



Naše číslo: 03872/2026/ONM-16

**Zámer predaja prebytočného majetku
Žilinského samosprávneho kraja obchodnou verejnou súťažou č. 001/2025**

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer odpredať** svoj majetok formou **obchodnej verejnej súťaže** (ďalej len „OVS“).

1. Predmetom OVS je odpredaj nehnuteľností:

- **stavby s. č. 325 (dom)** na pozemku parc. KN-C č. 2657,
- **pozemku - parc. KN-C č. 2657** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 644 m²,
- **pozemku - parc. KN-C č. 2658** záhrada o výmere 1835 m²,

ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 1296, kat. územie Radava, obec Radava, okres Nové Zámky pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina v podiele 1/1 a v správe: Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina.

Súčasťou predaja nehnuteľností je aj príslušenstvo, a to: plot na parc. KN-C č. 2657, vodovodná prípojka na parc. KN-C č. 2657, vodomerná šachta na parc. KN-C č. 2657, armatúrna šachta na parc. KN-C č. 2657, kanalizačná prípojka na parc. KN-C č. 2657 a parc. KN-C č. 2568, žumpa na parc. KN-C č. 2658, elektrická prípojka na parc. KN-C č. 2656 a parc. KN-C č. 2657, spevnené plochy na parc. KN-C č. 2657, vonkajšie schody na parc. KN-C č. 2657 a oporný múr na parc. KN-C č. 2657.

Rodinný dom s. č. 325 sa predáva spolu s hnutel'ným majetkom, ktorého zoznam tvorí Prílohu č. 3 Osobitných obchodných podmienok.

2. Plné znenie obchodnej verejnej súťaže č. 001/2025 a jej podmienky sú zverejnené na:

- internetovej stránke vyhlasovateľa: www.zilinskazupa.sk,
 - úradnej tabuli v sídle vyhlasovateľa: Komenského 48, 011 09 Žilina,
- prípadne formou osobného nahliadnutia účastníka v sídle vyhlasovateľa.

3. Lehota na podávanie návrhov v súlade s podmienkami súťaže je do 18.11.2026 do 12:00 hod. na adresu vyhlasovateľa.

4. Zámer odpredaja majetku formou obchodnej verejnej súťaže č. 001/2025 schválilo Zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja uznesením č. 4/19 bod 10 zo dňa 24.02.2025.

V Žiline, dňa 8.9.2026

Ing. Erika Jurinová
predsedníčka