

Uznesenie č. 29
z 21. plánovaného zasadnutia MsZ, ktoré sa konalo dňa 24.09.2026

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach prerokovalo nasledovné body programu

1. Návrh na schválenie pracovného predsedníctva a návrhovej komisie
2. a) Upozornenie prokurátora podľa § 28 odsek 1 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o prokuratúre“) s poukazom § 4 odsek 1 písmeno g) zákona o prokuratúre
b) Informatívnu správu o doručenom upozornení prokurátora Okresnej prokuratúry Levice a o postupe mesta Levice
3. Správu o plnení uznesení MsZ
4. Správu o činnosti a rozbor výsledkov hospodárenia Mestskej polície Levice za I. polrok 2026
5. Správu o činnosti a rozbor hospodárenia MsKS Levice k 30.06.2026
6. Správu o činnosti a rozbor výsledkov hospodárenia SŠZ Levice k 30.06.2026
7. a) Žiadosť Patrioti Levice Academy, Holubyho ul. 572/4, Levice, IČO: 57 717 559 o nájom nebytového priestoru na poschodí Futbalového štadiónu Levice o výmere 44 m2 na kancelárske účely
b) Stanovisko SŠZ Levice k žiadosti Patrioti Levice Academy o nájom nebytového priestoru na poschodí Futbalového štadiónu Levice o výmere 44 m2 na kancelárske účely
c) Zverejnený zámer SŠZ č. 02/2026 na prenechanie majetku mesta Levice do nájmu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov
8. a) Žiadosť Patrioti Levice Academy, so sídlom Levice, Holubyho ul. 572/4, IČO: 57 717 559, v zastúpení Ladislavom Garajom, predsedom o poskytnutie výpožičky športovísk Domu športu a Haleon arény v Leviciach na tréningy a zápasy pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie od 01.09.2026 na dobu neurčitú
b) Stanovisko SŠZ Levice k žiadosti Patrioti Levice Academy o výpožičku športovísk Domu športu a Haleon arény pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie
c) Zverejnený zámer SŠZ č. 03/2026 na prenechanie majetku mesta Levice do výpožičky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov
9. a) Žiadosť OZ TŠ Unlimited Levice, so sídlom Levice, Koháryho ul. 948/89, IČO: 42 208 246 o bezplatnú výpožičku športovísk v správe SŠZ Levice na príležitostný, nepravidelný tréningový proces
b) Stanovisko SŠZ Levice k žiadosti OZ TŠ Unlimited Levice k bezplatnej výpožičke športovísk v správe SŠZ Levice na príležitostný, nepravidelný tréningový proces
c) Zverejnený zámer SŠZ č. 04/2026 na prenechanie majetku mesta Levice do výpožičky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov
10. Monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Levice k 30.06.2026
11. Zmenu rozpočtu mesta Levice na rok 2026 vykonanú rozpočtovým opatrením č.7/2026
12. Informatívnu správu o rozpočtových opatreniach schválených primátorom mesta Levice č.4/2026 zo dňa 14.07.2026 , č.5/2026 zo dňa 21.07.2026 a č.6/2026 zo dňa 31.08.2026
13. Informatívnu správu o žiadosti spoločnosti Nemocnica Agel Levice s. r. o. a odpovedi mesta Levice
14. Správu o všetkých investičných akciách realizovaných mestom Levice so stavom plnenia k 27.08.2026.
15. Harmonogram opráv a rekonštrukcií miestnych komunikácií a chodníkov mesta Levice s výhľadom na 10 rokov (2027 – 2037) a Harmonogram opráv a rekonštrukcií budov vo vlastníctve mesta Levice s výhľadom na 10 rokov (2027 – 2037).
16. Správu o výsledku verejného obstarávania nadlimitných a podlimitných zákaziek za mesto Levice za obdobie I. polrok 2026
17. a) Žiadosť o výpožičku malej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky

chlapčenský boxerský klub Box club Levice, so sídlom Levice, Okružná 3, IČO: 42 203 538

- b) Stanovisko ZŠ Saratovská ul. 85 Levice k žiadosti Box club Levice, so sídlom Okružná 3, Levice, IČO: 42 203 538 o výpožičku malej telocvične VI.ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský boxerský klub
 - c) Zverejnený zámer č. 1/2026 ZŠ Saratovská ul. 85, Levice o prenechaní majetku mesta Levice, malú telocvičňu VI. ZŠ do výpožičky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
18. a) Žiadosť o výpožičku veľkej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský basketbalový klub ŠBK JUNIOR Levice, so sídlom Levice, Saratovská ul. 85, IČO: 31 870 171
- b) Stanovisko ZŠ Saratovská ul. 85 Levice k žiadosti ŠBK JUNIOR Levice, so sídlom Saratovská ul. 85, Levice o výpožičku veľkej telocvične VI.ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský basketbalový klub
 - c) Zverejnený zámer č. 2/2026 ZŠ Saratovská ul. 85, Levice o prenechaní majetku mesta Levice, veľkú telocvičňu VI. ZŠ do výpožičky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
19. a) Žiadosť o výpožičku veľkej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky dievčenský basketbalový klub Patriotky Levice, so sídlom Štúrovo nám. 108/8, Martin, IČO: 57 198 179
- b) Stanovisko ZŠ Saratovská ul. 85 Levice k žiadosti Patriotky Levice, so sídlom Štúrovo nám. 108/8, Martin o výpožičku veľkej telocvične VI.ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky dievčenský basketbalový klub
 - c) Zverejnený zámer č. 3/2026 ZŠ Saratovská ul. 85, Levice o prenechaní majetku mesta Levice, veľkú telocvičňu VI. ZŠ do výpožičky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
20. a) Žiadosť o výpožičku veľkej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie Patrioti Levice Academy, so sídlom Holubyho ul.572/4, Levice IČO: 57 717 559
- b) Stanovisko ZŠ Saratovská ul. 85 Levice k žiadosti Patrioti Levice Academy , so sídlom Holubyho ul.572/4, Levice o výpožičku veľkej telocvične VI.ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie Patrioti Levice Academy
 - c) Zverejnený zámer č. 4/2026 ZŠ Saratovská ul. 85, Levice o prenechaní majetku mesta Levice, veľkú telocvičňu VI. ZŠ do výpožičky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
21. Návrh Dodatku č. 5 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto a ich príloh
22. Návrh Komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhlásenie OVS č. 9/2026 na prenájom nehnuteľného majetku mesta Levice - časti pozemkov v k.ú. Levice na Mlynskej ul. pre 4 stanovištia taxislužby na dobu určitú od 01.01.2027 do 31.12.2029
23. Návrh MsÚ na vysporiadanie pozemku pod miestnou komunikáciou (chodník) na Koháryho ulici od Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdková 36, Bratislava delimitáciou
24. a) Návrh MsÚ na schválenie prevodu vlastníctva majetku mesta Levice formou zámeny so spoločnosťou Reality BS 3, s. r. o., so sídlom Levice, Rybáreň 6837/4, IČO: 55 466 842
- b) Zverejnený zámer mesta Levice č. 18/2026 zameniť nehnuteľný majetok mesta – pozemok v k. ú. Levice v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
25. a) Žiadosť spoločnosti Alsa-Vision, s.r.o., so sídlom Levice, Ludanská cesta 54, IČO: 52 626 431 v zastúpení Annou Belanskou AB INŽINIERING, Ulica na vyhliadke 6, Levice, o schválenie zriadenia vecného bremena

- b) Stanovisko MsÚ k žiadosti spoločnosti Alsa-Vision, s.r.o., so sídlom Levice, Ludanská cesta 54, IČO: 52 626 431 v zastúpení Annou Belanskou AB INŽINIERING, Ulica na vyhládke 6, Levice, o schválenie zriadenia vecného bremena
26. a) Žiadosť spoločnosti Pizza Calabria s. r. o., so sídlom Levice, Perecká 2965/7, IČO: 54 086 868, o zmenu údajov nájomcu pozemku pred prevádzkou Pizza Calabria
- b) Stanovisko MsÚ k žiadosti spoločnosti Pizza Calabria s. r. o., so sídlom Levice, Perecká 2965/7, IČO: 54 086 868, o zmenu údajov nájomcu pozemku pred prevádzkou Pizza Calabria
- c) Zverejnený zámer mesta Levice č. 19/2026 prenajať majetok mesta – časť pozemku – do nájmu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
27. a) Žiadosť p. Alžbety Vlačuhovej, bytom Levice, Ul. P. O. Hviezdoslava 616/8 o odklad lehoty na uzavretie zmluvy a prehodnotenie podmienok nájmu
- b) Stanovisko MsÚ k žiadosti p. Alžbety Vlačuhovej, bytom Levice, Ul. P. O. Hviezdoslava 616/8 o odklad lehoty na uzavretie zmluvy a prehodnotenie podmienok nájmu
28. a) Žiadosť spoločnosti COMIC.SK s. r. o., so sídlom Tlmače, Ružová 17, IČO: 47 409 011, o zriadenie vecného bremena – p. Jána Bálinta
- b) Stanovisko MsÚ k žiadosti spoločnosti COMIC.SK s. r. o., so sídlom Tlmače, Ružová 17, IČO: 47 409 011, o zriadenie vecného bremena – p. Jána Bálinta
29. a) Žiadosť spoločnosti COMIC.SK s. r. o., so sídlom Tlmače, Ružová 17, IČO: 47 409 011, o zriadenie vecného bremena – p. Antona Baláža a p. Emílie Balážovej rod. Jaškovej
- b) Stanovisko MsÚ k žiadosti spoločnosti COMIC.SK s. r. o., so sídlom Tlmače, Ružová 17, IČO: 47 409 011, o zriadenie vecného bremena – p. Antona Baláža a p. Emílie Balážovej rod. Jaškovej
30. a) Žiadosť spoločnosti COMIC.SK s. r. o., so sídlom Tlmače, Ružová 17, IČO: 47 409 011, o zriadenie vecného bremena - p. Štefana Kondrčíka a p. Heleny Kondrčíkovej, rod. Hámorníkovej
- b) Stanovisko MsÚ k žiadosti spoločnosti COMIC.SK s. r. o., so sídlom Tlmače, Ružová 17, IČO: 47 409 011, o zriadenie vecného bremena - p. Štefana Kondrčíka a p. Heleny Kondrčíkovej, rod. Hámorníkovej
31. a) Žiadosť Spojenej školy internátnej, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, s organizačnými zložkami Špeciálna základná škola s materskou školou internátnou, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, Základná škola s materskou Školou pri zdravotníckom zariadení, so sídlom Levice, Ul. 29. augusta 1 a Praktická Škola, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, IČO: 00 350 362, o zriadenie vecného bremena
- b) Stanovisko MsÚ k žiadosti Spojenej školy internátnej, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, s organizačnými zložkami Špeciálna základná škola s materskou školou internátnou, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, Základná škola s materskou Školou pri zdravotníckom zariadení, so sídlom Levice, Ul. 29. augusta 1 a Praktická Škola, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, IČO: 00 350 362, o zriadenie vecného bremena
- c) Návrh MsÚ v Leviciach na schválenie výnimky zo Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto
32. a) Žiadosť p. Mgr. Karin Murínovej, bytom Levice, Ul. M. R. Štefánika 467/55 o uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok
- b) Stanovisko MsÚ k žiadosti p. Mgr. Karin Murínovej, bytom Levice, Ul. M. R. Štefánika 467/55 o uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok
- c) Zverejnený zámer mesta Levice č. 16/2026 prenajať majetok mesta – pozemok – do nájmu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
33. a) Žiadosť p. Márie Krenčanovej, bytom Levice, Ul. slobody 33, IČO: 34 690 743 o zmenu nájomcu v Nájomnej zmluve C. č. 716/2012/OSEM zo dňa 20.08.2012 na spoločnosť JM Drink, s. r. o., so sídlom: Levice, Ul. slobody 4779/31, IČO: 57 497 893

