



Číslo: OU-KK-OCDPK-2026/002152

Kežmarok 12.03.2026

VEREJNÁ VYHLÁŠKA STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník - Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37 936 859 (ďalej len žiadateľ) podal osobne dňa 24.11.2025 listom č. SÚCPSK-R/10221/2025 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu : „**II/540 Obchvat obce Veľká Lomnica, I. etapa, (DSP, DRS) 2. časť**“, rozčlenená na nasledovné časti stavebných objektov:

- 010-00 Demolácie
- 101-00 Preložka cesty II/540
- 102-00 Preložka cesty III/3093
- 104-00 Križovatka Mlynica
- 105-00 Križovatka Priemyselná
- 107-00 Chodníky pre peších a cyklistov
- 201-00 Most nad potokom na preložke cesty II/540
- 203-00 Most nad potokom na preložke cesty III/3093 v km 0,100
- 511-00 Preložka vodovodu DN/ID 200 v km 0,265, 1,673, 2,940 a 3,196 preložky cesty II/540
- 512-00 Chráničky na plánovaných objektoch PVPS
- 531-00 Úprava melioračných zariadení
- 630-00 NN prípojka pre verejné osvetlenie Obec Veľká Lomnica
- 631-00 Verejné osvetlenie Obec Veľká Lomnica
- 651-00 Preložka káblov Slovak Telekom v km 1,769
- 701-00 Preložka VTL DN 300 plynovodu
- 900-00 Úprava plôch pre zariadenie staveniska

Navrhovaný obchvat bude zaradený do siete ciest II. triedy regionálneho významu s dopravnou obsluhou územia. Cesta II/540 je súčasťou miestneho komunikačného systému obce Veľká Lomnica. Zabezpečuje napojenie, dopravy z cesty I/66 do obce Veľká Lomnica a ďalších obcí, osád a rekreačných stredísk vo Vysokých Tatrách (Tatranská Lomnica, Stará Lesná) odbočením cez úrovňové železničné priecestie na trati ŽSR Poprad – Plaveč. Cesta II/540 je vedená centrom obce s obojstrannou obytnou zástavbou, v obci križuje Skalnatý potok a na severnom výjazde z obce trať TEŽ Studený potok – Tatranská Lomnica.

Celkový rozsah stavby I. etapy, 2. časti je preložka cesty II/540 v dĺžke 1 750 m (ZÚ = km 0,050 – KÚ = km 1,800), preložka cesty III/3093 v dĺžke 560 m, 2 križovatky a 2 mosty. Predpokladaný rozpočtový náklad: 13 005 481,80 EUR s DPH.

Telefón
+421/961-578937

Fax

E-mail
martin.dula@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Miesto stavby:

v katastrálnom území: **Veľká Lomnica**

v okrese: **Kežmarok**

kraj: **Prešovský**

Stavba bude umiestnená na parcelách:

Trvalý záber :

KN-C pôvodná 5602 – nová 5602/3, pôvodná 5599 – nová 5599/2, pôvodná 5600 – nová 5600/2, pôvodná 5601 – nová 5601/2, pôvodná 5669 – nová 5669/3, pôvodná 5671 – nová 5671/3, pôvodná 5683 nová - 5683/3, pôvodná 5688 – nová 5688/3, pôvodná 5688 – nová 5688/4, pôvodná 5689 – nová 5689/5, pôvodná 5690/1 nová 5690/10, 5690/11, 5690/12, pôvodná 2999/167 – nová 2999/278, pôvodná 5678 – nová 5678/5, pôvodná 4920 - nová 4920/2, 4926, pôvodná 4969 – nová 4969/2, pôvodná 4970 – nová 4970/4, pôvodná 4924 – nová 4924/3, pôvodná 4925 – nová 4925/3, 4925/4, 5681, pôvodná 4928 – nová 4928/2, pôvodná 4927 – nová 4927/2, 2978/4, pôvodná 5710 – nová 5710/3, pôvodná 5709 – nová 5709/2, pôvodná 5712 – nová 5712/3, pôvodná 5729 – nová 5729/2, 5729/3, pôvodná 5716 – nová 5716/7, pôvodná 5727 – nová 5727/2, pôvodná 5726 – nová 5726/2, pôvodná 5718 – nová 5718/2, pôvodná 5717 – nová 5717/3, pôvodná 4925/1 – nová 4925/5, pôvodná 4920/1 – nová 4920/3, pôvodná 4921 – nová 4921/2, 4916.

Dočasný záber :

KN-C pôvodná 5602 – nová 5602/1, 5669/2, pôvodná 5671 – nová 5671/1 a 5671/2, 5683/2, 5683/1, 5688/1, 5688/2, pôvodná 5689 – nová 5689/2, pôvodná 5689 – nová 5689/1, 5690/1, pôvodná 5710 – nová 5710/2, pôvodná 5709 – nová 5709/1, 5712, pôvodná 5729 – nová 5729/1, 5716/5, 5716/1, pôvodná 5727 – nová 5727/1, pôvodná 5726 – nová 5726/1, pôvodná 5718 – nová 5718/1, 5717/2, 5670, 5672, 5728, 5730, 5733, 5721, 5722, 5723, 5724, 5725, 2999/113, 2999/168, 5698, 5695, 2999/167, 5707, 5682.

Okresný úrad Kežmarok, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“), ako príslušný cestný správny orgán pre cesty II. a III. triedy v okrese Kežmarok podľa § 2 ods. 1, 3 a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako špeciálny stavebný úrad pre cesty II. a III. triedy (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 3a ods. 3 a § 16 ods. 1, 4, 5, 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“), v spojení s § 120 ods. 1 zákona § 39a ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) preskúmal podľa § 62 stavebného zákona žiadosť v stavebnom konaní a **rozhodol** takto:

Stavbu ležiacu na dotknutých pozemkoch podľa § 66 stavebného zákona

povoľuje.

Účel stavby:

Navrhovaný obchvat bude zaradený do siete ciest II. triedy regionálneho významu s dopravnou obsluhou územia. Cesta II/540 je súčasťou miestneho komunikačného systému obce Veľká Lomnica. Zabezpečuje napojenie dopravy z cesty I/66 do obce Veľká Lomnica a ďalších obcí, osád a rekreačných stredísk vo Vysokých Tatrách (Tatranská Lomnica, Stará Lesná) odbočením cez úrovňové železničné priecestie na trati ŽSR Poprad – Plaveč. Cesta II/540 je vedená centrom obce s obojstrannou obýtnou zástavbou, v obci križuje Skalnatý potok a na severnom výjazde z obce trať TEŽ Studený potok – Tatranská Lomnica.

Vzhľadom na dopravné zaťaženie cesty v prieťahu obcou Veľká Lomnica, ktoré prináša všetky nepriaznivé účinky dopravy na obyvateľov a životné prostredie v dotknutom území intravilánu mesta je navrhnutá preložka cesty II/540 mimo zastavané územie do územia západne od obce cez lokality Na rovni a Nad rašeliniskom kde by cesta mala sprístupniť územie pre pripravovaný priemyselný park.

Účelom výstavby obchvatu obce je dosiahnuť:

- odklon tranzitnej dopravy mimo zastavané územie obce
- vyššiu kapacitu komunikácie
- vyšší stupeň bezpečnosti dopravy
- vyšší dopravný komfort
- vyššiu obslužnosť územia
- minimalizovať negatívne účinky dopravy na životné prostredie a obyvateľstvo obce

Dosiahnuť splnenie týchto požiadaviek je možné výstavbou cesty mimo zastavané územie, ktorá bude vyhovovať požiadavkám dopravného prúdu pri efektívnom vynaložení finančných prostriedkov na výstavbu a údržbu komunikácie.

Stavba bude umiestnená v zmysle projektovej dokumentácie s ktorou obec Veľká Lomnica ako dotknutý orgán v zmysle § 140a stavebného zákona súhlasila prostredníctvom vydania záväzného stanoviska podľa § 140b stavebného zákona zo dňa 28.05.2025 pod č. k. SP/160-002/25-Šk. Toto stanovisko špeciálny stavebný úrad považuje za súhlas k vydaniu stavebného povolenia príslušným špeciálnym stavebným úradom podľa § 120 ods. 2 stavebného zákona.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená v plnom rozsahu podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, vypracovanej spoločnosťou DOPRAVOPROJEKT, a. s., divízia Prešov, Jarková 28, 080 01 Prešov. Prípadné zmeny sa nesmú realizovať bez predchádzajúceho povolenia špeciálneho stavebného úradu.

2. Na predmetnú stavbu vydala Obec Veľká Lomnica záväzné stanovisko zo dňa 24.10.2025 č. k. OBECVL-S/2025/2440 Kt., v zmysle ktorého je navrhovaná stavba v súlade s obsahom záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie.
3. Povolenie čiastočnej alebo úplnej uzávierky cesty III/3093, určenie prenosného a trvalého dopravného značenia na ceste III/3093 podlieha samostatnému povoľovaciemu konaniu na tunajšom úrade. Stavebník, alebo ním splnomocnená organizácia je povinná najneskôr 15 pracovných dní pred vlastnou realizáciou stavebných prác v dotyku s cestou III. triedy požiadať v mene stavebníka o udelenie povolenia na vykonanie uzávierky cesty resp. určenie dopravného značenia (prenosného a trvalého).
4. Stavebník je povinný pri uskutočňovaní stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a najmä dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku s dôrazom na bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky pri vykonávaní stavebných prác za plnej verejnej premávky.
5. Pri stavbe a jej realizácii musia byť dodržané príslušné ustanovenia stavebného zákona, upravujúce požiadavky na uskutočnenie stavby a príslušné technické normy s dôrazom na projektantom spracované požiadavky na postup stavebných prác a údržbu.
6. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby v zmysle § 75 stavebného zákona orgánom alebo organizáciou na to oprávnenou.
7. Stavba musí byť riadne označená identifikačnou tabuľou s vyznačením názvu stavby, zhotoviteľa, zodpovedného stavbyvedúceho, názvu orgánu, ktorý stavbu povolil vrátane čísla rozhodnutia, a to na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko až do kolaudácie.
8. Stavebné práce, skládky materiálov a zeminy sú možné len na majetkovo vysporiadaných pozemkoch v rozsahu kúpnych zmlúv a v súlade so zákonom č. 66/2009 Z. z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, alebo so súhlasom ich vlastníkov v rozsahu nájomných zmlúv, to isté platí aj vo vzťahu k užívateľom a správcov inžinierskych sietí.
9. Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľsky. Stavebník oznámi zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do pätnástich dní po skončení výberového konania.
10. Stavebník je **povinný** v súlade s § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona **oznámiť povoľujúcemu úradu začatie stavby**. Tunajší úrad si vyhradzuje toto vykonať písomnou formou.
11. Stavba bude ukončená v lehote do **31.12.2030**.
12. Pri zemných prácach dodržať vyjadrenia správcov inžinierskych a podzemných vedení. Stavebník je povinný pred začatím prác požiadať príslušných vlastníkov (správcov) podzemných vedení v dotknutom úseku o ich vytýčenie a dodržať ich ochranné pásma.

13. Pre stavbu budú použité stavebné materiály a výrobky, ktoré majú osvedčenia o akosti. Doklady o overení požadovaných vlastností predloží stavebník pri žiadosti o kolaudáciu stavby.
14. S odpadmi, ktoré vzniknú pri stavebných prácach nakladať v súlade so zákonom o odpadoch a dbať na to, aby nedochádzalo k nežiaducemu úniku odpadov do okolitého prostredia. V plnom rozsahu zamedziť znečisťovaniu verejných komunikácií.
15. Stavba nesmie byť začatá pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne **do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti** (§ 67 ods. 2 stavebného zákona).
16. Výškové, smerové a polohopisné napojenie na jestvujúcu komunikáciu realizovať v súčinnosti so správcom komunikácie.
17. Stavebník zabezpečí u zhotoviteľa stavby povinnosť vytvorenia priaznivých podmienok pre uskutočnenie záchranného archeologického výskumu v zmysle zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v platnom znení.
18. Stavebník zabezpečí, aby počas celej doby výstavby bola na stavbe projektová dokumentácia overená stavebným úradom, stavebné povolenie a aby bol na stavbe vedený stavebný denník.
19. Stavebník po celú dobu uskutočňovania stavby vytvorí podmienky na výkon štátneho stavebného dohľadu.
20. Stavebník je povinný zabezpečiť bezpečné prístupy a vjazdy ku všetkým nehnuteľnostiam, ktoré budú výstavbou dotknuté, ako aj zabrániť vzniku škôd na cudzích objektoch a zariadeniach počas realizácie výstavby. V prípade, že dôjde k vzniku takej škody, je stavebník povinný ju uhradiť v plnom rozsahu resp. uviesť poškodené objekty do pôvodného stavu.
21. Počas realizácie stavby stavebník zabezpečí pravidelné čistenie pozemných komunikácií využívaných pre staveniskovú dopravu, aby nedochádzalo k nadmernej prašnosti a ohrozeniu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.
22. Dokončenie stavby oznámi stavebník stavebnému úradu a podá návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavby, ku ktorému okrem iného pripojí potvrdený stavebný projekt s prípadnými schválenými zmenami s príp. projektom skutočne realizovanej stavby, doklad o zabezpečení spracovania výsledného operátu merania a zobrazenia predmetov skutočného vyhotovenia stavby, geometrický plán podľa predpisov o katastri nehnuteľnosti, zápis o odovzdaní a prevzatí stavby potvrdený dodávateľom a stavbyvedúcim, stavebný denník so zápisom rozhodujúcich skutočností, atesty a certifikáty použitých stavebných výrobkov.
23. Stavba sa povoľuje ako **trvalá**.
24. V nadväznosti na body podmienok tohto povolenia sa postup prác na stavbe musí koordinovať aj so správcom dotknutej cesty a pri zmenách dopravného značenia

a organizácie cestnej premávky aj s Okresným riaditeľstvom Policajného zboru, Okresným dopravným inšpektorátom Kežmarok.

25. Dodržať všetky podmienky dotknutých orgánov uvedené v ich vyjadreniach k predmetnej stavbe v rámci uskutočneného stavebného konania, ktorým stavebný úrad vyhovuje a ukladá stavebníkovi ich rešpektovať v plnom rozsahu a splniť ich.

Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, oblasť Poprad zo dňa 18.03.2025 pod č. k. SÚCPSK-PP/2212/2025 – Pred samotnou realizáciou stavby je potrebné uzatvoriť zmluvy o prevode vlastníctva týchto objektov (SO 109-00 Prístupová komunikácia k ČS, SO 205-00 Most nad potokom na prístupovej ceste k ČS ako aj chodníkov, cyklochodníkov a ďalších vyvolaných investícií) do vlastníctva správy budúcich vlastníkov a správcov týchto objektov.

Obec Veľká Lomnica zo dňa 28.05.2025 pod č. k. SP/160-002/25-Šk – Pri uskutočňovaní stavebných prác dbať na minimalizáciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na prírodné prostredie dotknutej lokality a širokého okolia, resp. vylúčenia nežiadúcich zásahov v okolí objektu počas jeho výstavby.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva pod č. : OU-KK-OSZP-2025/010609-002 zo dňa 23.05.2025. – 1.) Odpady vzniknuté výstavbou (včítane výkopovej zeminy nevyužitej pri výstavbe) nie sú drobným stavebným odpadom a preto je zhotoviteľ stavby povinný odovzdať ich na zhodnotenie príp. zneškodnenie len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, pričom je v zmysle zákona o odpadoch potrebné uprednostniť využitie resp. zhodnotenie vzniknutých stavebných odpadov pred ich zneškodnením uložením na skládke odpadov. 2.) Pri uskutočňovaní stavby, údržbe stavby alebo odstránení stavby zabezpečiť oddelené zhromažďovanie odpadov v zmysle §1 vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií. 3.) Zabezpečiť stavenisko tak, aby nedochádzalo k nežiadúcemu úniku odpadov do okolia, prípadne spaľovaniu horľavého stavebného odpadu a po ukončení stavebných prác zabezpečiť vyčistenie okolitých plôch od stavebných odpadov. 4.) Keďže pôvodcom odpadov z výstavby je v zmysle § 77 ods. 2 zákona o odpadoch, osoba, pre ktorú sa stavebné práce vykonávajú, je investor stavby povinný viesť evidenciu o množstvách a nakladaní so vzniknutými stavebnými odpadmi a údaje z tejto evidencie ohlasovať príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva a najneskôr na kolaudačnom konaní predložiť orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve doklady o spôsobe využitia alebo zhodnotenia resp. zneškodnenia vzniknutých stavebných odpadov, potvrdené odberateľom odpadov (zberne, zariadenia na zhodnocovanie odpadov, skládky).

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy pod č. : OU-KK-OSZP-2025/019739-002 zo dňa 02.12.2025 - 1.) Stavba ako celok spolu s jej súčasťami (stavebnými objektami), ako aj „úpravy vodných tokov pri mostných objektoch“, bude

povoľovaná príslušným špeciálnym stavebným úradom, podľa cestného zákona, a v zmysle usmernení vydaných Ministerstvom dopravy a výstavby SR a Ministerstvom životného prostredia SR. 2.) Dodržať podmienky stanoviska správcu vodných tokov SVP š.p., Povodia Hornádu OZ Košice zo dňa 8.7. 2025 pod č. j. SVP 14733/2025/2, a ich odborné pokyny počas výstavby. 3.) Osobitné užívanie vôd, podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona, t.j. vypúšťanie vôd z povrchového odtoku, do povrchových vôd a do podzemných vôd, bude povolené tunajším orgánom štátnej vodnej správy v samostatnom konaní, s podmienkami uvedenými v stanovisku správcu vodných tokov. 4.) V prípade úniku nebezpečných látok do ľavostranného prítoku vodného toku rieky Poprad (správcovský názov Na Úrovni ID: 3-01-02-0675) , túto skutočnosť ihneď ohlásiť SIŽP Košice, ako aj správcovi toku, a tunajšiemu orgánu štátnej vodnej správy.

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ochrany prírody a krajiny pod č. : OU-KK-OSZP-2025/010181-002 zo dňa 14.05.2025 - 1.) Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie, je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií. 2.) Pri uskutočňovaní stavby zabezpečiť dodržanie podmienok vyplývajúcich zo zákona č. 146/2023 Z. z. (zákon o ovzduší).

Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ochrany ovzdušia pod č. : OU-KK-OSZP-2025/09936-002 zo dňa 09.05.2025 - 1.) Mechanizmy použité pri búraní musia byť v takom technickom stave, aby nedochádzalo k znečisťovaniu životného prostredia. 2.) Neničiť a nepoškodzovať okolitú zeleň. 3.) V prípade potreby výrubu drevín rastúcich mimo les je potrebné postupovať v zmysle zákona 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. 4.) Rešpektovať platné regulatívy a záväzné limity územného plánu Obce Veľká Lomnica.

Okresný úrad Kežmarok, odbor pozemkový a lesný pod č. k. OU-KK-PLO-2026/004300-003 zo dňa 03.02.2026 - 1. Poľnohospodársku pôdu odňať len v odsúhlasenom rozsahu a zabezpečiť, aby pri realizácii uvedeného investičného zámeru nedošlo k škodám na prilahlých poľnohospodárskych pozemkoch.

2. Vyznačiť stabilné hranice záberu poľnohospodárskej pôdy v teréne a zabezpečiť, aby pri stavebnej činnosti neboli tieto hranice porušované a svojvoľne posunované do okolitých pozemkov.

3. V súlade s ustanovením § 12 ods. 2 písm. e) cit. zákona vykonať z plochy skutočne zastavanej a spevnenej skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a túto účelne využiť, t.j. rozprestrieť na tú istú parcelu po realizácii stavby na úpravu krajiny tvorby.

4. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu odňatú týmto rozhodnutím až do realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemku a porastom samonáletu drevín.

Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry pod č. k. SEMaI-EL 13/2-5-5676/2025 z decembra 2025 – 1.) zo záujmových dôvodov OS SR a spojeneckých vojsk pri realizácii stavby požadujeme zabezpečiť prejazdnosť (obslužnosť) pozemnej komunikácie č. I/66 v k.ú. Veľká Lomnica o minimálnej šírke jedného jazdného pruhu 3,5m s dodržaním výnimočnej zaťažiteľnosti mostných objektov pre bezpečnú prepravu nadmerne ťažkej vojenskej techniky, alebo zabezpečením obchádzkovej trasy v zasiahnutom úseku tejto

komunikácie. 2.) v prípade dopravných obmedzení na pozemných komunikáciách (cestách) postupovať v zmysle §7 a §24, ods. e) zákona č.135/1961 Zb. a Vyhlášky FMD č.351/1984. §10, ods.6, písmeno b. 3.) začiatok a koniec stavebných prác a dopravných obmedzení oznámiť vopred na 701.centrum vojenskej dopravy OS SR, ul. Za Kasárňou 3, 831 03 Bratislava, [e-mail:dicvd@mil.sk](mailto:dicvd@mil.sk).

Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, Bratislava pod č. k. SSC/6195/2025/2330/16779 zo dňa 08.07.2025 - 1.) Upozorňujeme Vás že, umiestnenie novonavrhovanej okružnej križovatky (Mlynica) od TOK na ceste 1/66 musí byť z hľadiska minimálnych vzdialeností v súlade s platnými STN. V prípade, že nie je možné dodržať STN, je potrebné s patričným zdôvodnením požiadať MD SR (*Ministerstvo dopravy*) o udelenie súhlasu na technické riešenie odlišné od slovenských technických noriem a technických predpisov pre pozemné komunikácie - tab. 6 STN 73 6110:2024.

2.) Navrhovaný priechod pre cyklistov a chodcov je v rozpore so STN 736102:2024 čl.

14.1.1.5. Križenie chodníka pre peších a cyklistov s cestou I. triedy žiadame riešiť mimoúrovňovo, prostredníctvom nadchodu. Návrh nadchodu ponad cestu 1/66 žiadame odsúhlasiť s IVSC KE. 3.) Šírku navrhovaného chodníka pre peších pozdĺž cesty 1/66 žiadame navrhnuť v zmysle príslušných STN a TP (vrátane bezpečnostných odstupov). Z hľadiska bezpečnosti a ochrany resp. zamedzenia vstupu chodcov na jazdný pás cesty 1/66 žiadame medzi navrhovaným chodníkom pre peších a cestou 1/66 osadiť zábradlia. 4.) Konštrukcia vozovky v mieste napojenia na TOK cesty 1/66 musí byť navrhnutá v zmysle STN 73 6114 pre cesty I. triedy. Prepojenie existujúcej konštrukcie vozovky cesty 1/66 a novo navrhovanej konštrukcie v mieste TOK je zabezpečené preplátovaním konštrukčných vrstiev v súlade s TP 079. 5.) Umiestnenie stavebných objektov IS v súbehu, či križujúce budúcu cestu 1/66 v aktívnej zóne stavby akceptujeme. 6.) Zemné práce musia byť navrhnuté v súlade s STN 73 3050. Vykopaná zemina ani iný stavebný materiál nesmie byť skladovaný na vozovke cesty I. triedy a prípadné znečistenie vozovky musí byť okamžite odstránené. 7.) Navrhovaná stavba bude umiestnená na pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve Slovenskej republiky, v majetkovej správe SSC. Pred podaním žiadosti o stavebné povolenie je potrebné, aby stavebník preukázal, že má k pozemku zriadené iné právo v zmysle stavebného zákona č.50/1976, §58 odst.2 a §139 odst.1. K žiadosti, adresovanej na SSC IVSC Košice, ktorá bude obsahovať všetky zákonné náležitosti priložte prosím aj toto naše stanovisko. Upozorňujeme, že zmluvy o budúcich zmluvách ako štátna rozpočtová organizácia neuzatvárame. 8.) Pred kolaudáciou, k preberaciemu konaniu je potrebné doložiť porealizačné zameranie stavby vrátane trás IS vo vzťahu k ceste 1/66 v tlačenej a digitálnej forme a podať žiadosť o zriadenie vecného bremena a stanovenia výšky odplaty za zriadenie vecného bremena. 9.) Predmetná stavba zasahuje do ochranného pásma cesty 1/66, preto je potrebné v zmysle §11 zákona Č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) požiadať Okresný úrad Prešov, odbor CD a PK, o udelenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty 1/66. K udeleniu výnimky dáva správca cesty súhlasné stanovisko. 10.) Dopravné značenie vrátane ich rozmerov a symbolov musia byť navrhované a zhotovené v súlade s vyhláškou MV SR Č. 30/2020 Z .z. o dopravnom značení a v súlade s TP 012, TP 069, TP 117 a TP 118. Dopravné značenie nesmie byť v rozpore s existujúcim

dopravným značením. Dopravné značenie musí byť odsúhlasené príslušným DI. 11.) Po ukončení stavebnej činnosti dopravné značenie na ceste 1/66 bude dané do pôvodného stavu a verejná premávka bude vedená bez obmedzenia. Osadenie DZ a odstránenie dočasného dopravného značenia zabezpečí na vlastné náklady stavebník, ktorý rovnako zodpovedá aj za ich bezchybný stav. 12.) Po ukončení stavebných prác v súbehu s cestou 1/66 žiadame terén uviesť do pôvodného stavu. 13.) Stavebník zabezpečí, aby prácami nedochádzalo k ohrozeniu plynulosti a bezpečnosti cestnej premávky na ceste 1/66. 14.) V súlade s § 8 zákona Č. 135/1961 Zb. je potrebné požiadať OÚ Prešov, odbor CD a PK o povolenie na zvláštne užívanie cestnej komunikácie 1/66. S vydaním povolenia na zvláštne užívanie cestnej komunikácie 1/66 súhlasíme. 15.) Začatie prác na predmetnej stavbe v dotyku s cestou I. triedy žiadame oznámiť zástupcovi našej organizácie na detašovanom pracovisku v Poprade (p. Kundráčová, t. č. 0902 892 031) min. 3 prac. dni vopred a riadiť sa jeho pokynmi. 16.) K preberaciemu konaniu je potrebné doložiť porealizačné zameranie v tlačenej a digitálnej forme, elaborát kvality stavebného objektu (atesty zabudovaných materiálov, protokoly o vykonaných skúškach), manuál užívania stavby, stavebný denník a fotodokumentáciu. 17.) Toto súhlasné stanovisko nenahrádza "iné právo k pozemku" v zmysle § 58 ods.2 v spojení s § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb.

Krajský pamiatkový úrad Prešov pod č. k. Z-PUSR-036903/2025 zo dňa 20.05.2025 – Stavebník zabezpečí pokračovanie pamiatkového – archeologického výskumu v súlade s rozhodnutím Krajského pamiatkového úradu Prešov č. KPUPO-2021/3975-3/20334/Lk zo dňa 16.03.2021.

Hydromeliorácie, š. p. Bratislava pod č. k. 310/VČ/6050/2025-2 zo dňa 01.12.2025 – 1.) Križovania a súbehu navrhovanej stavby s hydromelioračnými zariadeniami žiadame navrhnúť a realizovať v zmysle ustanovení STN 73 6961 "Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami z I. 1983." V mieste križovania závlahového potrubia - vetvy A DN 150 s cestným telesom požadujeme závlahové potrubie umiestniť do chráničky. Taktiež požadujeme dodržať ochranné pásmo 5 m od závlahovej vetvy A-8 DN 150. 2.) V prípade poškodenia závlahového potrubia, spôsobenia škôd alebo neodborným zásahom do závlahovej stavby, uvediete závlahovú potrubie do pôvodného stavu a prípadné škody vzniknuté na závlahovej vodnej stavbe spôsobené pri tejto činnosti budú odstránené na náklady investora. 3.) Za účelom presného vytýčenia závlahových vetiev prosím kontaktujte pracovníka z dislokovaného pracoviska Košice, Karol Szekeres, tel. 0918 542452, e-mail: karol.szekeres@cvhmsp.sk.

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., povodie Hornádu, Ďumbierska 14, Košice pod č. k. SVP14773/2025/2 zo dňa 08.07.2025 – 1.) Zahájenie a ukončenie prác v dotyku s vodným tokom žiadame písomne oznámiť zástupcovi správcu toku na Prevádzkové stredisko Poprad, kontaktná osoba Peter Šoltýs, e-mailom na adresu peter.soltys2@svp.sk, minimálne 7 dní vopred. Zo strany správcu toku bude určený dozor, ktorý bude oprávnený predkladať doplňujúce požiadavky počas výstavby. 2.) Spodné časti mostných objektov umiestniť nad korytom vodného toku podľa predloženej PD, z dôvodu dodržania prietoku

Q100 ročnej vody + rezerva pod celými mostami. 3.) Križovania a súbehu navrhovanej stavby s hydromelioračnými zariadeniami žiadame navrhnúť a realizovať v zmysle ustanovení STN 73 6961 "Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami z 1'. 1983." V mieste križovania závlahového potrubia - vetvy A DN 150 s cestným telesom požadujeme závlahové potrubie umiestniť do chráničky. Taktiež požadujeme dodržať ochranné pásmo 5 m od závlahovej vetvy A-8 DN 150. Železobetónové základové pásy mostných objektov umiestniť mimo koryto vodného toku. 4.) Úpravu koryta bezmenného potoka zrealizovať podľa PD a tak, aby nedošlo k zmene existujúceho trasovania vodného toku. 5.) Úpravu koryta bezmenného potoka pod mostným objektom SO 201-00 zrealizovať tak, aby tvorila jeden celok pod všetkými 4 mostnými objektami 1- SO 202-00 Most nad potokom na ceste 1/66, 2- SO 205-00 Most nad potokom na prístupovej ceste k ČS a tretí - už existujúci most jestvujúcej cesty 1/66 smer Poprad- Kežmarok. 6.) Zrealizovanú úpravu koryta bezmenného potoka neprevezme naša organizácia do svojho majetku, nakoľko úprava bude zrealizovaná v rámci mostných objektov. 7.) Zaústenie priekop do koryt vodných tokov na odvádzanie dažďových vôd umiestniť tak, aby lícovali s existujúcim svahom a nezasahovali do prietokového profilu vodných tokov. 8.) Uloženie nového plynovodu pod korytom vodného toku previesť pretlakom a v hĺbke podľa platnej STN. 9.) Miesto križovania plynovodu označiť výstražnými tabuľkami "Pozor nebagrovať", alebo označovacími stĺpikmi, v prípade ich poškodenia, alebo odcudzenia nahradiť ich novými. 10.) Investor predloží správcovi vodných tokov po ukončení prác jednotlivé výkresy skutočného umiestnenia plynového potrubia pod dnom koryta vodného toku, aj s vyhotovením zamerania. 11.) Na prevádzkanie prác v koryte vodného toku je taktiež potrebný súhlas príslušnej Miestnej organizácie Slovenského rybárskeho zväzu. 12.) Úprava koryta vodného toku je vodnou stavbou, nakoľko jej realizáciou sa upravuje koryto vrátane terénnych úprav s tým spojených - § 52, odst. 1 písm. a) vodného zákona, na jeho realizáciu je potrebný súhlas príslušného Okresného úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie. 13.) Pred začiatkom stavebných prác je potrebné vypracovať povodňový plán zabezpečovacích prác v priebehu výstavby a dať ho na odsúhlasenie na SVP, š. p., Povodie Hornádu, Ďumbierska 14, 041 59 Košice (Zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, § 10, písm. e). 14.) Pred zahájením prác spracovať a predložiť k nám na odsúhlasenie technologický postup prác spolu s časovým harmonogramom výstavby mostov a úpravy koryta vodného toku. 15.) Počas výstavby žiadame neuskladňovať stavebný materiál v prietokovom profile vodného toku, ani na jeho pobrežných pozemkoch. 16.) Počas vykonávania stavebných prác dbať, aby stavebnými mechanizmami nedošlo k znečisteniu podzemných a povrchových vôd ropnými látkami a inými látkami škodiacimi vodám. V prípade vzniku havarijnej situácie ihneď kontaktovať zástupcu SVP, š. p. - dispečing tel. č. 0903 738 232 a e-mailom na adresu: oz.kedispecing@svp.skz dôvodu posúdenia a možného včasného zásahu na zvládnutie mimoriadneho zhoršenia kvality vôd. 17.) Nakoľko sa jedná o stavbu v dotyku s vodným tokom upozorňujeme, že zhotoviteľ stavby na vodnom toku je v zmysle § 10 zákona Č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov zodpovedný za protipovodňovú ochranu na úseku dotknutom výstavbou. 18.) Terén zasiahnutý výstavbou pri vodnom toku dať po ukončení prác do

pôvodného stavu. 19.) Po ukončení prác odstrániť dočasné rámové priepusty z koryta bezmenného potoka a koryto uviesť do pôvodného stavu (SO 900-00).

Podtatranská vodárenská spoločnosť, a. s. Poprad pod č. k. 3165/2025/IS/21 zo dňa 23.10.2025

1. Z hľadiska technického riešenia:

- Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti v trase vodovodu a kanalizácie požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich ochranné pásma ochrany, vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č.442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách .
- Technické riešenie, návrh VV a VK musí byť v súlade so zákonom 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení ďalších zákonov, za súčasného dodržania STN, EN a ON vrátane ich zmien a dodatkov a v súlade s platnými "Technickými štandardmi PVS a PVPS", ktoré sú dostupné na internetovom sídle PVS (<https://www.pvsas.sk/standards>)
- Preložku verejného vodovodu žiadame realizovať z vodovodného potrubia HD-PE 100 RC, SDR 17, PN 10, s certifikátom PAS 1075, (od spoločností: WAWIN, PIPELIFE, REHAU), armatúry (tvarovky, hydranty, vzdušníky, kalniky) žiadame navrhnuť od spoločností AVK, Hawle, VAG
- Táto podmienka vyplýva z platných technických štandardov PVS a PVPS, ktoré sú dostupné na internetovom sídle PVS (<https://www.pvsas.sk/standards>).
- V ochrannom pásme preloženého vodovodu musí byť vynechaný voľný, neoplotený manipulačný priestor ktorý nesmie byť v budúcnosti zastavaný.

2. Z majetkoprávneho hľadiska:

- V zmysle ustanovení § 35 zákona Č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov, po zrealizovaní a skolaudovaní preložiek, je stavebník povinný požiadať našu spoločnosť o ich prevzatie do majetku. Prevzatie preložky je bezodplatné. K žiadosti žiadame priložiť všetky doklady potrebné ku kolaudácii stavby v zmysle stavebného zákona vrátane právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Na základe predložených dokladov naša spoločnosť vyhotoví záznam o odovzdaní a prevzatí dokladov preložky a pripraví návrh zmluvy o odovzdaní a prevzatí dokončeného stavebného objektu vyvolanej investície.

3. Z prevádzkového hľadiska:

- Prevádzkovateľ PVPS a.s. Vám vydá vyjadrenie k PD podľa § 17 a 18 zákona Č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a určí technické podmienky preložky verejného vodovodu.

Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s. Poprad pod č. k. 11678/2025 zo dňa 12.05.2026 – Podmienky k technickému riešeniu stavby:

- výstavbu obchvatu požadujeme realizovať až po realizácii preložky verejného vodovodu DN200mm v danej lokalite.
- navrhované inžinierske siete je nutné zosúladiť s preložkou verejného vodovodu v záujmovej lokalite tak, aby boli dodržané ochranné pásma verejných vodovodov a verejných kanalizácií.
- pri uložení inžinierskych sietí do zeme, osadení mostných konštrukcií požadujeme v zmysle zákona Č.442/2002 o verejných vodovodoch a kanalizáciách v aktuálnom znení dodržať pásmo ochrany vo vzdialenosti od okraja vodovodného a kanalizačného potrubia, vodovodných a kanalizačných šácht a iných stavieb vo vzdialenosti 1,8m na oboch stranách vodovodného a kanalizačného vedenia.
- hydranty požadujeme umiestniť mimo trasy projektovaných stavieb.
- v prípade, že dôjde ku križovaniu vedení s vodovodným a kanalizačným vedením požadujeme dodržať STN 736005 a pri výkopových prácach dodržať minimálne krytie nášho vedenia. Výkopové práce v blízkosti vodovodného vedenia vykonávať ručne a káblové vedenia uložiť do chráničky (nepoužívať HDPE čiernej farby s modrými pruhmi).
- požadujeme vyzdvihnúť do nivelety budovaných plôch všetky poklapy a ostatné armatúry nachádzajúce sa na mieste výstavby. Všetky tieto práce sa budú realizovať na náklady investora stavby podľa zákona Č. 442/2002 §19 odst. 6 o verejných vodovodoch a kanalizáciách, v aktuálnom znení.
- pred začiatkom stavebných a zemných prác požadujeme vytýčenie sietí v správe PVPS, a.s. Poprad. Vytýčenie vodovodných sietí Vám na základe objednávky a telefonického dohovoru s p. Gejdošom 0915807120 (v pracovných dňoch od 7,00 -7,30 hod.) budú realizovať pracovníci PVPS, a.s. Poprad, kanalizačné vedenia p. Stein.
- začiatok výkopových prác požadujeme nahlásiť tri dni vopred správcovi vodovodu p.Krompaščíkovi telefonicky alebo e-mailom na adresu milos.krompascik@pvpsas.sk a správcovi kanalizácie p. Stein jaroslav.stein@pvpsas.sk.
- pri obnove vedenia v správe PVPS, a.s. okamžite a neodkladne kontaktovať správcu vodovodu a správcu kanalizácie a dohodnúť ďalší postup.
- k výkopovým prácam okolo verejného vodovodu požadujeme prizvať správcu vodovodu p. Krompaščíka a správcu kanalizácie p. Steina, ktorí zápisom do stavebného denníka potvrdia, že nedošlo k poškodeniu vedenia v správe PVPS, a.s. Poprad.
- počas výstavby má správca vodovodu, kanalizácie právo kontroly realizovaných prác za účelom dodržania tohto vyjadrenia a v prípade porušenia podmienok si vyhradzuje právo práce pozastaviť.
- ku kolaudácii stavby požadujeme prizvať správcu vodovodu a správcu kanalizácie, ktorí skontrolujú správnosť realizácie súbehu a križovania s vedeniami v našej správe.
- požadujeme prizvať správcu vodovodu na kontrolné dni pri budovaní vodovodu so zápisom kontroly v stavebnom denníku.
- pri ukončení navrhovaných prác požadujeme odovzdať pracovníkom PVPS a.s. Poprad porealizačné zameranie cudzích sietí v styku s vedeniami v správe PVPS, a.s. v digitálnej forme.
- križovanie cesty s verejným vodovodom a verejnou kanalizáciou požadujeme zabezpečiť orientačnými stĺpikmi s bielomodrým značením - voda a hnedo bielym značením –

kanalizácia.

- požadujeme dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení č.22222/25220/2024 zo dňa 17.9.2024 - 511-00 Preložka vodovodu ON200 v km 0,265, 1,673, ktoré ostáva v platnosti v plnom rozsahu.

Všeobecné podmienky:

- na základe vytyčenia inžinierskych sietí pri realizácii stavby žiadame dodržať STN 736005 o priestorovom usporiadaní IS a pri umiestnení iných stavieb pevne spojených so zemou aj ochranné pásmo verejných vodovodov a verejných kanalizácií podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov.
- za správnosť a úplnosť vypracovania PD zodpovedá projektant.
- vyjadrenie PVPS, a.s. nezbavuje autora PD zodpovednosti za funkčnosť navrhovaných IS a zariadení ako celku, ako aj súlad navrhovanej stavby s požiadavkami technických noriem a legislatívnych predpisov SR.

Slovak Telekom, a. s. Bajkalská 28, Bratislava pod č. vyjadrenia 222500326 zo dňa 18.06.2025. 1.) Existujúce TKZ** sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona c. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona c. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu. 2.) V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých známych vedení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant. 3.) Žiadateľ je povinný dodržať všetky ustanovenia predchádzajúceho vyjadrenia o existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí podniku elektronických komunikácií. 4.) Žiadateľ je povinný dodržať všetky podmienky určené pri vytyčení a lokalizácii sietí podniku elektronických komunikácií. 5.) Počas realizácie stavby je žiadateľ povinný oznámiť prevádzkovateľovi všetky kolízie so sieťou, zabezpečiť prizvanie pracovníkov podniku elektronických komunikácií pred zásypom ryhy na kontrolu TKZ. Uvedená skutočnosť musí byť poznačená v stavebnom denníku žiadateľa. Žiadateľ je povinný dodržať všetky podmienky uvedené pracovníkom podniku elektronických komunikácií v stavebnom denníku žiadateľa. 6.) Pri akýchkoľvek zmenách pri realizácii voči realizačnému projektu ktoré majú vplyv na telekomunikačné zariadenia v správe podniku elektronických komunikácií žiadame prizvať prevádzkovateľa / správcu siete: Róbert Šimon, robert.simon@telekom.sk, +421903778474. 7.) V prípade, že podnik elektronických komunikácií zistí poškodenie TKZ alebo nedodržanie podmienok uvedených v bode 1-6 je žiadateľ povinný uhradiť podniku elektronických komunikácií všetky vzniknuté škody vrátane ušlého zisku. 8.) V prípade, že sa preložka vedenia podľa tejto dohody nezrealizuje do 6 mesiacov odo dna tohoto vyjadrenia, je Stavebník povinný pred začatím realizácie preložky požiadať Podnik o vyjadrenie, či nenastala taká zmena okolností, ktorá by vyžadovala zmenu projektu. 9.) Ak vzhľadom na zmenu okolností bude potrebné zmeniť projekt, Stavebník je povinný na vlastné náklady zabezpečiť zmenu projektu a tento predložil Podniku na schválenie. Preložka vedenia sa následne vykoná podľa schváleného zmeneného projektu. Rovnako je Stavebník povinný postupovať aj v prípade, že sa preložka nezrealizuje ani do 6 mesiacov odo dňa schválenia zmeneného

projektu. 10.) Zároveň upozorňujeme žiadateľa, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu/zmluvu o podmienkach prekládky TKZ alebo vybudovania novej telekomunikačnej prípojky s podnikom elektronických komunikácií. Bez uzavretia dohody/zmluvy nie je možné preložiť TKZ/zrealizovať prípojku. Pokiaľ v dohode/zmluve nebude vyslovene dohodnuté inak, žiadateľ je povinný na svoje náklady zabezpečiť vo svojom mene akékoľvek úradné alebo iné povolenie, ohlásenia, rozhodnutia, vyjadrenia alebo súhlasy potrebné na vykonanie preložky TKZ/zrealizovanie prípojky. Zabezpečiť majetkovoprávne vysporiadanie umiestnenia preložených TKZ/zrealizovanej prípojky na/v dotknutých nehnuteľnostiach tak, aby vlastníci týchto nehnuteľností nemohli od podniku elektronických komunikácií požadovať akúkoľvek ďalšiu finančnú alebo nefinančnú náhradu za umiestnenie alebo prevádzkovanie preložených TKZ/zrealizovanej prípojky na/v nehnuteľnosti. 11.) V prípade poškodenia našich sietí z dôvodu stavebných prác, žiadame túto skutočnosť nahlásiť bezodkladne na dispečing podniku elektronických komunikácií (tel. č. 12129) a zabezpečiť vstup pracovníkov podniku elektronických komunikácií na stavenisko počas celého dňa na zabezpečenie prevádzky. 12.) Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany TKZ je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení. 13.) V prípade, že žiadateľ bude mať záujem so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je žiadateľ povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, podnik elektronických komunikácií týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení. 14.) Vytýčenie polohy TKZ vykoná podnik elektronických komunikácií základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia/>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky. V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania, **UPOZORNENIE**. *O vytýčenie nie je potrebné požiadať, ak sa v záujmovom území žiadateľa nachádzajú len stĺpy (podľa priloženého situačného výkresu).* 15.) Žiadateľ alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany sietí podniku elektronických komunikácií. 16.) Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba na účel, na ktorý mu bolo vystavené.

Východoslovenská distribučná, a. s., Košice pod č. k. 13574/2025 zo dňa 03.06.2025 - Upozorňujeme, že v záujmovej oblasti sa nachádza podzemné káblové VN vedenie č.489, ktoré je potrebné riešiť preložkou častí káblového VN vedenia, z dôvodu kolízie s navrhovanou križovatkou s kruhovým objazdom. Žiadosť o preložku podzemného káblového VN vedenia č.489, je potrebné požiadať samostatnou žiadosťou po prihlásení do Vášho účtu cez portál eVSD (www.vsds.sk).

SPP Distribúcia, Bratislava pod č. k. TD/PS/0097/2025/Ve zo dňa 20.05.2025

Všeobecné podmienky:

- Navrhovanú stavbu je možné pripojiť k distribučnej sieti v správe SPP-D,
- V súlade s § 81 ods. 2 Zákona o energetike a vzhľadom na skutočnosť, že SPP-D je výlučným vlastníkom plynárenského zariadenia, preložku vykoná prevádzkovateľ distribučnej siete, spoločnosť SPP-D, alebo osoba určená spoločnosťou SPP-D ako výlučným vlastníkom plynárenského zariadenia,
- SPP-D týmto určuje na vykonanie preložky osobu: SPP - distribúcia Servis, s.r.o., so sídlom: Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava,
- stavebník je povinný pred realizáciou stavby uzatvoriť Dohodu o preložke plynárenského zariadenia medzi investorom a SPPD, v zastúpení p. Daniel Jendrišák, tel. č. +42141 242 4103, e-mail: daniel.jendrisak@spp-distribucia.sk,
- bez uzavretia Dohody o preložke plynárenského zariadenia nebude možné uviesť plynárenské zariadenie do prevádzky,
- v zmysle § 81 Zákona o energetike náklady na preložku plynárenského zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal,
- stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike. Ochranné pásmo plynárenského zariadenia je 8 m na každú stranu jeho osi a bezpečnostné pásmo vzhľadom na veľkosť a tlak, na ktorý je toto plynárenské zariadenie prevádzkované, predstavuje 20 m na každú stranu jeho osi,
- stavebník je povinný pri realizácii preložky plynárenského zariadenia zriadiť vecné bremená na pozemkoch dotknutých touto preložkou, a to vrátane pozemkov, na ktorých sa nachádza ochranné a bezpečnostné pásmo preloženého plynárenského zariadenia,
- stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike,
- stavebník je povinný zrealizovať stavbu tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení (technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete. Porušenie tejto podmienky môže mať za následok vyvodenie trestnoprávnej zodpovednosti, ako aj zodpovednosti za spôsobenú škodu, pričom stavebníkovi môže byť za porušenie tejto podmienky uložená sankcia príslušným správnym orgánom,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),

- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z .z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem ~ Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä: 702 10 ,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D (p. Dušan Boroš, tel. č. +421 52242 5201) vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení, tiež je povinný prizvať zástupcu SPP- D k predpísaným skúškam v zmysle uvedených predpisov a noriem,

Technické podmienky:

- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako "NTL") plynovodu a stredotlakého (ďalej ako "STL") plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako "VTL") plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení a to ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa navrhovaných plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepoj) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným distribučným plynovodom vykonala iba oprávnená osoba - zhotoviteľ, na základe technologického postupu, vypracovaného zhotoviteľom stavby v zmysle projektovej dokumentácie a schváleného zodpovedným pracovníkom SPP-O,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepoj) boli vykonané v čase mimo vykurovacieho obdobia na základe predchádzajúceho oznámenia zástupcovi SPP-O,
- stavebník je povinný po vykonaní prepojovacích prác a napustení plynu vykonať skúšku tesnosti všetkých spojov premydlením, ktoré neboli obsiahnuté v tlakovej skúške a o

výsledku skúšky tesnosti vyhotoviť a odovzdať Zápis,

- stavebník je povinný po ukončení stavebných prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-O, pracovisko Žilina, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia podľa prílohy.

Osobité podmienky:

- ak bude preložka vykonávaná priamo spoločnosťou SPP-D, Dohoda o preložke plynárenského zariadenia upraví, ktoré z vyššie uvedených "VŠEOBECNÝCH PODMIENOK" a "TECHNICKÝCH PODMIENOK" splní namiesto stavebníka SPP-D,
- Toto záväzné vyjadrenie nahrádza záväzné vyjadrenie SPP-D pre posúdenie projektu stavby podľa Stavebného zákona. Toto záväzné vyjadrenie nahrádza záväzné vyjadrenie SPP-D ku kolaudácii vyššie uvedenej stavby.
- Žiadame dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení k žiadosti o súhlas s umiestnením stavby v BP PZ č. 8060/290125/ZA/DP zo dňa 31.3.2025, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou tohto vyjadrenia.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V priebehu konania neboli zo strany účastníkov uplatnené námietky.

Odôvodnenie

Stavebník - Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja (ďalej len žiadateľ) podal osobne dňa 24.11.2025 listom č. SÚCPSK-R/10221/2025 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu: „**II/540 Obchvat obce Veľká Lomnica, I. etapa, (DSP, DRS) 2. časť**“, pre stavebné objekty: 010-00 Demolácie, 101-00 Preložka cesty II/540, 102-00 Preložka cesty III/3093, 104-00 Križovatka Mlynica, 105-00 Križovatka Priemyselná, 107-00 Chodníky pre peších a cyklistov, 201-00 Most nad potokom na preložke cesty II/540, 203-00 Most nad potokom na preložke cesty III/3093 v km 0.100, 511-00 Preložka vodovodu DN/ID 200 v km 0.265, 1.673, 2.940 a 3.196 preložky cesty II/540, 512-00 Chráničky na plánovaných objektoch PVPS, 531-00 Úprava melioračných zariadení, 630-00 NN prípojka pre verejné osvetlenie Obec Veľká Lomnica, 631-00 Verejné osvetlenie Obec Veľká Lomnica, 651-00 Preložka káblov Slovak Telekom v km 1.769, 701-00 Preložka VTL DN 300 plynovodu, 900-00 Úprava plôch pre zariadenie staveniska.

Obec Veľká Lomnica ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. v súlade s ustanovením § 140b zákona č. 50/1976 Zb. stavebného zákona súhlasil s vydaním stavebného povolenia na uvedený stavebný objekt tunajším špeciálnym stavebným úradom pri dodržaní ustanovení stavebného zákona a jeho vykonávacích vyhlášok.

Špeciálny stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním listom č. k. OU-KK-OCDPK-2026/002759 zo dňa 23.01.2026 verejnou vyhláškou.

Špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanovení § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby, ani jej budúcim užívaním nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprímerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Stavebník preukázal vlastnícke a iné práva (§ 139 ods. 1 stavebného zákona) ku stavbou dotknutým pozemkom.

Dokumentácia spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu určené v § 47 až § 53 stavebného zákona.

Stanoviská a pripomienky dotknutých orgánov a účastníkov konania boli skoordinované a zahrnuté do podmienok stavebného povolenia.

V priebehu stavebného konania nezistil špeciálny stavebný úrad také dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Námietky účastníkov konania neboli vznesené, a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti rozhodol tunajší špeciálny stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník je od zaplatenia správneho poplatku oslobodený podľa § 4 ods. 1 písm. a) sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je prílohou zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, v znení jeho neskorších predpisov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1, 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia, podaním na Okresný úrad Kežmarok, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dr. Alexandra 61, 060 01 Kežmarok. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie preskúmateľné súdom.



Mgr. Bc. Martin Duľa
vedúci odboru

Okresný úrad Kežmarok, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií žiada Obec Veľká Lomnica, aby predmetnú verejnú vyhlášku vyvesili na úradnej tabuli mesta na dobu 15 dní. Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto vyhlášku zaslať späť na Okresný úrad Kežmarok, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií s vyznačením uvedených údajov. Zároveň žiadame o zverejnenie verejnej vyhlášky aj iným spôsobom v mieste obvyklým, napr. v rozhlase alebo miestnej tlači.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky :

Dátum vyvesenia :
odtlačok pečiatky, podpis

Dátum zvesenia :
odtlačok pečiatky, podpis

Oznámenie sa doručí:

1. Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
2. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov
3. DOPRAVOPROJEKT, a. s., divízia Prešov, Jarková 28, 080 01 Prešov
4. Obec Veľká Lomnica, Tatranská 175/23, 059 52 Veľká Lomnica
5. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
6. VL industrial park s. r. o., Vyšné Ružbachy, č. 1105, 065 02, Slovenská republika
7. TATRAMAT a.s., Hlavná 1416/28, Poprad
8. verejnou vyhláškou ostatní účastníci

Na vedomie:

1. OÚ Prešov, OC DaPK, Námestie Mieru 3, 080 01 Prešov
2. OR PZ, ODI, Huncovská 1, 060 01 Kežmarok
3. MD SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
4. MO SR, Komenského 39/A, 040 01 Košice
5. SSC, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
6. OR HaZZ v Kežmarku, Huncovská 38, 060 01 Kežmarok
7. RÚVZ so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3525/3, 058 97 Poprad
9. KPÚ Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
10. SVP, š. p., Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
11. PVPS, a. s., Hraničná 662/17, 058 01 Poprad
12. PVS, a. s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
13. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. MICHLOVSKÝ, spol. s r. o., Pri Hati 1, 041 01 Košice
15. SITEL s. r. o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
16. VSD a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
17. SPP - distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
18. Hydromeliorácie, š. p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
19. DALITRANS s. r. o., 913 11 Veľké Bierovce 266
20. SLOVNAFT a. s., Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava

Rozdeľovník OÚ Kežmarok:

- odbor starostlivosti o životné prostredie 4x
- pozemkový a lesný odbor