

MESTO TREŇČÍN

Útvar stavebný a životného prostredia

Mierové nám. 1/2, 91164 Trenčín

Číslo konania

MSÚTN-ÚSaŽP/2026/49470/107839/MiMa

Trenčín

07. 09. 2026

Vybavuje

Martin Michna, 0904631876, 032/65 04 439, martin.michna@trencin.sk

OZNÁMENIE

Verejná vyhláška

o zahájení kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania s miestnym zisťovaním
podľa § 80 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 80 ods. 1 stavebného zákona z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania. Oznámenie bude vyvesené v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestského úradu Trenčín a súčasne na webovej stránke Mesta Trenčín. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

POTVRDENÉ DŇA:

PRIPOMIENKY: boli – neboli

Mestský úrad Trenčín

Navrhovatelia (stavebníci) Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na ulici Jána Halašu ,súpisné číslo 2711, vchod č. 12, 911 08 Trenčín, v zastúpení na základe splnomocnenia Stavebné bytové družstvo Trenčín, Legionárska 647/33, 911 01 Trenčín, podali dňa 11.08.2026, pod ev.č. 103411/2026 návrh na kolaudáciu stavby:

„Vstavok výtahovej šachty s technológiou“

BD Jána Halašu 2711/12, Trenčín

Zmena dokončenej stavby

umiestnenej podľa listu vlastníctva č. 7863 na pozemku parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape parc.č. 2175/24 (BD), druh pozemku – Zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Trenčín (864528), obec Trenčín.

Na predmetnú stavbu bolo Mestom Trenčín vydané stavebné povolenie v stavebnom konaní, dňa 21.05.2025 pod zn.: MSÚTN-ÚSaŽP/2025/40351/70846/MiMa.

Mesto Trenčín ako príslušný stavebný úrad podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) podľa § 80 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku nariaďuje k predloženému návrhu ústne jednanie spojené s miestnym zisťovaním

na utorok 06.10.2026 o 14:00 hod.

so stretnutím na mieste stavby

Na ústne pojednávanie si stavebník pripraví:

- projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom, výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočnenia stavby,
- geometrický plán zamerania stavby ku kolaudácii, porealizačné zameranie,
- odovzdávací a preberací protokol,
- vyjadrenie správcov inžinierskych sietí (ZSE, TVK, a pod.) ku kolaudácii stavby,
- ďalšie doklady vyplývajúce zo stavebného povolenia.

Účastníci konania môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri tomto konaní, inak nebudú v zmysle § 80 ods. 2 stavebného zákona brané do úvahy. V prípade, že sa nechá niektorý z účastníkov zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc.

Mgr. Richard Rybníček
primátor Mesta Trenčín v
zastúpení na základe poverenia

Bc. Mária Ďuďáková
vedúca útvaru stavebného a životného
prostredia Mestského úradu v Trenčíne

Doručuje sa

Účastníci konania verejnou vyhláškou:

1. Verejná vyhláška, stavba s veľkým počtom účastníkov konania (právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, vrátane bytov môžu byť stavbou priamo dotknuté, najmä vlastníci nehnuteľností podľa LV 7863 k.ú. Trenčín)

Na vedomie:

2. Stavebné bytové družstvo Trenčín, Legionárska 647/33, 911 01 Trenčín – v zastúpení stavebníkov na základe splnomocnenia
3. Rally_arch s.r.o., Majerníkova 3039/18, 84105 Bratislava - projektant
4. Mestský úrad v Trenčíne - útvar územného plánovania
5. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
6. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
7. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6 816 47 Bratislava
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 722, 911 01 Trenčín
9. Inšpektorát práce Trenčín, Hodžova 36, 911 01 Trenčín