

# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Trojččné námestie 11, 825 61 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list zn. / zo dňa Naše číslo Vybavuje /linka Bratislava  
/ / SU-847/8531/2026/Bo Ing.Borková /0903382223 29.04.2026

Vec

**„Bratislavská športová akadémia“, stavebný objekt SO03 Polyfunkčný objekt, Hviezdna ulica, Bratislava, pozemky registra C katastra nehnuteľností parc.č. 587/10, 587/11 k.ú. Podunajské Biskupice – zmena stavby pred dokončením č. 2**

## **Informácia o začatí konania o povolení zmeny stavby pred dokončením č. 2**

Stavebnému úradu Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice bol dňa 21.04.2026 doručený návrh stavebníka spoločnosti Podunajky, s. r. o., so sídlom Vajnorská 100/A, Bratislava, IČO 36 654 191 o povolenie zmeny stavby „Bratislavská športová akadémia“, stavebného objektu SO03 Polyfunkčný objekt, Hviezdna ulica, Bratislava, umiestneného a povoleného na pozemkoch registra C katastra nehnuteľností parc.č. 587/10, 587/11 k.ú. Podunajské Biskupice, pred jej dokončením.

Pre stavbu „Bratislavská športová akadémia“, v rozsahu nasledovných stavebných objektov a prevádzkových súborov:

stavebné objekty:

SO00 Pozemné stavebné objekty

SO01 Multifunkčná hala

SO02 Dom športu

SO03 Polyfunkčný dom

SO04 Futbalové ihriská

SO04-1 Hracia plocha

SO04-2 Oplotenie ihrísk

SO05 Stojiská komunálneho odpadu

SO05-1 Stojisko komunálneho odpadu pre SO01

SO05-2 Stojisko komunálneho odpadu pre SO02

SO05-3 Stojisko komunálneho odpadu pre SO03

SO20 Objekty sadovníckych úprav

Sadovnícke úpravy pre SO01

SO21-11 Sadovnícke úpravy na ulici Hviezdna pri SO01

SO21-12 Sadovnícke úpravy pri objekte SO01

SO21-13 Sadovnícke úpravy a detské ihrisko pri SO01

Sadovnícke úpravy pre SO02

SO21-21 Sadovnícke úpravy na ulici Učiteľská pri SO02

SO21-22 Sadovnícke úpravy pri objekte SO02

Sadovnícke úpravy pre SO03

SO21-31 Sadovnícke úpravy pri obslužnej komunikácii SO15-13

- SO21-32 Sadovnícke úpravy pri objekte SO03
  
- SO30 Objekty rozvodov elektriny a slaboprúdu
- SO31 Prekládka VN rozvodov
- SO32 Distribučné rozvody NN
- SO33 Trafostanica
- SO34 Prípojka VN
  
- SO40 Objekty rozvodov pitnej a úžitkovej vody
- SO41-1 Pripojovací vodovod k SO01
- SO41-2 Pripojovací vodovod k SO02
- SO41-3 Pripojovací vodovod k SO03
- SO43 Areálový rozvod požiarnej vody
  
- SO50 Objekty rozvodov splaškovej a dažďovej kanalizácie
- SO51-1 Prípojka splaškovej kanalizácie k SO01
- SO51-2 Prípojka splaškovej kanalizácie k SO02
- SO51-3 Prípojka splaškovej kanalizácie k SO03
  
- SO60 Objekty rozvodov plynu
- SO61 Pripojovací plynovod a MaZ pre SO01
- SO62 Pripojovací plynovod a MaZ pre SO02 a SO03

a prevádzkové súbory:

- PS-02 Technológia čerpacej stanice závlah
- PS-03 Úprava trafostanice TS0588,

Stavebný úrad Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice, vydal v spojenom územnom konaní o umiestnení stavby so stavebným konaním, stavebné povolenie pod č. SU-73/8627/2023/Gr,Go-22 (SU-1466/2022/Gr) dňa 30.05.2023, právoplatné dňa 06.03.2024. Následne po uskutočnenom konaní bolo dňa 08.11.2024 vydané rozhodnutie o povolení zmeny stavby pred dokončením č. SU-1305/2039/2024/BoE-5, právoplatné dňa 24.2.2025, pričom povolená zmena stavby sa týkala objektu SO 03 Polyfunkčný dom, umiestneného a povoleného na pozemku registra C katastra nehnuteľností parc.č. 587/10, 587/11 k.ú. Podunajské Biskupice (pred zmenou podľa GP išlo len o pozemok p.č. 587/10).

Dňom podania návrhu sa začalo konanie o povolení zmeny stavby pred dokončením. Na konanie o povolení zmeny stavby pred dokončením sa podľa 68 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) primerane vzťahujú ustanovenia o stavebnom konaní.

Podľa § 84 ods. 5 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“), ak ide o stavbu, pre ktorú je vydané územné rozhodnutie podľa doterajších predpisov (t.j. podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)), použijú sa doterajšie predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025 aj pre vybavenie žiadosti o stavebné povolenie, povolenie na zmenu stavby pred dokončením, povolenie na predčasné užívanie stavby, povolenie na dočasné užívanie stavby na účel skúšobnej prevádzky, kolaudačné rozhodnutie alebo zmenu rozhodnutia, podanej po 31. marci 2025 vrátane vydania záväzných stanovísk pre tieto konania.

Podľa § 58a ods. 4 stavebného zákona (doterajší predpis) kópiu žiadosti o stavebné povolenie týkajúce sa stavby, vo vzťahu ku ktorej sa uskutočnilo posudzovanie vplyvov alebo zisťovacie konanie podľa osobitného predpisu, bez príloh zverejní stavebný úrad bezodkladne na svojej úradnej tabuli a na svojom webovom sídle. Kópia žiadosti o stavebné povolenie musí byť zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia. Zverejnenie musí obsahovať okrem kópie žiadosti o stavebné povolenie údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní a záverečné stanovisko na webovom sídle orgánu, ktorý ho vydal, ak bolo k stavbe vydané.

**Stavebný úrad Mestskej časti Bratislava - Podunajské Biskupice**  
**zverejňuje**

**kópiu žiadosti o vydanie povolenia na zmenu stavby pred dokončením č. 2, bez príloh**

**a**

**údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní.**

Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o ŽP, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, k navrhovanej činnosti „Bratislavská športová akadémia“ uskutočnil zisťovacie konanie o posudzovaní zámeru, ktoré ukončil rozhodnutím č. OÚ-BA-OSZP3-2022/FID/027117-027 zo dňa 02.06.2022, v zmysle ktorého sa zámer nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z., v znení neskorších predpisov. Voči rozhodnutiu bolo podané odvolanie, ktoré následne v odvolacom konaní Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát starostlivosti o ŽP, rozhodnutím č. OU-BA-OOP3-2022/158274-002 zo dňa 02.11.2022, zamietol a prvostupňové rozhodnutie potvrdil.

Ku konaniu vo veci vydania stavebného povolenia, v spojenom územnom a stavebnom konaní, č. SU-73/8627/2023/Gr,Go-22 (SU-1466/2022/Gr) zo dňa 30.05.2023, Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o ŽP, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia vydal záväzné stanovisko podľa § 38 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v znení neskorších predpisov, k splneniu podmienok rozhodnutia zo zisťovacieho konania č. OU-BA-OSZP3-2022/207562-003 zo dňa 15.12.2022, v ktorom skonštatoval, že spojené konanie o umiestnení a povolení stavby „Bratislavská športová akadémia - Podunajské Biskupice“ je v zásade v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z., s vydaným rozhodnutím v zisťovacom konaní Okresného úradu Bratislava č. OÚ-BA-OSZP3-2022/FID/027117-027 zo dňa 02.06.2022 a s jeho podmienkami.

V konaní o povolení zmeny stavby pred dokončením, Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o ŽP, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia vo svojom stanovisku č. OU-BA-OSZP3-2024/459895-003 zo dňa 28.08.2024, k splneniu podmienok rozhodnutia č.j. OÚ-BA-OSZP3-2022/FID/027117-027 zo dňa 02.06.2022 zo zisťovacieho konania, uviedol: „Okresný úrad Bratislava týmto oznamuje, že v súlade so znením § 38 odsek 13 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, časová verzia predpisu účinná od 01.04.2024 do 31.03.2025, záväzné stanovisko podľa odseku 4 nie je potrebné pre povoľovacie konanie k navrhovanej činnosti alebo jej zmene, pre ktorú bolo vydané záverečné stanovisko, rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní alebo rozhodnutie z konania o podnete, vydané podľa tohto zákona v znení účinnom od 1. januára 2015, vrátane jeho podmienok a opatrení, pre vydanie povolenia podľa osobitného predpisu. V takom prípade povoľujúci orgán rozhodne bez záväzného stanoviska príslušného orgánu. V zmysle § 38 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov rozhodnutie

povoľujúceho orgánu musí obsahovať podmienky, ktoré určil príslušný orgán v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní alebo v záverečnom stanovisku.....na základe vyššie uvedených podkladov možno konštatovať, že konanie o zmene stavby pred dokončením pre stavebný objekt SO 03 Ubytovací dom, ktorý je súčasťou hlavnej stavby „Bratislavská športová akadémia“ nie je v rozpore so zákonom o posudzovaní, s vydaným rozhodnutím č. OÚ-BA-OSZP3-2022/FID/027117-027 zo dňa 02.06.2022 a s jeho podmienkami.“

Rozhodnutie zo zisťovacieho konania a bližšie informácie k zámeru sú zverejnené na adrese: <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/bratislavska-sportova-akademia>.

**Táto informácia bude zverejnená až do právoplatného ukončenia konania o povolení zmeny stavby pred dokončením č. 2.**

**Ing. Roman Lamoš, MBA**  
starosta

Príloha: kópia žiadosti o vydanie povolenia na zmenu stavby pred dokončením č. 2

Žiadosť o zverejnenie Informácie:

Miestny úrad Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice, Oddelenie organizačné a vnútornej správy (s potvrdením dátumu zverejnenie informácie)

Potvrdenie dátumu zverejnenia Informácie:

Dátum vyvesenia :

Pečiatka a podpis:

Dátum nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení zmeny stavby č. 2 a dátum zvesenia Informácie:

Pečiatka a podpis:

Na vedomie: Podunajky, s. r. o., so sídlom Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava

Co: spis

MIESTNY ÚRAD Bratislava	
Mestská časť PODUNAJSKÉ BISKUPICE	
Došlo:	21 -04- 2026
Evidenč. č.:	81891-26
Číslo spisu:	
Prílohy:	Ref.

Stavebný úrad Mestskej časti Bratislava -  
Podunajské Biskupice

Trojičné námestie 11  
821 06 Bratislava

Vaša značka:

Naša značka:

Vybavuje:

Ing. Marek Fico  
marek.fico@bencont.sk  
0907 887 997

Bratislava, dňa:

21.04.2026

VEC:

Žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením podľa § 68 zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov,  
a § 11 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z.

I. Žiadateľ - Stavebník:

Meno, priezvisko (názov právnickej osoby)

Podunajky, s. r. o.  
IČO: 36 654 191

Adresa (sídlo právnickej osoby)  
Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava

II.

Druh stavby - podľa projektovej dokumentácie  
Polyfunkčná budova (kód druhu stavby - 22)

Účel Stavby - podľa projektovej dokumentácie (bytové, nebytové, inžinierske siete)  
Bytová stavba

Parcelné čísla pozemkov: 587/10, 587/11 v k.ú. Podunajské Biskupice

III.

Stavebné povolenie na stavbu bolo vydané dňa: 30.05.2023  
pod číslom: SU-73/8627/2023/Gr,Go-22 (SU-1466/2022/Gr)  
K pozemkom, na ktorých bude stavba ukončená má stavebník:  
-vlastnícke právo (uviesť číslo LV): 10426

IV. Označenie stavby a časti, ktorej sa zmena týka:

stavba „Bratislavská športová akadémia“, SO 03 Polyfunkčný objekt

V. Opis zmien a ich dôvody:

Zmena stavby pred dokončením je navrhovaná z dôvodu požiadaviek a potrieb investora na menšie úpravy dispozičného a konštrukčného riešenia polyfunkčného objektu SO 03 a jeho rozdelenie na 6 nezávislých samostatných celkov.

1. Zmena stavebníka na Podunajky, s. r. o., Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava

2. Rozdelenie SO 03 Polyfunkčný dom na 6 stavebných objektov

Z dôvodu potreby podrobnejšieho spresnenia rozdelenia na stavebné objekty a zabezpečenia efektívnej

budúcej správy objektov (zjednodušenia budúcej správy objektu, jej pripojenie na energiu, rozpočet nájomného atď.) sa objekt SO03 navrhuje rozdeliť na 6 samostatných objektov:

SO03.1A POLYFUNKČNÝ DOM A  
SO03.1B POLYFUNKČNÝ DOM B  
SO03.1E GARÁŽ E  
SO03.2C POLYFUNKČNÝ DOM C  
SO03.2D POLYFUNKČNÝ DOM D  
SO03.2F GARÁŽ F

### 3. Balkóny: zmena typu z betónových na prefabrikované

Dôvodom zmeny riešenia balkónov je optimalizácia stavebno-technického návrhu s cieľom zvýšenia kvality a efektivity realizácie. Zmenou sa docielí zvýšenie životnosti konštrukcie, čím sa znížia nároky na údržbu a riziko porúch v budúcnosti. Zároveň dochádza k zjednoteniu architektonického výrazu objektu, čím sa dosahuje esteticky konzistentný vzhľad fasád. Úprava prispieva aj k zefektívneniu výstavby, čo má pozitívny vplyv na časový harmonogram aj ekonomiku realizácie stavby.

### 4. Pohľad SZ: zmena veľkosti a rozmiestnenie schodiskových okien

Zmena riešenia schodiskových okien bola navrhnutá za účelom zjednodušenia ich budúcej prevádzky a údržby, čím sa znižujú nároky na správu objektu. Súčasne dochádza k eliminácii potenciálnych bezpečnostných rizík súvisiacich s ich užívaním.

### 5. Zmena izbovosti bytov pre športovcov a v objektoch SO03.1A a SO03.1B zmena počtu bytov zo 7 na 6 bytov na podlažiach 2.NP - 8.NP)

- Cieľom zníženia počtu bytov pre športovcov z pôvodných 196 na 182 je poskytnúť rôznorodosť bytových jednotiek pre športovcov a to ponukou 2 izbových, 3 izbových a 4 izbových, z pôvodných 2 izbových bytov
- Zmenou nezvyšujeme potrebu počtu parkovacích miest pre obyvateľov.
- Zmena umiestnenia občianskej vybavenosti na 1.NP a zmena umiestnenia jej vstupov, OV bude sústredená pod objekty SO03.1A a SO03.2D (na prízemí vznikajú upravené priestory OV v nadväznosti na prístupovú komunikáciu a z južnej strany v priamej nadväznosti na cyklotrasu. Kaviareň, servis bicyklov alebo iné športové prevádzky, ktoré tu môžu vzniknúť, ju zatriaktívnia.)

### 6. Požiarňa ochrana (Chránená úniková cesta) – úpravy dispozičného riešenia v zmysle vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. o technických požiadavkách na protipožiarňu bezpečnosť stavieb v objektoch SO03.1A, SO03.1B, SO03.2C, SO03.2D

#### 7. Drobné stavebné úpravy

- V objektoch SO03.2C a SO03.2D došlo k dispozičným zmenám v rámci bytových jednotiek
- V objektoch SO03.1A, SO03.1B došlo k dispozičným zmenám v rámci bytových jednotiek a znížení zo 7 na 6 bytových jednotiek pre športovcov na podlaží
- V objektoch SO03.1A, SO03.1B, SO03.2C a SO03.2D došlo k dispozičným zmenám pivničných kobiek na chodbách jednotlivých podlaží, na 1.NP usporiadanie dispozičného riešenia nebytových priestorov
- Posun 2ks okien na podlaží v rámci dispozície a ich zväčšenie
- Zmena materiálového riešenia priečok z pôvodných SDK na murované nenosné priečky hr. 100 mm, 115 mm a 140 mm
- Balkónové dvere – výška stavebného otvoru na 2300mm z pôvodných 2400mm
- Energetické hodnotenie A0 bude zabezpečená formou CZT a obnoviteľných zdrojov. Zrušenie centrálnej rekuperácie bytových jednotiek
- Zmena polohy merania plynu

Za kladné vybavenie vopred ďakujem.

S pozdravom,

21 APR. 2026



Ing. Martin Šimurda  
Konateľ

Prílohy:

- 2x Projektová dokumentácia Zmeny stavby pred dokončením 2 – Architektonické a stavebné riešenie
- 1x Projektová dokumentácia Zmeny stavby pred dokončením 2 na USB
- *Vyhodnotenie súladu návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení a povolení stavby*



Mestská časť Bratislava-Podunajské Biskupice

Trojičné námestie 11  
821 06, Bratislava

Bratislava, dňa:  
19.03.2026

VFC:

**Vyhodnotenie súladu návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení a povolení stavby so zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov a rozhodnutiami vydanými podľa tohto zákona k navrhovanej činnosti**

**„Bratislavská športová akadémia“**  
SO 03 Polyfunkčný dom

Dokumentáciu pre stavebné povolenie vypracoval v júni 2022 Staprिंग a.s., Piaristická 2, Nitra, Ing. arch. Ján Mezei, autorizovaný architekt SKA reg.č. 0786\*AA.

Dokumentáciu pre stavebné povolenie (zmenu stavby pred dokončením) vypracoval v marci 2024 Staprिंग a.s., Piaristická 2, Nitra, zodpovedný projektant Ing. Miroslav Šabík a HIP Ing. arch. Ján Mezei, autorizovaný architekt SKA reg.č. 0786\*AA.

Dokumentáciu pre stavebné povolenie (zmenu stavby pred dokončením 2) vypracoval v marci 2026 Staprिंग a.s., Piaristická 2, Nitra, zodpovedný projektant Ing. Miroslav Šabík a HIP Ing. arch. Ján Mezei, autorizovaný architekt SKA reg.č. 0786\*AA.

Na projekt bolo Mestskou časťou Bratislava-Podunajské Biskupice ako príslušným stavebným úradom vydané dňa **30.5.2023** Stavebné povolenie č. **SU-73/8627/2023/Gr,Go-22**, právoplatné dňa 06.03.2024.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia vydal rozhodnutie č. **OÚ-BA-OSZP3-2022/FID/027117-027 z 02.06.2022**, ktorým rozhodol, že navrhovaná činnosť „Bratislavská športová akadémia“ sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pre uvedenú činnosť je možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia vydal rozhodnutie č. **OÚ-BA-OSZP3-2022/207562-003 z 15.12.2022**, ktorým rozhodol, že spojené konanie o umiestnení a povolení stavby: „Bratislavská športová akadémia – Podunajské Biskupice“ je v zásade v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, s vydaným rozhodnutím v zisťovacom konaní Okresného úradu Bratislava č. **OÚ-BA-OSZP3-2022/FID/027117-027** zo dňa 02.06.2022 vydaným v zisťovacom konaní a s jeho podmienkami. Predmetom konania **zmeny stavby pred dokončením** je zmena časti stavby hlavného stavebného objektu SO 03 Ubytovací dom na SO 03 Polyfunkčný dom. Celková podlahová plocha objektu „SO 03 – Polyfunkčný dom“ bude po zmene pozostávať z nebytových priestorov a bytov v objektoch funkcie (byty pre športovcov). Predmetom návrhu zmeny stavby pred dokončením je len stavebný objekt **SO03 Ubytovací dom**. Navrhovaná zmena spočíva v zmene názvoslovía objektu /na SO 03 Polyfunkčný dom/ a ubytovacích priestorov, pričom sa však nemení funkčná náplň a charakter stavby a v zmene dispozičného riešenia v 1. nadzemnom podlaží objektu, v ktorom boli doplnené



nebytové priestory, za účelom vytvorenia podnikateľských priestorov pre občiansku vybavenosť. Navrhovanou zmenou stavebného objektu sa nemenia podmienky umiestnenia stavby, výškové, šírkové a objemové parametre zástavby, nemenia sa nároky na statickú dopravu a zásobovanie objektu energiami. Zmena stavby pred dokončením je formálna.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia vydal rozhodnutie č. **OU-BA-OSZP3-2024/459895-003 z 28.08.2024**, ktorým rozhodol, že navrhovaná činnosť „Bratislavská športová akadémia“ sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pre uvedení činnosť je možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

Navrhovaná zmena stavby pred dokončením 2 spočíva:

- v zmene stavebníka na Podunajky, s. r. o., Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava
- v zmene rozdelenia objektu SO 03 Polyfunkčný dom na SO03.1A Polyfunkčný dom A, SO03.1B Polyfunkčný dom B, SO03.2C Polyfunkčný dom C, SO03.2D Polyfunkčný dom D, SO03.1E Garáž E, SO03.2F Garáž F a doplnenie prevádzkového súboru PS01-Kotolňa K1 v SO03.1B, pričom sa však nemení funkčná náplň a charakter stavby.
- v zmene riešenia typu balkónov z betónových na prefabrikované
- v zmene veľkosti a rozmiestnenia schodiskových okien, čím sa upravil severozápadný pohľad
- v zmene izbovosti bytov pre športovcov a v objektoch SO03.1A a SO03.1B zmena počtu bytov zo 7 na 6
- v úprave dispozičného riešenia chránenej únikovej cesty v zmysle vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. v objektoch SO03.1A Polyfunkčný dom A, SO03.1B Polyfunkčný dom B, SO03.2C Polyfunkčný dom C a SO03.2D Polyfunkčný dom D
- v drobných zmenách a to, dispozičné zmeny v bytoch pre športovcov a pivničných kobkách, v posune 2 ks okien na podlaží v rámci dispoziície, v zmenách materiálového riešenia priečok, zmenšenie výšky stavebného otvoru balkónových dverí a v zmene meranie plynu a trasovania pripojovacieho plynovodu

Navrhovanou zmenou stavebného objektu sa nemenia podmienky umiestnenia stavby, šírkové a objemové parametre zástavby, nemenia sa nároky na statickú dopravu. Úpravou konštrukčnej výšky podlažia sa zníži celková výška stavby.

V súlade s ustanovením § 29 ods. 13 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov boli určené nasledovné podmienky na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie:

1. Realizovať Variant č. 1 navrhovanej činnosti.	<b>Splnené</b> – predložená dokumentácia je spracovaná v súlade s parametrami Variantu č. 1 navrhovanej činnosti.
2. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie predložiť súhlas vydaný podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. k výrubu drevín s obvodom kmeňa (vo výške 130 cm nad zemou) nad 40 cm, o ktorom je príslušný rozhodnúť orgán ochrany prírody a krajiny miestneho úradu mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice.	<b>Splnené</b> – Mestská časť Bratislava-Podunajské Biskupice, ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny vydala pod č. ŽPOaCH/4821/11992/2022/GA z 09.09.2022, právoplatný 28.09.2022 súhlas na výrub drevín rastúcich na pozemku vedenom ako zastavaná plocha a nádvorie, ostatná plocha s Parcelným č. registra „C“ 587/5, 587/10, 596/1 v k.ú. Podunajské Biskupice na Hviezdnej ulici. Výrub bol už zrealizovaný na parc. č. 587/10 a 587/11 k.ú. Podunajské Biskupice.
3. Dôsledne dodržiavať koeficient zelene v miere stanovenej platným znením Územného plánu hl. mesta Bratislava, alebo vyšší.	<b>Splnené</b> – minimálny koeficient zelene v ÚPNZ-C P. Biskupice je KZ= 0,6, v dokumentácii je KZ=0,67.
4. Počas uvažovaných stavebných prác v súlade s § 47 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z. zabezpečiť ochranu drevín pred poškodením alebo zničením, rastúcich na parcelách v blízkosti stavby.	<b>Bude sa plniť</b> - počas stavebných prác bude ochranu drevín zabezpečovať dodávateľ stavby. Tak , ako to je uvedené v projekte POV, ktorý je súčasťou dokumentácie pre stavebné povolenie. Súčasne investor tieto požiadavky zapracuje do zmluvy o dielo s dodávateľom stavby, ktorý výstavbu musí realizovať pri dodržiavaní príslušných zákonov súvisiacich s výstavbou a ochranou ŽP.

<p>5. V súlade s § 17 ods. 1 vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. a v súlade s opatreniami podľa „STN 83 7010 ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, výkopové práce ani zhutňovanie pôdy“ nevykonávať práce v koreňovom priestore drevín, o ktorých výrube sa nerozhodlo.</p>	<p><b>Bude sa plniť</b> - Podobne ako v bode 4., budú podľa príslušného zákona rešpektované aj podzemné, koreňové, systémy stromov, ktoré nebudú určené na výrub.</p>
<p>6. Pri stavebnej činnosti uplatniť postupy na ochranu drevín v súlade s „Arboristickými štandardmi ochrany drevín pri stavebnej činnosti“ (ISBN 978-80-552-1896-0).</p>	<p><b>Bude sa plniť</b> - Dodávateľ bude mať povinnosť v zmluve o dielo dodržiavať postupy na ochranu drevín v súlade s „Arboristickými štandardmi ochrany drevín pri stavebnej činnosti“ ISBN 978-80-552-1896-0.</p>
<p>7. V rámci návrhu na vydanie územného rozhodnutia predložiť odborne spôsobilou osobou vedenou v zozname Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky (§ 55 zákona č. 543/2002 Z. z.) alebo pracovníkom štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky vypracovaný odborný posudok monitoringu chránených druhov živočíchov (netopiere, avifauna) z priestorov, ktoré sa navrhujú sanovať.</p>	<p><b>Splnené</b> - ORNIS, s.r.o., IČO: 52830705, DIČ: 2121154178, Halalovka 2392/20, 911 08 Trenčín, oprávnená osoba: Mgr. Radovan Jarnbor, PhD., uskutočnil dňa 03.12. 2021 na objekte v areáli TJ Spoje (Bratislava - Podunajské Biskupice; Hviezdna 1) ornitologická terénna obhliadka pre búracie povolenie a iné stavebné zásahy. Počas obhliadky nebol na objekte ani v jeho interiéry, ani v jeho blízkom okolí zaznamenaný výskyt žiadneho chráneného živočicha, neboli tiež dohľadane žiadne staršie hniezda. Nezistili sme prítomnosť žiadnych potenciálnych úkrytov netopierov, ani žiadne štrbiny, praskliny či vletové otvory. Na základe uvedeného nepredpokladáme poškodenie reprodukčných a oddychových úkrytov, hniezd, hniezdísk a biotopov chránených živočíchov.</p>
<p>8. V prípade prítomnosti jedincov druhov chránených živočíchov (pozitívny nález posudku), v rámci návrhu pre vydanie územného rozhodnutia predložiť aj rozhodnutie o výnimke zo zákazov uvedených v § 35 zákona č. 543/2002 Z. z., ktoré môže za podmienok ustanovených v § 40 tohto zákona vydať výhradne len Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky ako vecne príslušný orgán ochrany prírody a krajiny.</p>	<p><b>Splnené</b> - nebol pozitívny nález výskytu chránených druhov pred začatím realizácie stavebných prác.</p>
<p>9. Navrhovanú činnosť odsúhlasit' správcom a vlastníkom ovplyvnených komunikácií.</p>	<p><b>Splnené</b> - vydané stavebné povolenie.</p>
<p>10. Všetky dopravné parametre navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi.</p>	<p><b>Splnené</b> - dopravné parametre sú navrhnuté v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi. Dokumentáciu dopravných stavieb vypracoval zodpovedný projektant s oprávnením vypracovávať takúto dokumentáciu inžinierskych objektov.</p>
<p>11. V rámci realizácie projektu implementovať prvky elektromobility podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (vo vzťahu k parkovacím miestam § 8a Elektromobilita).</p>	<p><b>Splnené</b> - v predloženej projektovej dokumentácii počítame so zapracovaním požiadavky elektromobility v rozsahu požadovanom zákonom. Na vonkajších parkovacích miestach bude vyhradená verejná nabíjacia stanica.</p>
<p>12. Akceptovať a zohľadniť všetky požiadavky vyplývajúce zo stanoviska Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava.</p>	<p><b>Splnené</b> - V našej časti projektu SO03 Polyfunkčný dom zohľadňujeme požiadavky vyplývajúce zo stanoviska Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava. Návrh zohľadňuje svojou polohou, technickým riešením a výškou komína požiadavky slovenských technických noriem a predpisov pre návrh, umiestnenie a prevádzkovanie technického zariadenia. Oplotenie športového areálu od ulice Máchova (rodinné domy) je ponechané pôvodné betónové, vrátane vysokých stromov. Komunálny odpad z prevádzky areálu je riešený v súlade so všeobecne záväzným nariadením hl. mesta SR Bratislavy č.6/2020. V rámci návrhu sú riešené na troch</p>

