

Váš list zo dňa
30.10.2023

Naše číslo
SÚ 2757/4929-ÚR/2024-PB

Vybavuje/linka
Ing. Andrea Pikovská Bátory
/052 465 58 51

Kežmarok
13.03.2024

ROZHODNUTIE

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Navrhovateľ: VSD, a.s. (IČO: 36 599 361), so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice
zastúpený: ENERPRO, s.r.o. (IČO: 44 324 600), so sídlom Miškovecká 6, 040 11 Košice
zastúpené konateľom Ing. Stanislavom Počuchom (na základe plnej moci), podal dňa
30.10.2023 na tunajší úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavieb:
„Kežmarok – Pod kamennou baňou – úprava NN siete“ SO 01 – NN káblové vedenie, na
pozemkoch parc.č. KN C 2729/4, 3242/2, 3342/2, 3330/1, 3296/1, KN E 6576/3, 1390/15,
1390/14, 1390/1, 1406/1, 1187/2, 6640, 6576/3, 1383/3 v k. ú. Kežmarok.

Mesto Kežmarok ako stavebný úrad príslušný podľa § 33 a §117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 5 zák. č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona, posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a na základe toho podľa § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. **v y d á v a**

rozhodnutie o umiestnení stavby:

„Kežmarok – Pod kamennou baňou – úprava NN siete“,

- na parc. č. **KN C 2729/4** o výmere 653 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k.ú Kežmarok vo vlastníctve Mesta Kežmarok, LV č.1
- na parc. č. **KN C 3242/2** o výmere 1831 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k.ú Kežmarok vo vlastníctve Mesta Kežmarok, LV č.1
- na parc. č. **KN C 3342/2** o výmere 45 568 m², druh pozemku ostatná plocha v k.ú Kežmarok vo vlastníctve Mesta Kežmarok, LV č.1
- na parc. č. **KN C 3330/1** o výmere 397 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k.ú Kežmarok vo vlastníctve Mesta Kežmarok, LV č.1
- na parc. č. **KN C 3296/1** o výmere 6777 m², druh pozemku ostatná plocha v k.ú Kežmarok vo vlastníctve Mesta Kežmarok, LV č.1
- na parc. č. **KN E 6576/3** o výmere 6190 m², druh pozemku ostatná plocha v k.ú Kežmarok vo vlastníctve Mesta Kežmarok, LV č. 2430

- na parc. č. **KN E 1390/15** o výmere 67 m², druh pozemku orná pôda v k.ú Kežmarok vo vlastníctve Mesta Kežmarok, LV č. 2430
- na parc. č. **KN E 1390/14** o výmere 41 m², druh pozemku orná pôda v k.ú Kežmarok vo vlastníctve Mesta Kežmarok, LV č. 2430
- na parc. č. **KN E 1390/1** o výmere 64 m², druh pozemku ostatná plocha v k.ú Kežmarok vo vlastníctve Mesta Kežmarok, LV č. 2430
- na parc. č. **KN E 1406/1** o výmere 5481 m², druh pozemku lesný pozemok v k.ú Kežmarok vo vlastníctve Slovenskej republiky, ktorého správcom sú Vojenské lesy a majetky SR, LV č. 4047
- na parc. č. **KN E 1187/2** o výmere 343 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k.ú Kežmarok vo vlastníctve Mesta Kežmarok, LV č. 2430
- na parc. č. **KN E 6640** o výmere 528 m², druh pozemku ostatná plocha v k.ú Kežmarok vo vlastníctve Mesta Kežmarok, LV č. 2430
- na parc. č. **KN E 6576/3** o výmere 6190 m², druh pozemku ostatná plocha v k.ú Kežmarok vo vlastníctve Mesta Kežmarok, LV č. 2430
- na parc. č. **KN E 1383/3** o výmere 122 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k.ú Kežmarok vo vlastníctve Mesta Kežmarok, LV č. 1

tak ako je zakreslené v situácii stavby č. výkresu V2, v mierke 1:750, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia,

pre navrhovateľa:

Východoslovenská distribučná, a.s. (IČO: 36 599 361) so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice.

Jedná sa o líniovú inžiniersku stavbu podľa § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona. Stavba sa nachádza v meste Kežmarok na uliciach Kamenná baňa, Štúrova a Kláštoriná. Predmetom stavby je zrušenie nevyhovujúceho NN káblového vedenia prechádzajúceho cez záhrady a rodinné domy na ulici Kamenná baňa a jeho nahradenie novým NN káblovým vedením uloženým v zemi na verejné prístupnom mieste.

Na Štúrovej ulici sa zrušené káblové vedenie z Kamennej bane nahradí novým káblovým vedením napojeným z existujúceho vonkajšieho NN vedenia. Na cintoríne sa zruší existujúci kábel pre dom smútku prechádzajúci cintorínom a nahradí sa novým káblovým vedením z Kláštornej ulice. V rámci stavby sa opätovne napoja existujúce odbery zemnými káblami. Trasa NN káblov prechádza parcelami KN-C č. 2729/4, 3242/2, 3242/4 (KN-E č. 1390/14, 1390/15), 3242/1 (KN-E č. 1390/1), 3341/2 (KN-E č. 1406/1), 3342/2, 3330/1, 3296/1, 3243/1 (KN-E č. 1187/2, 6640), 3244/1 (KN-E č. 6640, 1383/3, 6576/3) a 3243/1 (KN-E č. 6576/3).

V trase NN káblov sa uloží chránička pre optický kábel. Stavenisko je prístupné pre mechanizmy a dopravu materiálu po miestnych komunikáciách. Po realizácii stavby sa terén uvedie do pôvodného stavu.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu sa stanovujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemkoch parc. č. KN C 2729/4, 3242/2, 3342/2, 3330/1, 3296/1, KN E 6576/3, 1390/15, 1390/14, 1390/1, 1406/1, 1187/2, 6640, 6576/3, 1383/3 v k. ú. Kežmarok tak, ako je zakreslené v situácii stavby č. výkresu V2, v mierke 1:750, z 03/2023, ktorej je spracovateľom: ENERPRO, s.r.o., Ing. Stanislav Počuch, autorizovaný stavebný inžinier, č. opr. 4859*A2, Miškovecká 6, 040 11 Košice, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia s umiestnením stavby.
2. Projekt stavby pre stavebné povolenie bude vypracovaný v súlade s projektovou

dokumentáciou, ktorá je súčasťou územného rozhodnutia so zohľadnením všetkých požiadaviek dotknutých orgánov štátnej správy a správcov verejného dopravného a technického vybavenia územia a na aktuálnych podkladoch z katastra nehnuteľností.

3. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

➤ **Podľa vyjadrenia Mesta Kežmarok, cestného správneho orgánu, č.j. Dopr. 5484/2022-To zo dňa 15.12.2022:**

- Prechody - križovanie miestnych ciest a chodníkov požadujeme riešiť len formou pretláčania a to riadeným pretlakom. Štartovacie jamy na pretláčanie realizovať mimo nových povrchov ciest a chodníkov. Pred samotnou realizáciou včas požiadať príslušný cestný správny orgán - t.j. Mesto Kežmarok v zmysle cestného zákona o súhlas na zvláštne užívanie miestnych ciest, s predložením stanoviska správcu miestnych ciest – VPS mesta Kežmarok a záväzného stanoviska príslušného dopravného inšpektorátu. V prípade potreby čiastočnej uzávierky ciest, včas požiadať o jej povolenie, s odsúhlaseným prenosným dopravným značením príslušným dopravným inšpektorátom a správcom miestnych ciest. Stavebné práce v lokalitách požadujeme vykonávať tak, aby bola nepretržite zachovaná prejazdnosť stavbou dotknutých úsekov miestnych ciest.
- V prípade súbežných vedení v chodníkoch s ešte nenarušeným celistvým asfaltovým povrchom, budeme požadovať realizáciu spätných úprav do pôvodného stavu v ich plnom rozsahu, t.j. v celej ich existujúcej šírke a dĺžke rozkopávky, ako aj v prípade poškodenia chodníkov pracovnými strojmi. Konkrétne podmienky spätných úprav budú určené v povolení pre zvláštne užívanie miestnych ciest. To isté platí aj v prípade zásahu do telesa ciest a poškodenia povrchov ciest pracovnými strojmi počas realizácie stavby, u ktorých boli v danom území už zrealizované nové asfaltové povrchy-obrusné vrstvy.
- V dláždených chodníkoch budeme spätné úpravy požadovať v šírke a dĺžke ich narušenia s tým, že je potrebné preplátovanie podkladných vrstiev konštrukcie chodníka po stranách prekopávky v šírke min. 25-30cm na obe strany prekopávanej ryhy, pri poškodení dlažby jej výmenu za novú.
- Minimalizovať zásahy do verejných priestranstiev, znečistenie verejných priestranstiev od výkopovej zeminy, resp. stavebnej sute uviesť ihneď do pôvodného stavu vyčistením. Pri súbežných vedeniach v chodníkoch v čo najväčšej miere využiť bezvýkopovú technológiu pokládky sietí. Prípadné súbežné navrhované vedenia v miestnych cestách, ak nie je vylúčená možnosť iného technického riešenia, požadujeme tieto umiestňovať mimo ich telesa a mimo cestných pomocných pozemkoch (§18. odst.3. 5. 8 cestného zákona č. 135/1961 Zb.).
- V prípade osadzovania nadzemných skriň, tieto osadzovať tak, aby nezasahovali do profilu chodníkov z dôvodu vykonávania údržby (letnej a zimnej).
- Pred realizáciou prác požiadať o presné vytýčenie a vyznačenie inžinierskych sietí na povrchu od správcov všetkých inžinierskych sietí, osadením a realizáciou stavby neporušiť ochranné pásma jednotlivých inžinierskych sietí a rozvodov.
- V dotknutom území sa nachádzajú aj podzemné vedenia vo vlastníctve mesta - rozvody verejného osvetlenia. O zakreslenie podzemných vedení verejného osvetlenia je potrebné požiadať správcu verejného osvetlenia - Verejnoprospesné služby mesta Kežmarok, Poľná 1, Kežmarok.
- Počas realizácie stavby nesmie dôjsť k poškodeniu verejných priestranstiev, poškodeniu povrchov miestnych ciest a chodníkov pracovnými strojmi, dopravného značenia (zvislého a vodorovného) a dopravného zariadenia. Prípadné vzniknuté škody je stavebník povinný odstrániť na vlastný náklad. Akékoľvek poškodenie vodorovného dopravného značenia pri prekopávkach v rámci stavby, požadujeme dať toto značenie okamžite do pôvodného stavu.
- Výkopy v blízkosti drevín realizovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu a porušeniu koreňového systému.
- V prípade poškodenia zelene alebo sadovníckej úpravy v prekopávaných úsekoch, po skončení prác uviesť tieto do pôvodného stavu s prevzatím spätných úprav správcom zelene – VPS mesta Kežmarok.

- Práce realizovať v časovom slede, s cieľom minimalizovať rozsah rozkopaného územia, k zvláštnemu užívaniu ciest doložiť časový harmonogram prác na stavbou dotknutých úsekov. Rozsah spätných úprav pri narušených povrchoch ciest, chodníkov a verejných priestranstiev, ich konštrukčná skladba a spôsob ich prevzatia budú stanovené v podmienkach rozhodnutia na zvláštne užívanie miestnych ciest.
- Toto stanovisko nenahrádza stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadovaných podľa osobitných predpisov, súhlas mesta Kežmarok – vlastníka časti dotknutých pozemkov (oddelenie majetkovoprávne a správy majetku), ako aj súhlas ostatných vlastníkov dotknutých pozemkov, cez ktoré je navrhovaná trasa optickej siete.

➤ **Podľa vyjadrenia Verejnoprospešných služieb Mesta Kežmarok, č.j. VPS 126/2023 zo dňa 23.05.2023:**

- V dotknutom území sa nachádza dažďová kanalizácia, BG žľaby a uličné vpuste, ktoré sú napojené na kanalizáciu a môže prísť k stretu napájacieho potrubia. V prípade poškodenia nášho zariadenia žiadame ho dať do pôvodného stavu. Dažďová kanalizácia je zakreslená v pláne. Pred realizáciou prác požiadať o vytýčenie sietí.

➤ **Podľa vyjadrenia Východoslovenskej distribučnej, a.s. Košice, č.j. 12558/2023 zo dňa 24.05.2023:**

- Ďalší stupeň projektovej dokumentácie žiadame zaslať na vyjadrenie v digitálnej forme (*.pdf, *.dwg, *.dgn). Žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii prosíme zasielať na vzorovom formulári, ktorý je k dispozícii na stránke www.vsds.sk.
- Ďalšie upozornenia:
- Za správnosť a úplnosť predmetnej dokumentácie a za jej realizovateľnosť je zodpovedný podľa stavebného zákona uvedený projektant.
- V záujmovom území sa nachádzajú podzemné káblové NN vedenia vo vlastníctve VSD, a.s.. Pred začatím zemných prác v prípade potreby požiadať o vytýčenie káblov na VSD, a.s., oddelenie Káblové vedenia, Obišovská 172, Lemešany.
- V uvedenej lokalite sa nachádzajú vzdušné vedenia NN v správe VSD, a.s., ktoré si môžete lokalizovať na mieste. V prípade zemných prác v blízkosti vzdušného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia žiadame dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných STN.
- Zásady a pravidlá platné pre vzťahy medzi PDS a užívateľmi distribučnej sústavy vymedzuje Prevádzkový poriadok PDS spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s.

➤ **Podľa vyjadrenia Podtatranskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti a. s. Poprad č. j. 30620/2022, 30866/2022 zo dňa 02.12.2022:**

- V mieste stavby, v jej blízkosti a v trase NN vedenia sa nachádza verejný vodovod a verejná splašková kanalizácia. V mieste stavby sa môžu nachádzať aj vodovodné a kanalizačné prípojky, ktoré nie sú prevádzkované našou spoločnosťou.
- Pri styku Vášho vedenia **križovaním** s verejným vodovodom, verejnou splaškovou kanalizáciou, alebo prípojkami požadujeme Vaše vedenie uložiť do chráničky. Chráničky a HDPE materiál používaný na stavbe **nesmie byť čiernej farby s modrými pásikmi**.
- Pri styku Vášho vedenia s verejným vodovodom, verejnou splaškovou kanalizáciou, alebo ich prípojok v **súbehu**, požadujeme Vaše vedenie umiestniť mimo ochranného pásma. Ochranné pásmo je stanovené podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, v aktuálnom znení. Ochranné pásmo je stanovené na 1,8 - 3,0 m od pôdorysného okraja potrubia na obidve strany (platí aj pre vodovodné a kanalizačné prípojky). Zemné práce v blízkosti vodovodu a prípojok požadujeme vykonávať ručne.

- **Pred začiatkom stavebných a zemných prác** požadujeme vytýčenie sietí v správe PVPS, a.s. Poprad. Vytýčenie vodovodných sietí Vám na základe objednávky a telefonického dohovoru s p. Gejdošom, alebo p. Bodym (tel. č. 0915 807 120, 0905 219 894 volať v pracovné dni medzi 07:00 — 15:00) a kanalizačných sietí s p. Rufusom budú realizovať pracovníci PVPS, a.s. Poprad.
- Materiál a dimenzie jednotlivých podzemných vedení sú zakreslené v nami dodanej situácii. Hĺbku uloženia podzemných vedení Vám môže zamerať náš pracovník pri vytyčovaní vedení v správe PVPS as. Poprad.
- **Tri dni pred započatím výkopových prác** požadujeme nahlásiť začiatok výkopových prác správcovi vodovodu p. Vaculíkovi a správcovi kanalizácie p. Rufusovi telefonicky, alebo e - mailom miroslav.vaculik@pvpsas.sk, robert.rufus@pvpsas.sk.
- Naši pracovníci majú právo kontroly na stavbe a vykonávateľ prác sa musí **preukázať platným stavebným povolením (alebo ohlásením drobnej stavby, alebo rozhodnutím a pod.)** a týmto vyjadrením. V prípade pochybenia tohto vyjadrenia majú naši pracovníci právo pozastaviť práce až do doby vykonania nápravy v zmysle tohto vyjadrenia a povolenia.

➤ **Podľa vyjadrenia SPP distribúcie, a.s. Bratislava, č. j. TD/NS/0259/2023/Pe, zo dňa 19.04.2023:**

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník **povinný požiadať SPP-D o** vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m **bezplatne**,
- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,
- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D,
- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:
 - rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
 - zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
 - zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.

➤ **Podľa vyjadrenia Slovak Telekomu, a.s. Bratislava, č. j. 6612329271, zo dňa 25.10.2023:**

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a /alebo DIGI Slovakia.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca Spoločnosti povereného správou sietí: Klein Štefan, stefan.klein@telekom.sk, +421 52 7733845
- V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
- **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- **Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>**
- **Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.**
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie,
- Prílohy k vyjadreniu:
 - Všeobecné podmienky ochrany SEK
 - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom ,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom ,a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom ,a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

SPOJSTAV, spol. s r.o., spojstav@spojstavke.sk, 055/7292632, 053/4411177

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

➤ **Podľa vyjadrenia Michlovský, spol. s.r.o, Piešťany (Orange Slovensko), č.j. KE-3195/2022 zo dňa 14.12.2022:**

Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 09 Bratislava

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HOPK trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom sláve a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorová norma STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na Orange Slovensko, a.s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a " Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange

Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že

- vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov
- rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku ním nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávatel' farbou alebo kolíkmi/
- preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu **terénu**, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hlbíacie stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ.
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033/77 320 32, mob. 0907 721 378
- overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia).
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti 1. tohoto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť dole uvedeným dátumom.

Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko, a.s. na základe objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ.

➤ **Podľa vyjadrenia UPC BROADBAND Slovakia, s.r.o. Košice, č.j. 2072/2022 zo dňa 28.11.2022:**

Vo vyznačenej záujmovej oblasti nie sú uložené naše KDS.

Žiadateľ je pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- pred zahájením prác **objedná si u spoločnosti UPC priestorové vytýčenie sietí** a zariadení písomne na adrese: UPC Broadband Slovakia, s.r.o. Alvinczyho 14, 040 01 Košice, alebo mailom na adrese ftirpak@suptechnik.sk Objednávku žiadame doručiť minimálne 5 dní pred požadovaným termínom vytýčenia. K žiadosti žiadame pripojiť toto vyjadrenie.
- bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie ochranných pásiem podľa ust, § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN.
- preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia

(najmä hĺbiace stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy telekomunikačných zariadení, tzn. len ručný výkop.

- preukázateľné upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia od vyznačenej polohy.
- v prípade, ak dôjde ku križovaniu výkopu s existujúcimi telekomunikačnými zariadeniami (sieťami) spoločnosti UPC žiadame, aby sme boli vopred prizvaní k ukladaniu a zásypu ako stavebný dozor, 0911 409 830, 0911 854 091.
- odkryté časti siete UPC zabezpečiť proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- v prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí (existujúcich telekomunikačných zariadení) spoločnosti UPC žiadame, aby pracovníci, resp. zástupcovia spoločnosti UPC boli vopred prizvaní pred zásypom (zakrytím) na kontrolu ako stavebný dozor, pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod trasou UPC, spätný zásyp sietí UPC realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou. Obnoviť krytie a značenie markermi.
- zákaz skládok a budovania zariadení nad trasou UPC.
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.
- žiadame dodržať nivelitu terénu kvôli dodržaniu dostatočného krytia sietí UPC.
- bezodkladné oznámenie každého poškodenia telekomunikačných zariadení spoločnosti UPC na tel. čísle 0911 409 830, 0911 854 091, v prípade poškodenia koaxiálneho kábla je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvoma najbližšími distribučnými skriňami.

➤ **Podľa vyjadrenia HGdata, s.r.o. Košice, č.j. 2072/2022 zo dňa 28.11.2022:**

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so sieťami HGdata s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť HGdata s.r.o. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia TSL prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Štefan Budzák hgdata@hgdata.sk, +421907 317 090
- V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z., je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých TSL. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku TSL.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti HGdata s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve HGdata s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu, alebo narušeniu ochranného pásma.
- **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
- **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy TSL spoločnosti HGdata s.r.o. na povrchu terénu.

- Vytýčenie polohy TSL HGdata s.r.o. na povrchu terénu vykoná HGdata s.r.o. základe objednávky v elektronickej podobe prostredníctvom nášho Vyjadrovacieho portálu, ktorý nájdete na tejto webovej adrese: <https://vyjadrenia.hgdata.sk> - Dôvod žiadosti o vyjadrenie - Žiadosť o vytýčenie
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany TSL, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Hgdata s.r.o..
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickej komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- Prílohy k vyjadreniu:
 - Všeobecné podmienky ochrany TSL.
 - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

➤ **Podľa vyjadrenia Okresného úradu Kežmarok, odbor starostlivosti o ŽP, orgán odpadového hospodárstva pod č.j. OU-KK-OSZP-2023/010560-002 zo dňa 16.06.2023:**

- Odpady, vzniknuté výstavbou (včítane výkopovej zeminy nevyužitej pri tejto stavbe) nie sú drobným stavebným odpadom a preto je zhotoviteľ stavby povinný odovzdať ich na zhodnotenie príp. zneškodnenie len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, pričom je v zmysle zákona o odpadoch potrebné uprednostniť využitie resp. zhodnotenie vzniknutých stavebných odpadov pred ich zneškodnením uložením na skládke odpadov.
- Pri uskutočňovaní stavby, údržbe stavby alebo odstránení stavby zabezpečiť oddelené zhromažďovanie odpadov v zmysle § 1 vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z.z., o stavebných odpadoch a odpadoch z demolií.
- Zabezpečiť stavenisko tak, aby nedochádzalo k nežiadúcemu úniku odpadov do okolia prípadne spaľovaniu horľavého stavebného odpadu a po ukončení stavebných prác zabezpečiť vyčistenie okolitých plôch od stavebných odpadov.
- Keďže pôvodcom odpadov z výstavby je, v zmysle § 77 ods. 2 zákona o odpadoch, osoba, pre ktorú sa stavebné práce vykonávajú, je investor stavby povinný viesť evidenciu o množstvách a nakladaní so vzniknutými stavebnými odpadmi a údaje z tejto evidencie ohlasovať príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva a najneskôr na kolaudačnom konaní predložiť orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve doklady o spôsobe využitia alebo zhodnotenia resp. zneškodnenia vzniknutých stavebných odpadov, potvrdené odberateľom odpadov (zberne, zariadenia na zhodnocovanie odpadov, skládky).

➤ **Podľa vyjadrenia Okresného úradu Kežmarok, odbor starostlivosti o ŽP, orgán ochrany prírody a krajiny pod č.j. OU-KK-OSZP-2023/009813-002 zo dňa 30.05.2023:**

- rešpektovať platné regulatívy a záväzné limity územného plánu mesta Kežmarok
- pri riešení umiestnenia zelene na pozemkoch rešpektovať použitie iba pôvodných druhov drevín,
- mechanizmy použité pri výstavbe musia byť v takom technickom stave, aby nedochádzalo k znečisťovaniu životného prostredia.
- v prípade potreby výrubu drevín rastúcich mimo les je potrebné postupovať v zmysle zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

➤ **Podľa vyjadrenia Okresného úradu Kežmarok, odbor starostlivosti o ŽP, orgán štátnej vodnej správy pod č.j. OU-KK-OSZP-2023/010068-002 zo dňa 05.06.2023:**

- Zabezpečiť súhlas prevádzkovateľa a vlastníka podzemných vedení verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v prípade, ak dôjde ku križovaniu resp. súbehu projektovanej stavby s podzemným vedením verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
- Počas realizácie stavby vykonať účinné opatrenia proti úniku olejov a iných škodlivých látok zo stavebných mechanizmov používaných pri výstavbe do pôdy, povrchových, podzemných vôd.
- Pri použitých stavebných materiáloch musí byť preukázané, že tieto neobsahujú žiadne vyluhovateľné zložky, ktoré by negatívne pôsobili na kvalitu podzemných a povrchových vôd.

➤ **Podľa vyjadrenia Okresného úradu Kežmarok, odbor pozemkový a lesný č. j. OU-KK-PLO-2023/013216-003 a OU-KK-PLO-2023/013216-004 zo dňa 05.09.2023:**

- pri výstavbe dbať o maximálnu ochranu lesných pozemkov,
- neparkovať a nevchádzať so stavebnými mechanizmami na lesné pozemky,
- skládky stavebných materiálov umiestniť na parcelách vo vlastníctve investora,
- obhospodarovateľ lesa nenesie nijakú zodpovednosť za škody, ktoré vzniknú na vybudovaných objektoch vplyvom poveternostných podmienok (vetrová a snehová kalamita) a tým spôsobeným pádom stromov,
- počas realizácie a tiež v čase užívania stavby nesmie dôjsť k akémukoľvek zásahu do okolitých lesných pozemkov, nesmie byť obmedzená riadna prevádzka lesného hospodárstva. V prípade, ak by vznikla obhospodarovateľovi lesa takýmto spôsobom škoda, ste povinní túto v plnom rozsahu nahradiť.

➤ **Podľa vyjadrenia Ministerstva obrany Slovenskej republiky, sekcia majetku a infraštruktúry č. j. SEMaI-EL 13/2-5-1684/2022 zo dňa 22.12.2022:**

Bez pripomienok

➤ **Podľa vyjadrenia Krajského pamiatkového úradu Prešov č. j. KPUPO-2022/25423-2/107315/Lk zo dňa 20.12.2022:**

- Pri stavebných a s nimi spojených zemných prácach môže dôjsť k narušeniu doteraz nezistenej a teda neevidovanej archeologickej lokality, žiadame preto ohlásenie začatia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou najmenej s dvojtýždňovým predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Prešov pracovisko Levoča.
- Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález - vec pamiatkovej hodnoty Krajskému pamiatkovému úradu Prešov najneskôr druhý deň po jeho nájdení a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Toto územné rozhodnutie platí 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, ak v tejto lehote bude požiadané o vydanie stavebného povolenia.

Odôvodnenie

Navrhovateľ: VSD, a.s. (IČO: 36 599 361), so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice
zastúpený: ENERPRO, s.r.o. (IČO: 44 324 600), so sídlom Miškovecká 6, 040 11 Košice
zastúpené konateľom Ing. Stanislavom Počuchom (na základe plnej moci), podal dňa 30.10.2023 na tunajší úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavieb: „Kežmarok – Pod kamennou baňou – úprava NN siete“ SO 01 – NN káblové vedenie, na pozemkoch parc.č. KN C 2729/4, 3242/2, 3342/2, 3330/1, 3296/1, KN E 6576/3, 1390/15, 1390/14, 1390/1, 1406/1, 1187/2, 6640, 6576/3, 1383/3 v k. ú. Kežmarok.

Na základe predložených podkladov stavebný úrad oznámil v súlade s § 36 ods. 1 stavebného zákona verejnou vyhláškou začatie územného konania o umiestnení stavby účastníkom konania a dotknutým orgánom a keďže návrh obsahoval potrebné podklady, stavebnému úradu boli známe pomery staveniska, stavebný úrad upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Zároveň upozornil účastníkov konania, že svoje námietky a pripomienky si môžu uplatniť najneskôr do 7 mich pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Ďalej upozornil účastníkov konania, že podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad na neskôr podané námietky účastníkov konania neprihliadne. Zároveň v súlade s § 36 ods. 3 stavebného zákona upozornil dotknuté orgány štátnej správy, že ak v určenej lehote nepredložia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe alebo nepožiadajú o predĺženie lehoty na posúdenie stavby, stavebný úrad má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Stavebný úrad v konaní preskúmal žiadosť navrhovateľa a predloženú dokumentáciu a zistil, že stavba vyhovuje ustanoveniam stavebného zákona a bude v súlade s územným plánom mesta a s platnou legislatívou. Umiestnením stavby nebudú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania. Proj. dokumentácia spĺňa obsahom i rozsahom požiadavky stanovené stavebným zákonom č. 50/1976 Zb. v znení noviel a vyhl. č. 453/2000 Z.z. K žiadosti navrhovateľ predložil náležitosti v zmysle zák. č. 50/1976 Zb. a vyhlášky č. 453/2000 Z. z.

Správny poplatok bol zaplatený na účet Mesta Kežmarok v celkovej sume 100,- EUR dňa 26.10.2023. Stanoviská, ktoré v konaní uplatnili dotknuté orgány boli vo vzájomnom súlade a požiadavky z nich vyplývajúce boli premietnuté do podmienok na umiestnenie stavby a na projektovú prípravu stavby.

Súhlasné stanovisko k stavbe vyjadrili: Mesto Kežmarok, cestný správny orgán č.j. Dopr. 5484/2022-To zo dňa 15.12.2022; Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok, č.j. VPS 126/2023 zo dňa 23.05.2023; Východoslovenská distribučná, a.s. Košice, č.j. 12558/2023 zo dňa 24.05.2023; Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Poprad č.j. 30620/2022, 30866/2022 zo dňa 02.12.2022; SPP distribúcia, a.s. Bratislava, č. j. TD/NS/0259/2023/Pe, zo dňa 19.04.2023; Slovak Telekom, a.s. Bratislava, č. j. 6612329271, zo dňa 25.10.2023; Michlovský, spol. s.r.o, Piešťany (Orange Slovensko), č.j. KE-3195/2022 zo dňa 14.12.2022; UPC BROADBAND Slovakia, s.r.o. Košice, č.j. 2072/2022 zo dňa 28.11.2022; HGdata, s.r.o. Košice, č.j. 2072/2022 zo dňa 28.11.2022; Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o ŽP, orgán odpadového hospodárstva pod č.j. OU-KK-OSZP-2023/010560-002 zo dňa 16.06.2023; Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o ŽP, orgán ochrany prírody a krajiny pod č.j. OU-KK-OSZP-2023/009813-002 zo dňa 30.05.2023; Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o ŽP, orgán štátnej vodnej správy pod č.j. OU-KK-OSZP-2023/010068-002 zo dňa 05.06.2023; Okresný úrad Kežmarok, odbor pozemkový a lesný č. j. OU-KK-PLO-2023/013216-003 a OU-KK-PLO-2023/013216-004 zo dňa 05.09.2023; Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, sekcia majetku a infraštruktúry č. j.

SEMaI-EL 13/2-5-1684/2022 zo dňa 22.12.2022; Krajský pamiatkový úrad Prešov č. j. KPUPO-2022/25423-2/107315/Lk zo dňa 20.12.2022; plnomocenstvo VSD pre ENERPRO,s.r.o.

Vzťah k dotknutým pozemkom navrhovateľ preukázal:

- písomný súhlas vlastníka pozemku: Vojenské lesy a majetky SR, š.p.
- zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena s Mestom Kežmarok zo dňa 25.10.2023

Na základe vyššie uvedeného a na základe výsledkov konania bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov možno podať odvolanie na Okresný úrad Prešov do 15 dní od doručenia tohto rozhodnutia prostredníctvom Mesta Kežmarok. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku preskúmateľné súdom.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák , MBA
primátor mesta

Podľa § 34 stavebného zákona je účastníkom územného konania navrhovateľ a právnická osoba alebo fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám včítane susedných pozemkov a stavieb môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté. Účastníkom územného konania o chránenom území a ochrannom pásme alebo stavebnej uzávere je iba navrhovateľ.

Táto verejná vyhláška musí byť v súlade s § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, vyvesená v meste Kežmarok po dobu 15-tich dní na úradnej tabuli správneho orgánu a súčasne zverejnená na elektronickej tabuli a iným spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň vyvesenia tejto verejnej vyhlášky je dňom doručenia.

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý
zabezpečil vyvesenie vyhlášky

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý
zabezpečil zvesenie vyhlášky

Na vedomie:

1. Východoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Mlynská 31, Košice v zastúpení ENERPRO, s.r.o., Miškovecká 6, Košice
2. Mesto Kežmarok, PhDr. Mgr. Ján Ferencák, MBA, primátor mesta, Hlavné nám. 1, Kežmarok
3. ENERPRO, s.r.o., Miškovecká 6, Košice, Ing. Stanislav Počuch, 4859*A2 - projektant
4. SPF, Búdková 36, Bratislava
5. Vojenské lesy a majetky SR, odštepny závod Kežmarok, Gen. Štefánika 26, Podolinec
6. Mesto Kežmarok, oddelenie majetkové, Hlavné nám. 1, Kežmarok
7. Mesto Kežmarok, oddelenie rozvoja mesta a výstavby, doprava a ŽP, Dr. Alexandra 30, Kežmarok
8. Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok, Poľná 1, Kežmarok
9. Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, Bratislava
10. PVPS, a.s., Hraničná 17, Poprad
11. UPC, s.r.o., Ševčenkova 36, Bratislava
12. ORANGE SLOVENSKO, a.s., Metodova 8, Bratislava
13. SPP distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava
14. HGdata, s.r.o., Ždiar 473
15. VSD, a.s., Mlynská 31, Košice
16. OR Hasičského a záchranného zboru Kežmarok, Huncovská 38, Kežmarok
17. Okresný úrad - odbor starostlivosti o životné prostredie v Kežmarku, Nižná brána 6, 060 01 Kežmarok - orgán odpadového hospodárstva
18. Okresný úrad - odbor starostlivosti o životné prostredie v Kežmarku, Nižná brána 6, 060 01 Kežmarok - orgán ochrany prírody a krajiny
19. Okresný úrad - odbor starostlivosti o životné prostredie v Kežmarku, Nižná brána 6, 060 01 Kežmarok - orgán štátnej vodnej správy
20. Okresný úrad Kežmarok, pozemkový a lesný odbor, Nižná brána 6, 060 01 Kežmarok
21. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, Prešov
22. Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, Bratislava
23. Ministerstvo vnútra, Centrum podpory Prešov, Štúrova 7, 080 01 Prešov