- b) Stanovisko MsÚ k žiadosti p. Márie Krenčanovej, bytom Levice, Ul. slobody 33, IČO: 34 690 743 o zmenu nájomcu v Nájomnej zmluve C. č. 716/2012/OSEM zo dňa 20.08.2012 JM Drink, s. r. o., so sídlom: Levice, Ul. slobody 4779/31, IČO: 57 497 893
- c) Zverejnený zámer mesta Levice č. 15/2026 na prenechanie majetku mesta Levice do nájmu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov
- 34. a) Žiadosť Ministerstva obrany Slovenskej republiky, Sekcie majetku a infraštruktúry, so sídlom Bratislava, Námestie generála Viesta 2, IČO: 30 845 572 o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov nachádzajúcich sa na vojenskom cvičisku v k. ú. Levice vo vlastníctve mesta Levice
- b) Stanovisko MsÚ k žiadosti Ministerstva obrany Slovenskej republiky, Sekcie majetku a infraštruktúry, so sídlom Bratislava, Námestie generála Viesta 2, IČO: 30 845 572 o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov nachádzajúcich sa na vojenskom cvičisku v k. ú. Levice vo vlastníctve mesta Levice
- 35. a) Žiadosť spoločnosti Slovenské elektrárne, a s., so sídlom Bratislava, Pribinova 40, IČO: 35 829 052 o prenájom nehnuteľného majetku mesta – časť strechy a časť vnútornej strany chodby budovy so súp. č. 2881
- b) Stanovisko MsÚ k žiadosti spoločnosti Slovenské elektrárne, a.s., so sídlom Bratislava, Pribinova 40, IČO: 35 829 052 o prenájom nehnuteľného majetku mesta – časť strechy a časť vnútornej strany chodby budovy so súp. č. 2881
- c) Zverejnený zámer mesta Levice č. 17/2026 prenajať majetok mesta Levice v k.ú. Levice v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
- 36. a) Návrh MsÚ na zmenu uznesenia MsZ č. 25/XXXII/2026 zo dňa 26.02.2026
- b) Dôvodovú správu MsÚ k zmene uznesenia MsZ č. 25/XXXII/2026 zo dňa 26.02.2026
- 37. a) Žiadosti o zmenu Územného plánu mesta Levice, ktoré predložili:
 - 1. Ing. arch. Juraj Ďurík, Hradná ulica 6820/1, Levice
 - 2. Marian Kollár, samostatne hospodáriaci roľník (SHR), predseda OZ Slovakia-folk, občianske združenie
- b) Stanovisko MsÚ k žiadostiam o zmenu Územného plánu mesta Levice
- 38. Správu o výsledku finančnej kontroly č. 5/I/2026 - kontrolu hospodárenia s finančnými prostriedkami a s majetkom mesta v príspevkovej organizácii mesta Levice na Mestskom kultúrnom stredisku za rok 2025
- 57. Diskusiu, v ktorej vystúpili poslanci MsZ pp. Bc. Miloš Zaujec, JUDr. Ján Janáč, Ing. arch. Roderik Baltazár, Ing. Dušan Daniš, PhD., Mgr. Vladimír Kuny, PhDr. Roman Salinka, Mgr. Peter Benček, MUDr. Gabriel Földi a Ing. Roman Ďurčat.

I.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach
schvaľuje

- a) 3 členné pracovné predsedníctvo v zložení
 - pán Mgr. Peter Benček
 - pán MUDr. Gabriel Földi
 - pani Mgr. Mária Kuriačková
- b) 3 člennú návrhovú komisiu v zložení
 - pán PaedDr. Štefan Kalocsay
 - pán JUDr. Ján Janáč
 - pán Mgr. Tomáš Krištof

II.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Upozornenie prokurátora podľa § 28 odsek 1 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o prokuratúre“) s poukazom § 4 odsek 1 písmeno g) zákona o prokuratúre

- b) Informatívnu správu o doručenom upozornení prokurátora Okresnej prokuratúry Levice a o postupe mesta Levice
2. konštatuje, že bude postupovať pri prevode nehnuteľného majetku mesta podľa navrhovaných opatrení Okresnej prokuratúry Levice

III.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie
Správu o plnení uznesení MsZ
2. schvaľuje
Správu o plnení uznesení MsZ

IV.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie
Správu o činnosti a rozbor výsledkov hospodárenia Mestskej polície Levice za I. polrok 2026
2. schvaľuje
Správu o činnosti a rozbor výsledkov hospodárenia Mestskej polície Levice za I. polrok 2026

V.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie
Správu o činnosti a rozbor hospodárenia MsKS Levice k 30.06.2026
2. schvaľuje
Správu o činnosti a rozbor hospodárenia MsKS Levice k 30.06.2026

VI.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie
Správu o činnosti a rozbor výsledkov hospodárenia SŠZ Levice k 30.06.2026
2. schvaľuje
Správu o činnosti a rozbor výsledkov hospodárenia SŠZ Levice k 30.06.2026

VII.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie
 - a) Žiadosť Patrioti Levice Academy, so sídlom Levice, Holubyho ul. 572/4, IČO: 57 717 559 o nájom nebytového priestoru na poschodí Futbalového štadiónu Levice o výmere 44 m2 na kancelárske účely
 - b) Stanovisko SŠZ Levice k žiadosti Patrioti Levice Academy o nájom nebytového priestoru na poschodí Futbalového štadiónu Levice o výmere 44 m2 na kancelárske účely
 - c) Zverejnený zámer SŠZ č. 02/2026 na prenechanie majetku mesta Levice do nájmu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov
2. schvaľuje
prenájom trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov MsZ ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §-u 9aa, ods. 2, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako aj § 13 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto z dôvodu, že Patrioti Levice Academy ako novovzniknutý klub pre mládežnícke basketbalové družstvá nadväzuje na činnosť pôvodného klubu ŠBK Junior Levice, preberá časť jeho hráčskej základne a zintenzívni výchovu a športovú prípravu basketbalových talentov za cenu 1 606,00 eur za rok v zmysle Prílohy č. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto + poplatok za služby a to od 01.10.2026 na dobu neurčitú

3. odporúča primátorovi mesta a riaditeľovi SŠZ Levice
uzatvoriť nájomnú zmluvu s Patrioti Levice Academy, so sídlom Levice, Holubyho ul.
572/4, IČO: 57 717 559 v zmysle bodu 2. tohto uznesenia

T: v texte

Z: v texte

VIII.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť Patrioti Levice Academy, so sídlom Levice, Holubyho ul. 572/4, IČO: 57 717 559, v zastúpení Ladislavom Garajom, predsedom o poskytnutie výpožičky športovísk Domu športu a Haleon arény v Leviciach na tréningy a zápasy pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie od 01.09.2026 na dobu neurčitú
- b) Stanovisko SŠZ Levice k žiadosti Patrioti Levice Academy o výpožičku športovísk Domu športu a Haleon arény pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie
- c) Zverejnený zámer SŠZ č. 03/2026 na prenechanie majetku mesta Levice do výpožičky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov

2. schvaľuje

1. dočasnú prebytočnosť telocviční Domu športu a Haleon arény v Leviciach za účelom tréningov a zápasov pre mládežnícke družstvá Patrioti Levice Academy, Holubyho ul. 572/4, 934 05 Levice, IČO: 57717559
2. zámer č. 3/2026 SŠZ Levice, Ľ. Podjavorinskej 3, 934 01 Levice prenechať do užívania formou výpožičky telocvične Domu športu a Haleon arény v Leviciach za účelom tréningov a zápasov pre mládežnícke družstvá Patrioti Levice Academy, so sídlom Levice, Holubyho ul. 572/4, IČO: 57717559 na dobu určitú od 1.10.2026 do 30.9.2027 podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ Levice ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvične využívať za účelom vykonávania tréningových procesov a zápasov pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie Patrioti Levice Academy
3. prenechanie do užívania formou výpožičky telocvične Domu športu a Haleon arény v Leviciach za účelom tréningov a zápasov pre mládežnícke družstvá Patrioti Levice Academy, so sídlom Levice, Holubyho ul. 572/4, IČO: 57717559 od 1.10.2026 do 30.9.2027 podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ Levice ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvične využívať za účelom vykonávania tréningových procesov a zápasov pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie Patrioti Levice Academy

3. odporúča riaditeľovi SŠZ Levice

uzatvoriť zmluvu o výpožičke s Patrioti Levice Academy, so sídlom Levice, Holubyho ul. 572/4, IČO: 57717559 v zmysle bodu 2. tohto uznesenia

IX.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť OZ TŠ Unlimited Levice, so sídlom Levice, Koháryho ul. 948/89, IČO: 42 208 246 o bezplatnú výpožičku športovísk v správe SŠZ Levice na príležitostný, nepravidelný tréningový proces
- b) Stanovisko SŠZ Levice k žiadosti OZ TŠ Unlimited Levice k bezplatnej výpožičke športovísk v správe SŠZ Levice na príležitostný, nepravidelný tréningový proces
- c) Zverejnený zámer SŠZ č. 04/2026 na prenechanie majetku mesta Levice do výpožičky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov

2. schvaľuje

1. dočasnú prebytočnosť telocviční Domu športu a Haleon arény v Leviciach za účelom nepravidelných tréningových procesov pre mládežnícke kategórie OZ TŠ UNLIMITED Levice, Koháryho ul. 948/89, 934 01 Levice, IČO: 42208246
 2. zámer č. 4/2026 SŠZ Levice, Ľ. Podjavorinskej 3, 934 01 Levice prenechať do užívania formou výpožičky telocvične Domu športu a Haleon arény v Leviciach za účelom nepravidelného tréningového procesu pre mládežnícke kategórie OZ TŠ UNLIMITED Levice, so sídlom Levice, Koháryho ul. 948/89, IČO: 42208246 na dobu určitú od 1.10.2026 do 30.9.2027 podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ Levice ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvične využívať za účelom vykonávania tréningových procesov pre mládežnícke kategórie TŠ UNLIMITED Levice
 3. prenechanie do užívania formou výpožičky telocvične Domu športu a Haleon arény v Leviciach za účelom nepravidelných tréningov pre mládežnícke kategórie OZ TŠ UNLIMITED Levice, so sídlom Levice, Koháryho ul. 948/89, IČO: 42208246 od 1.10.2026 do 30.9.2027 podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ Levice ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvične využívať za účelom vykonávania tréningových procesov a zápasov pre mládežnícke kategórie TŠ. Rozsah využitia športovísk bude po dohode so SŠZ Levice v komerčne nevyužitých termínoch
3. odporúča riaditeľovi SŠZ Levice podpísať zmluvu o výpožičke s OZ TŠ UNLIMITED Levice, so sídlom Levice, Koháryho ul. 948/89, IČO: 42208246 na dobu určitú od 1.10.2026 do 30.9.2027

X.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie
Monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Levice k 30.06.2026
2. schvaľuje
Monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Levice k 30.06.2026

XI.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie
Zmenu rozpočtu mesta Levice na rok 2026 vykonanú rozpočtovým opatrením č.7/2026
2. schvaľuje
 - a) zvýšenie použitia prostriedkov rezervného fondu na bežné výdavky vo výške 48 561,00 €, t.j. na sumu 2 505 067,00 €
 - b) zníženie použitia prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 85 561,00 €, t.j. na sumu 2 262 029,96 €
 - c) zvýšenie použitia prostriedkov rezervného fondu na výdavkové finančné operácie vo výške 37 000,00 €, t.j. na sumu 77 000,00 €
 - d) Zmenu rozpočtu mesta Levice na rok 2026 vykonanú rozpočtovým opatrením č.7/2026, ktorá mení rozpočet nasledovne:

Bežné príjmy zvyšuje o	321 728,93 €
Kapitálové príjmy znižuje o	5 615,01 €
Bežné výdavky zvyšuje o	364 789,93 €
Kapitálové výdavky znižuje o	396 742,65 €

- Výdavkové finančné operácie zvyšuje o 348 066,64 €
Celkové príjmy spolu s rozpočtovými organizáciami zvyšuje o 316 113,92 €
Celkové výdavky spolu s rozpočtovými organizáciami zvyšuje o 316 113,92 €
e) zvýšenie bežného príspevku pre Správu športových zariadení Levice o 20 000 €
nasledovne:
- údržba objektov a zariadení + 20 000 €

XII.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach
berie na vedomie

Informatívnu správu o rozpočtových opatreniach schválených primátorom mesta Levice č. 4/2026 zo dňa 14.07.2026, č. 5/2026 zo dňa 21.07.2026 a č. 6/2026 zo dňa 31.08.2026

XIII.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach
berie na vedomie

Informatívnu správu o žiadosti spoločnosti Nemocnica Agel Levice s.r.o. a odpovedi mesta Levice

XIV.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach
berie na vedomie

Správu o všetkých investičných akciách realizovaných mestom Levice so stavom plnenia k 27.08.2026

XV.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach
berie na vedomie

Harmonogram opráv a rekonštrukcií miestnych komunikácií a chodníkov mesta Levice s výhľadom na 10 rokov (2027 – 2037) a Harmonogram opráv a rekonštrukcií budov vo vlastníctve mesta Levice s výhľadom na 10 rokov (2027 – 2037)

XVI.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

Správu o výsledku verejného obstarávania nadlimitných a podlimitných zákaziek za mesto Levice za obdobie I. polrok 2026

2. schvaľuje

Správu o výsledku verejného obstarávania nadlimitných a podlimitných zákaziek za mesto Levice za obdobie I. polrok 2026

XVII.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

a) Žiadosť o výpožičku malej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský boxerský klub Box club Levice, so sídlom Levice, Okružná ul. 3, IČO: 42 203 538

b) Stanovisko ZŠ Saratovská ul. 85 Levice k žiadosti Box club Levice, so sídlom Levice, Okružná ul. 3, IČO: 42 203 538 o výpožičku malej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský boxerský klub

c) Zverejnený zámer č. 1/2026 ZŠ Saratovská ul. 85, Levice o prenechaní majetku mesta Levice, malú telocvičňu VI. ZŠ do výpožičky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2. schvaľuje

1. dočasnú prebytočnosť malej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský boxerský klub Box club Levice, so sídlom Levice, Okružná ul. 3, IČO: 42 203 538
 2. zámer ZŠ Saratovská ul. 85, Levice prenechať do užívania formou výpožičky malú telocvičňu VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský boxerský klub Box club Levice, so sídlom Levice, Okružná ul. 3, na dobu určitú od 01.01.2027 do 31.12.2027 podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvičňu využívať za účelom vykonávania tréningových procesov mládežníckeho chlapčenského boxerského klubu Box club Levice
 3. prenechanie do užívania formou výpožičky malú telocvičňu VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský boxerský klub Box club Levice, so sídlom Levice, Okružná ul. 3, podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov, 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvičňu využívať za účelom vykonávania tréningových procesov mládežníckeho chlapčenského boxerského klubu Box club Levice
3. odporúča primátorovi mesta
podpísať zmluvu o výpožičke s Box club Levice, so sídlom Levice, Okružná ul. 3, na dobu určitú od 01.01.2027 do 31.12.2027 v zmysle bodu 2. tohto uznesenia

XVIII.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie
 - a) Žiadosť o výpožičku veľkej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský basketbalový klub ŠBK JUNIOR Levice, so sídlom Levice, Saratovská ul. 85, IČO: 31 870 171
 - b) Stanovisko ZŠ Saratovská ul. 85 Levice k žiadosti ŠBK JUNIOR Levice, so sídlom Levice, Saratovská ul. 85, o výpožičku veľkej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský basketbalový klub
 - c) Zverejnený zámer č. 2/2026 ZŠ Saratovská ul. 85, Levice o prenechaní majetku mesta Levice, veľkú telocvičňu VI. ZŠ do výpožičky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
2. schvaľuje
 1. dočasnú prebytočnosť veľkej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský basketbalový klub ŠBK JUNIOR Levice, so sídlom Levice, Saratovská ul. 85, IČO: 31 870 171
 2. zámer ZŠ Saratovská ul. 85, Levice prenechať do užívania formou výpožičky veľkú telocvičňu VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský basketbalový klub ŠBK JUNIOR Levice, so sídlom Levice, Saratovská ul. 85, na dobu určitú od 01.01.2027 do 31.12.2027 podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov, 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvičňu využívať za účelom vykonávania tréningových procesov mládežníckeho chlapčenského basketbalového klubu ŠBK JUNIOR Levice
 3. prenechanie do užívania formou výpožičky veľkú telocvičňu VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky chlapčenský basketbalový klub ŠBK JUNIOR Levice, so sídlom Levice, Saratovská ul. 85, podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

v znení zmien a doplnkov, 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvičňu využívať za účelom vykonávania tréningových procesov mládežníckeho chlapčenského basketbalového klubu ŠBK JUNIOR Levice

3. odporúča primátorovi mesta

podpísať zmluvu o výpožičke s ŠBK JUNIOR Levice, so sídlom Levice, Saratovská ul. 85, IČO: 31 870 171 na dobu určitú od 01.01.2027 do 31.12.2027 v zmysle bodu 2. tohto uznesenia

XIX.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť o výpožičku veľkej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky dievčenský basketbalový klub Patriotky Levice, so sídlom Martin, Štúrovo nám. 108/8, IČO: 57 198 179
- b) Stanovisko ZŠ Saratovská ul. 85 Levice k žiadosti Patriotky Levice, so sídlom Martin, Štúrovo nám. 108/8, o výpožičku veľkej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky dievčenský basketbalový klub
- c) Zverejnený zámer č. 3/2026 ZŠ Saratovská ul. 85, Levice o prenechaní majetku mesta Levice, veľkú telocvičňu VI. ZŠ do výpožičky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2. schvaľuje

1. dočasnú prebytočnosť veľkej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky dievčenský basketbalový klub Patriotky Levice, so sídlom so sídlom Martin, Štúrovo nám. 108/8, IČO: 57 198 179
2. zámer ZŠ Saratovská ul. 85, Levice prenechať do užívania formou výpožičky veľkú telocvičňu VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky dievčenský basketbalový klub Patriotky Levice, so sídlom so sídlom Martin, Štúrovo nám. 108/8, na dobu určitú od 01.10.2026 do 30.06.2027 podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov, 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvičňu využívať za účelom vykonávania tréningových procesov mládežníckeho dievčenského basketbalového klubu Patriotky Levice
3. prenechanie do užívania formou výpožičky veľkú telocvičňu VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícky dievčenský basketbalový klub Patriotky Levice, so sídlom so sídlom Martin, Štúrovo nám. 108/8, podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov, 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvičňu využívať za účelom vykonávania tréningových procesov mládežníckeho dievčenského basketbalového klubu Patriotky Levice

3. odporúča primátorovi mesta

podpísať zmluvu o výpožičke s Patriotky Levice, so sídlom Martin, Štúrovo nám. 108/8, IČO: 57198179 na dobu určitú od 01.10.2026 do 30.06.2027 v zmysle bodu 2. tohto uznesenia

XX.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť o výpožičku veľkej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie Patrioti Levice Academy, so sídlom Levice, Holubyho ul.572/4, IČO: 57 717 559

- b) Stanovisko ZŠ Saratovská ul. 85 Levice k žiadosti Patrioti Levice Academy , so sídlom Levice, Holubyho ul.572/4, o výpožičku veľkej telocvične VI.ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie Patrioti Levice Academy
 - c) Zverejnený zámer č. 4/2026 ZŠ Saratovská ul. 85, Levice o prenechaní majetku mesta Levice, veľkú telocvičňu VI. ZŠ do výpožičky v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
2. schvaľuje
- 1. dočasnú prebytočnosť veľkej telocvične VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie Patrioti Levice Academy , so sídlom Levice, Holubyho ul.572/4, IČO: 57 717 559
 - 2. zámer ZŠ Saratovská ul. 85, Levice prenechať do užívania formou výpožičky veľkú telocvičňu VI. ZŠ za účelom tréningu pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie Patrioti Levice Academy, so sídlom Levice, Holubyho ul.572/4, IČO: 57 717 559 na dobu určitú od 01.10.2026 do 30.06.2027 podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov, 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvičňu využívať za účelom vykonávania tréningových procesov mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie Patrioti Levice Academy
 - 3. prenechanie do užívania formou výpožičky veľkú telocvičňu VI. ZŠ za účelom tréningu mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie Patrioti Levice Academy, so sídlom Levice, Holubyho ul.572/4, IČO: 57717559 podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov, 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa § 6 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko žiadateľ má zámer telocvičňu využívať za účelom vykonávania tréningových procesov pre mládežnícke družstvá basketbalovej akadémie Patrioti Levice Academy
3. odporúča primátorovi mesta
podpísať zmluvu o výpožičke s Patrioti Levice Academy, so sídlom Levice, Holubyho ul.572/4, IČO: 57 717 559 na dobu určitú od 01.10.2026 do 30.06.2027 v zmysle bodu 2. tohto uznesenia

XXI.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

- 1. berie na vedomie
Návrh Dodatku č. 5 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto a ich príloh
- 2. schvaľuje
Dodatok č. 5 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto a ich príloh s účinnosťou od 01.10.2026

XXII.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

- 1. berie na vedomie
Návrh Komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhlásenie OVS č. 9/2026 na prenájom nehnuteľného majetku mesta Levice - časti pozemkov v k.ú. Levice na Mlynskej ul. pre 4 stanovišťa taxislužby na dobu určitú od 01.01.2027 do 31.12.2029
- 2. schvaľuje
Vyhlásenie OVS č. 9/2026 mesta Levice, Nám. hrdinov 1, Levice na prenájom nehnuteľného majetku mesta Levice – časti pozemkov v k.ú. Levice, v urbanistickom obvode 016 – Centrum, MK Mlynská ul., pre 4 stanovišťa taxislužby na dobu určitú od 01.01.2027 do 31.12.2029 za nasledovných podmienok:

- 1) Obchodnej verejnej súťaže sa môže zúčastniť fyzická osoba staršia ako 18 rokov - podnikateľ alebo právnická osoba, ktorá je držiteľom koncesie na prevádzkovanie taxislužby podľa § 27 zákona č. 56/2012 Z.z. o cestnej doprave v znení zmien a doplnkov.
 - 2) Predmetom Obchodnej verejnej súťaže č. 9/2026 je prenájom nehnuteľného majetku mesta – časti pozemkov v k.ú. Levice, v urbanistickom obvode 016 – Centrum, MK Mlynská ul., pre 4 stanovišťa taxislužby na dobu určitú od 01.01.2027 do 31.12.2029 a to:
 - časť MK oproti Parku M. R. Štefánika (pri krytej tržnici), pozemok registra CKN parc. č. 404/5 – 1. a 2. stanovište (Príloha č. 1)
 - časť MK oproti tržnici, pozemok registra CKN parc. č. 367/1 – 3. a 4. stanovište (Príloha č. 2)za cenu nájmu minimálne 1 700,00 €/rok/za prenájom jedného stanovišťa.
 - 3) Uchádzač môže mať prenajatých viac stanovišť taxislužby a počet stanovišť uvedie v súťažnom návrhu. Pokiaľ bude jednou osobou podaných viac súťažných návrhov, zo súťaže budú vylúčené všetky jej súťažné návrhy. Uchádzači, ktorí splnia všetky podmienky súťaže, budú písomne vyzvaní, aby si vybrali stanovišťa v maximálnom počte podľa súťažného návrhu v poradí od uchádzača s najvyššou ponukou po uchádzača s najnižšou ponukou. V prípade rovnakého podania rozhodne dátum a čas podania súťažnej ponuky. Pre nájomcov platí zákaz prenájmania stanovišť tretím osobám.
 - 4) Súťažný návrh je potrebné podať v slovenskom jazyku cez elektronickú schránku, alebo v listinnej podobe s označením „OVS č. 9/2026 - NEOTVÁRAŤ“, osobne alebo poštou tak, aby bol najneskôr do 22. 10. 2026 do 10:00 hod. doručený a riadne zaevidovaný v podateľni Mestského úradu Levice, Nám. hrdinov 1, 934 32 Levice.
 - 5) Uchádzač spolu s návrhom ceny (minimálne však 1 700,00 €/rok/stanovište) v elektronickej alebo listinnej podobe predloží:
 - overenú fotokópiu koncesie na prevádzkovanie taxislužby podľa § 27 zákona č. 56/2012 Z. z. o cestnej doprave v znení zmien a doplnkov vydanú Okresným úradom v sídle kraja Nitra, resp. overenú fotokópiu rozhodnutia o udelení koncesie s jeho zmenami,
 - doplnený návrh nájomnej zmluvy (s uvedenou navrhovanou cenou prenájmu za jedno stanovište a s počtom stanovišť, o ktoré má uchádzač záujem) podpísaný navrhovateľom, resp. jeho štatutárnym zástupcom, u právnickej osoby podpis konajúcej osoby (NZ je predložená vyhlasovateľom v súťažných podmienkach a zverejnená na stránke vyhlasovateľa),
 - čestné vyhlásenie o tom, že nie je dlžníkom:
 - mesta Levice, Nám. hrdinov 1, Levice,
 - Levickej televíznej spoločnosti, s. r. o. Levice, Nám. hrdinov 1, Levice, prevádzka Ul. A. Sládkoviča 2, Levice,
 - spoločnosti Službyt Levice, s. r. o., Poľná ul. 8. Levice,
 - Správy športových zariadení Levice, Ul. Ľ. Podjavorinskej 3, Levice,
 - Mestského kultúrneho strediska Ul. A. Sládkoviča 2, Levice,
 - spoločnosti Margita – Ilona, s. r. o., Ul. A. Sládkoviča 2, Levice,
 - Mestskej polície Levice, Ul. J. Bottu 5, Levice,
 - spoločnosti Služby občanom mesta, s. r. o., registrovaný sociálny podnik, Nám. hrdinov 1, Levice,
- Účastník súťaže zodpovedá za pravdivosť údajov uvedených v čestnom vyhlásení. Vyhlasovateľ overí pravdivosť údajov uvedených v čestnom vyhlásení.
- doklad o uhradení finančnej zábezpeky a číslo účtu v tvare IBAN, na ktorý bude neúspešným uchádzačom finančná zábezpeka vrátená podľa bodu č. 7.
- 6) Predložený návrh bude možné zahrnúť do obchodnej verejnej súťaže č. 9/2026 len v prípade, že jeho obsah bude zodpovedať stanoveným súťažným podmienkam a bude

obsahovať všetky prílohy, v opačnom prípade bude zo súťaže vylúčený. Zo súťaže sa tiež vylúčia návrhy doručené po lehote na predkladanie ponúk.

- 7) Uchádzač je pred súťažou povinný zaplatiť prenajímateľovi finančnú zábezpeku vo výške 200,00 €. Finančnú zábezpeku vloží vopred na účet mesta vedený v Prima banke Slovensko, a. s., pobočka Levice, IBAN SK33 5600 0000 0022 0012 7013, variabilný symbol 202609. Vložením finančných prostriedkov na účet sa rozumie pripísanie finančných prostriedkov v prospech uvedeného účtu mesta Levice. Zaplatená finančná zábezpeka bude úspešnému uchádzačovi započítaná do ceny prenájmu a neúspešným účastníkom súťaže bude zábezpeka vrátená najneskôr do 30 dní od vyhlásenia výsledku súťaže. Za tým účelom uchádzač v predloženej ponuke uvedie číslo svojho účtu v tvare IBAN.
- 8) Termín otvárania súťažných návrhov je stanovený na 22. 10. 2026 o 12:30 hod. v budove MsÚ v Leviciach, I. poschodie č. dv. 39.
- 9) Všetky návrhy podané do obchodnej verejnej súťaže sa zverejnia do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov po dobu minimálne 30 dní na úradnej tabuli mesta a webovom sídle mesta Levice.
- 10) Jediným kritériom pri vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže komisiou bude navrhnutá výška ceny nájmu za stanovište. Na základe výsledkov OVS primátor mesta uzatvorí nájomné zmluvy s víťazmi súťaže.
- 11) Výsledky súťaže budú oznámené všetkým uchádzačom súťaže do 15 dní od vyhodnotenia výsledkov súťaže Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž.
- 12) Úspešný uchádzač súťaže je povinný uzatvoriť nájomnú zmluvu najneskôr do 30 dní od oznámenia výsledkov OVS. V prípade, ak víťaz súťaže neuzatvorí nájomnú zmluvu v danej lehote, t. j. najneskôr do 30 dní od oznámenia výsledkov OVS alebo od nájmu odstúpi, finančná zábezpeka prepadne v prospech mesta Levice a nájomnú zmluvu možno uzatvoriť s ďalším účastníkom v poradí.
- 13) Prihlásením do súťaže uchádzač berie na vedomie, že všetky predložené dokumenty budú archivované na MsÚ Levice.
- 14) Súťažné podmienky sa nemôžu zmeniť. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky súťažné návrhy, súťaž zopakovať, resp. súťaž zrušiť. V prípade zrušenia súťaže bude všetkým uchádzačom finančná zábezpeka vrátená do 10 dní odo dňa doručenia oznámenia o zrušení súťaže. Vyhlasovateľ nehradí účastníkom žiadne náklady spojené s touto súťažou.
Príloha č. 1: Náčrt očíslovaných taxi stanovišť (stanovište č. 1 a 2)
Príloha č. 2: Náčrt očíslovaných taxi stanovišť (stanovište č. 3 a 4)
Príloha č. 3: Návrh nájomnej zmluvy

3. odporúča primátorovi mesta

1. vyhlásiť OVS č. 9/2026 na prenájom nehnuteľného majetku mesta Levice - časti pozemkov v k.ú. Levice pre 4 stanovištia taxislužby v zmysle podmienok schválených v MsZ

T: do 60 dní od schválenia v MsZ

Z: v texte

2. podpísať nájomné zmluvy s úspešnými uchádzačmi OVS č. 9/2026 na prenájom nehnuteľného majetku mesta v zmysle bodu 2. tohto uznesenia

T: do 90 dní od vyhodnotenia výsledkov
verejnej súťaže Komisiou OVS

Z: v texte

XXIII.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

Návrh MsÚ na vysporiadanie pozemku pod miestnou komunikáciou (chodník) na Koháryho ulici od Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdková 36, Bratislava delimitáciou

2. vyhlasuje pre Slovenský pozemkový fond, že nižšie uvedená nehnuteľnosť:

Kat. územie:	LV:	Parc. CKN č.:	Výmera v m ² :	podiel:	poznámka /v teréne/
Levice					
Obec Levice	4787	7577/2	1602	1/1	pozemok pod miestnou
Okres Levice					komunikáciou na Koháryho ul.

je evidovaná v evidencii katastra nehnuteľností ako miestna komunikácia, ktorá bola vybudovaná pred r. 1991 a mesto Levice túto komunikáciu udržiava a spravuje na vlastné náklady

T: v texte

Z: v texte

XXIV.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

- Návrh MsÚ na schválenie prevodu vlastníctva majetku mesta Levice formou zámeny so spoločnosťou Reality BS 3, s. r. o., so sídlom Levice, Rybáreň 6837/4, IČO: 55 466 842
- Zverejnený zámer mesta Levice č. 18/2026 zameniť nehnuteľný majetok mesta – pozemok v k. ú. Levice v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2. schvaľuje

- zámer mesta Levice č. 18/2026 zameniť nehnuteľný majetok mesta - časti pozemku evidovaného v katastri nehnuteľností v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice v LV č. 1 ako pozemok registra CKN parc. č. 388, druh pozemku zastavaná plocha nádvorie o výmere 5826 m² a z neho časti o celkovej výmere 11 m² v zmysle Geometrického plánu č. 81/2025 zo dňa 13.07.2026 vyhotoveného Geodetickou kanceláriou URBAN-LAUKO, spol. s r. o., so sídlom Levice, Ul. B. S. Timravy 6721/1A, IČO: 36 796 336 úradne overeného Okresným úradom Levice, katastrálny odbor pod č. G1 – 918/2026 dňa 24.07.2026 ako novovytvorené pozemky registra CKN parc. č. 388/2 o výmere 2 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 388/3 o výmere 5 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 388/4 o výmere 3 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 388/5 o výmere 1 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve mesta Levice, Námestie hrdinov 1, Levice, IČO: 00 307 203 za časť pozemku o výmere 11 m² z pozemku evidovaného v katastri nehnuteľností v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice v LV č. 3415 ako pozemok registra CKN parc. č. 246/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3199 m² a z neho časť v zmysle Geometrického plánu č. 81/2025 zo dňa 13.07.2026 vyhotoveného Geodetickou kanceláriou URBAN-LAUKO, spol. s r. o., so sídlom Levice, Ul. B. S. Timravy 6721/1A, IČO: 36 796 336 úradne overeného Okresným úradom Levice, katastrálny odbor pod č. G1 – 918/2026 dňa 24.07.2026 ako novovytvorený pozemok registra CKN parc. č. 246/13 o výmere 11 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve Reality BS 3, s. r. o., so sídlom Levice, Rybáreň 6837/4, IČO: 55 466 842 v celosti bez finančného vyrovnania. Zámer mesta Levice zameniť nehnuteľný majetok mesta sa schvaľuje v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu, že ide o prevod vlastníctva pozemkov formou zámeny, t. j. zámennou zmluvou v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto podľa § 9 ods. 5 písm. f), nakoľko v súvislosti s realizovanou stavbou žiadateľa, a to zateplením stavby, došlo k zásahu do pozemku vo vlastníctve mesta. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku vo vlastníctve Mesta Levice ako aj hodnota prevádzaného majetku vo vlastníctve Reality BS 3, s. r. o. bola zistená porovnaním v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov a predstavuje sumu vo výške 51,33 €/m². Náklady spojené s prevodom vlastníctva hradí nadobúdateľ mestského majetku.

2. prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Levice formou zámeny a to časti pozemku evidovaného v katastri nehnuteľností v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice v LV č. 1 ako pozemok registra CKN parc. č. 388, druh pozemku zastavaná plocha nádvorie o výmere 5826 m² a z neho časti o celkovej výmere 11 m² v zmysle Geometrického plánu č. 81/2025 zo dňa 13.07.2026 vyhotoveného Geodetickou kanceláriou URBAN-LAUKO, spol. s r. o., so sídlom Levice, Ul. B. S. Timravy 6721/1A, IČO: 36 796 336 úradne overeného Okresným úradom Levice, katastrálny odbor pod č. G1 – 918/2026 dňa 24.07.2026 ako novovytvorené pozemky registra CKN parc. č. 388/2 o výmere 2 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 388/3 o výmere 5 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 388/4 o výmere 3 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 388/5 o výmere 1 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve mesta Levice, Námestie hrdinov 1, Levice 934 01, IČO: 00 307 203 za časť pozemku o výmere 11 m² z pozemku evidovaného v katastri nehnuteľností v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice v LV č. 3415 ako pozemok registra CKN parc. č. 246/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3199 m² a z neho časť v zmysle Geometrického plánu č. 81/2025 zo dňa 13.07.2026 vyhotoveného Geodetickou kanceláriou URBAN-LAUKO, spol. s r. o., so sídlom Levice, Ul. B. S. Timravy 6721/1A, IČO: 36 796 336 úradne overeného Okresným úradom Levice, katastrálny odbor pod č. G1 – 918/2026 dňa 24.07.2026 ako novovytvorený pozemok registra CKN parc. č. 246/13 o výmere 11 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve Reality BS 3, s. r. o., Rybáreň 6837/4, 934 01 Levice, IČO: 55 466 842 v celosti bez finančného vyrovnania. Prevod vlastníctva sa schvaľuje v zmysle § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, nakoľko ide o prevod vlastníctva pozemkov formou zámeny, t. j. zámennou zmluvou v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto podľa § 9 ods. 5 písm. f) nakoľko v súvislosti s realizovanou stavbou žiadateľa, a to zateplením stavby došlo k zásahu do pozemku vo vlastníctve mesta. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku vo vlastníctve Mesta Levice ako aj hodnota prevádzaného majetku vo vlastníctve Reality BS 3, s. r. o. bola zistená porovnaním v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov a predstavuje sumu vo výške 51,33 €/m². Pozemky sa zamieňajú bez finančného vyrovnania. Všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva hradí nadobúdateľ mestského majetku. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto sú verejne dostupné na webovej stránke mesta Levice www.levice.sk
3. odporúča primátorovi mesta
podpísať Zámennú zmluvu v zmysle bodu 2. tohto uznesenia

T: do 60 dní od schválenia v MsZ

Z: v texte

XXV.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie
 - a) Žiadosť spoločnosti Alsa-Vision, s.r.o., so sídlom Levice, Ludanská cesta 54, IČO: 52 626 431 v zastúpení Annou Belanskou AB INŽINIERING, Ulica na vyhliadke 6, Levice, o schválenie zriadenia vecného bremena
 - b) Stanovisko MsÚ k žiadosti spoločnosti Alsa-Vision, s.r.o., so sídlom Levice, Ludanská cesta 54, IČO: 52 626 431 v zastúpení Annou Belanskou AB INŽINIERING, Ulica na vyhliadke 6, Levice, o schválenie zriadenia vecného bremena
2. schvaľuje
zriadenie vecného bremena in personam v prospech oprávneného z vecného bremena - Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Bratislava, Čulenova 6, IČO: 36361518,

v súvislosti s realizáciou stavby „LE_Levice, Saratovská polyfunkčný objekt – DNR, NNK“ na pozemkoch registra CKN parc. č. 3579/2 o výmere 6755 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 3657/17 o výmere 34 815 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice na Saratovskej ul., evidované v katastri nehnuteľností v LV č. 1 vo vlastníctve mesta Levice, na ktorých má byť v zmysle geometrického plánu č. 88/2026 zo dňa 17.07.2026 vyhotoveného Ing. Veronikou Predajnianskou GEODETICKÁ KANCELÁRIA, so sídlom Levice, Vojenská ul. 76, IČO: 40316921, úradne overeného Okresným úradom Levice, katastrálny odbor dňa 28.07.2026 pod č. G1-952/2026, zriadené vecné bremeno. Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka pozemkov strpieť na časti zaťažených nehnuteľností určených Geometrickým plánom č. 88/2026 ako diel č. 1 o výmere 220 m² a diel č. 2 o výmere 12 m² v rámci stavby „LE_Levice, Saratovská polyfunkčný objekt – DNR, NNK“ zriadenie a uloženie podzemného NN (1 kV) káblového vedenia, právo užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie a právo vstupu na pozemok v nevyhnutnom rozsahu na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu 1 000,00 € určenú v zmysle § 19 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, a ktoré sú zverejnené na stránke mesta Levice www.levice.sk. Náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ.

3. odporúča primátorovi mesta

uzavrieť zmluvu o zriadení vecného bremena v súvislosti so stavbou „LE_Levice, Saratovská polyfunkčný objekt – DNR, NNK“ so spoločnosťou Alsa-Vision, s.r.o., so sídlom Levice, Ludanská cesta 54, IČO: 52 626 431, ako žiadateľom a so spoločnosťou – Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Bratislava, Čulenova 6, IČO: 36 361 518, ako oprávneným v zmysle bodu 2. tohto uznesenia

T: v texte

Z: v texte

XXVI.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť spoločnosti Pizza Calabria s. r. o., so sídlom Levice, Perecká ul. 2965/7, IČO: 54 086 868, o zmenu údajov nájomcu pozemku pred prevádzkou Pizza Calabria
- b) Stanovisko MsÚ v Leviciach k žiadosti spoločnosti Pizza Calabria s. r. o., so sídlom Levice, Perecká ul. 2965/7, IČO: 54 086 868, o zmenu údajov nájomcu pozemku pred prevádzkou Pizza Calabria
- c) Zverejnený zámer č. 19/2026 prenajať majetok mesta – časť pozemku – do nájmu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2. schvaľuje

1. dočasnú prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta z dôvodu, že tento majetok prechodne neslúži na plnenie úloh mesta, a to pozemok registra CKN parc. č. 4963/1 o výmere 1047 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a z neho časť o výmere 2 m² (podľa priloženého grafického znázornenia), nachádzajúci sa v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, na Ulici Červenej armády pred prevádzkou podniku Pizza Calabria s. r. o., evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1 vo vlastníctve mesta Levice, v zmysle § 7 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto.
2. zámer mesta Levice prenechať majetok mesta – časť pozemku – do nájmu, a to pozemok registra CKN parc. č. 4963/1 o výmere 1047 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a z neho časť o výmere 2 m², nachádzajúci sa v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, na Ul. Červenej armády, evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1 vo vlastníctve mesta Levice pre žiadateľa Pizza Calabria s. r. o., so sídlom Levice, Perecká ul. 2965/7, IČO: 54 086 868, podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ^{3/5} väčšinou všetkých poslancov, v súlade s §13 ods. 2

písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto. V zmysle VZN č. 157 mesta Levice o cenách pozemkov vo vlastníctve mesta a o cenách pozemkov za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve mesta sa stanovuje cena za nájom pozemkov v II. pásme (Širšie centrum) minimálne od 6,23 €/m² do 10,38 €/m² pozemku /rok.

3. spôsob prenájmu dočasne prebytočného majetku uvedeného pod bodom 2. a) tohto uznesenia pre žiadateľa Pizza Calabria s. r. o., so sídlom Levice, Perecká ul. 2965/7, IČO: 54 086 868, na dobu neurčitú s účinnosťou od 01.01.2027 za cenu nájmu 10,00 €/ m²/rok, a to podľa §-u 9aa, ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, ^{3/5} väčšinou všetkých poslancov MsZ, v súlade s §13 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto z dôvodu, že došlo k zmene právnej formy z fyzickej osoby na právnickú osobu a ide o prenájom pozemku s malou výmerou do 200 m². Nájom majetku mesta a výšku nájomného bude mestské zastupiteľstvo schvaľovať po zverejnení zámeru v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ^{3/5} väčšinou všetkých poslancov. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto sú verejne dostupné na webovej stránke mesta Levice www.levice.sk
3. odporúča primátorovi mesta
podpísať nájomnú zmluvu na prenájom časti pozemku v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice so žiadateľom – Pizza Calabria s. r. o., so sídlom Levice, Perecká ul. 2965/7, IČO: 54 086 868, v zmysle bodu 2. tohto uznesenia
T: v texte
Z: v texte

XXVII.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie:
 - a) Žiadosť p. Alžbety Vlačuhovej, bytom Levice, Ul. P. O. Hviezdoslava 616/8 o odklad lehoty na uzavretie zmluvy a prehodnotenie podmienok nájmu
 - b) Stanovisko MsÚ k žiadosti p. Alžbety Vlačuhovej, bytom Levice, Ul. P. O. Hviezdoslava 616/8 o odklad lehoty na uzavretie zmluvy a prehodnotenie podmienok nájmu
2. neschvaľuje
zmenu uznesenia MsZ č. 26/XXXV/2026 zo dňa 30.04.2026

XXVIII.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie
 - a) Žiadosť spoločnosti COMIC.SK s. r. o., so sídlom Tlmače, Ružová 17, IČO: 47 409 011, o zriadenie vecného bremena – p. Jána Bálinta
 - b) Stanovisko MsÚ k žiadosti spoločnosti COMIC.SK s. r. o., so sídlom Tlmače, Ružová 17, IČO: 47 409 011, o zriadenie vecného bremena – p. Jána Bálinta
2. schvaľuje
zriadenie vecného bremena in personam v prospech oprávneného z vecného bremena – p. Jána Bálinta, bytom Levice, Ul. A. Kmeťa 8, v súvislosti so stavbou „Elektrická prípojka, rozvádzač RE a meraný vývod pre vinicu“ pre stavebný pozemok reg. EKN, parc. č. 1008, druh pozemku: vinica, evidovaný v LV č. 792 vo vlastníctve Jána Bálinta v spoluvlastníckom podiele ½, ktorý susedí s pozemkom registra CKN parc. č. 764, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 813 m², v k. ú. Kalinčiakovo, obec Levice, okres Levice, evidovaným v katastri nehnuteľností v LV č. 1, vo vlastníctve mesta Levice v podiele 1/1, na ktorom má byť v zmysle geometrického plánu č. 149/2026 zo dňa 04.05.2026 vyhotoveného geodetickou kanceláriou Geodézia Levice, s. r. o., so sídlom Levice, Ul. ku Bratke 6, IČO: 50 218 221, úradne overený Okresným úradom Levice, katastrálny odbor pod č. G1-602/2026 zo dňa 18.05.2026, zriadené vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí.

Obsahom vecného bremena je právo oprávneného realizovať a povinnosť povinného strpieť všetky práce súvisiace so stavbou „Elektrická prípojka, rozvádzač RE a meraný vývod pre vinicu“, predovšetkým uloženie zemnej káblovej elektrickej prípojky po elektromerový rozvádzač, opravy/ údržbu v súvislosti so stavbou a právo prechodu a prejazdu oprávneného cez zaťaženie nehnuteľnosť na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu 100,00 € určenú v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, a ktoré sú zverejnené na stránke mesta Levice www.levice.sk, kde podľa § 19 je určená jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena pre fyzické osoby na 1 pozemok vo výške 100,00 €/pozemok. Náklady spojené so zriadením vecného bremena budú znášať oprávnení.

3. odporúča primátorovi mesta

podpísať zmluvu o zriadení vecného bremena in personam v súvislosti so stavbou „Elektrická prípojka, rozvádzač RE a meraný vývod pre vinicu“ s p. Jánom Bálintom, bytom Levice, Ul. A. Kmeťa 8, ako oprávneným v zmysle bodu 2. tohto uznesenia

T: v texte

Z: v texte

XXIX.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť spoločnosti COMIC.SK s. r. o., so sídlom Tlmače, Ružová 17, IČO: 47 409 011, o zriadenie vecného bremena – p. Antona Baláža a p. Emílie Balážovej rod. Jaškovej
- b) Stanovisko MsÚ k žiadosti spoločnosti COMIC.SK s. r. o., so sídlom Tlmače, Ružová 17, IČO: 47 409 011, o zriadenie vecného bremena – p. Antona Baláža a p. Emílie Balážovej rod. Jaškovej

2. schvaľuje

zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena – p. Antona Baláža a p. Emílie Balážovej rod. Jaškovej, bytom Levice, Ul. Z. Nejedlého 45, v súvislosti so stavbou „Elektrická prípojka, rozvádzač RE a meraný vývod pre viničný dom“ pre stavebný pozemok: viničný dom bez súpisného čísla na pozemku reg. CKN parc. č. 697/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a pozemok reg. CKN parc. č. 697/1, druh pozemku: záhrada, evidovaný v LV č. 534 vo vlastníctve stavebníkov, ktorý susedí s pozemkom registra CKN parc. č. 764, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 813 m², v k. ú. Kalinčiakovo, obec Levice, okres Levice, evidovaným v katastri nehnuteľností v LV č. 1, vo vlastníctve mesta Levice v podiele 1/1, na ktorom má byť v zmysle geometrického plánu č. 149/2026 zo dňa 04.05.2026 vyhotoveného geodetickou kanceláriou Geodézia Levice, s. r. o., Ul. ku Bratke 6, Levice, IČO: 50 218 221, úradne overený Okresným úradom Levice, katastrálny odbor pod č. G1-602/2026 zo dňa 18.05.2026, zriadené vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí. Obsahom vecného bremena je právo oprávneného realizovať a povinnosť povinného strpieť všetky práce súvisiace so stavbou „Elektrická prípojka, rozvádzač RE a meraný vývod pre viničný dom“, predovšetkým uloženie zemnej káblovej elektrickej prípojky po elektromerový rozvádzač, opravy/ údržbu v súvislosti so stavbou a právo prechodu a prejazdu oprávneného cez zaťaženie nehnuteľnosť na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu 100,00 € určenú v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, a ktoré sú zverejnené na stránke mesta Levice www.levice.sk, kde podľa § 19 je určená jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena pre fyzické osoby na 1 pozemok vo výške 100,00 €/pozemok. Náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať oprávnený.

3. odporúča primátorovi mesta

podpísať zmluvu o zriadení vecného bremena v súvislosti so stavbou „Elektrická prípojka, rozvádzač RE a meraný vývod pre viničný dom“ s p. Antonom Balážom a p. Emíliou Balážovou, rod. Jaškovou, bytom Levice, Ul. Z. Nejedlého 45, ako oprávneným v zmysle bodu 2. tohto uznesenia

T: v texte

Z: v texte

XXX.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť spoločnosti COMIC.SK s. r. o., so sídlom Tlmače, Ružová 17, IČO: 47 409 011, o zriadenie vecného bremena - p. Štefana Kondrčíka a p. Heleny Kondrčíkovej, rod. Hámorníkovej,
- b) Stanovisko MsÚ k žiadosti spoločnosti COMIC.SK s. r. o., so sídlom Tlmače, Ružová 17, IČO: 47 409 011, o zriadenie vecného bremena - p. Štefana Kondrčíka a p. Heleny Kondrčíkovej, rod. Hámorníkovej,

2. schvaľuje

zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena – p. Štefana Kondrčíka a p. Heleny Kondrčíkovej, rod. Hámorníkovej, bytom Levice, Okružná ul. 6, v súvislosti so stavbou „Elektrická prípojka, rozvádzač RE a meraný vývod pre záhradu“ pre stavebný pozemok reg. CKN parc. č. 768, druh pozemku: orná pôda, evidovaný v LV č. 618 vo vlastníctve stavebníkov, ktorý susedí s pozemkom registra CKN parc. č. 764, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 813 m², v k. ú. Kalinčiakovo, obec Levice, okres Levice, evidovaným v katastri nehnuteľností v LV č. 1, vo vlastníctve mesta Levice v podiele 1/1, na ktorom má byť v zmysle geometrického plánu č. 149/2026 zo dňa 04.05.2026 vyhotoveného geodetickou kanceláriou Geodézia Levice, s. r. o., so sídlom Levice, Ul. ku Bratke 6, IČO: 50 218 221, úradne overený Okresným úradom Levice, katastrálny odbor pod č. G1-602/2026 zo dňa 18.05.2026, zriadené vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí. Obsahom vecného bremena je právo oprávneného realizovať a povinnosť povinného strpieť všetky práce súvisiace so stavbou „Elektrická prípojka, rozvádzač RE a meraný vývod pre záhradu“, predovšetkým uloženie zemnej káblovej elektrickej prípojky po elektromerový rozvádzač, opravy/ údržbu v súvislosti so stavbou a právo prechodu a prejazdu oprávneného cez zaťaženie nehnuteľnosť na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu 100 € určenú v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, a ktoré sú zverejnené na stránke mesta Levice www.levice.sk, kde podľa § 19 je určená jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena pre fyzické osoby na 1 pozemok vo výške 100 €/pozemok. Náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať oprávnený.

3. odporúča primátorovi mesta

podpísať zmluvu o zriadení vecného bremena v súvislosti so stavbou „Elektrická prípojka, rozvádzač RE a meraný vývod pre záhradu“ s p. Štefanom Kondrčíkom a p. Helenou Kondrčíkovou, rod. Hámorníkovou, bytom Levice, Okružná ul. 6, ako oprávneným v zmysle bodu 2. tohto uznesenia

T: v texte

Z: v texte

XXXI.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť Spojenej školy internátnej, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, s organizačnými zložkami Špeciálna základná škola s materskou školou internátnou, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, Základná škola s materskou Školou pri zdravotníckom zariadení, so sídlom Levice, Ul. 29. augusta 1 a Praktická Škola, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, IČO: 00 350 362, o zriadenie vecného bremena
- b) Stanovisko MsÚ k žiadosti Spojenej školy internátnej, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, s organizačnými zložkami Špeciálna základná škola s materskou školou internátnou, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, Základná škola s materskou Školou pri zdravotníckom zariadení, so sídlom Levice, Ul. 29. augusta 1 a Praktická Škola, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, IČO: 00 350 362, o zriadenie vecného bremena
- c) Návrh MsÚ na schválenie výnimky zo Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto

2. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena – Spojenej školy internátnej, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, s organizačnými zložkami Špeciálna základná škola s materskou školou internátnou, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, Základná škola s materskou Školou pri zdravotníckom zariadení, so sídlom Levice, Ul. 29. augusta 1 a Praktická Škola, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, IČO: 00350362, spočívajúce v práve užívania pozemku reg. CKN parc. č. 856/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3588 m², nachádzajúceho sa v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice na Ul. Z. Nejedlého v areáli Spojenej internátnej školy, evidovaného v LV č. 1 vo vlastníctve mesta Levice v podiele 1/1. Obsahom vecného bremena je právo užívania nehnuteľnosti oprávneným, právo prechodu a prejazdu, a to na dobu neurčitú bezodplatne. Náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať oprávnený. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto sú zverejnené na stránke mesta Levice www.levice.sk
2. výnimku zo Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto (§19) o odpustenie odplaty, nakoľko ide o všeobecný verejný záujem a podporu vzdelávania detí a mládeže so špeciálnymi výchovno-vzdelávacími potrebami
3. odporúča primátorovi mesta podpísať zmluvu o zriadení vecného bremena so Spojenou školou internátnou, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, s organizačnými zložkami Špeciálna základná škola s materskou školou internátnou, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, Základná škola s materskou Školou pri zdravotníckom zariadení, so sídlom Levice, Ul. 29. augusta 1 a Praktická Škola, so sídlom Levice, Ul. Z. Nejedlého 41, IČO: 00350362, ako oprávneným v zmysle bodu 2. tohto uznesenia

T: v texte

Z: v texte

XXXII.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť p. Mgr. Karin Murínovej, bytom Levice, Ul. M. R. Štefánika 467/55 o uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok
- b) Stanovisko MsÚ v Leviciach k žiadosti p. Mgr. Karin Murínovej, bytom Levice, Ul. M. R. Štefánika 467/55 o uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok
- c) Zverejnený zámer mesta Levice č. 16/2026 prenajať majetok mesta – pozemok – do nájmu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2. schvaľuje

1. dočasnú prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta z dôvodu, že tento majetok prechodne neslúži na plnenie úloh mesta, a to pozemok registra CKN parc. č. 578 o výmere 6279 m² druh pozemku: záhrada a z neho časť o výmere 245 m² – záhrada č. 16, nachádzajúci sa v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, na Ul. M. R. Štefánika, evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1 vo vlastníctve mesta Levice v zmysle § 7 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto.
2. zámer mesta Levice prenechať majetok mesta – pozemok – do nájmu, a to pozemok registra CKN parc. č. 578 o výmere 6279 m² druh pozemku: záhrada a z neho časť o výmere 245 m², nachádzajúci sa v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1 vo vlastníctve mesta Levice na dobu neurčitú pre žiadateľku p. Mgr. Karin Murínovú, bytom Levice, Ul. M. R. Štefánika 467/55 podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ^{3/5} väčšinou všetkých poslancov. V zmysle VZN mesta Levice č. 157 mesta Levice o cenách pozemkov vo vlastníctve mesta a o cenách pozemkov za dočasné užívanie pozemkov vo

vlastníctve mesta sa stanovuje cena za nájom pozemkov na iné ako podnikateľské účely v V. pásme (Sídľiská) minimálne od 2,44 €/m² do 2,81 €/m² pozemku /rok.

3. spôsob prenájmu dočasne prebytočného majetku uvedeného pod bodom 2. a) tohto uznesenia pre žiadateľku Mgr. Karin Murínovú, bytom Levice, Ul. M. R. Štefánika 467/55, na dobu neurčitú za cenu nájmu 1,00 €/m²/rok, a to podľa §-u 9aa, ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, ³/₅ väčšinou všetkých poslancov MsZ, v súlade s §13 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto z dôvodu, že ide o prenájom pozemku v areáli oplotených záhradiek pri bytovom dome na Ul. M. R. Štefánika 36, 38 v Leviciach pre vlastníkov, užívateľov bytov v bytovom dome a obyvateľov s trvalým pobytom v meste Levice. Za obdobie od 19.05.2026 do dňa účinnosti novej zmluvy patrí mestu Levice nárok na vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku v cene nájmu 0,10 €/m² (podľa Nájomnej zmluvy c. č. 13/1999/OSEM). Nájom majetku mesta a výšku nájomného bude mestské zastupiteľstvo schvaľovať po zverejnení zámeru v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ³/₅ väčšinou všetkých poslancov. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto sú verejne dostupné na webovej stránke mesta Levice www.levice.sk
3. odporúča primátorovi mesta podpísať nájomnú zmluvu na prenájom pozemku v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice so žiadateľkou – p. Mgr. Karin Murínovou, bytom Levice, Ul. M. R. Štefánika 647/55, v zmysle bodu 2. tohto uznesenia

T: v texte

Z: v texte

XXXIII.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť p. Márie Krenčanovej, bytom Levice, Ul. slobody 33, IČO: 34 690 743 o zmenu nájomcu v Nájomnej zmluve C. č. 716/2012/OSEM zo dňa 20.08.2012 na spoločnosť JM Drink, s. r. o., so sídlom: Levice, Ul. slobody 4779/31, IČO: 57 497 893
- b) Stanovisko MsÚ k žiadosti p. Márie Krenčanovej, bytom Levice, Ul. slobody 33, IČO: 34 690 743 o zmenu nájomcu v Nájomnej zmluve C. č. 716/2012/OSEM zo dňa 20.08.2012 JM Drink, s. r. o., so sídlom: Levice, Ul. slobody 4779/31, IČO: 57 497 893
- c) Zverejnený zámer mesta Levice č. 15/2026 na prenechanie majetku mesta Levice do nájmu v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov

2. schvaľuje

1. dočasnú prebytočnosť majetku mesta – časti pozemku o výmere 125 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, evidovaného v LV č. 1 ako pozemok registra CKN parc. č. 2705, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 6 408,00 m² vo vlastníctve mesta Levice v celosti v zmysle § 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto
2. zverejnený zámer mesta Levice č. 15/2026 na prenechanie majetku mesta Levice do nájmu - časť pozemku o výmere 125 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, evidovaného v LV č. 1 ako pozemok registra CKN parc. č. 2705, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 6 408,00 m² podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa ³/₅ väčšinou všetkých poslancov, v súlade s §13 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko ide o pozemok s nízkou výmerou a tvorí odstavnú plochu pri prevádzke spoločnosti
3. prenájom nehnuteľného majetku mesta - časti pozemku o výmere 125 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, evidovaného v LV č. 1 ako pozemok registra CKN parc. č. 2705, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 6 408,00 m² vo

vlastníctve mesta Levice v celosti podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov MsZ, v súlade s §13 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto pre spoločnosť JM Drink, s. r. o., so sídlom: Levice, Ul. slobody 4779/31, IČO: 57 497 893 nakoľko ide o pozemok s nízkou výmerou a tvorí odstavnú plochu pri prevádzke spoločnosti na dobu určitú od 01.01.2027 do doby, kým nebude realizovaná v meste Levice nová parkovacia politika (rezidenčné parkovanie), za cenu nájmu 8,60 €/m²/rok. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto sú verejne dostupné na webovej stránke mesta Levice www.levice.sk

3. odporúča primátorovi mesta

podpísať nájomnú zmluvu na prenájom nehnuteľného majetku mesta – časti pozemku o výmere 125 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, evidovaného v LV č. 1 ako pozemok registra CKN parc. č. 2705, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie so spoločnosťou JM Drink, s. r. o., so sídlom: Levice, Ul. slobody 4779/31, IČO: 57 497 893 v zmysle bodu 2 tohto uznesenia

T: v texte

Z: v texte

XXXIV.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť Ministerstva obrany Slovenskej republiky, Sekcie majetku a infraštruktúry, so sídlom Bratislava, Námestie generála Viesta 2, IČO: 30 845 572 o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov nachádzajúcich sa na vojenskom cvičisku v k. ú. Levice vo vlastníctve mesta Levice
- b) Stanovisko MsÚ k žiadosti Ministerstva obrany Slovenskej republiky, Sekcie majetku a infraštruktúry, so sídlom Bratislava, Námestie generála Viesta 2, IČO: 30 845 572 o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov nachádzajúcich sa na vojenskom cvičisku v k. ú. Levice vo vlastníctve mesta Levice

2. schvaľuje

1. trvalú prebytočnosť a vyradenie nehnuteľného majetku mesta Levice
 - časti pozemku o výmere 4098 m² ako diel č. 1 z pozemku registra EKN parc. č. 9781/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 10377 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
 - pozemku o výmere 1006 m² ako diel č. 3 z pozemku registra EKN parc. č. 9785, druh pozemku ostatná plocha o výmere 956 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
 - časti pozemku o výmere 834 m² ako diel č. 4 z pozemku registra EKN parc. č. 9786, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1081 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
 - časti pozemku o výmere 2025 m² ako diel č. 5 z pozemku registra EKN parc. č. 9788, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2053 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
 - časti pozemku o výmere 3627 m² ako diel č. 6 z pozemku registra EKN parc. č. 9789, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3599 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
 - časti pozemku o výmere 1731 m² ako diel č. 7 z pozemku registra EKN parc. č. 9790, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3133 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1

vo vlastníctve mesta Levice, ktoré boli odčlenené Geometrickým plánom č. 15/2025 zo dňa 07.04.2025, vyhotoveným MOSR - SEMaI, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava IČO: 30 845 572, úradne overeným Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom dňa 12.05.2025 pod č. G1-497/2025 v súlade s § 7 bodom 2 Zásad hospodárenia a nakladania

s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, nakoľko tento majetok neslúži a ani v budúcnosti nebude slúžiť na plnenie úloh mesta a môže byť určený na predaj

2. zámer mesta Levice odpredať nehnuteľný majetok mesta

- časť pozemku o výmere 4098 m² ako diel č. 1 z pozemku registra EKN parc. č. 9781/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 10377 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
- pozemok o výmere 1006 m² ako diel č. 3, z pozemku registra EKN parc. č. 9785, druh pozemku ostatná plocha o výmere 956 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
- časť pozemku o výmere 834 m² ako diel č. 4 z pozemku registra EKN parc. č. 9786, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1081 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
- časť pozemku o výmere 2025 m² ako diel č. 5 z pozemku registra EKN parc. č. 9788, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2053 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
- časť pozemku o výmere 3627 m² ako diel č. 6 z pozemku registra EKN parc. č. 9789, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3599 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
- časť pozemku o výmere 1731 m² ako diel č. 7 z pozemku registra EKN parc. č. 9790, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3133 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1

vo vlastníctve mesta Levice, ktoré boli odčlenené Geometrickým plánom č. 15/2025 zo dňa 07.04.2025, vyhotoveným MOSR - SEMaI, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava IČO: 30 845 572, úradne overeným Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom dňa 12.05.2025 pod č. G1-497/2025 v zmysle § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov a v zmysle § 9 ods. 5 písm. f) ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov MsZ, nakoľko ide o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov nachádzajúcich sa v uzatvorenom vojenskom objekte/cvičisku a ktorý je vo verejnom záujme, pre potreby obrany štátu.

Kúpna cena za predmetné pozemky v celkovej výmere 13321 m² stanovená Znaleckým posudkom č. 12/2026 zo dňa 15.05.2026 vypracovaným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Dušanom Hrbatým, so sídlom Nitra, Sadová 12 predstavuje sumu 83 522,67 € t. j. 6,27 €/m²/pozemku. Podľa VZN č. 157 mesta Levice o cenách pozemkov vo vlastníctve mesta a o cenách pozemkov za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve mesta, sú predmetné pozemky najbližšie k IX. pásmu – lokalita Čudo, kde je stanovená cena za odpredaj 1m² pozemku od 3,40 €/m² do 6,70 €/m² pozemku.

Náklady spojené s prevodom vlastníctva nehnuteľného majetku hradí kupujúci.

Kúpna cena a prevod vlastníctva pre žiadateľa budú prerokované na zasadnutí MsZ, ktoré sa bude konať po zverejnení zámeru v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

3. spôsob prevodu vlastníctva majetku mesta Levice v prospech žiadateľa Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry, so sídlom Bratislava, Námestie generála Viesta 2, IČO: 30 845 572 a to nehnuteľného majetku mesta Levice –

- časti pozemku o výmere 4098 m² ako diel č. 1 z pozemku registra EKN parc. č. 9781/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 10377 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
- pozemku o výmere 1006 m² ako diel č. 3, z pozemku registra EKN parc. č. 9785, druh pozemku ostatná plocha o výmere 956 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,

- časti pozemku o výmere 834 m² ako diel č. 4 z pozemku registra EKN parc. č. 9786, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1081 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
- časti pozemku o výmere 2025 m² ako diel č. 5 z pozemku registra EKN parc. č. 9788, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2053 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
- časti pozemku o výmere 3627 m² ako diel č. 6 z pozemku registra EKN parc. č. 9789, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3599 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1,
- časti pozemku o výmere 1731 m² ako diel č. 7 z pozemku registra EKN parc. č. 9790, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3133 m² v k. ú. Levice, obec Levice, okres Levice, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností v LV č. 1

vo vlastníctve mesta Levice, ktoré boli odčlenené Geometrickým plánom č. 15/2025 zo dňa 07.04.2025, vyhotoveným MOSR - SEMaI, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava IČO: 30 845 572, úradne overeným Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom dňa 12.05.2025 pod č. G1-497/2025 v zmysle § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov a v zmysle § 9 ods. 5 písm. f) ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov MsZ, nakoľko ide o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov nachádzajúcich sa v uzatvorenom vojenskom objekte/cvičisku a ktorý je vo verejnom záujme, pre potreby obrany štátu. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto, sú zverejnené na internetovej stránke mesta Levice www.levice.sk

3. odporúča MsÚ

vyhlásiť zámer na odpredaj pozemkov a následne predložiť návrh na prevod majetku v zmysle bodu 2. tohto uznesenia na schválenie MsZ

T: v texte

Z: v texte

XXXV.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť spoločnosti Slovenské elektrárne, a.s., so sídlom Bratislava, Pribinova 40, IČO: 35 829 052 o prenájom nehnuteľného majetku mesta – časť strechy a časť vnútornej strany chodby budovy so súp. č. 2881
- b) Stanovisko MsÚ k žiadosti spoločnosti Slovenské elektrárne, a.s., so sídlom Bratislava, Pribinova 40, IČO: 35 829 052 o prenájom nehnuteľného majetku mesta – časť strechy a časť vnútornej strany chodby budovy so súp. č. 2881
- c) Zverejnený zámer mesta Levice č. 17/2026 prenajať majetok mesta Levice v k.ú. Levice v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2. schvaľuje

1. dočasnú prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta z dôvodu, že tento majetok prechodne neslúži na plnenie úloh mesta, a to časť plochy plochej strechy budovy o veľkosti 4 m² a časť vnútornej steny chodby o výmere 2 m² budovy so súpisným číslom 2881- polyfunkčná budova, ktorá je evidovaná v katastri nehnuteľností v k.ú. Levice, obec Levice, okres Levice na pozemku registra CKN parc. č. 869 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 733 m² v LV č. 1 vo vlastníctve mesta Levice v celosti, v zmysle § 7 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto.
2. zámer mesta Levice prenechať nehnuteľný majetok mesta Levice do nájmu a to časť plochy plochej strechy budovy o veľkosti 4 m² a časť vnútornej steny chodby o výmere 2 m² stavby so súpisným číslom 2881- polyfunkčná budova, ktorá je evidovaná v katastri nehnuteľností v k.ú. Levice, obec Levice, okres Levice na pozemku registra CKN parc. č. 869 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 733 m² v LV č. 1 vo vlastníctve mesta Levice v celosti na dobu neurčitú, pre žiadateľa Slovenské elektrárne, a.s., so sídlom Bratislava, Pribinova 40, IČO: 35 829 052 podľa §-u 9aa, ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení

neskorších predpisov ³/₅ väčšinou všetkých poslancov MsZ, v súlade s §13 ods. 2 ako prípad hodný osobitného zreteľa. MsÚ v Leviciach navrhuje nájomné vo výške 100,00 €/rok.

3. spôsob prenájmu dočasne prebytočného majetku uvedeného pod bodom 2. a) tohto uznesenia pre žiadateľa Slovenské elektrárne, a.s., so sídlom Bratislava, Pribinova 40, IČO: 35 829 052 na dobu neurčitú za cenu nájmu 100,00 €/rok, a to podľa §-u 9aa, ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, ³/₅ väčšinou všetkých poslancov MsZ, v súlade s §13 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto z dôvodu, že ide o prenájom časti plochy plochej strechy stavby o veľkosti 4 m² a časť vnútornej steny chodby o výmere 2 m² stavby so súpisným číslom 2881- polyfunkčná budova, ktorá je evidovaná v katastri nehnuteľností v k.ú. Levice, obec Levice, okres Levice na pozemku registra CKN parc. č. 869 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 733 m² v LV č. 1 vo vlastníctve mesta Levice v celosti, pre účely umiestnenia sirény varovania a vyrozumienia podľa z. č. 42/1994 Z. z. o civilnej obrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov na strechu uvedenej nehnuteľnosti, zároveň dôvodom hodným osobitného zreteľa je podľa §9 ods. 1 písm. i) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov aj skutočnosť, že ide o časť strechy s malou výmerou (4 m² + 2 m²). Nájom majetku mesta a výšku nájomného bude mestské zastupiteľstvo schvaľovať po zverejnení zámeru v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ³/₅ väčšinou všetkých poslancov. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Levice a s majetkom štátu, ktorý užíva mesto sú verejne dostupné na webovej stránke mesta Levice www.levice.sk
3. odporúča primátorovi mesta
podpísať nájomnú zmluvu na prenájom nehnuteľného majetku mesta Levice – časť strechy a časť vnútornej strany chodby stavby so súp. č. 2881 v k.ú. Levice v zmysle bodu 2. tohto uznesenia so spoločnosťou Slovenské elektrárne, a.s., so sídlom Bratislava, Pribinova 40, 811 09, IČO: 35 829 052

T: v texte

Z: v texte

XXXVI

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie
 - a) Návrh MsÚ na zmenu uznesenia MsZ č. 25/XXXII/2026 zo dňa 26.02.2026
 - b) Dôvodovú správu MsÚ k zmene uznesenia MsZ č. 25/XXXII/2026 zo dňa 26.02.2026
2. schvaľuje
zmenu uznesenia MsZ č. 25/XXXII/2026 zo dňa 26.02.2026 nasledovne:
v časti 2. bod 2 uznesenia MsZ č. 25/XXXII/2026 zo dňa 26.02.2026 sa dopĺňa pred vetou:
„Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bude zistená znaleckým posudkom.“ nasledovný text:
„Všeobecná hodnota prevádzaného majetku- pozemku podľa VZN č. 157 mesta Levice o cenách pozemkov vo vlastníctve mesta a o cenách pozemkov za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve mesta, ktorý je zaradený do VI. pásma – PRIEMYSELNÉ LOKALITY, sa cena za odpredaj 1m² pozemku pohybuje vo výške od 16,60 €/m² do 29,90 €/m² pozemku.“
Ostatný text uznesenia zostáva nezmenený.

XXXVII.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach

1. berie na vedomie
 - a) Žiadosti o zmenu Územného plánu mesta Levice, ktoré predložili:
 1. Ing. arch. Juraj Ďurík, Hradná ulica 6820/1, Levice
Zmena funkčného využitia a priestorového usporiadania územia v lokalite Podhradie, v

- území medzi vodným tokom Podlužianka a zástavbou na Koháryho ulici
2. Marian Kollár, samostatne hospodáriaci roľník (SHR), predseda OZ Slovakia-folk, občianske združenie
Podnet na obstaranie zmien a doplnkov územného plánu mesta Levice – celá vinohradnícko-ovocinárska lokalita Krížny vrch
- b) Stanovisko MsÚ k žiadostiam o zmenu Územného plánu mesta Levice
2. schvaľuje
obstarávanie zmeny a doplnku k Územnému plánu mesta Levice v zmysle žiadosti Ing. arch. Juraja Ďuríka, bytom Hradná ulica 6820/1, Levice - Zmena funkčného využitia a priestorového usporiadania územia v lokalite Podhradie, v území medzi vodným tokom Podlužianka a zástavbou na Koháryho ulici, s podmienkou komplexného posúdenia predmetnej lokality vo vzťahu k hodnotnej panoráme mesta, historickej dominante Levického hradu a celkovej koncepcii územia na náklady žiadateľa
3. neschvaľuje
obstarávanie zmeny a doplnku k Územnému plánu mesta Levice v zmysle žiadosti Mariana Kollára, samostatne hospodáriaceho roľníka a predsedu OZ Slovakia-folk - Podnet na obstaranie zmien a doplnkov územného plánu mesta Levice – celá vinohradnícko-ovocinárska lokalita Krížny vrch

XXXVIII.

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach
berie na vedomie

Správu o výsledku finančnej kontroly č. 5/I/2026 - kontrolu hospodárenia s finančnými prostriedkami a s majetkom mesta v príspevkovej organizácii mesta Levice na Mestskom kultúrnom stredisku za rok 2025

JUDr. Daniela Süssová
prednostka MsÚ

RNDr. Ján Krtík
primátor mesta

Uznesenie bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta Levice a v mestských častiach
dňa 30.10.2026 a zvesené dňa 15.10.2026