 644 Verejné osvetlenie okružnej križovatky ‘‘L’’ a NN prípojka

umiestnené na pozemkoch:

SO 114 Cesta III/3814 – úsek ‘‘L – D’’:

KNC 929/55, 929/56, 929/57, 929/58, 929/59, 929/60, 929/61, 929/62, 929/63, 929/64, 929/65, 930/3, 931/5, 931/6, 931/7, 932/2, 933/3, 934/362, 934/363, 934/365 v k.ú. Haniska a 1309/162, 1309/163, 1309/175, 1309/176, 1452/2, 1452/3, 1452/4, 1452/5, v k.ú. Valaliky.

SO 124 Okružná križovatka ‘‘L’’ ciest III/3814 a III/3317:

KNC 941/2, 905/829, 929/55, 924/23, 913/19, 927/3, 925/31, 925/32, 926/1, 926/2, 927/2 v k.ú. Haniska.

SO 214 – Most cez Belžiansky potok na ceste III/3814:

KNC 934/408, 929/54, 929/65, 930/1, 930/2, 930/3 v k.ú. Haniska.

SO 644 Verejné osvetlenie okružnej križovatky ‘‘L’’ a NN prípojka:

KNC 541, 941/1, 941/3, 941/2, 929/55, 929/56, 929/57, 913/19, 927/3, 905/829, 924/23, 925/31, 925/32, 926/1, k.ú. Haniska.

Dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie.

Na stavbu: „STRATEGICKÉ ÚZEMIE VALALIKY“, stavebné objekty: SO 114 Cesta III/3814 – úsek ‘‘L – D’’ SO, 124 Okružná križovatka ‘‘L’’ ciest III/3814 a III/3317, SO 214 Most cez Belžiansky potok na ceste III/3814, SO 644 Verejné osvetlenie okružnej križovatky ‘‘L’’ a NN prípojka, bolo Okresným úradom vydané stavebné povolenie pod č. OU-KS-OCDPK-2025/007294-026 zo dňa 08.04.2025, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.05.2025.

Druh objektu: dopravná stavba – komunikácia

Účel objektu:

SO 114 Cesta III/3814 – úsek ‘‘L – D’’ - navrhovaná cesta bude zabezpečovať prepojenie novo navrhovanej okružnej križovatky SO 124, ktorá zabezpečí obsluhu železničnej stanice Haniska pri Košiciach a obce Haniska, a turbo – okružnej križovatky SO 106, ktorá zabezpečí napojenie cesty na cestu I/17 a SO 011 smer GATE 1.

SO 124 Okružná križovatka ‘‘L’’ ciest III/3814 a III/3317 - navrhovaná okružná križovatka vzniká križovaním cesty III/3317 a novo navrhovanej cesty III/3814 (SO 114). Predmetná križovatka bude slúžiť na prístup k železničnej stanici Haniska pri Košiciach a zároveň ako prístup do obce. V mieste napojenia okružnej križovatky na cestu III/3317 sa ramená „A“ a „B“ plynulo napájajú na jestvujúcu komunikáciu a rešpektujú jej priestorové a výškové usporiadania.

SO 214 Most cez Belžiansky potok na ceste III/3814 - navrhovaný mostný objekt je súčasťou navrhovanej úpravy cesty III/3814 úsek „L-D“ a premostuje Belžiansky potok.

SO 644 Verejné osvetlenie okružnej križovatky ‘‘L’’ a NN prípojka - v súvislosti s navrhovanou okružnou križovatkou je potrebné riešiť osvetlenie danej križovatky, kvôli zachovaniu bezpečnosti cestnej premávky. Verejné osvetlenie okružnej križovatky a jej vetiev je navrhované na osvetľovacích stožiaroch nadzemnej výšky 10m, s jednoramennými výložníkmi dĺžky 1,5m v jednostrannej sústave. Použité svietidlá budú svietidlá LED.

Okresný úrad ako príslušný špeciálny stavebný úrad s pôsobnosťou pre cesty II. a III. triedy, podľa § 3a ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, konajúci podľa § 120 stavebného zákona a podľa § 2 ods. 3 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v zmysle ustanovenia § 79 a § 80 stavebného zákona v súlade s ustanovením § 21 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

o z n a m u j e

dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania začatie konania vo veci vydania povolenia na užívanie stavebných objektov:

SO 114 Cesta III/3814 – úsek ‘‘L – D’’

SO 124 Okružná križovatka ‘‘L’’ ciest III/3814 a III/3317

SO 214 Most cez Belžiansky potok na ceste III/3814

SO 644 Verejné osvetlenie okružnej križovatky ‘‘L’’ a NN prípojka

a nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

27.10.2026 o 11.30 hod.

so stretnutím účastníkov konania a dotknutých orgánov priamo na mieste stavby.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť v pracovných dňoch v termíne najneskôr do ústneho pojednávania, na Okresnom úrade Košice - okolie, odbore cestnej dopravy a pozemných komunikácií, poschodie č. 6, č. JUDr. Pavlák po predchádzajúcej telefonической dohode.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky, pripomienky a stanoviská k žiadosti vo veci vydania povolenia na užívanie predmetných stavebných objektov uplatniť pri tomto ústnom konaní. Na neskoršie podané námietky sa nebude prihliadať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 80 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu, zverejnené na webovom sídle Okresného úradu a súčasne na centrálnej úradnej tabuli portálu www.slovensko.sk, a vyvesené v obciach Valaliky a Haniska spôsobom v mieste obvyklým. Po uplynutí vývesnej lehoty a vyznačenia dátumu zvesenia tejto verejnej vyhlášky je potrebné ju zaslať späť na Okresný úrad, podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov a posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k vyššie uvedeným pozemkom alebo stavbám na nich, vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím o užívaní priamo dotknuté.

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

dátum vyvesenia odo dňa:

odtlačok pečiatky, podpis:

dátum zvesenia:

odtlačok pečiatky, podpis:

Na vedomie

Obec Valaliky, úradná tabuľa, Poľná 165, Valaliky, Košice-okolie

Obec Haniska, okres Košice-okolie, úradná tabuľa, Haniska 248, 044 57 Haniska

Mesto Košice, Oddelenie ÚHA, Trieda SNP 48A, 040 11 Košice-Západ

Obec Geča, Kostolná 382/8, 044 10 Geča

Obec Čaňa, Osloboditeľov 22, 044 14 Čaňa

Mestská časť Košice - Šebastovce, Podbeľová 80, Košice-Šebastovce, Košice IV

Mestská časť Košice - Barca, Abovská 32, 040 17 Košice - mestská časť Barca

Mesto Košice, Oddelenie dopravy a životného prostredia, Trieda SNP 48A, 040 11 Košice-Západ

DOPRAVOPROJEKT, a.s., Divízia PREŠOV, Kominárska 141/2,4, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III

Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, Bratislava

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny závod, Ďumbierska 910/14, Košice-Sever, Košice I

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipel'ská 1, 042 20 Košice - mestská časť Západ

Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava 2

Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná, Košice-Staré Mesto, Košice I

Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru, Košice-Staré Mesto, Košice I

Volvo Car Slovakia s. r. o., Staromestská 3, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I

Ministerstvo dopravy SR, Sekcia CD a PK, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava 15

Ministerstvo dopravy SR, Sekcia ŽD a D, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava 15

Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava 4

Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, Bratislava

Východoslovenská distribučná, Mlynská 31, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, Košice
Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeseniova 17/17, 833 15 Bratislava 37
TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice, Komenského 7, Košice-Staré Mesto, Košice I
Dopravný podnik mesta Košice, akciová spoločnosť, Bardejovská 6, 043 29 Košice-Západ
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava
ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice-Sever
SWAN KE, s.r.o., Námestie osloboditeľov 3A, 040 01 Košice-Juh
DELTA ONLINE spol. s r.o., Pri salaši 2, 040 17 Košice-Barca
O2 Networks, s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava
UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova, 851 01 Bratislava-Petržalka
HEIZER OPTIK, s.r.o., Dolnobárska cesta, areál PD, 930 13 Trhová Hradská
KAMICO, Papradia 10, 040 17 Košice 17
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava-Ružinov, Bratislava II
Železnice slovenskej republiky, Bratislava, Generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
Výskumný ústav vodného hospodárstva, Nábr. arm. gen. L. Svobodu 5, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I
MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná, 921 01 Piešťany 1
Alternet, s.r.o., Popradská 12, Košice-Západ, Košice II

JUDr. Marián Pavlák
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-KS-OCDPK-2026/019940-002

Okresný úrad Košice - okolie, CUET + úradná tabuľa, Hroncova 10541/13, Košice-Sever, Košice I
RZ Projecting s. r. o., Soľná 13339/19, Prešov
Valaliky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, Bratislava-Ružinov, Bratislava II
OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Komenského 52, 041 26, Košice
OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, Komenského 52, 041 26, Košice
OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Komenského 52, 041 26, Košice
OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Komenského 52, 041 26, Košice
OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE - OKOLIE, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Hroncova 13, 041 70, Košice
OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE - OKOLIE, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, Hroncova 13, 041 70, Košice
OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE - OKOLIE, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Hroncova 13, 041 70, Košice
KRAJSKÉ RIADITEĽSTVO PZ V KOŠICIACH, KRAJSKÝ DOPRAVNÝ INŠPEKTORÁT, Rastislavova 69, 040 01, Košice
KRAJSKÉ RIADITEĽSTVO HaZZ V KOŠICIACH, Požiarnická 4, 040 01, Košice
OKRESNÉ RIADITEĽSTVO PZ V KOŠICIACH - OKOLIE, OKRESNÝ DOPRAVNÝ INŠPEKTORÁT V KOŠICIACH - OKOLIE, Trieda SNP 35, 040 11, Košice