

OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ MESTO NAD VÁHOM

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

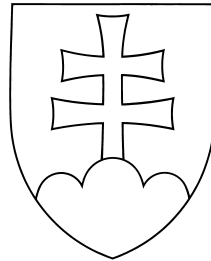
Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom

Číslo spisu

OU-NM-OSZP-2026/010115-003

Nové Mesto nad
Váhom

12. 08. 2026



Rozhodnutie

o povolení vodnej stavby

Výrok

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie v znení neskorších predpisov v súlade s § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej vodný zákon) v platnom znení a špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) po preskúmaní žiadosti žiadateľa MAKIPA s.r.o., Častkovce 428, 91627 Častkovce, IČO: 50237888, v zastúpení: Katarínou Divinec, Častkovce 428, 916 27 Častkovce

A/. p o v o ľ u j e

podľa § 26 ods. 1 vodného zákona v súlade s § 66 stavebného zákona

vodnú stavbu - „SO 01 – Záchytný rigol prívalových vôd“ na pozemkoch parc. reg. C-KN 3919, 3920, 3971 v k. ú. Častkovce pre stavebníka MAKIPA s.r.o., Častkovce 428, 91627 Častkovce, IČO: 50237888 v tomto rozsahu:

Účelom stavby je ochrana záujmového územia rodinných a bytových domov pred prívalovými vodami z okolitej poľnohospodárskej pôdy. Funkciou rigolu bude tieto prívalové zrážkové vody zachytávať a odvádzať do vsakovacích studní.

Rigol je navrhnutý lichobežníkového tvaru so svahmi v sklone 1:1 a šírkou dna 0,5m. Výška rigolu v osi je 0,6m. Svahy budú zatravnene a na dne bude uložený betónový odvodňovací žľab šírky 0,5 m. Pozdĺžny sklon rigolu je premenlivý a kopíruje terén. Sklon sa pohybuje od 0,7 - 3,6 %. Celková dĺžka rigolu je 151 m a je rozdelený na 2 úseky. Na konci každého úseku je zberná žb. šachta s vtokovým čelom. Rigol bude napojený na jestvujúcu zbernú šachtu rigolu riešeného v samostatnej PD. Zberná šachta má pôdorysne rozmery 1,0x1,0 m a výšku 1,45m. Zo zberných šácht bude voda odvádzaná PVC potrubím DN300 do vsakovacích studní.

Vsakovacia studňa je navrhnutá ako prefabrikovaná šachta s vnútorným pôdorysom 1500x1500 mm. Výška šachty je navrhnutá 4 m. Na dne šachty bude zriadený vrt do hĺbky štrkovej vrstvy. Vo vrte bude PVC rúra DN 200, ktorá bude perforovaná. Dno šachty bude na výšku 1 metra zasypané štrkom. Celkový počet navrhovaných vsakovacích šácht je 2 kusy.

B/. V š e o b e c n é u s t a n o v e n i a :

1. Stavebník: MAKIPA s.r.o., Častkovce 428, 91627 Častkovce, IČO: 50237888.

2. Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľsky, spoločnosťou DOMROYAL, s.r.o., Častkovce 428, 916 27 Častkovce, IČO: 47959576.

3. So stavbou sa započne: po nadobudnutí právoplatnosti vodoprávneho rozhodnutia a bude ukončená do: 12/2026. Vodoprávne povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavba nebude začatá.

4. Stavba nesmie byť začatá, kým vodoprávne povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

5. Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je projektová dokumentácia, ktorú vypracoval Ing. Ján Rendoš, autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 5502*11, dátum: 03/2026. Jedna sada overenej projektovej dokumentácie sa vracia stavebníkovi, druhá sa ukladá do vodohospodárskej evidencie.

6. Pri výstavbe musia byť dodržané všetky zákonné ustanovenia, príslušné technické normy, predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a je nutné dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.

7. Celkový náklad stavby: 42 000,00 €.

D/. P o v i n n o s t i s t a v e b n í k a:

8. Oznámiť orgánu štátnej vodnej správy začiatok a koniec stavebných prác.

9. Stavba bude uskutočňovaná podľa dokumentácie overenej orgánom štátnej vodnej správy. Prerokovať s orgánom štátnej vodnej správy zmeny, ktoré by sa v priebehu stavby ukázali ako nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkovo-právne vzťahy vodoprávne prerokovanej projektovej dokumentácie.

10. Naviazať kóty objektu výškovo na štátnu nivelačnú sieť a zabezpečiť vytýčenie priestorovej polohy podľa rozhodnutia o umiestnení stavby oprávneným subjektom.

11. Uhradiť škody spôsobené pri výstavbe a prevádzke vodnej stavby v zmysle ustanovení Občianskeho resp. Obchodného zákonníka.

12. Požiadat' orgán štátnej vodnej správy o uvedenie diela do trvalej prevádzky podľa § 26 ods. 4 vodného zákona.

13. So žiadosťou o kolaudáciu stavby doložiť:

- zápis o odovzdaní a prevzatí stavby,
- geodetické zameranie stavby /projekt skutočného vyhotovenia stavby/,
- stanovisko Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správy odpadového hospodárstva ku kolaudácii stavby.

14. Pred začatím zemných prác je stavebník povinný vytýčiť všetky existujúce podzemné inžinierske siete a zemné práce v ich blízkosti vykonávať ručným spôsobom.

15. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v závere predloženého Hydrogeologického posudku „Častkovce – Piata ulica - IBV“, posúdenie infiltrácie dažďových vôd do vsaku dátum 04/2020, ktorú vypracovala spoločnosť: STAS – stavby a sanácie, s.r.o. Trnava, Bulharská 37/1, 917 01 Trnava, RNDr. Ján Pavlech a spoločnosť HYDRANT s.r.o., RNDr. Ján Antal.

16. Splniť podmienky účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy:

Obec Častkovce súhlas zo dňa 08.04.2026:

Obec Častkovce, ako vlastník pozemkov, na ktorých má byť stavba umiestnená súhlasí s vydaním stavebného povolenia a realizáciou vodnej stavby „ZÁCHYTNÝ RIGOL PRÍVALOVÝCH VÔD 2“. Zároveň vyhlasujem, že som bol oboznámený s projektovou dokumentáciou a s uskutočnením danej stavby, stavebných úprav, udržiavacích prác.

Obec Častkovce záväzné stanovisko č. OCUCA-S2026/00522 zo dňa 02.04.2026:

Obec Častkovce, ako orgán územného plánovania po preskúmaní predloženej projektovej dokumentácie zistila, že navrhovaná stavba je v súlade so záväznou časťou ÚPO Častkovce. Toto stanovisko sa považuje za záväzné stanovisko podľa § 140 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie dolného Váhu, odštepny závod Piešťany, stanovisko č. SVP 9179/2026 zo dňa 09.04.2026:

Z hľadiska záujmov správcu vodných tokov a správcu povodia, k predloženým podkladom z dokumentácie stavby (Stavebný zámér a projekt stavby, Ing. Rendoš, 03/2026) uvádzame nasledovné stanovisko:

- Výstavbou nedôjde k dotyku s vodným tokom ani iným majetkom v správe SVP, š.p..
- K vybudovaniu stavby podľa predloženej dokumentácie nemáme výhrady.
- Stavebné práce je potrebné vykonávať tak, aby nedošlo k znečisteniu a následnému ohrozeniu kvality podzemných vôd.
- Ako správca vodných tokov nezodpovedáme za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou (§ 49 ods. 5 vodného zákona).

S vydaním rozhodnutia o stavebnom zámere podľa zákona č. 25/2025 Z. z. (Stavebný zákon) súhlasíme. Toto záväzné stanovisko je platné aj v procese overovania projektu posudzovanej stavby príslušným správnym orgánom v súlade s citovaným stavebným zákonom.

Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. Trenčín, vyjadrenie č. VTIR-2026/84-46 zo dňa 27.04.2026:

Nakoľko v mieste navrhovaného rigola sa nenachádzajú inžinierske siete v prevádzke našej spoločnosti, s navrhovaným technickým riešením súhlasíme.

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, vyjadrenie č. 6612623214 zo dňa 11.08.2026:

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie.

Nedôjde do styku so sietami elektrických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Alexander Kollár, alexander.kollar@telekom.sk, +421 34 6512211.

4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

7. Prílohy k vyjadreniu:

Situačný výkres obsahujúci záujmové územia žiadateľa.

Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, stanovisko č. CDP 011757/2025 zo dňa 22.09.2025:

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. súhlasí s posudzovanou dokumentáciou pre stavebný zámer „Záchytný rigol prívalových vôd“. Stavba bude realizovaná bez pripojenia k distribučnej sústave. Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. nepožaduje zapracovať akékoľvek zmeny do posudzovanej dokumentácie.

Zároveň je potrebné dodržať nasledovné:

- Je potrebné existujúce inžinierske siete vytýčiť a zapracovať do predloženej projektovej dokumentácie.
- Pri spracovaní projektovej dokumentácie je nutné dodržiavať ochranné pásma všetkých VNK a NN vedení definovaných podľa § 43 zákona o energetike.

Ďalšie informácie:

- Projekt stavby, ak je jej predmetom elektroenergetické zariadenie alebo elektrické vedenie, musí byť vypracovaný v súlade s dokumentami spoločnosti Západoslovenská distribučná, ktoré sú zverejnené na <https://www.zsdis.sk/Uvod/Spolocnost/Dokumenty/Predpisy-prevádzkovateľa>: Štandardy projektovej dokumentácie, Zásady budovania NN sietí a Pravidlá pre prevádzkovanie a montáž merania elektrickej energie.
- Ak sa v dosahu miesta stavby nachádza podzemné elektrické vedenie, pred začatím stavebných prác, je potrebné elektrické vedenie vytýčiť. Žiadosť o vytýčenie elektrického vedenia je možné podať prostredníctvom elektronického formulára v aplikácii e-Žiadosti: <https://www.diportal.sk/eziadosti/#/domov> (v časti Objednanie služieb distribúcie). Služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny spoločnosti Západoslovenská distribučná.
- Žiadateľ je povinný rešpektovať ochranné pásma elektrických vedení a elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. § 43 zákona o energetike a dbať na to, aby nedošlo k ich poškodeniu alebo ohrozeniu ich prevádzky.
- Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo združujúcich sa na stavbe o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, záväzné stanovisko č. Z-PUSR-029275/2026, S-PUSR-007218/2026 zo dňa 17.04.2026:

KPÚ Trenčín v súlade s § 41 ods. 4 pamiatkového zákona na základe žiadosti stavebníka: MAKIPA s.r.o., Častkovce 428, 916 27 Častkovce, v zastúpení Katarínou Divinec, Častkovce 428, 916 27 Častkovce, doručenej dňa 02.04.2026 o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie, podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona vydáva nasledujúce záväzné stanovisko k stavbe „Záchytný rigol prívalových vôd“ parc. č. KNC 3919 a č. 3971 (majiteľ pozemkov: Obec Častkovce, Častkovce 399, 916 27 Častkovce v podiele 1/1) v k. ú. Častkovce a určuje tieto podmienky:

1. Termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ Trenčín s uvedením kontaktu na osobu zodpovednú za realizáciu stavby (zemných prác). Tlačivo oznámenia je k dispozícii na internetovej adrese: <https://www.pamiatky.sk/potrebujem-vybavit/ziadosti>
2. Na základe ohlásenia začatia zemných prác bude dohodnutý termín obhliadky zemných prác pracovníkom KPÚ Trenčín, z obhliadky bude vyhotovená zápisnica
3. Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 44 zákona č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinný krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodika odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č. OU-NM-OSZP-2026/007040-002 zo dňa 21.04.2026:

Z hľadiska záujmov sledovaných zákonom o ochrane prírody a krajiny, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán ochrany prírody k vydaniu stavebného povolenia pre predmetnú stavbu súhlasí za nasledovných podmienok:

1. Stavba môže byť realizovaná len v prípade, že táto stavba je v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou (ÚPD) obce Častkovce.
2. Každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu. Každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu.
3. Zhotoviteľ stavby je povinný stavebné činnosti vykonávať tak, aby nedošlo k poškodeniu a ničeniu drevín, rastúcich na stavbou dotknutých pozemkoch (STN 83 7010 – Ochrana prírody – Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie).
4. Z dôvodu prevencie šírenia inváznych druhov na zasypanie výkopov používať výlučne zeminu z nich vykopanú, nezasypať dovezeným materiálom a dbať na biologickú bezpečnosť (použitie mechanizmy).
5. Po zasypaní výkopu povrch utlačiť na úroveň okolitého terénu a dbať, aby na povrchu nezostali kamene.
6. Zemné práce nevykonávať v daždivom počasí, aby nedošlo k nadmernému rozjazdeniu okolitých trávnych porastov.
7. V prípade, že touto stavbou sa spôsobí šírenie inváznych druhov rastlín, vlastníka, správca alebo užívateľa pozemku je povinný ich odstraňovať na náklady pôvodcu šírenia v zmysle § 3 zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia inváznych nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
8. Odhalené plochy pozemkov po výkopoch pravidelne kontrolovať a kosiť a to min. 2-krát ročne pre zabránenie šírenia ruderalných a inváznych druhov;

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán ochrany prírody a krajiny vyjadruje súhlas s predloženou projektovou dokumentáciou za podmienky rešpektovania vyššie uvedených podmienok.

