



Prievidza

Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza
Tel.: 046 5179 110, e-mail: info@prievidza.sk, www.prievidza.sk

Zverejnenie zámeru prenechať do nájmu majetok mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Prievidza v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenechať do nájmu prebytočný nehnuteľný majetok mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Predmetom nájmu je nehnuteľný majetok mesta Prievidza v k. ú. Prievidza:

- pozemok parcela registra CKN č. 5326/2, ostatná plocha o výmere 6m², zameraný a odčlenený z pozemku parcely reg. CKN č. 5326, ostatná plocha o výmere 2837 m² Geometrickým plánom, vypracovaným dňa 30.05.2023 Ing. Tomášom Cesnekom a
- pozemok parcela registra CKN č. 5258/99, ostatná plocha o výmere 3m², zameraný a odčlenený z pozemku parcely registra CKN č. 5258/17, ostatná plocha o výmere 831m² podľa zamerania Geometrickým plánom, vypracovaným dňa 30.05.2023 Ing. Tomášom Cesnekom

pre spoločnosť ARTON s.r.o., so sídlom Komenského 27, 010 01 Žilina, IČO: 31 595 154, na účel prevádzkovania informačných konštrukcií typu billboard, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za podmienok:

- nájomné vo výške 200 €/ks/rok za jednostrannú informačnú konštrukciu, ktorej informačná plocha je väčšia ako 3m² a menšia ako 20m² a vo výške 300 €/ks/rok za obojstrannú informačnú konštrukciu, ktorej informačná plocha je väčšia ako 3m² a menšia ako 20m², čo predstavuje spolu 500€/rok za predmet nájmu v zmysle 9. článku bod 9.2 ods. 2 Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
- na dobu určitú 3 roky (pozemok parcela registra CKN č. 5326/2, ostatná plocha o výmere 6m²,) od 01.12.2027 do 01.12.2030
- na dobu určitú 3 roky (pozemok parcela registra CKN č. 5258/99, ostatná plocha o výmere 3m²), od 02.07.2026 do 02.07.2029
- s 3- mesačnou výpovednou lehotou,
- so zmluvnou pokutou vo výške 150 €/deň pre prípad nesplnenia ktorejkoľvek z povinností nájomnej zmluvy, za každý deň porušenia, a to až do doby jej splnenia,





Prievidza

- s povinnosťou nájomcu ku dňu skončenia nájmu uviesť nehnuteľnosti na svoje náklady do pôvodného stavu pred prvým zriadením reklamných stavieb.

Všeobecná hodnota nájmu je v zmysle 9. článku bod 9.2 ods. 2 Internej smernice č. 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza vo výške 200 €/ks/rok za jednostrannú informačnú konštrukciu, ktorej informačná plocha je väčšia ako 3m² a menšia ako 20m² a vo výške 300 €/ks/rok za obojstrannú informačnú konštrukciu, ktorej informačná plocha je väčšia ako 3m² a menšia ako 20m², čo predstavuje pri požadovanom predmete nájmu sumu 500€/rok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle 8. článku, bod 8.3, ods. (2), písm. a) a p) Internej smernice IS 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza nájom nehnuteľností s malou výmerou do 100 m² a nájom pozemku pod stavbou vo vlastníctve nájomcu.

Schválenie samotného nájmu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva v Prievidzi dňa 05.05.2026.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Vyvesené:

Zvesené: