

•
LÚBOSŤ 2729,
Záborského 2913/27, 29
05801 Poprad
•

Váš list číslo/zo dňa

/11.03.2026

Naše číslo

61182/4952/2026

Vybavuje/linka

KTar/7167295

Poprad

12. 05. 2026

Vec

Oznámenie o začatí konania o stavebnom zámere a upustenie od ústneho pojednávania – Verejná vyhláška

Stavebníci vlastníci bytov a nebytových priestorov BD Lúbosť, Záborského 2913/27,29, 058 01 Poprad, v zastúpení SVB: Lúbosť 2729, Záborského 2913/27,29, 058 01 Poprad, IČO: 37781880, podali dňa 11.03.2026 na Mesto Poprad žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na stavbu „Výmena výťahov v BD Lúbosť“, s. č. 2913, or. č. 27 a 29, na pozemku parc. č. 3222/142 k. ú. Poprad. Na základe výzvy bola žiadosť doplnená 07.05.2026. Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o stavebnom zámere.

Predmetom stavebného zámeru je v existujúcom bytovom dome realizovať komplexnú výmenu jestvujúcich osobných výťahov za nové. Nové výťahy budú osadené na pôvodnom mieste v schodiskovom priestore jednotlivých vchodov BD – v jestvujúcom zrkadle schodiska, v nových výťahových šachtách, ktoré budú pôdorysne zväčšené v zmysle potrieb novej technológie výťahov. Predmetom riešenia vypracovanej PD sú potrebné asanačné, búracie a demontážne práce jestvujúcej technológie a výťahovej šachty, stavebné úpravy priehlbne, stavebné úpravy hlavy šachty v strojovni, vytvorenie novej nástupnej / výstupnej stanice výťahu, výstavba novej výťahovej šachty a osadenie a montáž novej technológie výťahu v oboch vchodoch BD.

Mesto Poprad, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, týmto oznamuje v súlade s ustanovením § 51 ods. 1 Stavebného zákona začatie stavebného konania účastníkom konania, dotknutým orgánom a dotknutým právnickým osobám. Vzhľadom na to, že podaná žiadosť s podkladmi a dokumentáciou poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, podľa § 53 ods. 2 Stavebného zákona stavebný úrad upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Z dôvodu, že sa jedná o stavbu s veľkým počtom účastníkov konania, stavebný úrad podľa § 61 ods. 3 Stavebného zákona upovedomuje účastníkov konania o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou.

V súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov je možné vyjadriť sa k podkladom pre rozhodnutie a k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade Mesta Poprad, Nábřežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad, v prípade záujmu je možné dohodnúť sa o nahliadnutí do podkladov pre rozhodnutie na tel. č. 052/7167295.

Podľa § 51 ods. 2 Stavebného zákona účastníci konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

Podľa § 17 ods. 1 a 3 správneho poriadku, ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné plnomocenstvo s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Stavebný úrad upovedomuje účastníkov konania podľa § 49 ods. 1 písm. a), b), ods. 3 Stavebného zákona o začatí konania o stavebnom zámere verejnou vyhláškou podľa § 51 ods. 3 Stavebného zákona tak, že sa oznámenie vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu – Mesta Poprad. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Oznámenie sa súčasne zverejní na elektronickej úradnej tabuli Mesta Poprad.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Doručuje sa:

účastníkom konania verejnou vyhláškou

Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán odpadového hospodárstva, Nábrežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Poprade, oddelenie požiarnej prevencie, Huszova 4430/4, 058 01 Poprad

Technická inšpekcia, a.s., Tomášikova 64, 831 04 Bratislava

Na vedomie:

Mgr. Viera Michalková, Ľúbosť 2729, Záborského 2913/27,29, 058 01 Poprad

Ing. Kristína Horáková
vedúca odboru rozvoja mesta na
základe poverenia primátora mesta

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky