

Obec Veľká Lomnica
Stavebný úrad

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Mesto/dátum
14. 03. 2025	SP/71- 006/25-Šk	Ing. Vladimír Šterbák 052 452 41 83	V Kežmarku 23. 02. 2026

V e r e j n á v y h l á š k a

VEC :

Spoločnosť MARTINÁK s.r.o., so sídlom: Bratislava, Ružinovská č.5, Ing. Vladimírom Martinákom, konateľom spoločnosti, stavebné povolenie na stavbu: „Technická infraštruktúra pre zástavbu rodinných domov v lokalite „PANORÁMA“, Veľká Lomnica, SO 05 Miestna komunikácia“, na pozemkoch parc. č. KN-C 4343/260, 4343/408, 4343/410, 4343/412, 4343/414, druh pozemku: orná pôda, o výmere 98, 3478, 2021, 2748, 3182m², spolu 11527m², KN C 4343/629, 4343/630 druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 151, 325m², spolu 476 m, LV 1485 (navrhovaná cesta) KN C 4343/397, o výmere 495m², druh pozemku: orná pôda, LV 2988, vlastník LUKOR Slovakia s.r.o., Javorinská 1736/7, Trenčín, KN C 4343/411, o výmere 748 m², druh pozemku: orná pôda, LV 1195 vlastník: GAZEL s.r.o., Záhumenná 287/86, 851 10 Bratislava, kat. územie Veľká Lomnica, vydané dňa 29.12.2025 pod č.j. SP/71 - 005/25-Šk – odvolanie spoločnosti LUKOR Slovakia s.r.o., Javorinská č. 1736/7, Trenčín a spoločnosti GAZEL s.r.o., Záhumenná č. 287/86, Bratislava - upovedomenie účastníkov konania o obsahu podaných odvolaní

Obec Veľká Lomnica, ako príslušný cestný správny orgán podľa zákona NR SR č. 534/2003 Z. z. o organizovaní štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií a o zmene a doplnení niektorých zákonov vydala dňa 29. 12. 2025 pod č.j. SP/71 - 005/25-Šk stavebné povolenie na stavbu: „Technická infraštruktúra pre zástavbu rodinných domov v lokalite „PANORÁMA“, Veľká Lomnica, **SO 05 Miestna komunikácia**“, na pozemkoch parc. č. KN-C 4343/260, 4343/408, 4343/410, 4343/412, 4343/414, druh pozemku: orná pôda, o výmere 98, 3478, 2021, 2748, 3182m², spolu 11527m², KN C 4343/629, 4343/630 druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 151, 325m², spolu 476 m, LV 1485 (navrhovaná cesta) KN C 4343/397, o výmere 495m², druh pozemku: orná pôda, LV 2988, vlastník LUKOR Slovakia s.r.o., Javorinská 1736/7, Trenčín, KN C 4343/411, o výmere 748 m², druh pozemku: orná pôda, LV 1195 vlastník: GAZEL s.r.o., Záhumenná 287/86, 851 10 Bratislava, kat. územie Veľká Lomnica., ktorého žiadateľom je spoločnosť MARTINÁK s.r.o., so sídlom: Bratislava, Ružinovská č.5, Ing. Vladimírom Martinákom, konateľom spoločnosti

Obci Veľká Lomnica bolo dňa 04.02.2026 (v zákonom stanovenej lehote), stavebnému úradu bolo dňa 05.02.2026 doručené nasledovné odvolania:

1. spoločnosť LUKOR Slovakia s.r.o., Javorinská č. 1736/7, Trenčín - odvolanie proti rozhodnutiu Obce Veľká Lomnica o vydaní stavebného povolenia na stavbu: „technická infraštruktúra pre zástavbu rodinných domov v lokalite „PANORÁMA“ veľká Lomnica, SO 05 Miestna komunikácia“ Sp.zn. SP/71-005/25-Šk zo dňa 29.12.2025
2. spoločnosť GAZEL s.r.o., Záhumenná č. 287/86, Bratislava - odvolanie proti rozhodnutiu Obce Veľká Lomnica o vydaní stavebného povolenia na stavbu: „technická infraštruktúra pre zástavbu rodinných domov v lokalite „PANORÁMA“ veľká Lomnica, SO 05 Miestna komunikácia“ Sp.zn. SP/71-005/25-Šk zo dňa 29.12.2025

Stavebný úrad v súlade s § 56 zákona číslo 71/67 Zb. o správnom konaní (správny zákon) v znení neskorších predpisov upovedomuje účastníkov konania s obsahom podaného odvolania, ktoré zasiela v prílohe.

. / .

Svoje vyjadrenie ku obsahu podaných odvolaní môžete uplatniť najneskôr do 7 dní odo dňa doručenia tohto upovedomenia.

Mgr. Peter D u d a

starosta obce

Prílohy - odvolanie:

1. spoločnosť LUKOR Slovakia s.r.o., Javorinská č. 1736/7, Trenčín - odvolanie proti rozhodnutiu Obce Veľká Lomnica o vydaní stavebného povolenia na stavbu: "technická infraštruktúra pre zástavbu rodinných domov v lokalite „PANORÁMA“ veľká Lomnica, SO 05 Miestna komunikácia" Sp.zn. SP/71-005/25-Šk zo dňa 29.12.2025 – fotokópia
2. spoločnosť GAZEL s.r.o., Záhumenná č. 287/86, Bratislava - odvolanie proti rozhodnutiu Obce Veľká Lomnica o vydaní stavebného povolenia na stavbu: "technická infraštruktúra pre zástavbu rodinných domov v lokalite „PANORÁMA“ veľká Lomnica, SO 05 Miestna komunikácia" Sp.zn. SP/71-005/25-Šk zo dňa 29.12.2025 – fotokópia

Doručí sa:

1. MARTINÁK s.r.o., Ružinovská č.5, Bratislava

Na vedomie:

1. Obec Veľká Lomnica, starosta obce Mgr. Peter Duda – tu
2. ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA ŠEDOVÁ s. r. o., Mgr. Margaréta Šedová, advokát, Sladovnícka 13, Trnava – splnomocnenec spoločnosti LUKOR SLOVAKIA s.r.o. a GAZEL s.r.o.
3. Ing. arch. Rudolf Kruliak, Jilemnického č. 341, Veľká Lomnica – projektant stavby
4. LUKOR Slovakia s.r.o., Javorinská č. 1736/7, Trenčín
5. GAZEL s.r.o., Záhumenná č. 287/86, Bratislava
6. Východoslovenská distribučná a.s., Košice, Mlynská č. 31, Košice
7. Distribúcia SPP a.s., Mlynské nivy č. 44/b, Bratislava
8. PVPS a.s., Hraničná č. 662/17, Poprad
9. PVS a.s. , Hraničná č. 662/17, Poprad
10. Slovak Telekom, a.s. Poštová č. 18, Košice
11. HG Data, Ždiar č. 473
12. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody
13. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadov
14. Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy
15. Okresný úrad Kežmarok, odbor pozemkový a lesný
16. Okresný úrad Kežmarok, odbor krízového riadenia
17. Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Nižná brána č. 6, Kežmarok
18. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka č. 3, Poprad
19. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Kežmarok, Huncovská č. 38, Kežmarok
20. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná č. 115, Prešov

Toto upovedomenie o účastníkov konania o obsahu podaných odvolaní musí byť vyvesené po domu 15-tich dní na verejne prístupnom mieste a oznámené obvyklým spôsobom.

Vyvesené dňa :

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý zabezpečil vyvesenie vyhlášky

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý zabezpečil zvesenie vyhlášky