



0000001153330



90EX 252/26

**Mgr. Marián Král, súdny exekútor, IČO: 35 663 456,
Exekútorský úrad v Dolnom Kubíne,
Radlinského č. 47, 026 01 Dolný Kubín,
tel.: 043/58 65 484, e-mail: exekutor.kral@gmail.com**

Upovedomenie o začatí exekúcie

Súdny exekútor Mgr. Marián Král, Exekútorský úrad v Dolnom Kubíne, v súlade s ustanovením § 61 a nasl. zákona NR SR č. 233/1995 Z.z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov (ďalej aj EP), vo veci exekučného konania

oprávneného:

Štátny fond rozvoja bývania, IČO: 31749542,
Lamačská cesta 4256/8, 833 04 Bratislava

proti povinnému:

- 1.Jana Kopaničáková, nar. 24.03.1978, Hornická 288, 252 25 Jinočany;
- 2.Dagmar Pučková, nar. 24.01.1979, Papiernická 1787/7, 034 01 Ružomberok;
- 3.Marcel Kopaničák, nar. 30.12.1978, Malé Tatry 6059/19, 034 01 Ružomberok

I.

vykonávaného na návrh oprávneného, na základe právoplatného a vykonateľného rozhodnutia: rozsudok č.5C/273/2006 zo dňa 16.11.2006, ktorý vydal Okresný súd Ružomberok, v súlade s poverením na vykonanie exekúcie, ktoré vydal Okresný súd Banská Bystrica dňa 30.04.2026, č. 6126291833, exekučné konanie vedené na súde pod číslom 16Ek/1093/2026

v y d á v a

upovedomenie o začatí exekúcie,

ktorá sa začala dňa 30.04.2026.

Exekúcia môže byť vykonaná spôsobom:

zrážkami zo mzdy
zrážkami z iných príjmov
prikázaním pohľadávky z účtu v banke
prikázaním inej peňažnej pohľadávky

Exekúcia sa vykonáva pre uspokojenie pohľadávky pozostávajúcej z:

istina	2 848,92 EUR
úrok vo výške	1 426,62 EUR
zmluvná pokuta k 30.04.2026 vo výške	427,55 EUR
trovy exekúcie	640,22 EUR
- 10 % odmena - 470,50 EUR	
- náhrada paušálnych výdavkov - 50,00 EUR	
- DPH podľa aktuálnej sadzby - 119,72 EUR	

II.

Súdny exekútor vyzýva povinného

- aby v lehote do 15 dní od doručenia tohto upovedomenia uspokojil pohľadávku oprávneného a jej príslušenstvo, ako aj trovy exekúcie, a to na účet súdneho exekútora **IBAN: SK11 0200 0060 1506 3454 0332, VS: 25226**, vedený vo VÚB, a.s.
- aby v prípade, že je voči nemu začaté konanie v zmysle zákona číslo 7/2005 Z.z., o konkurze a reštrukturalizácii, oznámil túto skutočnosť bezodkladne súdnemu exekútorovi a to aj v prípade, že takéto konanie začne v budúcnosti, kedykoľvek v priebehu exekučného konania

III.

V prípade, že povinný nesplní vymáhanú povinnosť do 15 dní od doručenia upovedomenia, trovy exekúcie budú vyššie (ich reálna výška bude závisieť od vymáhaného nároku s prihliadnutím napríklad na plynúci úrok z omeškania, vysoké hotové výdavky a pod.). Súdny exekútor ich minimálnu výšku predbežne vyčísluje nasledovne:

trovy exekúcie predbežne:

1 280,43 EUR

- 20 % odmena - 941,00 EUR
- náhrada paušálnych výdavkov - 100,00 EUR
- DPH podľa aktuálnej sadzby - 239,43 EUR

POUČENIE :

Povinný môže z dôvodov podľa § 61k ods. 1 EP podať u exekútora povereného vykonaním exekúcie návrh na zastavenie exekúcie. Návrh podaný do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie má odkladný účinok. Návrh na zastavenie exekúcie musí byť odôvodnený a musia v ňom byť uvedené všetky skutočnosti, ktoré povinný môže ku dňu podania návrhu uplatniť.

V neskôr podaných návrhoch na zastavenie exekúcie môže povinný namietat len skutočnosti, ktoré nastali po uplynutí lehoty podľa predchádzajúceho odseku. V poradí ďalších návrhov na zastavenie exekúcie môže povinný namietat len skutočnosti, ktoré nastali po podaní predchádzajúceho návrhu na zastavenie exekúcie. Obmedzenia podľa prvej a druhej vety sa neuplatnia, ak ide o také skutočnosti, ktoré povinný bez vlastnej viny nemohol skôr uplatniť. **Návrhy na zastavenie exekúcie podľa tohto odseku nemajú odkladný účinok.**

Po doručení upovedomenia o začatí exekúcie, musí povinný obmedziť svoju činnosť na uskutočňovanie bežných právnych úkonov v rozsahu, v ktorom to od neho možno spravodlivo požadovať, s ohľadom na výšku a význam vymáhaného nároku.

- za bežné právne úkony právnickej osoby alebo podnikateľa podľa § 2 ods. 2 ObZ sa považujú právne úkony, ktoré sú nevyhnutne potrebné na zabezpečenie riadneho výkonu tých činností, ktoré sú predmetom ich činnosti alebo podnikania
- bežné právne úkony inej fyzickej osoby ako podľa predchádzajúceho odseku sú tie právne úkony, ktoré sú nevyhnutne potrebné na zabezpečenie jej bežných životných potrieb, ako aj bežných životných potrieb tých, voči ktorým má fyzická osoba vyživovaciu povinnosť.

Povinný môže v súlade s ustanovením § 61g EP žiadať exekútora plniť vymáhaný peňažný nárok v splátkach. Exekútor povolí splnenie vymáhaného nároku vždy, ak sú súčasne splnené nasledovné podmienky:

a) povinný je fyzickou osobou; b) povinný vymáhaný nárok nespochybňuje; c) nejde o opakovanú žiadosť povinného v exekučnom konaní; d) vymáhaný nárok presahuje sumu minimálnej mzdy a nepresahuje **5.000 €**; e) povinný vyhlási, že vymáhaný nárok bude zaplatený najviac v **18** mesačných splátkach, rozvrhnutých tak, aby najmenej polovica vymáhaného nároku bola zaplatená do 6 mesiacov od zaplata prvej splátky; f) povinný zaplatí prvú splátku najmenej vo výške 50 € do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie a vyhlási, že ďalšie splátky bude platiť mesačne, a to vždy ku dňu kalendárneho mesiaca, ktorý sa číselne zhoduje s dňom zaplata prvej splátky.

V prípade, že budete žiadať o možnosť plniť vymáhaný nárok v splátkach, uveďte v žiadosti aj svoje telefónne číslo a mailovú adresu.

Exekútor splnenie vymáhaného nároku v splátkach povolí aj vtedy, ak

a) povinný je právnickou osobou; b) povinný nie je vedený v zozname daňových dlžníkov alebo v zozname dlžníkov podľa osobitného predpisu; c) povinný vyhlási, že nie je proti nemu vedené iné exekučné konanie alebo obdobné vykonávacie konanie; d) povinný vyhlási, že riadne vedie účtovníctvo; e) podľa poslednej účtovnej závierky nemal povinný záväzky v sume vyššej ako 1 000 000 eur; f) podľa poslednej účtovnej závierky nemal dlžník majetok v hodnote vyššej ako 1 000 000 eur; g) povinný vymáhaný nárok nespochybňuje; h) nejde o opakovanú žiadosť povinného v exekučnom konaní; i) vymáhaný nárok presahuje 1 000 eur a nepresahuje 10 000 eur; j) povinný urobí vyhlásenie podľa § 61g ods. 2 písm. e); k) povinný zaplatí prvú splátku najmenej vo výške 500 eur do 15 dní od doručenia upovedomenia o začatí exekúcie a vyhlási, že ďalšie splátky bude platiť mesačne, a to vždy ku dňu kalendárneho mesiaca, ktorý sa číselne zhoduje s dňom zaplattenia prvej splátky.

Ak oprávnený môže byť poskytovateľom štátnej pomoci alebo minimálnej pomoci podľa osobitných predpisov, exekútor povolí splnenie vymáhaného nároku v splátkach len so súhlasom oprávneného pri splnení podmienok poskytnutia štátnej pomoci alebo minimálnej pomoci podľa osobitných predpisov.

Ak nie je splnená niektorá z uvedených podmienok, povolí exekútor splnenie vymáhaného nároku v splátkach len so súhlasom oprávneného. **Pri nesplnení niektorej zo splátok riadne a včas sa na povolenie splátok a povolenie odkladu exekúcie neprihliada.**

Účastník konania môže u exekútora uplatniť námietku zaujatosti exekútora najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia upovedomenia o začatí exekúcie (takáto námietka má odkladný účinok), alebo do 5 dní odo dňa, odkedy sa mohol dozvedieť o dôvode, pre ktorý je exekútor vylúčený. V námietke zaujatosti musí byť uvedené, proti komu smeruje, dôvod, pre ktorý má byť exekútor vylúčený, a kedy sa účastník konania podávajúci námietku zaujatosti o tomto dôvode dozvedel.

Ak je exekúcia vykonávaná na podklade cudzieho exekučného titulu (§ 48 ods. 5 EP), možno namietat proti uznaniu alebo výkonu takéhoto cudzieho rozhodnutia, ak sa podľa osobitného predpisu nevyžaduje vyhlásenie vykonateľnosti, v rozsahu, v akom tento osobitný predpis dovoľuje.

Ak EP predpokladá použitie donucovacích opatrení, môže exekútor uložiť donucovacie opatrenia v zmysle ustanovenia § 43a Exekučného poriadku účinného od 01.04.2023.

V Dolnom Kubíne, dňa 12.05.2026

Mgr. Marián Král
súdny exekútor

Upovedomenie o začatí exekúcie sa doručí:

- oprávnenému
- povinnému