	<p>stanoviskách zostavy polo zapustených kontajnerov MOLOK / SO03 Ubytovacie zariadenie na dvoch miestach zostavy 3x 5m<sup>3</sup> a 1x 3m<sup>3</sup>.</p> <p>Vzrastlá zeleň je navrhnutá pri parkovacích plochách podľa možnosti, ktoré umožňuje daná poloha rozmiestnenia jednotlivých parkovacích plôch. V línii ulice Učiteľská a pri navrhovanej obslužnej komunikácii SO03 sú pozdĺžne parkovacie miesta a pod terénom je množstvo podzemných vedení. Vysadené stromy priamo medzi parkovacími miestami by boli veľmi blízko miestnej komunikácie. Preto sú stromy na okolitých zelených plochách. Na streche objektu SO03 v úrovni nad stropom 1.NP garáží sú intenzívne zelené strechy s prístupom osôb a športovými aktivitami.</p>
<p>13. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie spresniť informáciu o seizmicite v rámci riešeného územia.</p>	<p><b>Splnené</b> - v projekte statického riešenia sú zapracované informácie o seizmicite. Statický výpočet obsahuje aj tieto vstupné informácie.</p>
<p>14. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie doplniť údaje podľa normy STN EN 1998- 1/NA/Z1 s aktualizovanou mapou seizmického ohrozenia Slovenska.</p>	<p><b>Splnené</b> - Projektant statiky pracoval s aktualizovanou mapou seizmického ohrozenia Slovenska.</p>
<p>15. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie preukázať súlad navrhovanej činnosti s Územným plánom hl. m. SR Bratislavy, rok 2007 a s Územným plánom zóny Centrum - Podunajské Biskupice.</p>	<p><b>Splnené</b> - Pozemky parc. č. 587/10, 587//11 k.ú. Podunajské Biskupice, na ktorých je umiestnený objekt SO 03, sú súčasťou plochy určenej podľa Územného plánu hl. mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov, pre funkčné využitie šport, telovýchova a voľný čas, kód S 401.</p> <p>Pozemky sú súčasťou územia, pre ktoré je definovaný kód S, čo znamená, že funkčná plocha je situovaná na území, pre ktoré je schválená územnoplánovacia dokumentácia podrobnejšieho stupňa, ktorá obsahuje jej podrobnú priestorovú a funkčnú reguláciu.</p> <p>Pre širšie územie, súčasťou ktorého sú aj vymedzené pozemky, bol schválený Územný plán zóny Centrum - Podunajské Biskupice, sprac. Ing. arch. Šoltés a Ing. arch. Vaškovič, r. 1996, vrátane zmien a doplnkov predmetného ÚPN-Z, z roku 2001, 2005, 2014, 2020.</p> <p>Súlad stavby s územnoplánovacou dokumentáciou bol overený v povoľovacom konaní stavebného úradu. Umiestnená a povolená stavba „Bratislavská športová akadémia“ je v súlade s funkčnou i priestorovou reguláciou územného plánu zóny. V konaní o povolení zmeny stavby pred dokončením 1 bol overený súlad funkčného využitia objektu SO03 Polyfunkčný dom so schváleným územným plánom zóny. Keďže predmetom návrhu zmeny stavby pred dokončením 2 sú len nepatrné stavebno - technické zmeny povolenej stavby, ktorými sa nemenia podmienky umiestnenia stavby, šírkové a objemové parametre zástavby, nemenia sa nároky na statickú dopravu a zásobovanie objektu energiami a ktoré nebudú mať nepriaznivý účinok na okolie stavby, životné prostredie alebo užívanie stavby, nie je potrebné posudzovať súlad/nesúlad stavby s územným plánom zóny.</p>
<p>16. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie aktualizovať a zapracovať všetky relevantné skutočnosti vyplývajúce z uznesenia miestneho zastupiteľstva (podmieňujúce investičné aktivity v areáli ZŠ Biskupická, nové verejné parkovacie miesta...) a zo záväznej regulácie UPN-Z (s dôrazom</p>	<p><b>Splnené</b> - všetky požiadavky boli splnené v rámci celého komplexu Bratislavskej športovej akadémie, niektoré boli už aj vybudované a zvyšné ostali pod správou pôvodného stavebníka a nie sú predmetom výstavby.</p>

na funkčnú, priestorovú a špecifickú reguláciu rozvoja zástavby v území).	
17. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie dopracovať projekt organizácie výstavby podľa požiadaviek vyplývajúcich zo stanoviska Mestskej časti Bratislava - Podunajské Biskupice.	<b>Splnené</b> - Projekt organizácie výstavby je vypracovaný štandardným spôsobom a zohľadňuje všetky požiadavky na ochranu životného prostredia, ochranu zelene a premávky na pozemných komunikáciách, vrátane hluku z dopravy a stavebných činností.
18. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie predložiť návrh opatrení na zvýšenie bezpečnosti na priľahlých komunikáciách.	<b>Splnené</b> - V projekte pre stavebné povolenie sú riešené požiadavky na zvýšenie bezpečnosti premávky a pohybu na mestských komunikáciách na rôznej úrovni. Pri realizácii stavby podľa návrhu dočasného dopravného značenia bude zabezpečená premávka na priľahlých komunikáciách s obmedzeniami, ktorých návrh a bezpečnosť riešenia bude schválená príslušným orgánom dopravy. Dôsledne sú oddelené hlavné trasy pešej a cyklistickej dopravy od automobilovej dopravy, vjazdy do hromadných garáží a plochy statickej dopravy. Dopravnými značkami podľa návrhu projektanta a po schválení príslušným orgánom dopravy bude organizovaný pohyb automobilov, cyklistov aj chodcov s bezpečnými prechodmi a napojením na existujúce komunikácie a trasy cyklistické aj chodcov.
19. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie uviesť výpočet nárokov na statickú dopravu v zmysle aktuálnej technickej normy.	<b>Splnené</b> - Výpočet statickej dopravy podľa aktuálnej technickej normy je samostatnou súčasťou projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie (VACHAJA-03/2024).
20. Závety a opatrenia vyplývajúce zo štúdií vypracovaných pre navrhovanú činnosť zohľadniť a akceptovať v plnom rozsahu.	<b>Splnené</b> - závery a opatrenia vyplývajúce zo štúdií pre navrhovanú činnosť (preslnenie vnútorných pobytových plôch 8.NP ubytovacích zariadení a ich vplyv na okolitú výstavbu, denné svetlo, hluková štúdia vplyvu navrhovanej výstavby a činnosti na okolité územie, dopravná štúdia) sú zapracované do projektovej dokumentácie.
21. Zohľadniť návrh opatrení pre cyklistov uvedený v stanovisku občianskeho združenia Cyklokoalícia, resp. navrhnuť alternatívne riešenie a opatrenia pre cyklistov.	<b>Splnené</b> - požiadavky OZ Cyklokoalícia sú zohľadnené vybudovaním 3m širokého cyklistického chodníka cez areál Športovej akadémie z Učiteľskej ulice na Máchovu ulicu. Prechody na existujúce trasy cyklistickej dopravy a prechody cez komunikácie sú riešené stavebnými úpravami a označením. Stojany na bicykle budú zapracované a detailne riešené pri výbere mobiliáru verejného priestoru v realizačnej dokumentácii. Návrh bude riešený s OZ Cyklokoalícia.
22. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie vyhodnotiť, aké recykláty a ako sa v rámci realizácie navrhovanej činnosti použijú.	<b>Splnené</b> - pri výstavbe budú spätne využité recykláty a výkopová zemina na spätné zásypy.
23. Parkovacie státa a spevnené vodorovné plochy realizovať z drenážnej dlažby, ktorá zabezpečí minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m <sup>2</sup> po dobu prvých 15 min. dažďa a zníži tepelné napätie v danom území.	<b>Splnené</b> - Parkovacie miesta a spevnené vodorovné plochy sú navrhované z drenážnej dlažby, prípadne z plastových hmôt s homogénnou priepustnou vrstvou pre dažďové vody.
24. Na vertikálne plochy (napr. steny) aplikovať zelené steny za účelom lepšieho zasadenia navrhovanej činnosti do biodiverzity prostredia.	<b>Splnené</b> - Vertikálna zeleň je súčasťou výsadby aj na zelených strechách garáží nad stropom 1.PP v SO03 s prepacom cez atiku strechy smerom k futbalovým ihriskám.
25. Na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státa.	<b>Splnené</b> - vzrastlá zeleň je navrhnutá pri parkovacích plochách podľa možností, ktoré umožňuje poloha a rozmiestnenie jednotlivých parkovacích plôch. V línii ulice Učiteľská a pri navrhovanej obslužnej komunikácii SO03 sú pozdĺžne parkovacie miesta a pod terénom je

	množstvo podzemných vedení. Vysadené stromy priamo medzi parkovacími miestami by boli veľmi blízko miestnej komunikácie. Preto sú stromy na okolitých zelených plochách.
26. Projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracovať tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie „Príručka na podporu výberu, projektovania a realizovania retenčných opatrení pre prírodné vody v Európe“.	<b>Splnené</b> - retenčné opatrenia riešia podzemné zariadenia na zachytávanie dažďovej vody z areálu BŠA. Súčasťou riešenia je aj zachytávanie časti dažďovej vody do dvoch retenčných nádrží, z ktorých voda sa bude využívať na polievanie okolitej zelene objektu SO03.
27. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie vypracovať a predložiť dendrologické posúdenie.	<b>Splnené</b> - Dendrologické posúdenie je vypracované ako samostatný dokument a bolo predložené do konania na vydanie súhlasu na výrub drevín. Mestská časť Bratislava-Podunajské Biskupice, ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny vydala pod č. ŽPOaCH/4821/11992/2022/GA z 09.09.2022, právoplatný 28.09.2022 súhlas na výrub drevín rastúcich na pozemku vedenom ako zastavaná plocha a nádvorie, ostatná plocha s Parcelným č. registra „C“ 587/5, 587/10, 596/1 v k.ú. Podunajské Biskupice na Hviezdnej ulici.
28. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie doplniť údaj o počte služobných bytov v rámci navrhovanej činnosti.	<b>Splnené</b> - v predloženej dokumentácii pre stavebné povolenie objekt - SO03 na 2.NP - 8.NP sa nenachádzajú žiadne služobné byty.
29. Osvetlenie areálu a vonkajších priestorov realizovať tak aby neboli osvetľované okolité obytné jednotky.	<b>Splnené</b> - Osvetlenie areálu bude v realizačnej projektovej dokumentácii navrhnuté podľa uvedených požiadaviek (neosvetľovať okolité obytné objekty) vypracované odbornou organizáciou, ktorá zabezpečuje výpočty osvetlenia verejných priestorov ako podklad pre projektanta elektrických zariadení, ktorý zodpovedá za areálové osvetlenie pri dodržaní svetloteknických posudkov.
30. V rámci realizácie a prevádzky navrhovanej činnosti zabezpečiť, aby bola dodržaná ochrana podzemných vôd.	<b>Bude splnené</b> - ochranu podzemných vôd počas výstavby zabezpečuje realizátor stavby v súlade s požiadavkami uvedenými v Projekte POV a príslušnými predpismi ochrany ŽP a nakladania s odpadom. Počas prevádzky areálu sa nebudú vykonávať také činnosti, ktoré by ohrozovali kvalitu a čistotu podzemných vôd (športové činnosti, pobyt ľudí na športoviskách, spevnených plochách, trébúnach). Technické riešenie manipulácie s odpadom a odpadovými vodami bude na základe schválených technických riešení orgánmi ŽP, dopravy, technickej, inšpekcie, hygieny apod.
31. V rámci navrhovanej činnosti realizovať plné oplotenie riešeného areálu výšky 4,0 m nad plochou ihrisk na ich severozápadnej a severovýchodnej strane.	<b>Splnené</b> - v rámci našej časti stavby, zo strany severovýchodnej bude prirodzenú bariéru do výšky 4m tvoriť prízemná hmota hromadnej garáže v úrovni 1.NP medzi ihriskami a obytným územím na Korytnickej ulici. Strecha garáží je riešená ako zelená strecha s výsadbou stredne vysokej zelene a vertikálnej zelene na vonkajších plochách atiky.
32. Dodržiavať všetky navrhované opatrenia uvedené v predloženej zámere navrhovanej činnosti.	<b>Splnené</b> - navrhované opatrenia v predloženej zámere navrhovanej činnosti sú zapracované do predloženej projektovej dokumentácie a sú vyjadrené v jej grafickej aj textovej časti.
33. Zaoberať sa pripomienkami dotknutej verejnosti uplatnenými v rámci zisťovacieho konania a opodstatnené požiadavky, ktoré majú oporu v zákone, vrátane akceptovaných zo strany navrhovateľa, zohľadniť v dokumentácii stavby pre územné konanie a pri povoľovaní činnosti podľa osobitných predpisov.	<b>Splnené</b> - Navrhovateľ sa zaoberal pripomienkami dotknutej verejnosti (Občianska iniciatíva v zastúpení Ing. Martin Medved', Tomáš Hrvol, Ing. Samuel Kelemen, Cyklokoalícia, Združenie domových samospráv) a zohľadnil ich pri spracovaní dokumentácie.

34. Navrhovateľ predloží k územnému konaniu odborne spôsobilou osobou vedenou v zozname Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky (§ 55 zákona č. 543/2002 Z. z.) alebo pracovníkom Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky vypracovaný odborný posudok monitoringu chránených druhov živočíchov (netopiere, avifauna) z priestorov, ktoré sa navrhujú sanovať. V prípade prítomnosti jedincov druhov chránených živočíchov (pozitívny nález posudku), bude k územnému konaniu predložené aj rozhodnutie o výnimke zo zákazov uvedených v § 35 zákona č. 543/2002 Z. z., ktoré môže za podmienok ustanovených v § 40 tohto zákona vydať výhradne len Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky ako vecne príslušný orgán ochrany prírody a krajiny. (Realizáciou búracích prác môže dôjsť k usmrteniu chránených živočíchov podľa §§ 33 a 35 zákona č. 543/2002 Z. z., pre ktoré predstavujú podkovrné priestory v halách biotopu.)

Splnené - ORNIS, s.r.o., IČO: 52830705, DIČ: 2121154178, Halalovka 2392/20, 911 08 Trenčín, oprávnená osoba: Mgr. Radovan Jarnbor, PhD., uskutočnil dňa 03.12. 2021 na objekte v areáli TJ Spoje (Bratislava - Podunajské Biskupice; Hviezdna 1) ornitologickú terénnu obhliadku pre búracie povolenie a iné stavebné zásahy. Počas obhliadky nebol na objekte ani v jeho interiéri, ani v jeho blízkom okolí zaznamenaný výskyt žiadneho chráneného živočicha, neboli tiež dohľadané žiadne staršie hniezda. Nezistili sme prítomnosť žiadnych potenciálnych úkrytov netopierov, ani žiadne štrbiny, praskliny či vletové otvory. Na základe uvedeného nepredpokladáme poškodenie reprodukčných a oddychových úkrytov, hniezd, hniezdísk a biotopov chránených živočíchov.

IČO

Ing. Martin Šimurda  
Konateľ

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického dokumentu

Názov: Informácia o začatí konania  
Identifikátor: SU-847/8531/2026/Bo

## Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Mestská časť Bratislava-Podunajské Biskupice  
NTRSK-00641383  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečaťou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 30.04.2026 08:57:25 časové pásmo +02:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 30.04.2026 08:57:25 časové pásmo +02:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
847\_8531\_2026\_Informácia o začatí konania ZsPDII\_SO03.pdf.asice - 4 strany

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Elena Borková  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Pracovník poverený mestskou časťou Bratislava - mestská časť Podunajské Biskupice  
Označenie orgánu verejnej moci: Bratislava - mestská časť Podunajské Biskupice  
IČO: 00641383  
Dátum vytvorenia doložky: 30.04.2026  
Podpis a pečiatka: