



UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ EXEKÚCIE PREDAJOM NEHNUTEĽNOSTI

JUDr. Lenka Borovská, súdna exekútorka

so sídlom Kováčska 32, 040 01 Košice, IČO: 355 70 636

e-mail: lenka.borovska@ske.sk, tel/fax: 055/6331977, 729 49 04, 0905/497270



Podľa ustanovenia § 135 ods. 1, § 166 zákona NR SR č. 233/1995 Z.z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov a na základe:

1. vykonateľného exekučného titulu na peňažné plnenie vykonateľné rozhodnutie a výkaz nedoplatkov vo veciach sociálneho zabezpečenia, sociálneho poistenia, starobného dôchodkového sporenia a vo veciach verejného zdravotného poistenia č.8888029832 zo dňa 07.02.2011, ktorý vydal Dôvera zdravotná poisťovňa, a.s.; platobný výmer, výkaz nedoplatkov vo veciach daní a poplatkov, ako aj zmier schválený príslušným orgánom č.101832887/2018 zo dňa 18.09.2018, ktorý vydal DÚ Košice, ktorým sa ukladá povinnému

Adela Ternyilová, nar. 02.02.1973, Kráľovce 42, 044 44 Kráľovce zaplatiť:

- pohľadávku 1 829,67 EUR a jej príslušenstvo

oprávnenému Slovenská konsolidačná, a.s., IČO: 35776005, DIČ: 2021483585, Cintorínska 21, 814 99 Bratislava

2. návrhu oprávneného na vykonanie exekúcie č. 347EX 634/21 zo dňa 01.07.2021 na vymoženie:
 - pohľadávky 1 829,67 EUR s príslušenstvom
 - trov exekúcie
3. poverenia, ktoré vydal Okresný súd Banská Bystrica na vykonanie exekúcie sp.zn. 73Ek/2365/2021 zo dňa 07.07.2021,

Vás

upovedomujem,

že dňa 07.07.2021 sa začala exekúcia v prospech oprávneného Slovenská konsolidačná, a.s., IČO: 35776005, DIČ: 2021483585, Cintorínska 21, 814 99 Bratislava a v neprospech povinného **Adela Ternyilová, nar. 02.02.1973, Kráľovce 42, 044 44 Kráľovce** na vymoženie pohľadávky vo výške:

- istina 1 829,67 EUR
- trovy exekúcie 523,98 EUR

Exekúciu vykonám

predajom nehnuteľnosti

nachádzajúcej sa v k.ú.

Okres : 811 Trebišov
 Obec : 543772 Somotor
 Katastrálne územie : 857351 Somotor

Dátum vyhotovenia : 21.10.2026
 Čas vyhotovenia : 14:31:22
 Údaje platné k : 20.10.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 144

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 2

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
9	578	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	4
Iné údaje: Bez zápisu							
10	1317	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Druh právneho vzťahu

- 4 Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
23	9	10	Rodinný dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 10 Rodinný dom

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
----------------	--	------------------------

1 z 2

2	Ternyilová Adela r. Ternyilová, Lesnícka 29, Košice, PSČ 04001, SR, Dátum narodenia: 02.02.1973	1/1
---	---	-----

Povinnému **zakazujem**, aby odo dňa doručenia tohto upovedomenia nehnuteľnosť previedol na niekoho iného alebo ju zaťažil.

Povinnému **ukladám**, aby do 3 dní od doručenia tohto upovedomenia oznámil exekútorovi, či a kto má k nehnuteľnosti predkupné právo, inak zodpovedá za škody tým spôsobené (§135 ods. 1 písm. d) Exekučného poriadku).

Vyhlasenie o spracúvaní osobných údajov súdnym exekútorom:

Exekútorský úrad spracúva osobné údaje účastníka exekučného konania na účely podľa zákona č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (ďalej len „Exekučný poriadok“) a o zmene a doplnení ďalších zákonov. Exekútorský úrad je pri spracúvaní osobných údajov povinný postupovať v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov. Na spracúvanie osobných údajov pre účely exekučnej činnosti sa pri plnení povinnosti transparentne informovať dotknutú osobu vzťahujú výnimky podľa čl. 14 ods. 5 Nariadenia. Exekútorský úrad získava osobné údaje na základe exekučného titulu. Exekútor je povinný zachovávať mlčanlivosť podľa § 30 Exekučného poriadku (profesijné tajomstvo).

P o u č e n i e : Proti tomuto upovedomeniu nie je prípustný opravný prostriedok.

V Košiciach dňa 21.10.2026



JUDr. Lepka Borovská
súdna exekútorka

Upovedomenie o začatí exekúcie predajom nehnuteľnosti obdržia:

- oprávnený
- povinný
- OU-Trebišov- katastrálny odbor
- Obec Somotor
- MF
- OÚ-Košice
- DÚ Košice- pob.Trebišov
- Čuzet
- ÚT