

O Z N Á M E N I E

**o zámere mesta Senica prenajať svoj majetok podľa
podľa
ust. § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov**

Primátor Mesta Senica v súlade s ust. § 9a ods. 2 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

týmto oznamuje zámer mesta Senica prenajať

nehnutelnosť, evidovanú na LV č. 3353 pre kat. územie Senica pozemok CKN parc. č. 14104/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 88692 m², formou **obchodnej verejnej súťaže** podľa § 9a ods. 1 písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v platnom znení a §§ 281-288 Obchodného zákonníka s týmito podmienkami:

- a) Predmetom súťaže je uzatvorenie nájomnej zmluvy pozemku CKN parc. č. 14104/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 88692 m², evidovaný na LV č. 3353 v kat. území Senica.
Doba nájmu bude na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou.
- b) Záujemca ponúkne vyhlasovateľovi súťaže nájomné najmenej 4430 €/rok, slovom štyritisícštyristotridsať eur za rok.
- c) Kritérium pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu bude najvyššie ponúknuté nájomné za rok. Pri rovnosti ponúknutého nájomného u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom návrhu losovaním.
- d) Nájomnú zmluvu zmluvné strany podpíšu najneskôr do 30 dní od doručenia oznámenia o výsledku súťaže víťazovi.
- e) **Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo:**
 - všetky predložené návrhy odmietnuť a ukončiť súťaž bez výberu návrhu,
 - náklady navrhovateľov spojené s účasťou v obchodnej verejnej súťaži neuznáť
 - pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy.
- f) Prednosta MsÚ je poverený organizovať súťaž a doplniť ďalšie podmienky súťaže organizačného charakteru.
- g) Vyhodnotenie zloženie komisie pre posúdenie súťažných návrhov v zložení
JUDr. Marek Došek, prednosta MsÚ
Ing. Veronika Olšová, vedúca odd. správy majetku
Ing. Roman Sova, predseda komisie pre správu mestského majetku a poslanec MsZ.
- h) Súťaž končí schválením alebo neschválením najvhodnejšieho návrhu zmluvy o nájme na zasadnutí komisie alebo konštatovaním komisie, že nebola doručená žiadna ponuka. Komisia po vyhodnotení súťaže predloží informáciu o víťazovi na nasledujúce mestské zastupiteľstvo.

Zámer odpredať majetok mesta sa ďalej zverejňuje od 10.09.2025 do 25.09.2025 na

a./ úradnej tabuli mesta Senica

b./ webovom sídle mesta Senica: www.senica.sk

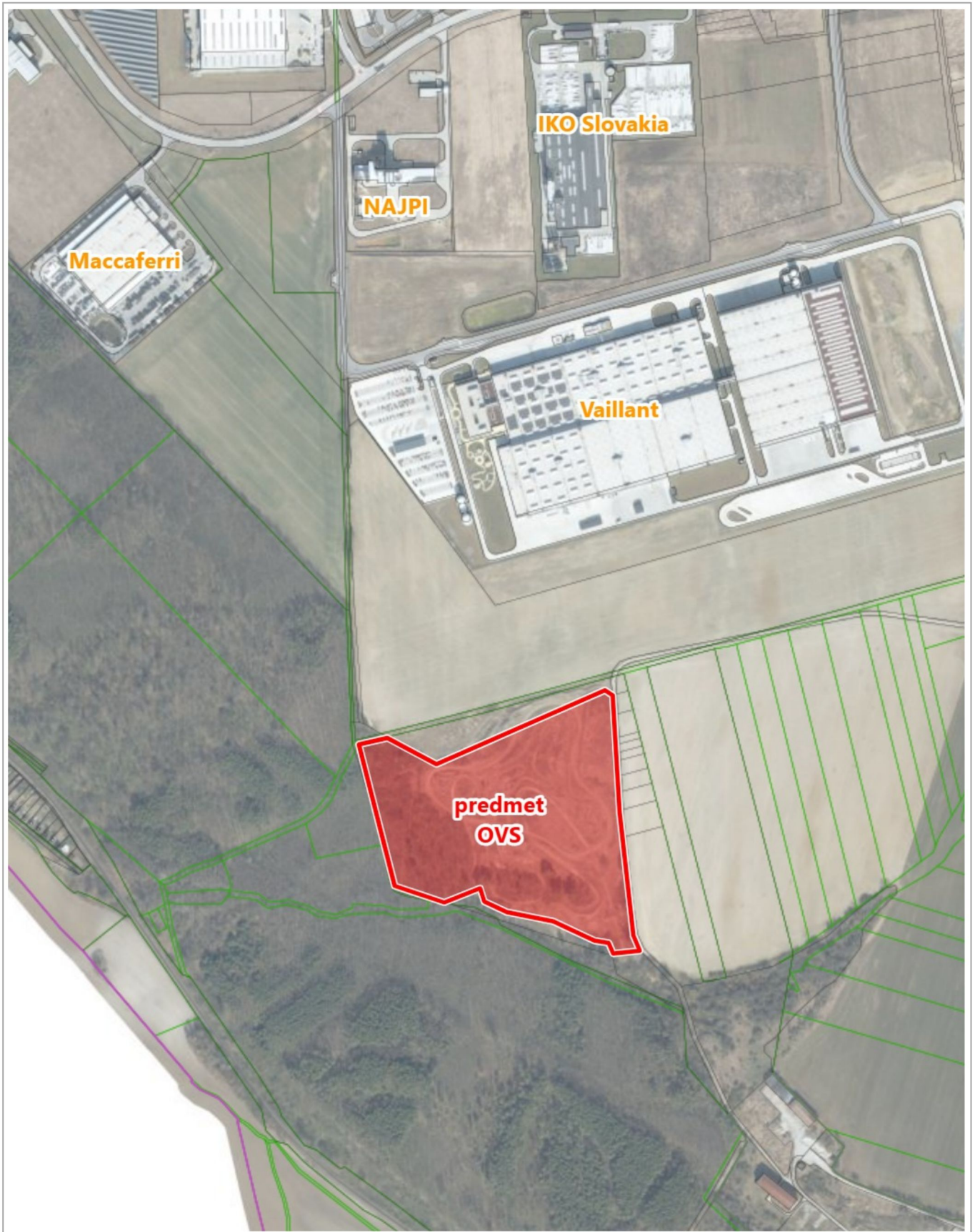
c./ na centrálnej úradnej tabuli: www.cuet.slovensko.sk

V Senici dňa 09.09.2025

.....
Ing. Mgr. Martin Džačovský
primátor Mesta Senica



Nájom pozemku CKN parc. č. 14104/1, k. ú. Senica formou OVS



0 250 m 500 m