

• Obec Solčany
Hviezdoslavova 50
956 17 Solčany
Slovenská republika
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Topoľčany

OU-TO-OSZP-2026/011871-002Ing. Michaela Jančeková/295

15. 09. 2026

Vec

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí vodoprávného konania vo veci vydania rozhodnutia o stavebnom zámere, upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Žiadateľ, Miroslav Blanár, Líščie Nivy 12, 821 08 Bratislava, doručovacia adresa: Puškinova 1439/8, 955 01 Topoľčany, požiadal podaním zo dňa 09. 09. 2026 Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy (ďalej ako „Okresný úrad“), o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere podľa § 50 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Stavebný zákon“) a podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) (ďalej ako „vodný zákon“) na stavbu „SO-02 Vodovod HDPE d63x5,8“ a „SO-04 Splašková kanalizácia PVC DN200 s napojením do jestvujúcej prečerpávacej stanice na ul. Záhradná“ ako súčasť stavby „SOLČANY RESIDENCE – 15 RD IBV“ na pozemku parc. reg. C KN č. 2967/19, 4725 v k. ú. Solčany.

Názov stavby: „SO-02 VODOVOD HDPE D63X5,8“, „SO-04 SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA PVC DN200 S NAPOJENÍM DO JESTVUJÚCEJ PREČERPÁVACEJ STANICE NA UL. ZÁHRADNÁ“

Miesto stavby: k. ú. Solčany

Stavebné pozemky: pozemok parc. reg. C KN č. 1447/2, 1440/141, 1435/34, 1435/53, 1435/8, 1435/36, 1435/9, 1435/17, 1437/5, 1435/18, 1435/48, 1435/47, 1435/46 a parc. reg. E KN č. 1437/101, v k. ú. Solčany

Stavebník: Miroslav Blanár, Líščie Nivy 12, 821 08 Bratislava

Účel stavby: 2312 rozvody vody, 2313 kanalizačné a stokové siete

Typ stavby: novostavba

Podrobné údaje o stavbe: Vodovod HDPE d63x5,8, tlaková trieda PN16, dĺžka 2,1 m a HDPE potrubie PE 100 d50x4,6, tlaková trieda PN16, dĺžka 264,4 m. Kanalizácia HDPE d110x6,6, dĺžka 107,0 m, areálová kanalizácia 163,0 m, čerpacia šachta o objeme 10 m3 s dvomi ponornými čerpadlami. Rekonštrukcia čerpacej stanice a výmena rozvodovej skrine. Náhrada výtlačného potrubia HDPE d63 na ulici Záhradná za tlakové potrubie HDPE d110x6,6m.

Projektovú dokumentáciu v mesiaci 08/2025 vypracoval Ing. Peter Reisel, autorizovaný stavebný inžinier.

Uvedeným dňom (09. 09. 2026) začalo konanie o stavebnom zámere.

Okresný úrad podľa § 61 vodného zákona a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v zhode s ustanovením § 51 stavebného zákona a v súlade s § 73 vodného zákona, oznamuje začatie vodoprávneho konania účastníkom konania, dotknutým orgánom a dotknutým právnickým osobám.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje návrhy, pripomienky, námietky a práva a právom chránené záujmy najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu svoje stanoviská uplatniť aj dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

V zmysle § 52 ods. 4 Stavebného zákona návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania musia obsahovať údaj o tom, kto ich podáva, akého konania sa týkajú a v čom vidí účastník konania porušenie alebo nezákonné obmedzenie jeho práv a právom chránených záujmov.

Podľa § 52 ods. 5 Stavebného zákona správny orgán neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sledujú iný cieľ ako ochranu práv a právom chránených záujmov účastníka konania, najmä poškodiť iného, získať neoprávnený prospech, dosiahnuť prietahy v konaní a obštrukcie alebo ktorých vyhovením by došlo k porušeniu všeobecne záväzných právnych predpisov, k rozporu so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie alebo so záverečným stanoviskom orgánu posudzovania vplyvov stavby na životné prostredie (ďalej len „orgán posudzovania vplyvov“).

Spisový materiál je kompletný, Okresný úrad Vám umožňuje podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia, k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie pred vydaním rozhodnutia a uviesť skutočnosti, ktoré považujete za významné pre rozhodnutie v danej veci.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Okresnom úrade, Nám. Ľ. Štúra 1738, 955 40 Topoľčany, v úradné dni (pondelok – piatok). Spisový materiál bude prístupný k nahliadnutiu u pracovníkov orgánu štátnej vodnej správy tunajšieho úradu na I. poschodí, č. d. 11. Pred nahliadnutím do spisu je potrebné sa vopred ústne, písomne, telefonicky alebo mailom dohodnúť so zodpovedným pracovníkom na úseku štátnej vodnej správy – e-mail: michaela.jancekova@minv.sk, tel. 038/5433 295.

Vzhľadom na to, že orgán štátnej vodnej správy upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho konania, určujeme, že účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti o vodoprávne povolenie uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

Okresný úrad v konaní, ktoré sa týka stavby s počtom účastníkov nad 20, upovedomí účastníkov konania o začatí vodoprávneho konania verejnou vyhláškou.

Táto verejná vyhláška musí byť vyvesená na úradnej tabuli obce Solčany, úradnej tabuli Okresného úradu Solčany, Centrálnej úradnej elektronickej tabuli a zverejnená na webovom sídle Okresného úradu Topoľčany po dobu 15 dní v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Po uplynutí 15 dní odo dňa zverejnenia tejto verejnej vyhlášky dotknutá obec zašle jednu potvrdenú kópiu Okresnému úradu Topoľčany späť.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Na vedomie

Miroslav Blanár, Líščie nivy 458/12, Bratislava-Ružinov, Bratislava II

Ing. Peter Reisel, Nezábudková 2061/8, Topoľčany

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra 1

Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava 2

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Topoľčanoch, Krušovská, 955 01 Topoľčany 1

SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava 2

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepny závod, Nábrežie Ivana Krasku 3/834, Piešťany

Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 11694/2, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III

Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 1016/8, Nitra

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Topoľčanoch, Stummerova 1856, 955 01 Topoľčany 1

Okresný úrad Topoľčany, OSZP, PLO, Nám. Ľ. Štúra 1738, Topoľčany

Ing. Denisa Kotlárová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov:	[VEREJNÁ VYHLÁŠKA, Oznámenie o začatí vodoprávneho konania vo veci vydania rozhodnutia o stavebnom zámere, upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania]
Identifikátor:	OU-TO-OSZP-2026/011871-0037075/2026

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ TO 10328 SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	15.09.2026 10:46:02 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	15.09.2026 10:46:02 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-TO-OSZP-2026/011871-0037075/2026

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil:	Ing. Michaela Jančková
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Topoľčany IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	15.09.2026
Podpis a pečiatka:	