E/. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

- Podmienky a pripomienky uvedené v stanoviskách a vyjadreniach jednotlivých účastníkov konania a dotknutých orgánov sú akceptované v podmienkach tohto rozhodnutia vo výrokovej časti.

Odôvodnenie

Dňa 29.05.2026 podal žiadateľ spoločnosť MAKIPA s.r.o., Častkovce 428, 91627 Častkovce, IČO: 50237888, v zastúpení: Katarínou Divinec, Častkovce 428, 916 27 Častkovce na tunajší úrad žiadosť o vydanie vodoprávneho povolenia podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej vodný zákon) v platnom znení v súlade s § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) na vodnú stavbu: „SO 01 – Záchytný rigol prívalových vôd“ na pozemkoch parc. reg. C-KN 3919, 3920, 3971 v k. ú. Častkovce.

Uvedeným dňom bolo začaté vodoprávne pojednávanie.

Účelom stavby je ochrana záujmového územia rodinných a bytových domov pred prívalovými vodami z okolitej poľnohospodárskej pôdy. Funkciou rigolu bude tieto prívalové zrážkové vody zachytávať a odvádzať do vsakovacích studní.

Rigol je navrhnutý lichobežníkového tvaru so svahmi v sklone 1:1 a šírkou dna 0,5m. Výška rigolu v osi je 0,6m. Svahy budú zatravnene a na dne bude uložený betónový odvodňovací žľab šírky 0,5 m. Pozdĺžny sklon rigolu je premenlivý a kopíruje terén. Sklon sa pohybuje od 0,7 - 3,6 %. Celková dĺžka rigolu je 151 m a je rozdelený na 2 úseky. Na konci každého úseku je zberná žb. šachta s vtokovým čelom. Rigol bude napojený na jestvujúcu zbernú šachtu rigolu riešeného v samostatnej PD. Zberná šachta má pôdorysne rozmery 1,0x1,0 m a výšku 1,45m. Zo zberných šacht bude voda odvádzaná PVC potrubím DN300 do vsakovacích studní.

Vsakovacia studňa je navrhnutá ako prefabrikovaná šachta s vnútorným pôdorysom 1500x1500 mm. Výška šachty je navrhnutá 4 m. Na dne šachty bude zriadený vrt do hĺbky štrkovej vrstvy. Vo vrte bude PVC rúra DN 200, ktorá bude perforovaná. Dno šachty bude na výšku 1 metra zasypané štrkom. Celkový počet navrhovaných vsakovacích šacht je 2 kusy.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie oznámil dňa 07.07.2026 listom pod č. j. OU-NM-OSZP-2026/010115-002 podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona v súlade s § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov začatie vodoprávneho konania o povolení vodnej stavby známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Nakoľko sú tunajšiemu úradu dobre známe pomery staveniska tunajší úrad upustil v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Účastníci konania si mohli svoje námietky a pripomienky k predmetu pojednávania uplatniť do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámili svoje stanoviská dotknuté orgány, ak tak neurobili má sa za to, že s umiestnením a vybudovaným navrhovanej vodnej stavby z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Z dôvodu vysokého počtu susediacich pozemkov s pozemkom stavby a z dôvodu, že správny orgán nie sú známi všetci účastníci konania, sa rozhodol tunajší úrad dourčovať oznámenie verejnou vyhláškou v zmysle § 26 správneho poriadku. Okresný úrad zverejnil oznámenie o začatí konania na úradnej tabuli dňa 08.07.2026 a zvesil dňa 23.07.2026. Na úradnej tabuli obce Častkovce bolo oznámenie o začatí konania zverejnené dňa 08.07.2026 a zvesené bolo dňa 23.07.2026.

Do stanoveného termínu neboli tunajšiemu úradu doručené žiadne námietky a pripomienky k predmetu pojednávania. Podmienky a stanoviská dotknutých orgánov sú uplatnené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník k žiadosti o vydanie vodoprávneho povolenia doložil projektovú dokumentáciu v 2 vyhotoveniach, splnomocnenia na zastupovanie, osvedčenie stavbyvedúceho, stanoviská účastníkov konania a dotknutých orgánov, rozhodnutie o umiestnení stavby, ktoré vydala Obec Častkovce dňa 24.04.2025 pod zn. Čas/376/2025/2177-Ko, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.06.2025, súhlas Obce Častkovce zo dňa 08.04.2026; záväzné stanovisko Obce Častkovce č. OCUCA-S2026/00522 zo dňa 02.04.2026; stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Povodie dolného Váhu, odštepny závod Piešťany, č. SVP 9179/2026 zo dňa 09.04.2026; vyjadrenie Trenčianskych vodární a kanalizácií, a.s. Trenčín č. VTIR-2026/84-46 zo dňa 27.04.2026; vyjadrenie Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava č. 6612623214 zo dňa 11.08.2026; stanovisko Západoslovenskej distribučnej, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava č. CDP 011757/2025 zo dňa 22.09.2025; záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín č. Z-PUSR-029275/2026, S-PUSR-007218/2026 zo dňa 17.04.2026; vyjadrenie Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správy ochrany prírody a krajiny č. OU-NM-OSZP-2026/007040-002 zo dňa 21.04.2026. Po dohode so žiadateľom upustil orgán štátnej správy od doloženia vyjadrenia dotknutého orgánu SPP – distribúcia a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava z dôvodu, že na území stavby sa nenachádzajú siete a objekt nebude napojený na potrubie zemného plynu.

Ďalej boli k žiadosti dňa 06.11.2025 doplnené Hydrogeologický posudok „Častkovce – Piata ulica - IBV“, posúdenie infiltrácie dažďových vôd do vsaku dátum 04/2020, ktorú vypracovala spoločnosť: STAS – stavby a sanácie, s.r.o. Trnava, Bulharská 37/1, 917 01 Trnava, RNDr. Ján Pavlech a spoločnosť HYDRANT s.r.o., RNDr. Ján Antal. Z uvedeného posudku vyplýva nasledovné:

Celkový počet vsakovacích vrtov možno operatívne redukovať pri použití retenčnej nádrže s prepadom do vsaku pomocou navrhovaného vsakovacieho vrtu s parametrami uvedenými na predchádzajúcej strane posudku.

Pri využití 20 m vsakovacích vrtov hodnotíme geologické podložie ako vhodné a bezproblémové pre infiltráciu celého objemu posudzovaných vôd.

Projektantovi doporučujeme v ďalšom stupni spracovania PD navrhnuť vhodný systém vsakovacieho objektu:

- vsakovacie vrty
- vsakovacie vrty + retenčné nádrže

Zo záveru posudku vyplýva, že po zhodnotení všetkých dostupných podkladov je záverečné stanovisko k posudzovaným spôsobom vypúšťania zrážkových vôd do vsaku na projektovanom objekte kladné.

Žiadateľovi bol dňa 11.08.2026 vystavený platobný predpis č. M00-110826-6323 v sume 250 € za zaplatenie správneho poplatku, ktorý bol vystavený za konanie orgánu štátnej správy. Správny poplatok bol žiadateľom uhradený prostredníctvom bankového prevodu.

Podmienky a pripomienky uvedené v stanoviskách a vyjadreniach jednotlivých účastníkov konania a dotknutých orgánov sú akceptované v podmienkach tohto rozhodnutia vo výrokovej časti.

V priebehu vodoprávneho pojednávania nenašiel orgán štátnej vodnej správy také dôvody, ktoré by znemožňovali možnosť povolenia stavby za podmienok stanovených rozhodnutím a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia rozhodnutia verejnou vyhláškou. Rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou vlastníkom susedných pozemkov a susedných nehnuteľností.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Ľubica Hrušovská
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10119

Doručuje sa

MAKIPA s.r.o., Častkovce 428, 916 27 Častkovce, Slovenská republika
Katarína Slabá, Rakovice 85, 922 08 Rakovice, Slovenská republika
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 811 04 Bratislava, Slovenská republika
Obec Častkovce, Častkovce 399, 916 27 Častkovce, Slovenská republika
Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. skratka obchodného mena: TVK a.s. Trenčín, Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepny závod, Nábřežie Ivana Krasku 3/834, 921 01 Piešťany, Slovenská republika
SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, Slovenská republika
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, Hviezdoslavova 36, 015 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, Hviezdoslavova 36, 015 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Pribinova 25, 811 09 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika