

Číslo konania

OSaŽP/850-5161/2026/Kch

Trnava

10. 04. 2026

Vybavuje

Krchňavá - 033/3236 235 jarmila.krchnava@trnava.sk

Stavebné povolenie

(verejná vyhláška)

Stavebník SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, so sídlom Plátenicka 2, 821 09 Bratislava podal dňa 21.03.2025 na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu „ Rekonštrukcia plynovodov Trnava, Východ, V. Clementisa “ v stavebnom konaní.

Mesto Trnava ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa ust. § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej už len „stavebný zákon“), podľa § 84 ods. 4 písm. a) stavebného zákona v nadväznosti na § 60 a § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení predpisov účinných do 31. 03. 2025 (ďalej len „stavebný zákon účinný do 31. 03. 2025“) oznámil začatie stavebného konania verejnou vyhláškou č. OSaŽP/42342-129288/2025/Kch zo dňa 28.11.2025 a upustil od ústneho pojednávania. Verejná vyhláška bola vyvesená na úradnej tabuli v termíne od 01.12.2025 do 16.12.2025, zverejnená bola aj na webovom sídle Mesta Trnava a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

Po preskúmaní žiadosti podľa § 62 a, § 63 stavebného zákona účinného do 31. 03. 2025, podľa § 8 a § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. a vyhlášky č. 532/2002 Z.z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu stavebný úrad rozhodol podľa ust. § 66 stavebného zákona účinného do 31. 03. 2025 a § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vydáva:

rozhodnutie o povolení stavby verejnou vyhláškou
a povoľuje líniovú stavbu:

Rekonštrukcia plynovodov Trnava, Východ, V. Clementisa

miesto stavby: Ulice Vladimíra Clementisa, Juraja Slottu, Spartakovská
na pozemku registra „C“: 5671/6, 5671/13, 5671/19, 5671/20, 5671/45, 5671/51, 5671/52, 5671/92, 5671/163, 5671/164, 5671/329, 5671/330, 5671/331, 5671/332, 5671/333, 5671/334, 5671/349, 5671/386, 5671/432, 5671/434, 5671/435

katastrálne územie: Trnava, č.864790

obec: Trnava

stavebník: SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Plátenicka 19013/2, 821 01 Bratislava-Ružinov

projektant: SPP - distribúcia, a.s., Oddelenie projekcie – západ, Ing. Anna Valová, Plátenicka 19013/2, 821 01 Bratislava-Ružinov

Stavba:

Predložená projektová dokumentácia rieši rekonštrukciu plynovodov a plynovodných prípojok na uliciach Vladimíra Clementisa, Juraja Slottu, Spartakovská v Trnave. Obnova je nutná z dôvodu rastúceho počtu únikov plynu, ktoré sú spôsobené koróziou a poškodenou izoláciou na plynových potrubiach. Účelom navrhovanej stavby je riešiť nevyhovujúci technický stav plynárenských zariadení, s tým že navrhovaná tlaková hladina STL1 plynovodu bude do 90 kPa. Navrhovaný projekt je súčasťou rekonštrukčného programu obnovy fyzicky zastaraných a nevyhovujúcich oceľových plynovodov s častým výskytom porúch.

Členenie stavby:

SO 01 Plynovody

SO 01.1 Pripojovacie plynovody

SO 01.2 Dopyjenia OPZ

SO 01.3 Prepoje a odpoje

Základné údaje:

- prepravované medium – zemný plyn naftový
- výhrevnosť - 35 MJ/m³
- projektovaná tlaková hladina - STL1 do 90 kPa
- prevádzková tlaková hladina - STL1 do 80 kPa
- material plynovodov - PE 100 RC, SDR 17, SDR 11
- materiál pripojovacích plynovodov – PE 100 RC, SDR 11

SO 01 Plynovody

V rámci rekonštrukcie bude oceľové potrubie nahradené potrubím z materiálu PE 100 RC, SDR 17, ktoré zabezpečí bezpečnú dodávku plynu a potrebnú tlakovú hladinu v danej lokalite. Rekonštruované plynovody a pripojovacie plynovody budú vedené v spevnených a nespevnených plochách v ochrannom pásme jestvujúcich plynovodov a prípojok. Križovanie spevnených plôch bude riešené prednostne bezvýkopovou technológiou. Pôvodné plynovody budú po obnove odpojené, odplynené a zaslepené. Trasa rekonštruovaných plynovodov a prípojok bude vedená v miestnych cestách s asfaltovým a betónovým povrchom a s dlažbou, v chodníkoch a vo verejnej zeleni. Rekonštrukcia bude realizovaná výkopovou metódou a bezvýkopovou metódou – mikrotunelovaním. Pri súbehu a križovaní novobudovaných plynovodov a prípojok s existujúcimi podzemnými rozvodmi inžinierskych sietí v riešených lokalitách a vzdušným vedením elektrického vedenia sa musí postupovať v zmysle STN 73 6005, dodržať ochranné a bezpečnostné pásma. Po rekonštrukcii bude terén upravený a povrchy budú uvedené do pôvodného stavu. Existujúce prípojky, ak sú zrealizované z materiálu PE 100 budú dopojené na rekonštruovaný plynovod PE a v prípade zmeny tlakovej hladiny na STL budú existujúcim odberateľom do skriniek DRZ doplnené regulátory tlaku plynu.

Dĺžka rekonštruovaných plynovodov bude spolu 1655,0 m, počet rekonštruovaných prípojok plynu bude 28 ks o celkovej dĺžke 306,60 m a pretlakované prípojky plynu budú 2 ks o dĺžke 61,0 m.

Postup a popis rekonštrukcie bude realizovaný podľa predĺženej projektovej dokumentácie - revízia 1 po etapách nasledovne:

VETVA „A“ - ul. V. Clementisa (STL1 PE d63, d90)

V prvej etape sa predpripravia úseky Vetvy A realizované výkopom medzi bodmi B1-B3.

V bode B3 sa osadí etapizačný uzáver - guľový kohút dn63 a ten sa uzavrie. Následne sa odpojí existujúci NTL plynovod DN300 pri bode B3 a odplynia a predusíkujú sa rekonštruované NTL plynovody súbežné s Vetvou B a C, ako aj s Vetvou A medzi B1-B3.

Po vťahnutí navrhovaných plynovodov Vetvy B, C a vťahnutí častí Vetvy A pri bode B2 - v mieste križovania asfaltovej vozovky, sa zrealizuje prepoj v bode B1 a spustí sa do prevádzky celá táto oblasť v tlakovej hladine STL1. Križovanie cesty bude riešené neriadením mikrotunelovaním a plynovod bude vložený do ochrannej rúry PE 100RC d110, dĺžky 12,0 m. Prepoj Vetvy A v bode B1 na existujúci STL1 plynovod oceľ DN250 bude zrealizovaný technológiou navrtania cez uzáver guľový kohút dn 63 celoplastový, celopriechodzí s prechodkou d63/ DN50. Ďalej budú vybudované zvyšné úseky Vetvy A medzi bodmi B3-B5, ato výkopom a vťahovaním. Tieto úseky budú vedené prevažne v rastlome teréne a s častí v asfaltovom chodníku. Súčasne sa vysadí aj odbočka v bode B5 pre Vetvu F a etapizačný uzáver.

Po vybudovaní a spustení do prevádzky Vetvy F, G a H sa v bode B6 prepojí rekonštruovaný plynovod STL1 na STL1 90 PE -2022 a zrealizuje sa poistné balónovanie z oboch strán miesta prepojenia. Vstup do URZ Trnava Spartakovská 6443 sa uzavrie existujúcim uzáverom ID 46367818 na druhej strane cesty a URZ Spartakovská sa odstavi/zruší /. Celý rušený úsek rekonštruovaných NTL plynovodov medzi bodmi B5- B6 vrátane úseku medzi B5-B14-B15-B16-B17-B18-B19 sa odplyní, predusíkuje sa a zaslepí sa koniec zrušeného NTL výstupu DN300 v bode B6.

Nakoniec sa zrealizuje vťahovanie posledného zvyšku Vetvy A medzi B5-B6, po zredukovaní na dimenziu d90.

V bode B5 sa tento úsek potrubia dopojí v mieste etapizačného dienka na už funkčný zvyšok Vetvy A pomocou STL1 priameho prepoja d63/d63. Pred prepojením sa zrealizuje stlačenie PE potrubia d63 a odreže sa etapizačné dienko. Celková dĺžka rekonštruovaného STL1 plynovodu dn 90 (Vetva A) bude 15 m.

Celková dĺžka vťahovaného ST1 plynovodu dn 90 (Vetva A) bude 197 m.

Celková dĺžka rekonštruovaného STL1 plynovodu dn 63 (Vetva A) bude 330 m.
Celková dĺžka vŕahovaného STL1 plynovodu dn 63 (Vetva A) bude 90 m.

VETVA „B, C“ - ul. V. Clementisa (STL1 PE d50, d40)

Navrhovaná Vetva B a C sa bude realizovať súčasne s realizáciou I. etapy Vetvy A v úseku medzi B3-B1, po odpojení existujúceho NTL plynovodu v bode B3.

Navrhovaná trasa Vetvy B bude začínať v bode B2, kde bude vysadená odbočka cez T-kus d63/d63, za ktorým sa zredukuje pomocou PE redukcie d63/d50. Za redukciou sa bude potrubie navrhovanej Vetvy B vŕahovať do existujúceho ocelového plynovodu DN 100 smerom k bodu B8, kde sa bude trasa zalamovať a za osadenou PE redukciou d50/d40 bude ďalej pokračovať vŕahovaním do existujúceho ocelového plynovodu DN100 smerom ku koncovému bodu v B9.

V bode B9 sa navrhovaný plynovod Vetvy B ukončí 1m za poslednou prípojkou.

Trasa rekonštruovaného STL1 plynovodu d40 Vetvy C bude v celej dĺžke medzi B7-B10 realizovaná vŕahovaním do existujúceho ocelového plynovodu DN100. Na konci trasy v bode B10, sa plynovod ukončí.

Pri realizácii vŕahovania plynovodu STL1 dn 50 a dn 40 v časti úseku medzi B2-B7-B8-B9-B10 dôjde k odstávke odberateľov na prípojkách k bytovým domom na ulici V. Clementisa - Vetva B, C .

Celková dĺžka vŕahovaného STL1 plynovodu dn 50 (Vetva B) bude 230 m.

Celková dĺžka vŕahovaného STL1 plynovodu dn 40 (Vetva B) bude 45 m.

Celková dĺžka vŕahovaného STL1 plynovodu dn 40 (Vetva C) bude 50 m.

VETVA „D, E“ - ul. V. Clementisa (STL1 PE d50, d40)

Navrhovaná Vetva D a E bude realizovať súčasne s realizáciou II. etapy Vetvy A v úseku medzi B3-B5, po odpojení existujúceho NTL plynovodu pri bode B5.

V bode B4 bude vysadená z Vetvy A odbočka cez redukovaný T-kus d63/d50 , za ktorou bude vedená trasa rekonštruovaného STL1 plynovodu d50 Vetvy D križovať asfaltovú vozovku vŕahovaním do existujúceho ocelového plynovodu DN100 a ďalej pokračovať smerom k bodu B. V bode B11 sa bude trasa zalamovať smerom ku koncovému bodu B12, kde bude osadený

T-kus d50/d50. V B11 bude rekonštruovaný STL1 plynovod d50 Vetva D vŕahovaný do existujúceho ocelového plynovodu DN80 až po koniec trasy v bode B12, kde sa plynovod ukončí.

Trasa rekonštruovaného STL1 plynovodu d40 Vetvy E bude začínať od vysadenej odbočky v bode B11 z Vetvy D cez T-kus d50/d50 a redukciu PE d50/d40. Plynovod STL1 bude pokračovať technológiou vŕahovania do existujúceho ocelového potrubia DN80 až po koniec svojej trasy v bode B13, kde sa ukončí vo vzdialenosti 1m za vysadenou prípojkou. Pred realizáciou vŕahovania sa zrealizuje odpoj existujúceho NTL plynovodu DN300 v bode B5 s jeho následným odplynením.

Pri realizácii vŕahovania plynovodu STL1 dn 50, dn 40 v časti úseku medzi B4-B11-B12, B11-B13 dôjde k odstávke odberateľov na prípojkách na ulici V. Clementisa - Vetva A, D, E.

Celková dĺžka rekonštruovaného STL1 plynovodu dn 50 (Vetva D) bude 5 m.

Celková dĺžka vŕahovaného STL1 plynovodu dn 50 (Vetva D) bude 125 m.

Celková dĺžka rekonštruovaného STL1 plynovodu dn 50 (Vetva E) bude 2 m.

Celková dĺžka rekonštruovaného STL1 plynovodu dn 40 (Vetva E) bude 3 m.

Celková dĺžka vŕahovaného STL1 plynovodu dn 40 (Vetva E) bude 30 m.

VETVA „F, G, H“ - ul. Spartakovská (STL1 PE d63, d50, d40)

Etapizácia výstavby predpokladá, že sa navrhované Vetvy F, G a H budú realizovať súčasne a až po vybudovaní a spustení do prevádzky Vetiev A, B, C, D a E.

Navrhovaná trasa rekonštruovaného STL1 plynovodu d63 Vetvy F bude realizovaná výkopom s výnimkou koncového úseku medzi bodmi B15-B16, kde sa bude v časti pod novou komunitnou záhradou vŕahovať do existujúceho ocelového potrubia. Trasa začína v bode 5 z vysadenej odbočky s uzáverom z Vetvy A, ďalej pokračuje v asfaltovej vozovke smerom k bodu B14, kde bude osadená URZ V. Clementisa. Za ňou pokračuje výkopom v chodníku smerom k areálu MŠ Spartakovská, cez ktorý bude čiastočne prechádzať pozdĺž vnútornej strany oplotenia. V tomto úseku bude navrhovaný plynovod Vetvy F 2x križovať betónový kolektor s teplovodom. Križovanie teplovodu bude realizované v chráničke s čuchačkou.

Trasa bude následne vedená v chodníku a zalamuje sa smerom do rastlého terénu po obvode bytového domu na adrese Spartakovská č.4. V bode B15 sa bude navrhovaný plynovod Vetvy F zalamovať smerom k bodu B16.

Po vybudovaní celého kopaného úseku Vetvy F, Vetvy G, Vetvy H a osadení URZ Spartakovská v B16 s dopojeným vstupným potrubím, sa odpojí a odplyní existujúci NTL plynovod DN 300 a vťahne sa koncový úsek Vetvy F medzi B15-B16.

V bode B16 bude navrhovaný STL1 plynovod d63 Vetvy F ukončený odvzdušňovačom, pred ktorým sa vysadí Vetva G cez redukovaný T-kus d63/d40.

Celková dĺžka rekonštruovaného STL1 plynovodu dn 63 (Vetva F) bude 261,5 m.

Celková dĺžka vťahovaného STL1 plynovodu dn 63 (Vetva F) bude 23,5 m.

Napojenie Vetvy G bude v bode B16 cez odbočku, redukovaný T-kus d63/d40 z vťahovaného úseku Vetvy F. Za bodom B16 bude z Vetvy G vysadené vstupné PE potrubie d40 (cez T-kus d40/d40) do navrhovanej uličnej regulačnej zostavy „URZ Spartakovská“ .

Trasa rekonštruovaného STL1 plynovodu d40 Vetva G pokračuje v rastlom teréne smerom ku koncu svojej trasy v bode B17, kde bude ukončená za vysadenou prípojkou.

Celková dĺžka rekonštruovaného STL1 plynovodu dn 40 (Vetva G) bude 17 m.

V bode B15 bude na Vetve F vysadená odbočka pomocou T-kusu d63/d63, za ktorým sa osadí PE redukcia d63/d50. Zredukovaný STL1 plynovod d50 navrhovanej Vetvy H bude vedený prevažne v súbehu s existujúcim NTL plynovodom, (s výnimkou úsekov, kde sa bude svojím trasovaním prispôsobovať novým multifunkčným a work-out ihriskám ako aj komunitným záhradám realizovaným v rámci investičnej akcie Mesta Trnava „Humanizácia vnútrobloku Spartakovská“). V miestach križovania nových povrchov, konkrétne chodníkov a spevnených plôch pri multifunkčných ihriskách a komunitných záhradách bude použitá bezvýkopová technológia neriadeného mikrotunelu v ochrannej PE rúre. Plynovod navrhovanej Vetvy H bude ukončený v bode B18 vo vzdialenosti 1,0 m za poslednou vysadenou prípojkou.

Pri realizácii je potrebné dodržať návrh na osadenie ochranných rúr na kolíznych úsekoch po trase Vetvy H - vid'. výkres č.5.

Celková dĺžka rekonštruovaného STL1 plynovodu dn 63 (Vetva H) bude 1,5 m.

Celková dĺžka rekonštruovaného STL1 plynovodu dn 50 (Vetva H) bude 218,5 m.

Technické parametre navrhovaných URZ - uličných regulačných zostáv:

URZ č.1, bod B14:

„URZ V. Clementisa STL1/NTL“

P vstup min = 70 kPa

P výstup = 2,1 kPa

Q min.h = 2x 65 m³/h

vstupné STL1 potrubie d40, dĺžka 3,5 m

výstupné NTL potrubie DN80, dĺžka 3,0 m

URZ č.2, bod B16:

„URZ Spartakovská STL1/NTL“

P vstup min = 70 kPa

P výstup = 2,1 kPa

Q min.h = 2x 40 m³/h

vstupné STL1 potrubie d40, dĺžka 2,5 m

výstupné NTL potrubie DN50, dĺžka 2,0 m

Popis technologického zariadenia:

- vstupné potrubie s guľovým uzáverom dn 40. Za vstupným uzáverom budú osadené 2 rady každá samostatne s uzáverom pred filtrom, filter a regulátory tlaku plynu s dvojstupňovou reguláciou, s poistným ventilom a bezpečnostným uzáverom pre dolné a horné pásmo nastavenia. Regulátory tlaku plynu budú napojené cez uzáver a redukciu do výstupného potrubia s manometrom 0-6kPa o Ø 100 mm. Výstupné potrubie bude ukončené medziprírubovou klapkou. Kontrolný meračí vývod s guľovým uzáverom umiestnený za regulátorom bude slúžiť na vypustenie plynu z potrubia za regulátorom pri nastavovaní resp. údržbe regulátora.

RZ (regulačná zostava) tlaku plynu je navrhnutá v zmysle TPP 609 02.

SO 01.1 Pripojovacie plynovody

V rámci obnovy miestnych plynovodov budú obnovené aj všetky pripojovacie plynovody po existujúci HUP, vrátane:

- výmeny existujúceho HUP, osadenia nového HUP do existujúcej skrinky RZ s prepojením na existujúci regulátor tlaku plynu - v kategórii „KBV“ a „Maloodber“
 - prepojenie existujúcej PE STL prípojky s navrhovanou PE STL prípojkou v zemi bez výmeny skrinky DRZ - v kategórii „Maloodber“
 - osadenie skrinky DRZ k fasáde a do fasády bytového domu komplet s HUP, RTP a DU a realizácia dopojenia nového OPZ po miesto pôvodného HUP - v kategórii „KBV“
 - vymiestnenie merania - osadenie skrinky DRZ do oplatenia, príp. fasády komplet s HUP,
 - RTP, plynomerom s teplotnou kompenzáciou a DU a realizácia dopojenia nového OPZ po miesto pôvodného HUP - v kategórii „Domácnosť“ a „Maloodber“.
 - dopojenie navrhovaných pripojovacích plynovodov do existujúcich skriniek DRZ a doplnenie HUP, RTP.
 - dopojenie existujúcich NTL PE prípojok na navrhované STL plynovody. Odberateľom budú doplnené do exist. skriniek DRZ regulátory tlaku plynu, príp. osadené nové skrinky DRZ s príslušenstvom.
 - osadenie zemného modulu na miesta, kde je vylúčený trvalý prejazd vozidiel(v chodníku, príp. v zelenom páse) vo vzdialenosti do 3m od objektu alebo hranice pozemku, pre ktorý bol zriadený komplet s HUP, RTP a DU a realizácia dopojenia nového OPZ po miesto pôvodného HUP. Plynomer ostáva na pôvodnom mieste.
- Napojenie potrubia prípojky na potrubie plynovodu sa urobí kolmo na os plynovodu pomocou prípojkovej návrtavacej armatúry. Zmena smeru potrubia prípojky je možná pri PE potrubí až za elektrotvarovkou (prípojčovým T-kusom), a to kolenom, ohybom. Pri oceli za navracím prípojčovým odbočkovým T-kusom prípadne aj bezpečnostným kusom. Pri križovaní pripojovacích plynovodov s miestnou komunikáciou a chodníkom, budú tieto uložené v ochranných rúrach/chráničkách v zmysle TPP 702 01. Križovanie bude prednostne vyhotovené bezvýkopovou technológiou.

SO 01.2 Dopojenia OPZ

OPZ sa začína za HUP a končí sa spotrebičom, vrátane jeho príslušenstva. Dopojenia OPZ budú realizované až po napustení plynu do nových pripojovacích plynovodov. OPZ bude zrekonštruované po miesto umiestnenia existujúceho HUP a prepojené na existujúce OPZ zváraním. V prípade vymiestnenia plynomeru sa prepojenie potrubia po demontáži plynomeru vykoná zváraním. Existujúce plynovodné potrubie uložené v zemi od miesta osadenia skrinky DRZ po terajší HUP, bude odplynené a zaslepené vhodným spôsobom. Zrekonštruované OPZ, resp. existujúce OPZ, môže byť uvedené do prevádzky až po vykonaní úspešne vykonaných skúšok v zmysle STN EN 1775 kap.6.

SO 01.3 Prepoje a odpoje

Prepoje a odpoje na existujúci plynovod budú realizované uzatváracou tvarovkou, stlačením pomocou stláčacieho zariadenia a technológiou balónovaním. Pri prácach súvisiacich s prerušením prietoku plynu spôsobom balónovania postupovať v zmysle TPP 702 09. Miesto, kde bolo potrubie z PE stlačené, sa zosilní navarením elektrofúznej objímky.

Po zrealizovaní odpojovacích prácach budú existujúce plynovody odplynené a konce odpojených plynovodov sa uzatvoria vhodným spôsobom. Technologický postup bude vypracovaný pre každý bod prepojenia a odpojenia. Súčasťou technologického postupu pri realizácii prepojovacích a odpájacích prác môže byť aj prípadné merania tlakov dotknutej distribučnej siete, ktoré zabezpečuje zhotoviteľ stavby. Prepoje je potrebné zrealizovať mimo vykurovaciu sezónu.. Všetky odpojovacie a prepájacie práce je potrebné zrealizovať tak, aby nedošlo k prerušeniu dodávky plynu k odberateľom.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky :

1. Navrhovaná stavba „ Rekonštrukcia plynovodov Trnava, Východ, V. Clementisa „ sa bude realizovať na pozemkoch registra „C“ p.č.: 5671/6, 5671/13, 5671/19, 5671/20, 5671/45, 5671/51, 5671/52, 5671/92, 5671/163, 5671/164, 5671/329, 5671/330, 5671/331, 5671/332, 5671/333, 5671/334, 5671/349, 5671/386, 5671/432, 5671/434, 5671/435, vedené v KN ako zastavaná plocha a nádvorie, ostatná plocha, katastrálne územie: Trnava, č.864790 na uliciach Vladimíra Clementisa, Juraja Slottu, Spartakovská, v obci Trnava podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá tvorí prílohu tohto stavebného povolenia a podľa podmienok uvedených v tomto rozhodnutí.

Prípadné ďalšie zmeny nemôžu byť zrealizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.

3. Pri uskutočňovaní stavby dodržať príslušné ustanovenia stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, ktoré upravujú všeobecno-technické požiadavky na výstavbu §§ 48-53 a príslušné technické normy.

4. Pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v predloženej Zmluve o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena stavebníka s Mestom Trnava (centrálne číslo zmluvy 837/2025) uzatvorenej na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 807/2025 zo dňa 16.09.2025 k súhlasu s vyššie uvedenou stavbou na pozemkoch Mesta Trnava a zriadenie vecného bremena (SPP-distribúcia, a.s) a to:

- postupovať podľa podmienok vyplývajúcich z vyjadrenia Mesta Trnava v stanovisku k investičnému zámeru č. OÚRaK/2520-92041/2025/Hn zo dňa 12. 8. 2025 (ďalej len „vyjadrenie“), ktoré podmienky sú uvedené v prílohe tejto zmluvy;

- zachovať pripojenie plynu k bytu školníka ZS s MS Spartakovská 5, Trnava na pozemku pare. registra „C“ č. 5671/52, opísanom v článku I. odsek 1 bod B tejto zmluvy.

Pre potreby stavebného konania a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve budúci povinný z vecného bremena týmto súčasne vyslovuje súhlas s umiestnením Skriniek na pozemku pare. registra „C“ č. 5671/92, opísanom v článku I. odsek 1, bod A, písm. c) tejto zmluvy a zároveň sa zaväzuje na predmetnom pozemku nebrániť a neobmedzovať budúceho oprávneného z vecného bremena v činnostiach spojených s prípravou a umiestnením

5. Vzhľadom k tomu, že navrhovaná rekonštrukcia plynovodov bude zasahovať do plánovaných investičných akcií mesta Trnava v danej lokalite, požadujeme pred realizáciou stavby dodržať nasledovné podmienky:

Plánovaná investičná akcia mesta v danej lokalite : „ Vybudovanie nabíjajúcich staníc pre elektrické vozidlá „

- konkrétne vybudovanie nabíjacieho bodu č. 26 predbežne situovaného na pozemku 5671/164. Nakoľko sa jedná o rekonštrukciu existujúceho plynovodu pretlakovaním nemáme pripomienky. Vzhľadom k tomu, že nie je v súčasnosti známa časová následnosť kolidujúcich projektov a v dohľadnej dobe koordináciu uskutočniť.

Plánovaná investičná akcia mesta „Rekonštrukcia uličného priestoru V. Clementisa“:

- investičná akcia sa pripravuje, projekčné práce začnú v druhej polovici roka 2025 Poprosíme o doručenie koordinačnej situácie stavby – rekonštrukcia plynovodov schválenej v stavebnom konaní, situáciu použijeme ako jeden z podkladov pri našom projekte.

- Bolo by vhodné, krby rekonštrukcia plynovodu časovo predbehla rekonštrukciu uličného priestoru

- Stavba nebude v kolízii s investičnou akciou mesta Trnava

Plánovaná investičná akcia mesta „ Humanizácia vnútrobloku Spartakovská I.“:

- Mesto Trnava má spracovanú projektovú dokumentáciu Humanizácia vnútrobloku Spartakovská I., za zimným štadiónom, na ktorú je vydané právoplatné stavebné povolenie. Projekt Rekonštrukcia plynovodov Trnava, Východ, V. Clementisa bol v kolízii s touto stavbou. Po pripomienkovaní a zapracovaní požadovaných úprav v trasovaní plynovodov v miestach kolízie s projektom Humanizácie vnútrobloku Spartakovská I., za zimným štadiónom, možno považovať pripomienky za vyriešené a obidve stavby zosúladené, prišlo k úprave v trasovaní a k výmene výkresov.

6. Všetky inštalačné práce musia byť vykonané odbornými pracovníkmi v zmysle STN a musí sa o nich urobiť záznam do stavebného denníka. Potvrdenie o preskúšaní uvedených inštalácií je potrebné doložiť ku kolaudácii stavby.

7. Pri realizácii stavebných prác, pri ktorých je riziko vzniku prašných emisií (tuhých znečisťujúcich látok - TZL), je nutné prijať také opatrenia, ktoré minimalizujú prašnosť zasahujúcu do vonkajšieho ovzdušia.

8. Pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú počas realizácie stavebných prác dodržať platné právne predpisy v odpadovom hospodárstve a ustanovenia VZN 624 o nakladaní s komunálnymi a stavebnými a drobnými stavebnými odpadmi.

9. Stavebník je povinný odpady, ktoré vzniknú pri realizácii stavby zneškodniť na to určenom mieste. Ku kolaudácii stavby je potrebné doložiť doklad o spôsobe likvidácie odpadov.

10. Stavebník zabezpečí vytyčenie priestorovej polohy stavby fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou na vykonávanie geodetických služieb.

11. Pred začiatkom zemných prác je bezpodmienečne nutné vytyčiť všetky jestvujúce podzemné vedenia inžinierskych sietí a zariadení, telekomunikačných vedení, ktoré sa nachádzajú v trase navrhovanej stavby ich správcami a dodržať ich ochranné a bezpečnostné pásma. V prípade križovania a súbehu plynovodov s týmito vedenia všetky výkopové práce musia byť vykonané ručne.

12. Investor je povinný dodržať podmienky uvedené vo vyjadreniach zainteresovaných orgánov:

Mesto Trnava

č. OÚRaK/2520-92041/2025/Hn zo dňa 12.08.2025

Mesto Trnava - orgán územného plánovania (MsÚ Trnava, odbor územného rozvoja a koncepcií) s predloženým návrhom projektovej dokumentácie stavby súhlasí, pričom si v rámci povoľovacieho konania uplatňuje:

- Splniť ďalšie podmienky stanoviska k investičnému zámeru č. OÚRaK/2520-4930/2025/Hn zo dňa 19.03.2025 uvedené v bodoch 3-11 (okrem bodov 4 a 10),
- V súvislosti s pripravovanou investičnou akciou mesta „Rekonštrukcia uličného priestoru V. Clementisa“ poskytnúť MsÚ v Trnave, odboru investičnej výstavby (gestorovi investičnej akcie Ing. Cvičelovi, PhD.) koordinačnú situáciu predmetnej stavby rekonštrukcie plynovodov, ktorá bude schválená v stavebnom konaní.
- Rekonštrukciu plynovodov odporúčame realizovať pred realizáciou investície mesta „Rekonštrukcia uličného priestoru V. Clementisa“.
- Skrinky DRZ osadiť pri fasáde budovy v zmysle vizualizácie z 7.7.2025 na okapovom chodníku budovy, pričom nesmú byť umiestnené pred ani pod oknom. Vzhľadom na obmedzujúce technické podmienky bude mesto Trnava akceptovať osadenie skriniek menších rozmerov.
- Rekonštrukciou plynovodov nerozširovať ochranné pásma plynovodov.
- V zmysle platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta a s majetkom štátu, ktorý Mesto užíva je potrebné, požiadať MsÚ v Trnave- odbor majetkový o súhlas Mesta Trnava s rekonštrukciou plynovodov na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trnava .

Mesto Trnava – MsÚ Trnava – odbor dopravy

č. OD/1102-5588/2025/Kra zo dňa 27.01.2025

K predloženej projektovej dokumentácii zaujímame nasledujúce stanovisko:

- je potrebné doplniť plán prenosného dopravného značenia, ktoré bude určené príslušným cestným správnym orgánom
- križovanie komunikácii (ciest, chodníkov a cyklotrás) požadujeme realizovať bezvýkopovou metódou
- v prípade obmedzenia dopravy na komunikácii v správe mesta Trnava je potrebné požiadať Mesto Trnava, Mestský úrad v Trnave, odbor dopravy o povolenie na uzávierku
- je potrebné skoordinať rekonštrukciu plynovodov s plánovanými výstavbami v danej lokalite
- pred začiatkom realizácie prác na pozemku v oprávnenom vlastníctve alebo v užívaní Mesta Trnava (komunikácie - chodník - parkovisko - spevnená plocha) je investor povinný požiadať Mesto Trnava, Mestský úrad v Trnave, odbor dopravy o vydanie rozkopávkového povolenia a povolenie na zvláštne užívanie, vykonať testy hutnosti na miestach, ktoré určí pracovník odboru dopravy Mestského úradu v Trnave
- spätnú úpravu plôch požadujeme zrealizovať podľa podmienok uvedených v rozkopávkovom povolení
- v prípade obmedzenia dopravy na komunikácii, kde je vedená aj mestská hromadná doprava je potrebné konzultovať na odbore dopravy v dostatočnom časovom predstihu, aby mohla byť cestujúca verejnosť informovaná o obmedzení min. 14 dní pred termínom obmedzenia

S vydaním stavebného povolenia na predmetnú rekonštrukciu súhlasíme s podmienkou, že vyššie uvedené podmienky budú uvedené a zapracované v projektovej dokumentácii.

Základná škola s materskou školou, Spartakovská 5, Trnava

č. ZŠ-092/2025 zo dňa 12.02.2025

Stanovisko k rekonštrukcii jestvujúcich plynovodov

- riaditeľka ZŠ a MŠ , Spartakovská 5, Trnava, Mgr. Adriana Kráľovičová, súhlasím s rekonštrukciou plynovodov Trnava na parcela reg. C, č. 5671/52 v k.ú. Trnava, LV 14203
- zároveň žiadam o zachovanie pripojenia plynovodu k bytu školníka ZŠ a MŠ Spartakovská 5 Trnava na tejto parcele.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, OPaK
č.: OU-TT-OSZP3-2025/006735-003 zo dňa 20.01.2025

1. Dodržiavať ustanovenia zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody“), na dotknutom území platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny, (§ 12 zákona o ochrane prírody).
2. Na prípadný výrub drevín (stromov, krovitých porastov) sa v zmysle § 47 ods.3 zákona o ochrane prírody vyžaduje súhlas Mesta Trnava v zastúpení primátorom mesta. V rozhodnutí mesto zároveň uloží žiadateľovi primeranú náhradnú výsadbu, prípadne finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty drevín, v zmysle § 48 zákona o ochrane prírody.
3. Upozorňujeme, že v zmysle § 47 ods. 7 zákona o ochrane prírody, ustanovenie odseku 3 sa nevzťahuje na výrub dreviny, ak je ho nevyhnutné vykonať z dôvodov podľa osobitných predpisov. Ten, kto chce vykonať takýto výrub, je povinný túto skutočnosť písomne oznámiť orgánu ochrany prírody pred plánovaným uskutočnením výrubu. Orgán ochrany prírody je povinný zverejniť oznámenie na svojom webovom sídle, a to najneskôr do troch pracovných dní od doručenia oznámenia.
4. Upozorňujeme, že v zmysle § 47 ods. 8 zákona o ochrane prírody, výrub drevín podľa odseku 7 možno vykonať len na základe súhlasného stanoviska orgánu ochrany prírody podľa odseku 8 písm. a) alebo v rozsahu obmedzenia alebo podmienok uskutočnenia výrubu určených podľa odseku 8 písm. b); to neplatí, ak orgán vydá upozornenie podľa odseku 8 písm. c).
5. Zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodzované dreviny v súlade s § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody. Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonať citlivo — ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať.
6. Pri realizácii investičnej akcie postupovať tak, aby neprišlo ku zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov, v zmysle § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody.
7. V prípade, že povoľovaná stavebná činnosť (výkopové práce) spôsobí šírenie invázných druhov rastlín na výkopom porušených plochách, vlastník, správca, alebo užívateľ pozemku je povinný ich odstraňovať, v zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
8. Pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chráneného druhu (rastlina, živočích) je stavebník, resp. organizácia uskutočňujúca stavbu, povinná nález ohlásiť na Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie a urobiť nevyhnutné opatrenia, pokiaľ nebude rozhodnuté o nakladaní s ním. V prípade, že predmetnou investičnou akciou príde k porušeniu podmienok ochrany chránených druhov (§ 34 až § 38 zákona o ochrane prírody), na takúto činnosť sa vyžaduje výnimka Ministerstva životného prostredia SR, v zmysle § 65 ods. I písm. h) zákona o ochrane prírody.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, OH
č.: OU-TT-OSZP3-2025/004564-002 zo dňa 14.01.2025

S plánovanou investičnou akciou súhlasíme za nasledovných podmienok:

- zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI druhom bode zákona o odpadoch pri stavbách nad 300 m² zastavanej plochy,
- vykonávať selektívnu demoláciu postupmi ustanovenými vykonávacím predpisom pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie, vedľajšími produktami a stavebnými a demolačnými odpadmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia,
- stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,
- zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom v § 2 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií,
- v prípade demolačných prác, pred realizáciou demolačných prác, najneskôr tri pracovné dni vopred, písomne ohlásiť Okresnému úradu Trnava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, v ktorého územnom obvode bude demolačné práce uskutočňovať) spôsob selektívnej demolácie obsahujúci aj druh, kategóriu, predpokladané množstvo odpadu a plánovaný spôsob, ktorým bude odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu

ustanovenom v § 8 ods. 1 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií,

- v prípade výkonu demolačných prác, po ukončení demolačných prác, najneskôr do 90 dní, písomne ohlásiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, ktorému bolo ohlásené začatie demolačných prác, vyhodnotenie selektívnej demolácie obsahujúcej druh, kategóriu, množstvo odpadu a spôsob, ktorým bol odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom v § 8 ods. 2 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií,
- dodržať všeobecné povinnosti spojené s nakladaním s odpadmi ustanovené v § 12 zákona o odpadoch,
- dodržať povinnosti držiteľa odpadu ustanovené v § 14 zákona o odpadoch,
- ku kolaudácii doložiť doklady o spôsobe zhodnotenia príp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli počas výstavby.

Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o ŽP, ŠVS

č.: OU-TT-OSZP3-2025/036947-002 zo dňa 27.05.2025

Vyjadrenie v zmysle § 28 ods. 1 vodného zákona:

Plánovaná investičná akcia je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná pri splnení nasledujúcich podmienok: Pri realizácii a následnom užívaní stavby dbať na ochranu povrchových a podzemných vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd..

V zmysle § 73 ods. 18 vodného zákona vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 28 vodného zákona sa považuje za záväzné stanovisko podľa § 21 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Okresný úrad Trnava, Odbor krízového riadenia

č.: OU-TT-OKR1-2025/005071-005 zo dňa 14.01.2025

OÚ Trnava, odbor krízového riadenia nemá k uvedenej stavbe z hľadiska civilnej ochrany žiaden pripomienky ani požiadavky, súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia .

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave

č. ORHZ-TT1-2025/000108-002 zo dňa 15.01.2025

- s projektovou dokumentáciou stavby súhlasí bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Trnavský samosprávny kraj, Odbor dopravnej politiky

č. 07047/2025/OI-2 zo dňa 29.01.2025

Trnavský samosprávny kraj, ako vlastník ciest II. a III. triedy, dáva k predloženej žiadosti nasledovné stanovisko:

- Stavbou nie sú priamo dotknuté záujmy ciest II. a III. triedy. Rekonštruovaným plynovodom sú dotknuté miestne komunikácie a chodníky. Z uvedeného dôvodu je potrebné požiadať o stanovisko správcu týchto komunikácií, ktorým je mesto Trnava.

- V prípade akéhokoľvek zásahu do ciest II. a III. triedy je potrebné si vyžiadať povolenie, ktoré vydá Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako orgán štátnej správy pre povolenie zvláštneho užívania ciest II. a III. triedy a určenie dočasného dopravného značenia. Zároveň žiadame, aby prípadné práce týkajúce sa ciest II. a III. triedy boli vykonané v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

- Stavebnou činnosťou pri realizácii stavby nesmie byť ohrozená cesta vo vlastníctve TTSK z hľadiska svojej stability, technického stavu a zachovania odtokových pomerov.

- Obmedzenie cestnej premávky na dotknutých cestách žiadame navrhnúť len v nevyhnutnom rozsahu. Žiadateľ je povinný v predstihu predložiť situáciu dočasného dopravného značenia príslušnému okresnému dopravnému inšpektorátu na odsúhlasenie a požiadať cestný správny orgán o určenie jeho použitia. Pracovné miesta musia byť označené v zmysle platných predpisov. Stavebník berie na vedomie, že všetky škody na dotknutých cestách, ktoré budú spôsobené v dôsledku realizácie predmetnej stavby, je povinný neodkladne nahlásiť ich správcovi a uhradiť ich na vlastné náklady. Táto povinnosť sa vzťahuje počas celej doby trvania záruky na zhotovené predmetné dielo.

- V prípade ukladania akéhokoľvek podzemného vedenia do pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve TTSK, požadujeme zriadenie vecného bremena zmluvne ošetriť. Vecné bremeno sa zriaďuje na základe žiadosti budúceho oprávneného a za odplatu stanovenú znaleckým posudkom. Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena žiadame uzatvoriť pred vydaním kolaudačného rozhodnutia uvedenej stavby. V otázkach konzultácie zmluvných záležitostí až do spracovania finálnej podoby žiadame kontaktovať zástupcov Oddelenia nakladania s majetkom TTSK.

Trnavský samosprávny kraj, pri dodržaní podmienok tohto stanoviska, súhlasí s predloženou projektovou dokumentáciou stavby „Rekonštrukcia plynovodov Trnava, Východ, V. Clementisa“.

Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Bratislava
č. SEMaI-EL-13/2-1-4691/2024 zo dňa 28.01.2025

Po posúdení predložených podkladov nemáme pripomienky a súhlasíme s realizáciou horeuvedenej stavby v k. ú. Trnava, okres Trnava. V danej lokalite sa nenachádzajú pozemky, podzemné telekomunikačné vedenia, žiadne inžinierske siete ani rádio reléová trasa v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky.

Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie. Toto stanovisko platí dva roky, vydáva sa na účely stavebného konania.

Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Trnava
Č. CPTT-MP-2025/000219-179 zo dňa 31.01.2025

Ministerstvo vnútra SR- Centrum podpory Trnava Vám touto cestou oznamuje, že v dotknutej oblasti nemá nadzemné ani podzemné telekomunikačné siete. K inžinierskym sieťam vedeným po pozemkoch v uvedenej oblasti nemáme dostupné informácie. V prípade, ak máte vedomosť o existencii inžinierskych sietí na pozemkoch v danej lokalite v správe Ministerstva vnútra SR, dovoľujeme si Vás požiadať, aby ste Ministerstvo vnútra SR - Centrum podpory Trnava o danej skutočnosti informovali.

V prípade porušenia inžinierskych sietí na pozemkoch v správe Ministerstva vnútra SR- Centrum podpory Trnava, je spoločnosť Distribúcia SPP, a.s., povinná na vlastné náklady tieto uviesť do pôvodného stavu a zároveň zabezpečiť, že nebude obmedzený ani narušený chod zložiek PZ, či HaZZ v danej lokalite.

Po dôkladnom preskúmaní Vašej žiadosti Vám oznamujeme, že Ministerstvo vnútra SR- Centrum podpory Trnava nemá k projektu výhrady.

Certifikačný a inšpekčný orgán SR, s.r.o., Prievidza

Odborné stanovisko – inšpekčná správa č. OS/KD-P-S2025/00077/01-PZ ku konštrukčnej dokumentácii zo dňa 25.02.2025

1. Nedostatky

Inšpekciou neboli zistené žiadne nedostatky.

2. Odborné stanovisko

Dokumentácia bola posúdená podľa § 5 vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.

Po posúdení predloženej dokumentácie a na základe oprávnenia na činnosť oprávnenej právnickej osoby č. OPO-0248/16 vydanom Národným inšpektorátom práce podľa § 14 ods, 3 zákona NR SR č. 124/2006 Z. z, o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydávame toto

odborné stanovisko - inšpekčnú správu.

Dokumentácia spĺňa požiadavky bezpečnosti technických zariadení a je v súlade so zákonom NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov a ostatných súvisiacich právnych a ostatných predpisov.

V prípade, že konštrukčná dokumentácia nespĺňa požiadavky v zmysle platných právnych predpisov, je potrebné jej predloženie na opätovné schválenie po odstránení nedostatkov!

3. Inšpekčný postup

Inšpekčný výkon bol vykonaný v plnom rozsahu podľa pracovných postupov CIO P-PP-VTZ-001 a CIO P-PP-PZ-002.

4. Doplnujúce informácie

Odtlačkom pečiatky s textom „KONTROLOVANÉ" nebolo označené vyhotovenie predloženej konštrukčnej dokumentácie.

5. Výsledky poskytnuté zákazníkom

Počas inšpekčnej činnosti boli od zákazníka poskytnuté informácie, doklady, osvedčenia, atesty a výsledky skúšok, ktoré boli vzaté v úvahu pri vyhodnocovaní inšpekčnej činnosti.

6. Subdodávky

V rámci inšpekčnej činnosti neboli pre vyhodnotenie využité výsledky činnosti zabezpečované subdodávateľský. Toto odborné stanovisko - inšpekčná správa a výsledky v ňom uvedené sa vzťahujú výhradne na inšpekčnú činnosť uvedenú v texte. Odborné stanovisko - inšpekčná správa môže byť kopírované len kompletne a so všetkými prílohami.

Západoslovenská distribučná, a.s. zo dňa 11.06.2025

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. súhlasí s vydaním stavebného povolenia na stavbu: Rekonštrukcia plynovodov Trnava Východ, Spartakovská, podľa projektovej dokumentácie spracovanej: oddelením SPPO západ, za týchto podmienok:

- Projekt rieši výstavbu a výmenu plynových potrubí na Spartakovskej a Vladimíra Clementisa.
- Výstavba plynovodu nerieši a nepožaduje nové elektrické pripojenie od ZSD a.s.
- Riešiteľ projektu a realizátor je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ocluané pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná;
- Podzemné el. vedenia nie sú geodeticky zamerané, v prípade výkopových prác vyžadujeme vytýčenie existujúcich elektroenergetických zariadení a to prostredníctvom vyplnenej online objednávky, služby distribúcie na ZSDIS (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.);
- Pri križovaní a súbahu s distribučným vedením ZSD a.s. je pred zásypom potrebná vizuálna kontrola a zápis do stavebného denníka zhotoviteľ'a.
- V prípade, že pri umiestnení Vašej stavby dôjde k styku so zariadením rozvodnej distribučnej siete energetiky, ktorý vyvolá požiadavku preložky jej zariadení, požadujeme v ďalšom postupovať podľa §45 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z.
- Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a S114 zodpovedá projektant.

Toto stanovisko a podmienky v ňom uvedené sú platné 12 mesiacov od jeho vydania.

Toto stanovisko je výlučne stanoviskom spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. ako dotknutého orgánu, pričom nenahrádza stanovisko a vyjadrenie spoločnosti Západoslovenská distribučná ako účastníka konania (ak má spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. v príslušnom konaní aj postavenie účastníka konania).

Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Piešťany

č. 2856/2025/HGu zo dňa 10.02.2025

K predloženej PD uvádzame nasledovné vyjadrenie:

Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s. vlastní a/alebo prevádzkuje v lokalite výstavby vodovodné potrubie LT DN80, DN100, DN200, DN300 a potrubie verejnej kanalizácie BT DN300, DN400, DN500, DN600, DN1000, DN1400.

- Verejné siete a prípojky žiadame pri stavebných prácach rešpektovať a nepoškodiť. Pred začatím výkopových prác je potrebné aby, presnú polohu inžinierskych sietí v majetku a prevádzke našej spoločnosti vytýčili v teréne pracovníci TAVOS a. s., na základe objednávky.

- Poklopy všetkých vodárenských armatúr, nachádzajúce sa na verejných sieťach žiadame upraviť do novej nivelety spevnených plôch v zmysle §27 ods. 4 zákona NR SR číslo 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Pri vysádzaní drobných stavebných prvkov žiadame dodržať ochranné pásma verejných vodovodov a kanalizácií v správe našej spoločnosti v súlade so zákonom NR SR č.442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov.

- V zmysle §19 ods. 2 zákona NR SR 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách je pásmo ochrany vymedzené zvislými plochami vedenými po oboch stranách potrubia verejného vodovodu alebo potrubia verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane a 3m nad priemer 500 mm.

V pásme ochrany, okrem výkonu oprávnení správcu vodného toku podľa osobitného predpisu, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo k verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.

- Upozorňujeme, že dažďové vody musia byť odvedené tak, aby nedochádzalo k natekaniu dažďových vôd do verejnej kanalizácie, ktorá bola v obci vybudovaná výlučne ako splašková.

S predloženou projektovou dokumentáciou za dodržania vyššie uvedených podmienok súhlasíme.

Upozorňujeme investora, že manipulovať a vykonávať všetky práce na verejnom vodovode môže iba osoba poverená prevádzkovateľom verejného vodovodu, t.j. Trnavská vodárenská spoločnosť a.s. Piešťany a na verejnej kanalizácii

iba za prítomnosti poverenej osoby prevádzkovateľom verejnej kanalizácie a po konzultácii s útvárom odvádzania odpadových vôd Trnava.

Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti v trase vodovodov a kanalizácií, je potrebné rešpektovať predmetné zariadenia a ich pásma ochrany, vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. si vyhradzuje právo zmeny vyjadrenia na základe novozistených skutočností.

SPP-distribúcia, a.s.

č. TD/PS/0024/2025úMd zo dňa 21.2.2025

Vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k dokumentácii pre stavebné konanie k výstavbe plynárenského zariadenia.

Základné technické parametre navrhovaného

plynárenského zariadenia:

distribučné plynovody: STL PE D 90, D 63, D 50, D40, OC DN 80, OC DN 50

dĺžka 1655,00 m, prevádzkový tlak 80 kPa

pripojovacie plynovody: PE D 63, D 40, D 32 dĺžka 367,60 m, počet prípojok 30

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“):

Súhlasí s vydaním stavebného povolenia (rozhodnutia) a realizáciou vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok;

Všeobecné podmienky:

- Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike,

- stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení (technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete. Porušenie tejto podmienky môže mať za následok vyvodenie trestnoprávnej zodpovednosti, ako aj zodpovednosti za spôsobenú škodu, pričom stavebníkovi môže byť za porušenie tejto podmienky uložená sankcia príslušným správnym orgánom,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050,

- stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,

- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je zhotoviteľ povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení, ktoré musia byť vytýčené priestorovo a výškovo, a to osobitne v každom mieste, kde bude dochádzať ku križovaniu s jestvujúcim plynárenským zariadením,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike. Vyhlášky č. 508/2009 Z.z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 906 01, STN 73 6005,702 01, 702 02,

- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D (p. Peter Mikuška, tel.č. +421 32 242 3201) vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení, tiež je stavebník povinný prizvať zástupcu SPP-D k predpísaným skúškam v zmysle vyššie uvedených predpisov a noriem,

- stavebník je povinný odovzdať písomné Osvedčenie z výkonu kontroly, vyhotovené subjektom povereným SPP-D na výkon kontroly, bez uvedeného dokladu nebude možnú ukončiť preberacie konanie stavby,

Technické podmienky:

- pri realizácii križovania aktívneho plynovodu bežným spôsobom bez realizácie kontrolných sond (horizontálne vrtanie, pretláčanie, riadené ako aj neriadené mikrotunelovanie a podobné technológie či postupy) je stavebník povinný zabezpečiť asistenciu pracovníkov sekcie údržby SPP-D, alebo je stavebník povinný zabezpečiť súhlas SPP-D s manipuláciou s uzávermi pre zmluvného zhotoviteľa rekonštrukcie,

- pred realizáciou pretláčania je stavebník povinný zabezpečiť označenie a prístupnosť trasových uzáverov (dopravný kužeľ, značka, iný vhodný spôsob) tak, aby počas celej doby realizácie pretláčania nemohli byť zneprístupnené napr. parkujúcim motorovým vozidlom tretej osoby a pod.,

- realizácia pretláčania musí prebiehať v zmysle návodu výrobcu pre konkrétne zariadenie, ktorým sa pretláčanie realizuje a príslušných noriem a predpisov pre takýto postup, pričom pri pretláčaní je potrebné klásť osobitný dôraz na predchádzanie poškodeniam inžinierskych sietí a najmä plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa navrhovaných plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
 - stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
 - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
 - stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepaj) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným distribučným plynovodom vykonala iba oprávnená osoba - zhotoviteľ, na základe technologického postupu, vypracovaného zhotoviteľom stavby v zmysle projektovej dokumentácie a schváleného zodpovedným pracovníkom SPP-D,
 - stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepaj) boli vykonané v čase mimo vykurovacieho obdobia na základe predchádzajúceho oznámenia zástupcovi SPP-D,
 - stavebník je povinný po vykonaní prepojovacích prác a napustení plynu vykonať skúšku tesnosti všetkých spojov premydlením, ktoré neboli obsiahnuté v tlakovej skúške a o výsledku skúšky tesnosti vyhotoviť a odovzdať zápis,
 - stavebník je povinný po ukončení stavených prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Nové Mesto nad Váhom, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia podľa prílohy,
- Dodržať nižšie uvedené upozornenie.

STEFE Trnava, s.r.o.

č. EM/2074 zo dňa 05.06.2025

Vyjadrenie k projektovej dokumentácii

V danej lokalite momentálne prebieha rekonštrukcia podzemných rozvodov TUV a UK. Rozvody sú vedené cca 1 meter až 1,5 metra pod povrchom. Sú uložené v pieskovom lôžku o šírke cca 1 meter. Ochranné pásmo je jeden meter na každú stranu. V ochrannom pásme sa nesmú zakladať stavby a vysádzať dreviny. V danej lokalite sa nachádza takisto rozvod vodovodu II. tlakového pásma. Vodovod je vedený cca 1,8 metra pod povrchom. Ochranné pásmo je jeden meter na každú stranu.

V ochrannom pásme sa nesmú zakladať stavby a vysádzať dreviny. Ako prílohu k vyjadreniu Vám posielam realizačný projekt rozvodov TUV a UK ako aj zákres vodovodu II. tlakového pásma. Po rekonštrukcii rozvodov TUV a UK t. j. október 2025 bude k dispozícii aj geodetické zameranie rozvodov TUV a UK, ktoré Vám môžeme poskytnúť.

Žiadame, aby výkopové práce v miestach s rizikom kolízie so sieťami v správe STEFE Trnava boli vykonávané s maximálnou opatrnosťou. Tak isto žiadame o informáciu o začatí výkopových prác a umožnenie kontrolného dohľadu pri výkopových prácach v tesnej blízkosti sietí v správe STEFE Trnava. V prípade ďalších informácií alebo pre presné vytýčenie sietí v správe STEFE Trnava ma prosím kontaktujte na tel. č. 0918601506, alebo mailom peter.lovasik@stefetrnava.sk .

Nižšie uvedené bytové domy vo Vami vyznačenej lokalite v správe STEFE Trnava majú kanalizačné prípojky zaústené do revízných kanalizačných šácht umiestnených pred jednotlivými budovami. Vodovodné prípojky ústia kolmo na bytový dom do vodomernej šachty, ktorá sa nachádza pred bytovým domom, príp. v priestoroch bytového domu.

Plynové prípojky v správe našej spoločnosti sú ukončené hlavným uzáverom plynu, ktorý je umiestnený v priestoroch bytového domu, príp. v jeho bezprostrednej blízkosti.

Žiadame Vás tieto prípojky rešpektovať.

č. EM/3908 zo dňa 10.12.2025

Stanovisko k stavebnému povoleniu za oddelenie EM:

V danej lokalite „ Rekonštrukcia plynovodov Trnava, Východ, V. Clementisa “ sa nachádzajú podzemné rozvody TUV a UK vedené v pieskovom lôžku cca 1,5 metra pod povrchom. Na sídlisku Družba 3 Juraja Slotu 18 a 41 sú rozvody vedené v žb skelete o šírke 1,2 metra v hĺbke cca 1,5 metra pod povrchom. V danej lokalite sídliska Družba 3 je v budúcnosti plánovaná rekonštrukcia rozvodov TUV a UK, ktoré budú vedené v pieskovom lôžku. Je potrebné pred rekonštrukciou plynovodu sa informovať či už rekonštrukcia TUV a UK na sídlisku Družba 3 prebehla. Ochranné pásmo je 1 meter na každú stranu od rozvodov. V ochrannom pásme sa nesmú zakladať a umiestňovať žiadne stavby alebo stavebné prvky.

V danej lokalite sa nachádza vodovodu II. tlakového pásma v hĺbke cca 1,8 metra pod povrchom. Ochranné pásmo je takisto 1 meter na každú stranu.

Žiadame o informáciu o termíne započatia prác na rekonštrukcii plynovodu ako aj o zvýšenú opatrnosť pri výkopových prácach v blízkosti sietí v správe STEFE Trnava a o rešpektovanie ochranného pásma . V prípade potreby vytýčenie sietí ma prosím kontaktujte na tel. č. 0918601506, alebo mailom peter.lovasik@stefetrnava.sk . V prílohe tohto stanoviska je projektová dokumentácia priebehu sietí TUV/UK, zakreslený priebeh vodovodu II.tlakového pásma a aktuálnych rozvodov TVU a ÚK Družba 3 ako aj vyjadrenie za oddelenie FM.

Nižšie uvedené bytové domy vo Vami uvedenej lokalite v správe STEFE Trnava / na uliciach V. Clementisa, Spartakovská, J. Slottu/ majú kanalizačné prípojky zaústené do revízných kanalizačných šacht umiestnených pred jednotlivými budovami.

Vodovodné prípojky ústia kolmo na bytový dom do vodomernej šachty, ktorá sa nachádza pred bytovým domom, príp. v priestoroch bytového domu.

Plynové prípojky v správe našej spoločnosti sú ukončené hlavným uzáverom plynu, ktorý je umiestnený v priestoroch bytového domu, príp. v jeho bezprostrednej blízkosti.

Žiadame Vás tieto prípojky rešpektovať.

Slovak Telekom, a.s., Bratislava

Zn. 6612513038 zo dňa 14.05.2025

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia a dodržať Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať všetky nižšie uvedené podmienky.

Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom a.s na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu <http://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

Dodržať Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú uvedené vo vyjadrení.

Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Orange Slovensko -Michlovský spol. s r.o.,

č. BA-1478 2025 zo dňa 16.05.2025

- Dôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko, a.s., Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy .

- Mechanická ochrana a prekládky budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a Zmluvy o preložke so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu , objednať u správcu PTZ.

- Dodržať všetky nižšie uvedené podmienky.

V záujmovom území sa nachádzajú podzemné optické trasy a zariadenia spol. Orange Slovensko, a.s..

PTZ sú v dotknutom území zakreslené len orientačne. Za zakreslenie všetkých existujúcich PTZ do PD však podľa § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách zodpovedá projektant.

NASES Bratislava

č. 4300-2025/390-7561 zo dňa 09.06.2025

Podľa Vami zaslaných podkladov sa vo vyznačenom záujmovom území nachádzajú telekomunikačné siete a zariadeniami v správe NASES.

Pri realizácii stavby musia byť dodržané všetky zákonné podmienky týkajúce sa ochrany existujúcich sietí (podľa ust. Zákona č. 351/2011 Z.z. a príslušných STN o ochrane siete a zariadení, napr. STN 73 6005). Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, ktorých správcom je NASES, je žiadateľ, resp. stavebník, povinný rešpektovať všetky podmienky nižšie uvedené v tomto vyjadrení.

V prílohe vyjadrenia sú situácie s orientačným zakreslením existujúcich sietí v správe NASES.

TT-IT, s.r.o. Trnava

č. 25/09/08/1/MV zo dňa 08.09.2025

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie k uvedenej stavbe Vám ako správca mestskej optickej siete TOMNET zasielame nasledovné stanovisko:

- Vo vymedzenom území sa nachádzajú vedenia mestskej optickej siete Tomnet. Pri výstavbe dôjde k stretu s naším vedením na viacerých miestach Ulic Spartakovská ako aj V. Clementisa. Priebeh našich sietí Vám zasielam v priloženom súbore, označené modrou prerušovanou čiarou.
- Pri realizácii projektu požadujeme rešpektovať existujúce vedenie a dodržanie odstupových vzdialeností v zmysle existujúcich noriem a nariadení. Rovnako požadujeme realizáciu výkopových prác v týchto miestach vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov v zmysle Zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách
- Pred samotnou stavbou je potrebné vytýčenie v teréne.

OTNS, a.s. Bratislava

č. 101488 zo dňa 13.05.2025

V záujmovom území danej stavby sa nachádza podzemná sieť spoločnosti SWAN a.s. alebo Devnet, a.s.

SWAN, a.s. a DEvnet, a.s. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany telekomunikačných vedení, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska.

Po splnení daných podmienok spoločnosť OTNS, a.s., ako správca siete SWAN k stavebnému zámeru nemá námietky. Všeobecné podmienky ochrany telekomunikačných vedení

1. Existujúce vedenia sú chránené ochranným pásmom v zmysle §23 zákona č. 452/2021 Z.z. a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
 2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného záujmového územia, alebo ak si Stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
 3. Stavebník alebo nim poverená osoba v prípade, ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal Žiadosť je v kolízii s vedeniami SWAN alebo DEVNET alebo zasahuje do ich ochranného pásma, je povinný;
 - vyzvať správcu siete, spoločnosť OTNS, a.s. (swansiete@otns.sk) na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia vedení,
 - vypracovať projektovú dokumentáciu,
 - dať si odsúhlasiť projektovú dokumentáciu.
- V zmysle § 21 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť trasa všetkých známych vedení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
 - Každý je povinný počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval vedenia alebo telekomunikačné zariadenia a nerušil prevádzku sietí alebo služieb a neoprávnene nezasahoval do siete a do poskytovania služieb, inak zodpovedá za škodu, ktorú tým podniku spôsobil.
 - Jestvujúce káble musia byť vytýčené. Vytýčenie sa realizuje na základe písomnej objednávky zaslanej na adresu; OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, alebo elektronicky na obchod@otns.sk , pri objednávke je nutné uviesť číslo tohto vyjadrenia a priložiť kópiu samotného vyjadrenia so zákresom.

V prípade záujmu vieme poskytnúť porealizačné geozameranie trás OK v ZÚ v dgn. Získaný podklad nahrádza fyzické vytýčenie v teréne.

Tieto služby sú spoplatnené v zmysle Cenníka OTNS, a.s., uvedeného na webe.

- Nad vytýčenou trasou sa nebudú používať ťažké mechanizmy pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu, nad vytýčenou trasou sa nebudú umiestňovať skládky materiálov a stavebnej sute.
- V záujmovom území je plánovaná výstavba cestných komunikácií, komunikácií pre peších a parkoviská či iné spevnené plochy nad našou existujúcou trasou, požadujeme zabezpečiť dodatočnú mechanickú ochranu optických chráničiek SWAN uložením chráničiek do betónových žlabov TK2 s vekom po celej dĺžke pod spevnenými plochami.
- V súvislosti s vykonávanými prácami požadujeme dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300.
- Realizáciu výkopových prác min. 1,5 m od osi trasy zemných telekomunikačných vedení a zariadení /ochranné pásmo/ požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov (žiadne riadené a neriadené podvrty). Pri výkopových prácach v blízkosti telekomunikačných vedení je potrebné dodržať maximálnu opatnosť, vedenia zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu.

- Vytýčené, zemnými prácami odkryté telekomunikačné vedenia a zariadenia je dodávateľ stavby povinný riadne zaistiť proti previsu, proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času /uložením do drevených žľabov, resp. vyviazaním na trám/ a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť.
- Oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou trasou na možnú polohovú odchýlku $\pm 30\text{cm}$ skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca OTNS (optika@otns.sk)
- Žiadame, aby bol zástupca spoločnosti OTNS prizvaný ku kontrole a prevzatiu odkopaných trás ešte pred zásypom rýh, jedna z podmienok pre kolaudáciu stavby, vystavenie potvrdenia o nepoškodení vedenia.
- Pred záhromom je nutné previesť zhutnenie zeminy pod a nad vedením, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery).
- V zmysle §24 zákona . 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s prerušením prevádzky s vlastníkom siete na adrese construction@swan.sk. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku vedení. Všetky práce spojené s ochranou káblov alebo preložkou budú zrealizované na náklady Stavebníka.
- V prípade prekládky telekomunikačných vedení bez prerušenia prevádzky požadujeme po vytýčení trasy vykopat sondy, z ktorých bude zrejmé vedenie trasy pod povrchom. Po prekládke vedenia žiadame dodať geodetické zameranie nového trasovania a pred zásypom prizvať ku kontrole zástupcu spoločnosti OTNS (optika@otns.sk)
- V prípade ak sa v záujmovom území v Žiadosti o vyjadrenie nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve SWAN, a.s. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma

Každé poškodenie zariadenia spoločnosti SWAN, a.s. je nutné bezodkladne oznámiť telefonicky na čísle: 1421 0908 700 819, M21 2 35 000 999, 0650 123 456 alebo mailom na adrese: helpdesk@swan.sk.

Upozorňujeme, že v prípade nedodržania podmienok a prípadného poškodenia optických vedení siete SWAN a DEVNET ponese stavebník/realizátor celú zodpovednosť za prerušenie telekomunikačnej prevádzky a bude znášať všetky náklady spojené s odstránením poruchy vrátane pokút.

Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa §23 a §24 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

Prílohou k vyjadreniu sú infozákresy telekomunikačných vedení záujmového územia.

UPC BROADBAND SLOVAKIA s. r. o.

č. 918/2025 zo dňa 13.05.2025

V mieste stavby sa nachádzajú telekomunikačné siete technického vybavenia spoločnosti UPC.

Spoločnosť UPC zdôrazňuje, že pri realizácii stavby je nevyhnutné dodržanie nasledovných podmienok:

1. pred zahájením zemných prác je potrebné objednať si u spoločnosti UPC priestorové vytýčenie sietí a zariadení e-mailom na adrese zapad_vyjadrenie@upc.sk. Objednávku je potrebné doručiť minimálne 5 dní pred požadovaným termínom vytýčenia a pripojiť k nej toto záväzné vyjadrenie,
2. bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie ochranných pásiem podľa ust. § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách (ďalej ako „Zákon o elektronických komunikáciách“) a príslušných STN,
3. preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou sietí a zariadení spoločnosti UPC, aby pri prácach v miestach výskytu sietí a zariadení, vrátane ich ochranných pásiem pracovali so zvýšenou opatrnosťou a nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia (najmä hĺbiace stroje), tzn. len ručný výkop,
4. preukázateľné upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku skutočného uloženia sietí, a to $\pm 30\text{ cm}$ od vyznačenej polohy,
5. v prípade obnaženia zariadení (sietí) spoločnosti UPC je potrebné zabezpečiť ich ochranu,
6. pred zásypom je potrebné prizvať zástupcu spoločnosti UPC na obhliadku miesta obnažených zariadení (sietí), či dané sietí nie sú porušené,
7. zásyp zariadení (sietí) spoločnosti UPC je možné vykonať predpísaným sypkým materiálom a položiť signalizačnú fóliu nad sieťami,
8. križovanie so sieťou spoločnosti UPC je nutné realizovať popod sieť spoločnosti UPC.
9. bezodkladné oznámenie každého poškodenia sietí a zariadení spoločnosti UPC na tel. čísle 0905 453 994 Tomáš Toth, v prípade poškodenia koaxiálneho kábla je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvoma najbližšími distribučnými skriňami.

Toto vyjadrenie platí 1 rok od vydania.

Spoločnosť UPC zároveň poukazuje na skutočnosť, že nedodržanie podmienok ochrany siete v zmysle tohto vyjadrenia môže viesť k porušeniu všeobecných právnych predpisov.

Krajský pamiatkový úrad Trnava

č. Z-PUSR-5433/2025/BA zo dňa 27.01.2025

- uvedenou stavebnou činnosťou nie sú dotknuté záujmy chránené Krajským pamiatkovým úradom Trnava v zmysle zákona 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov

- postup pri archeologickom náleze určuje § 40 zákona 49/2002 Z.z. a § 127 zákona 50/1976 Zb.(stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

Kontakt na oznámenie nálezu 033/2452111.

13. Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľsky. Investor je povinný v lehote do 15 dní od ukončenia výberového konania oznámiť stavebnému úradu dodávateľa stavebných prác.

14. Stavebník je povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov alebo stavieb a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť. Po skončení je povinný uviesť susedný pozemok alebo stavbu do pôvodného stavu, a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníčkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody (§ 135 ods. 2 stavebného zákona).

15. Stavebník umožní orgánom ŠSD a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a do stavby a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.

16. Stavebník je povinný písomne oznámiť začatie stavby stavebnému úradu.

17. Stavebník je povinný pred začatím stavby umiestniť štítok „Stavba povolená“ na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko a ponechať ho tam až do kolaudácie stavby (§ 66, ods.3 písm. j stavebného zákona účinného do 31.03.2025).

18. Stavebník pri výkone svojej funkcie nahradí škody spôsobené tretím osobám podľa osobitných predpisov z titulu svojej zodpovednosti, prípadne zabezpečí uvedenie veci do pôvodného stavu.

19. Stavba bude dokončená najneskoršie do 36 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.

20. Stavebník je povinný plniť všetky podmienky, za ktorých je stavba povolená, po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie a sú preňho záväzné.

21. Stavebník pred ukončením stavby je povinný požiadať o kolaudáciu stavby v zmysle § 79 stavebného zákona účinného do 31.03.2025.

22. V rámci návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia musia byť na Mesto Trnava, odbor stavebný a životného prostredia odovzdané všetky podklady v zmysle § 17 Vyhl.č.453/2000 Z.z..

23. Pred kolaudáciou stavby musí byť na Mestskom úrade v Trnave, Trhová 3, odbore Územného rozvoja a koncepcií, referáte územno-technických informácií odovzdané porealizačné zameranie stavby (objekty, trasa a prípojky inžinierskych sietí, vrátane šácht, stožiarov, skriniek, verejného osvetlenia, komunikácií, zelene a terénnych úprav) v digitálnej podobe, (DGN výkres, MicroStation, 2D, s kresbou umiestnenou v reálnych súradniciach v súradnicovom systéme S-JTSK, v realizácii JTSK a vo výškovom systéme Bpv, s rozdelením kresby do vrstiev; 2 polohopis-plošný, 3 polohopis-líniový, 4 značky-plošné, 5 značky-bodové, 6 doplnková kresba, 7 bodové pole, 8 výškopis, 9 vodovod, 10 kanalizácia, 11 plynovod, 12 elektrické vedenie, 13 verejné osvetlenie, 14 oznamovacie vedenia, 15 teplovod, 16 produktovody, 21 hektárová sieť, 23 legenda a geodetická dokumentácia (v digitálnej podobe a 1x vytlačená so zoznamom súradníc).

Porealizačné zameranie musí obsahovať v samostatnej vrstve okrem zrušených rozvodov aj objekty, rozvody a zariadenia, ktoré museli zostať v zemi nevyužitú a nefunkčné.

24. Stavba nesmie byť užívaná bez kolaudačného rozhodnutia.

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť, stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti nebude stavba začatá. Toto rozhodnutie je podľa § 70 stavebného zákona účinného do 31.03.2025 záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené

Odôvodnenie

Stavebník SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, so sídlom Plátenícka 2, 821 09 Bratislava podal dňa 21.03.2025 na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu „ Rekonštrukcia plynovodov Trnava, Východ, V.Clementisa “ v stavebnom konaní.

Vzhľadom na to, že predložená žiadosť na stavebné povolenie spolu s prílohami neposkytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad stavebné konanie rozhodnutím č. OSAŽP/42342- 22281/2025/Kch zo dňa 28.03.2025 prerušil. Na základe žiadosti stavebníka bolo konanie opätovne viackrát prerušené.

V priebehu stavebného konania stavebník doplnil záväzné stanovisko orgánu územného plánovania, vyjadrenia dotknutých orgánov, upravenú projektovú dokumentáciu (2x) a uhradil správny poplatok. Po doplnení požadovaných dokladov stavebný úrad pokračoval v konaní.

Stavebný úrad následne oznámil v súlade s ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona účinného do 31.03.2025 začatie stavebného konania oznámením verejnou vyhláškou č. OSAŽP/42342-129288/2025/Kch zo dňa 28.11.2025 a upustil od ústneho pojednávania. Verejná vyhláška bola vyvesená na úradnej tabuli v termíne od 01.12.2025 do 16.12.2025, zverejnená bola aj na webovom sídle Mesta Trnava a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

Záväzné stanovisko orgánu územného plánovania podľa § 40c ods. 4 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov bolo vydané Mestom Trnava ako orgánom územného plánovania podľa § 6 ods. 2 písm. b zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní (ďalej len „zákon o územnom plánovaní“) a dotknutým orgánom podľa § 140a ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) zo dňa 12.08.2025 pod č. OÚRaK/2520-92041/2025/Hn:

Na základe výsledkov posúdenia vo vzťahu k ÚPN mesta Trnava a ÚPN CMZ konštatujeme, že navrhovaná stavba je v súlade s obsahom záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie.

Navrhovaná stavba je skoordínovaná s investičnými akciami Mesta Trnava (v zmysle podmienok stanoviska k investičnému zámeru č. OÚRaK/2520-4930/2025/Hn zo dňa 19.03.2025- body 1.1.- 1.4.): Rekonštrukcia uličného priestoru V. Clementisa ,Vybudovanie nabíjacích staníc pre elektrické autá , Modernizácia verejného osvetlenia a Humanizácia vnútrobloku Spartakovská.

V zmysle bodu 4. vyjadrenia bolo odsúhlasené umiestnenie skriniek DRZ a URZ na pozemkoch mesta, vzorový príklad umiestnenia nových skriniek DRZ tvorí prílohu č. 2 technickej správy.

Navrhovaná stavba rekonštrukcie technickej infraštruktúry nemá vplyv na priestorové usporiadanie územia.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní preskúmal predloženú žiadosť podľa ust. § 58, § 62 a § 64 stavebného zákona účinného do 31.03.2025 a bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane ohrozené či obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa stanovené požiadavky stavebného zákona účinného do 31.03.2025 a vyhl. č. 453/2000 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov. Stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Konanie vo veci vydania stavebného povolenie stavebný úrad viedol podľa stavebného zákona účinného do 31.03.2025 , v súlade s ustanovení § 84 ods. 4 písm. a) stavebného zákona, keďže žiadosť o vydanie stavebného povolenia bola podaná dňa 21.03.2025, teda pred účinnosťou nového zákona (dňa 1. 4. 2025).

Ku stavbe sa vyjadrili: OÚ Trnava - odbor starostlivosti o ŽP – ŠVS, OPaK, OH,OO, ŠSMER, odbor krízového plánovania, odbor CDaPK, OR HaZZ Trnava, RÚVZ so sídlom v Trnave, TAVOS, a.s., Západoslovenská distribučná, a.s., SPP-distribúcia, a.s., Slovak Telekom, a.s., Orange Slovensko, a.s., KPÚ Trnava, OTNS, a.s., NASES, UPC Broadband Slovakia, s.r.o., TT-IT, s.r.o., ELTODO SK, a.s., SATRO, s.r.o., Comax-TT, a.s., STEFE Trnava, s.r.o., TTSK, Odbor dopravnej politiky, Správa a údržba ciest TTSK, Transpetrol a.s., MV SR, Centrum

podpory Trnava, MO SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Certifikačný a inšpekčný orgán SR, s.r.o. Prievidza, Základná škola s MŠ, Spartakovská 5, Trnava, Mesto Trnava – MsÚ Trnava - OP, OM, OD, OIV a OÚRaK. Ich pripomienky boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov konania neboli uplatnené a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

K preukázaniu vlastníckeho práva k pozemkom a k stavbám bolo zistené dňa 09.04.2026 z výpisu z listu vlastníctva č. 5000, 10985, 14203, 7490, pod číslom žiadosti 1416721, 1416722, 1416723, 1416724 a z kópie katastrálnej mapy pod číslom žiadosti 357717, overených cez portál CSRÚ www.oversi.gov.sk.

Mesto Trnava vzhľadom na vyššie uvedené rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky, nakoľko ide v zmysle § 139 ods. 3 písm. a) stavebného zákona o líniovú stavbu.

Toto rozhodnutie s prílohou musí byť vyvesené po dobu 15 dní. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto rozhodnutia.

Správny poplatok podľa sadzobníka správnych poplatkov V. časť Stavebná správa, položka č.60 zákona č.145/1995 Z.z. Národnej rady Slovenskej republiky o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 2 500,- € bol zaplatený dňa 04.04.2025.

Poučenie

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec - Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava, prostredníctvom Mestského úradu v Trnave, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava, pričom odvolacím orgánom je Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, Ulica Piešťanská 8188/3, 917 01 Trnava.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Príloha:

1x projektová dokumentácia (pre stavebníka a k spisu)

Príloha v listinnom vyhotovení (overený projekt stavby) bude odovzdaný po dohode osobitne.

Príloha na zverejnenie: prehľadná situácia s vyznačením navrhovanej stavby (č. výkresu 1)

JUDr. Peter Bročka, LL.M
primátor mesta Trnava

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Doručuje sa

Mesto Trnava (zverejnenie verejnej vyhlášky), Ulica Hlavná 1/1, 91701 Trnava

Doručí verejnou vyhláškou účastníkom stavebného konania:

1. Stavebník: SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 01 Bratislava-Ružinov
2. Projektant: SPP - distribúcia, a.s., Oddelenie projekcie - západ, Ing. Anna Valová, Plátennícka 19013/2, 821 01 Bratislava-Ružinov
3. fyzické a právnické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k pozemkom a k stavbám na nich, vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením dotknuté

Na vedomie:

SPP - distribúcia, a.s., Ing. arch. Petra Mihelová, Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava-Ružinov
Mestský úrad Trnava – odbor majetkový
Mestský úrad Trnava – odbor právny
Mestský úrad Trnava – odbor investičnej výstavby

Verejná vyhláška

Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 ods. 5, § 26 ods. 2 správneho poriadku a podľa § 69 ods.2 stavebného zákona.

Zverejnenie na centrálnej úradnej tabuli podľa § 34 zákona č. 305/2013 Z.z. v znení neskorších predpisov (zákon o e-Governmente).

Zverejnenie a vyvesenie v termíne od 15.4.2026 do 30.4.2026 (vrátane).

- 1) na úradnej tabuli na webovom sídle mesta Trnava (eGOV.trnava.sk)
- 2) na úradnej tabuli mesta Trnava, ktorá sa nachádza pred budovou Mestského úradu v Trnave, Ulica Trhová 3
- 3) na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli na ústrednom portáli verejnej správy (CUET na UPVS)

Zverejnené na ÚET a CÚET a vyvesené na úradnej tabuli :

ID

ID CÚET

Dátum a podpis

Zodpovedný:

Mestský úrad v Trnave – odbor stavebný a životného prostredia, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava
Ing. Iveta Miterková, vedúca odboru stavebného a životného prostredia