



OBEC VODERADY

Obecný úrad vo Voderadoch, Pavlická ulica č. 262/1, 919 42 Voderady

tel.: 033/5910040, voderady@voderady.sk, www.voderady.sk

IČO: 00313181 DIČ: 2021175750

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, číslo účtu - IBAN SK5709000000000634187305

Naše číslo:

3913/319/2026/BD

Zápisnica

zo 4. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Voderady

Dátum a čas konania: 17. septembra 2026 (štvrtok), o 17.30 hod.

Miesto konania: Zasadacia miestnosť Obecného úradu vo Voderadoch

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Voderady (ďalej len „OZ“) sa uskutočnilo v zmysle platnej legislatívy a Rokovacieho poriadku OZ.

Prítomní:

Ing. Anita Gajarská, starostka obce

Poslanci: Ing. Pavol Haršány, Marek Dubovský, Ing. Ondrej Fatranský (od bodu č. 4), Marek Sekera, Marek Krajčovič, Ing. Lukáš Košík, PhD., Tibor Bilčík, Karol Sedlák, Mgr. Blanka Šuková

Neprítomní:

Ing. Ondrej Fatranský – pozn. prítomný od bodu č. 4

Ďalší prítomní:

Ing. Alena Gergelová, hlavná kontrolórka obce Voderady

Mgr. Miroslava Slančíková, pracovníčka OcÚ Voderady

Ing. Daniela Blejštilová, pracovníčka OcÚ Voderady

Verejnost': 5

K bodu 1. Úvodné náležitosti

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Voderady (ďalej len OZ) otvorila a viedla starostka Obce Voderady Ing. Anita Gajarská. Privítala všetkých prítomných. Na rokovaní bolo prítomných 8 poslancov.

Starostka konštatovala, že počet prítomných poslancov je 8 a OZ je uznášaniaschopné.

K bodu 1.1. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka určila

Zapisovateľku: poslankyňu Mgr. Blanku Šukovú

Overovateľov zápisnice: zástupcu starostky Ing. Pavla Haršányho a poslanca Karola Sedláka

K bodu 1.2. Schválenie programu 4. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Pozvánka s programom zasadnutia OZ bola v zákonnej lehote zverejnená na úradnej tabuli, CÚET a webovom sídle obce. Poslanci pozvánku obdržali v písomnej aj elektronickej forme. Starostka prečítala program zasadnutia, ktorý bol zverejnený a za jeho schválenie dala hlasovať.

1. Úvodné náležitosti
 - 1.1. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 - 1.2. Schválenie programu 4. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Predaj pozemkov vo vlastníctve obce Voderady manž. Lešňovským, bydliskom Trnava.
Návrh na zrušenie Uznesenia č.48/2026 a opätovné schválenie zámeru predaja pozemkov reg. „C“ č. 1090/51 a 1090/50 v k. ú. Voderady z dôvodu technickej chyby.
4. Žiadosť o prenájom pozemkov reg. „C“ č. 1122/78 a 1122/77 – žiadateľ Daniela Fatranská, Dlhá 57, Voderady
5. Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi TTSK, Starohájska 10, Trnava a Obcou Voderady.
6. Schválenie uzatvorenia Zmlúv o budúcich kúpnych zmluvách so spoločnosťou Za školou s.r.o. v lokalite Pod ihriskom II.:
 - a) zmluva na nadobudnutie vodných stavieb do vlastníctva obce,
 - b) zmluva na nadobudnutie miestnych komunikácií a verejného osvetlenia do vlastníctva obce.
7. Schválenie obstarania Zmien a doplnkov č. 2/2026 Územného plánu obce Voderady
8. Zrušenie Uznesenia č. 44/2025 a opätovné schválenie odkúpenia vodovodu vybudovaného v rámci stavby ONE Fashion Outlet Voderady v rozšírenom rozsahu vrátane zriadenia bezodplatného vecného bremena na dotknuté pozemky v k. ú. Voderady.
9. Schválenie uzatvorenia Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. a obcou Voderady v súvislosti s prekládkou NN pre rekonštrukciu prevádzky COOP Jednota.

10. Dohoda o zriadení spoločného dobrovoľného hasičského zboru obce v zmysle §33 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov a zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi obcou VODERADY a obcou SLOVENSKÁ NOVÁ VES – zrušenie pôvodného uznesenia č. 50/2026 a prijatie nového uznesenia v súvislosti s administratívnymi procesmi
11. Žiadosť DHZ Voderady o prerokovanie zámeru predaja hasičskej techniky vo vlastníctve obce Voderady _ reg. záznam č. 1966179120261BD zo dňa 14.06.2026.– určenie spôsobu predaja
12. Ročný záznam do kroniky za rok 2025
13. Žiadosť o navýšenie dotácie DHZ Voderady
14. Žiadosť o navýšenie rozpočtu ZUŠ Voderady
15. Žiadosť ZŠ s MŠ Voderady o navýšenie rozpočtových požiadaviek
16. Žiadosť ZO JDS Voderady o schválenie finančných prostriedkov na zariadenie klubovne seniorov
17. Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2025.
18. Rôzne
 - a) Prerokovanie ponuky na odkúpenie pozemkov spol. Roos Group, s.r.o. Priemyselná 281/41, Senica v k. ú. Voderady do vlastníctva obce.
 - b) Prerokovanie ponuky na odkúpenie pozemku parc. č. 1838/7 v k. ú. Voderady do vlastníctva obce. Návrh podal Vlastimil Burian, Starohájaska 5, Trnava

Diskusia

Záver

UZNESENIE č. 70 /2026

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Voderady

zo dňa 17.09. 2026

K bodu 1.2 Schválenie programu 4. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady **schvaľuje** program 4. riadneho zasadnutia OZ Obce Voderady, konaného dňa 17.09.2026, podľa zverejnenej pozvánky.

Hlasovanie:

Za:	8	Haršány, Dubovský, Krajčovič, Košík, Bilčík, Sedlák, Sekera, Šuková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Neprítomní:	1	Fatranský
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo prijaté. Program OZ podľa zverejnenej pozvánky bol schválený.

Starostka obce sa obrátila na prítomných poslancov s otázkou, či majú návrhy na zmenu alebo doplnenie programu zasadnutia. Keďže žiaden z poslancov takýto návrh nepredložil, starostka následne predložila vlastný návrh. Navrhla doplniť pred bod týkajúci sa Správy nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2025 -

- bod č. 17 – Rozpočtové opatrenia,
- - bod č. 18 – Správa hlavnej kontrolórky obce z kontroly č. 5/2026
- . v rámci bodu č. 20 Rôzne doplniť písm. c) – Návrh na odmenu poslancom Obecného zastupiteľstva obce Voderady.

Starostka následne zrekapitulovala zmeny pôvodného programu a nechala o zmenenom a doplnenom programe hlasovať.

UZNESENIE č. 71 /2026

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Voderady
zo dňa 17.09. 2026

K bodu 1.2 Schválenie programu 4. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady **schvaľuje** zmenený a doplnený program 4. riadneho zasadnutia OZ Obce Voderady, konaného dňa 17.09.2026.

Hlasovanie:

Za:	8	Haršány, Dubovský, Krajčovič, Košík, Bilčík, Sedlák, Sekera, Šuková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Fatranský
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo prijaté. Zmenený a doplnený program OZ bol schválený.

SCHVÁLENÝ DOPLNENÝ A ZMENENÝ PROGRAM ZASADNUTIA

. Úvodné náležitosti

1.1. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

1.2. Schválenie programu 4. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva

2. Kontrola plnenia uznesení

3. Predaj pozemkov vo vlastníctve obce Voderady manž. Lešňovským, bydliskom Trnava. Návrh na zrušenie Uznesenia č.48/2026 a opätovné schválenie zámeru predaja pozemkov reg. „C“ č. 1090/51 a 1090/50 v k. ú. Voderady z dôvodu technickej chyby.
4. Žiadosť o prenájom pozemkov reg. „C“ č. 1122/78 a 1122/77 – žiadateľ Daniela Fatranská, Dlhá 57, Voderady
5. Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi TTSK, Starohájaska 10, Trnava a Obcou Voderady.
6. Schválenie uzatvorenia Zmlúv o budúcich kúpnych zmluvách so spoločnosťou Za školou s.r.o. v lokalite Pod ihriskom II.:
 - a) zmluva na nadobudnutie vodných stavieb do vlastníctva obce,
 - b) zmluva na nadobudnutie miestnych komunikácií a verejného osvetlenia do vlastníctva obce.
7. Schválenie obstarania Zmien a doplnkov č. 2/2026 Územného plánu obce Voderady
8. Zrušenie Uznesenia č. 44/2025 a opätovné schválenie odkúpenia vodovodu vybudovaného v rámci stavby ONE Fashion Outlet Voderady v rozšírenom rozsahu vrátane zriadenia bezodplatného vecného bremena na dotknuté pozemky v k. ú. Voderady.
9. Schválenie uzatvorenia Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. a obcou Voderady v súvislosti s prekládkou NN pre rekonštrukciu prevádzky COOP Jednota.
10. Dohoda o zriadení spoločného dobrovoľného hasičského zboru obce v zmysle §33 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov a zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi obcou VODERADY a obcou SLOVENSKÁ NOVÁ VES – zrušenie pôvodného uznesenia č. 50/2026 a prijatie nového uznesenia v súvislosti s administratívnymi procesmi
11. Žiadosť DHZ Voderady o prerokovanie zámeru predaja hasičskej techniky vo vlastníctve obce Voderady _ reg. záznam č. 1966179120261BD zo dňa 14.06.2026.– určenie spôsobu predaja
12. Ročný záznam do kroniky za rok 2025
13. Žiadosť o navýšenie dotácie DHZ Voderady
14. Žiadosť o navýšenie rozpočtu ZUŠ Voderady
15. Žiadosť ZŠ s MŠ Voderady o navýšenie rozpočtových požiadaviek
16. Žiadosť ZO JDS Voderady o schválenie finančných prostriedkov na zariadenie klubovne seniorov

17. Rozpočtové opatrenie

18. Správa Hlavnej kontrolórky obce z kontroly č. 5/2026.

19. Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2025.

20. Rôzne

- a) Prerokovanie ponuky na odkúpenie pozemkov spol. Roos Group, s.r.o.
Priemyselná 281/41, Senica v k. ú. Voderady do vlastníctva obce.
- b) Prerokovanie ponuky na odkúpenie pozemku parc. č. 1838/7 v k. ú. Voderady do vlastníctva obce. Návrh podal Vlastimil Burian, Starohájska 5, Trnava
- c) Návrh na odmenu poslancom obecného zastupiteľstva obce Voderady

Diskusia

Záver

2. Kontrola plnenia uznesení

Starostka obce informovala poslancov o stave plnenia uznesení prijatých na predchádzajúcich zasadnutiach Obecného zastupiteľstva Obce Voderady. Starostka obce zároveň uviedla, že možno konštatovať, že k 17.09.2026 sú všetky uznesenia splnené. Následne starostka obce prečítala návrh uznesenia a dala o ňom hlasovať.

Uznesenie č. 72/2026

**zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Voderady
zo dňa 17.09. 2026**

Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady **berie na vedomie** rozsah plnenia uznesení. Všetky uznesenia sú k 17.09.2026 splnené.

Hlasovanie:

Za:	8	Haršány, Dubovský, Krajčovič, Košík, Bilčík, Sedlák, Sekera, Šuková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Fatranský
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

3. Predaj pozemkov vo vlastníctve obce Voderady manž. Lešňovským, bydliskom Trnava.

Návrh na zrušenie Uznesenia č.48/2026 a opätovné schválenie zámeru predaja pozemkov reg. „C“ č. 1090/51 a 1090/50 v k. ú. Voderady z dôvodu technickej chyby.

Starostka obce informovala poslancov o potrebe zrušenia uznesenia č. 48/2026 zo dňa 23. 4. 2026 a opätovného schválenia predaja pozemkov vo vlastníctve obce Voderady žiadateľom Kristíne Lešňovskej a Šimonovi Lešňovskému, bytom Trnava.

Uviedla, že zámer predaja pozemkov bol pôvodne riadne zverejnený v súlade s právnymi predpismi po dobu 15 dní. V dôsledku technickej chyby na webovom sídle obce však došlo v 15. deň k automatickému presunutiu zverejneného zámeru do archívu. Zámer tak v čase konania zasadnutia obecného zastupiteľstva nebol zverejnený na úradnej tabuli v požadovanej forme. Z uvedeného dôvodu príslušný katastrálny úrad zastavil konanie o povolení vkladu do katastra nehnuteľností a obec následne vzala svoj návrh na vklad späť. Starostka zároveň doplnila, že zámer bol na webovom sídle obce zverejnený, avšak v inej sekcii, čo katastrálny úrad neakceptoval.

Starostka uviedla, že vzhľadom na vzniknutú situáciu bolo potrebné celý proces zopakovať a zámer predaja pozemkov opätovne zverejniť.

Zároveň informovala poslancov o zmene v podmienkach predaja, podľa ktorej vklad do katastra nehnuteľností zabezpečí obec Voderady na vlastné náklady, keďže administratívne pochybenie vzniklo na strane obce.

K predloženému návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky ani otázky.

Uznesenie č. 73/2026

**zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Voderady
zo dňa 17.09.2026**

K bodu 3 Predaj pozemkov vo vlastníctve obce Voderady manž. Lešňovským, bydliskom Trnava. Návrh na zrušenie Uznesenia č.48/2026 a opätovné schválenie zámeru predaja pozemkov reg. „C“ č. 1090/51 a 1090/50 v k. ú. Voderady z dôvodu technickej chyby.

Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady **zrušuje** uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Voderady č. 48/2026 zo dňa 23.04.2026 z dôvodu potreby technicko-administratívneho zosúladenia procesných lehôt zverejnenia pred podaním nového návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie:

Za:	8	Haršány, Dubovský, Krajčovič, Košík, Bilčík, Sedlák, Sekera, Šuková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Fatranský
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

V nadväznosti na zrušenie uznesenia č. 48/2026 z dôvodu technickej chyby starostka obce prečítala návrh na opätovné nové schválenie zámeru predaja pozemkov registra „C“, parc. č. 1090/51 a 1090/50, v k. ú. Voderady, manželom Lešňovským, bytom Trnava.

Uznesenie č. 74/2026

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Voderady

zo dňa 17.09.2026

K bodu 3 Predaj pozemkov vo vlastníctve obce Voderady manž. Lešňovským, bydliskom Trnava. Návrh na zrušenie Uznesenia č.48/2026 a opätovné schválenie zámeru predaja pozemkov reg. „C“ č. 1090/51 a 1090/50 v k. ú. Voderady z dôvodu technickej chyby.

Obecné zastupiteľstvo obce Voderady **schvaľuje** predaj majetku vo vlastníctve obce Voderady žiadateľom Kristíne Lešňovkej a Šimonovi Lešňovskému, bytom Nevädzova 6507/14, 917 02 Trnava, a to pozemok reg. „C“ č. 1090/51 o výmere 53 m² druh pozemku ostatná plocha a pozemok reg. „C“ č. 1090/50 o výmere 91 m² druh pozemku ostatná plocha.

Predaj majetku vo vlastníctve obce Voderady sa uskutoční v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je prevod nehnuteľnosti s malou výmerou do 200 m² a zároveň o prevod nehnuteľností s nízkou hodnotou do 3 000 € v súlade s článkom 4 odsek 11 písm. b) a písm. c) platných zásad hospodárenia s majetkom obce Voderady. Hodnota nehnuteľnosti pozemkov bolo stanovená Znaleckým posudkom č. 5/2026, ktorý vyhotovila Ing. Daniela Mizerová – znalkyňa, Hlavná 25/25, 919 21 Zeleneč, a to 13,00 €/m². Vklad do katastra nehnuteľností zabezpečí obec Voderady na vlastné náklady.

Hlasovanie:

Za:	8	Haršány, Dubovský, Krajčovič, Košík, Bilčík, Sedlák, Sekera, Šuková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Neprítomní:	1	Fatranský
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 3/5 väčšina všetkých poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

4. Žiadosť o prenájom pozemkov reg. „C“ č. 1122/78 a 1122/77 – žiadateľ Daniela Fatranská, Dlhá 57, Voderady

Starostka obce informovala poslancov o žiadosti pani Daniely Fatranskej, ktorá bola prítomná na zasadnutí. Poslanci mali žiadosť k dispozícii a zámer prerokovali aj na pracovnej porade.

Starostka uviedla, že zámer sa javí ako zaujímavý a vzhľadom na charakter predmetného územia si obec vie predstaviť jeho realizáciu. Pred ďalším rozhodovaním je však potrebné preveriť viaceré skutočnosti. Podľa platného územného plánu má územie zmiešané funkčné využitie a je určené na nevýrobné služby, športoviská, izolačnú zeleň a plochy krajinskej zelene. Kynológiu a jazdectvo možno považovať za športové činnosti, je však potrebné preveriť súlad plánovaného rozsahu a charakteru projektu s funkčným využitím územia.

Starostka zároveň informovala, že pozemky sú v súčasnosti prenajaté do roku 2029. V prípade ďalšieho postupu bude preto potrebné preveriť podmienky existujúceho nájomného vzťahu a rokovať so súčasným nájomcom v prípade, že by sa uvedený projekt zväzil.

V diskusii starostka požiadala žiadateľku o bližšie informácie o plánovanom využití pozemkov, potrebnom zázemí a požiadavkách na inžinierske siete.

Do rokovacej miestnosti vstúpil poslanec Ing. Ondrej Fatranský, čím sa počet prítomných poslancov zvýšil na 9.

Poslanec Sedlák uviedol, že zámer žiadateľky zatiaľ nie je dostatočne konkretizovaný, preto navrhol najskôr preveriť uvedené skutočnosti a následne pokračovať v jeho prerokovaní.

Žiadateľka uviedla, že na realizáciu zámeru potrebuje obe parcely. V areáli plánuje vybudovať priestory na ustajnenie zvierat, prístrešky, prípadne mobilné objekty bez pevných základov, oplotenie a podľa potreby spevnené plochy, napríklad zo zatrávňovacích tvárnic. Areál plánuje využívať celoročne.

Zásobovanie elektrickou energiou by bolo možné riešiť prostredníctvom solárnych panelov a batérií. Pri zásobovaní vodou by bolo potrebné preveriť možnosť využitia existujúceho závlahového systému, prípadne použiť zásobníky vody.

V prípade splnenia potrebných podmienok by podľa žiadateľky bolo možné začať s realizáciou projektu aj v nasledujúcom roku. Zároveň prejavila záujem o dlhodobý prenájom pozemkov približne na 10 až 15 rokov. Súčasťou zámeru je aj výsadba stromov a ďalšej zelene. Pri úprave územia sa chce inšpirovať systémom tzv. Paddock Paradise, založeným na členení priestoru a vytváraní zelených ostrovčekov s cieľom zabezpečiť prirodzenejšie prostredie pre zvieratá.

Starostka poďakovala žiadateľke za poskytnuté informácie a uviedla, že obec preverí súlad zámeru s územným plánom a podmienky existujúceho nájomného vzťahu. Následne bude možné pokračovať v posudzovaní žiadosti a konkrétnych podmienok realizácie projektu.

Starostka následne predložila návrh uznesenia, ktorým Obecné zastupiteľstvo obce Voderady berie na vedomie žiadosť pani Daniely Fatranskej a o návrhu uznesenia dala hlasovať.

Uznesenie č. 75/2026

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Voderady

zo dňa 17.09.2026

K bodu 4 Žiadosť o prenájom pozemkov reg. „C“ č. 1122/78 a 1122/77 – žiadateľ Daniela Fatranská, Dlhá 57, Voderady

Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady **berie na vedomie** žiadosť p. Daniely Fatranskej, Dlhá ulica 424/57, 919 42 Voderady o prenájom pozemkov reg. „C“ č. 1122/78 o výmere 3995 m² a 1122/77 o výmere 5086 m² druh pozemku ostatná plocha a schvaľuje postup obecného úradu preveriť podmienky nájomného vzťahu na uvedené parcely, preveriť súlad plánovaného zámeru s územným plánom obce, ako aj od žiadateľky získať doplňujúce informácie o plánovanom zámere, s následným predložením záverov na rokovanie obecného zastupiteľstva na najbližšie zastupiteľstvo obce Voderady.

Hlasovanie:

Za:	9	Fatranský, Haršány, Dubovský, Krajčovič, Košík, Bilčík, Sedlák, Sekera, Šuková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

5. Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi TTSK, Starohájska 10, Trnava a Obcou Voderady.

Starostka uviedla, že predmetom bodu je zriadenie vecného bremena v súvislosti s realizáciou chodníkov a verejného osvetlenia na uliciach Podhájska a Cíferská, ktoré súviseli s výstavbou priechodov pre chodcov. Vecné bremeno bude zriadené za jednorazovú odplatu stanovenú na základe znaleckého posudku. Náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať obec.

Starostka ďalej uviedla, že celkové náklady obce predstavujú celkovo 1 119 €, z toho 500 € za vypracovanie znaleckého posudku a 619 € ako odplata za zriadenie vecného bremena.

Následne sa starostka opýtala prítomných, či majú k uvedenému bodu otázky, a pristúpila k prečítaniu návrhu uznesenia, za ktorý dala hlasovať.

Uznesenie č. 76/2026

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Voderady

zo dňa 19.09.2026

K bodu 5 Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi TTSK, Starohájska 10, Trnava a Obcou Voderady.

Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady **schvaľuje** Zmluvu o zriadení vecného bremena medzi Trnavským samosprávnym krajom, Starohájska 10, 917 01 Trnava v zast. Mgr. Jozefom Viskupičom a Obcou Voderady, Pavlická ulica 262/1, 919 42 Voderady v zast. Ing. Anitou Gajarskou, ktoré spočíva v zaťažení nehnuteľností parc. reg. „C“ č. 1821/1 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 8320 m² a 249/1 ostatná plocha s výmerou 1259 m² nachádzajúce sa v katastrálnom území Voderady, obec Voderady, okres Trnava, zapísanom Okresným úradom v Trnave, katastrálnym odborom na LV č. 2032 vo vlastníctve TTSK z dôvodu umiestnenia stavby „SO.01 Chodníky a priechody pre chodcov a SO 02 Verejné osvetlenie“ v rámci stavby „Chodníky a priechody pre chodcov cez cestu III/ 1286, kkm 7,584 a III/1285, kkm 5,787 Voderady“, na ktorú bolo vydané dňa 12.03.2026 Verejnou vyhláškou kolaudačné rozhodnutie č. Výst.VOD-23/2026/Já-115, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 28.04.2026.

Zaťažená časť pozemku podľa geometrického plánu č. 139/2025 zo dňa 13.12.2025 (vyhotoviteľ Ing. Vladimír Haršány, 919 42 Voderady 367, IČO: 35174773), ktorý bol úradne overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 09.01.2026 pod číslom G1-1670/2025) je označená ako:

- diel č. 1 vo výmere 33 m² (ostatná plocha, odčlenený z parc. reg. „C“ č. 246/1)

- diel č. 2 vo výmere 5 m² (zastavaná plocha a nádvorie, odčlenený z parc. reg. „C“ č. 1821/1)
- diel č. 3 vo výmere 5 m² (zastavaná plocha a nádvorie, odčlenený z parc. reg. „C“ č. 1821/1)
- diel č. 4 vo výmere 6 m² (zastavaná plocha a nádvorie, odčlenený z parc. reg. „C“ č. 1821/1)
- diel č. 5 vo výmere 3 m² (zastavaná plocha a nádvorie, odčlenený z parc. reg. „C“ č. 1821/1)

Predmetom vecného bremena je povinnosť Povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne:

- uloženie stavebného objektu,
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a odstránenie stavebného objektu;

Vecné bremeno sa zriaďuje „in personam“, v prospech Oprávneného a na dobu neurčitú.

Vecné bremeno sa zriaďuje za jednorazovú odplatu určenú znaleckým posudkom vo výške 619,00 € s prislúchajúcim poplatkom za vypracovanie znaleckého posudku vo výške 500,00 €. Zmluvné strany sa dohodli, že Náklady na vklad do katastra nehnuteľností znáša oprávnený z vecného bremena.

Hlasovanie:

Za:	9	Fatranský, Haršány, Dubovský, Krajčovič, Košík, Bilčík, Sedlák, Sekera, Šuková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

6. Schválenie uzatvorenia Zmlúv o budúcich kúpnych zmluvách so spoločnosťou Za školou s.r.o. v lokalite Pod ihriskom II.:

- a) zmluva na nadobudnutie vodných stavieb do vlastníctva obce,

b) zmluva na nadobudnutie miestnych komunikácií a verejného osvetlenia do vlastníctva obce.

Starostka uviedla, že náležitosti oboch zmlúv boli prerokované na pracovnej porade a postup je rovnaký ako pri predchádzajúcich developerských projektoch, pri ktorých obec preberala vybudované stavebné objekty do svojho majetku. Štúdia výstavby bytových domov bola OZ obce Voderady schválená uznesením č. 84/2025.

Ďalej vysvetlila, že pri vodných stavbách, t. j. vodovode a kanalizácii, je investor pre získanie stavebného povolenia povinný predložiť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve, v ktorej je uvedené, ktorý subjekt tieto stavby prevezme do svojho majetku a správy. Samotná kúpna zmluva bude uzatvorená pred kolaudáciou predmetných stavebných objektov.

Ostatné stavebné objekty, ako sú komunikácie, chodníky, verejný rozhlas a verejné osvetlenie, prevezme obec až po ich úspešnej kolaudácii.

Následne sa starostka opýtala prítomných, či majú k uvedenému bodu otázky, a uviedla, že v rámci tohto bodu budú prijaté dve uznesenia. Potom pristúpila k prečítaniu návrhu prvého uznesenia.

UZNESENIE č. 77/2026

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Voderady

zo dňa 17.09.2026

K bodu 6 Schválenie uzatvorenia Zmlúv o budúcich kúpnych zmluvách so spoločnosťou

Za školou s. r. o. v lokalite Pod ihriskom II.:

a) zmluva na nadobudnutie vodných stavieb do vlastníctva obce,

b) zmluva na nadobudnutie miestnych komunikácií a verejného osvetlenia do vlastníctva obce.

Obecné zastupiteľstvo obce Voderady **schvaľuje** Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve medzi spoločnosťou Za školou s.r.o., Trnavská cesta 933/40B, 926 01 Sered' a obcou Voderady, Pavlická ulica 262/1, 919 42 Voderady v zast. starostkou obce Ing. Anitou Gajarskou.

Predmetom zmluvy je budúca kúpa stavebných objektov:

SO 04 Dažďová kanalizácia a vsakovanie

SO 10 Predĺženie verejného vodovodu

SO 11 Predĺženie splaškovej kanalizácie

realizovaných v rámci investičnej výstavby „3BD Za školou“ v obci Voderady. Stavebné objekty prejdú do majetku obce za kúpnu cenu 1,- € za každý jeden stavebný objekt.

Hlasovanie:

Za:	9	Haršány, Dubovský, Fatranský, Krajčovič, Košík, Bilčík, Sedlák, Sekera, Šuková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

Starostka po hlasovaní pristúpila k prečítaniu návrhu druhého uznesenia.

UZNESENIE č. 78/2026

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Voderady

zo dňa 17.09.2026

K bodu 6 Schválenie uzatvorenia Zmlúv o budúcich kúpnych zmluvách so spoločnosťou

Za školou s. r. o. v lokalite Pod ihriskom II.:

- a) zmluva na nadobudnutie vodných stavieb do vlastníctva obce,**
- b) zmluva na nadobudnutie miestnych komunikácií a verejného osvetlenia do vlastníctva obce.**

Obecné zastupiteľstvo obce Voderady **schvaľuje** Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve medzi spoločnosťou Za školou s.r.o., Trnavská cesta 933/40B, 926 01 Sereď a obcou Voderady, Pavlická ulica 262/1, 919 42 Voderady v zast. starostkou obce Ing. Anitou Gajarskou.

Predmetom zmluvy je budúca kúpa stavebných objektov:

SO 02 Komunikácie a spevnené plochy,

SO 07 Verejné osvetlenie

realizovaných v rámci investičnej výstavby „3BD Za školou“ v obci Voderady. Stavebné objekty prejdú do majetku obce po ich skolaudovaní za kúpnu cenu 1,- € za každý jeden stavebný objekt.

Hlasovanie:

Za:	9	Haršány, Dubovský, Fatranský, Krajčovič, Košík, Bilčík, Sedlák, Sekera, Šuková
Proti:	0	

Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

7. Schválenie obstarania Zmien a doplnkov č. 2/2026 Územného plánu obce Voderady

Starostka uviedla, že predmetný bod bol prerokovaný aj na pracovnej porade v súvislosti s doručenými podnetmi a žiadosťami o zmeny Územného plánu obce Voderady. Obec v súčasnosti eviduje dve oficiálne podané žiadosti a najmenej tri ďalšie neoficiálne dopyty vlastníkov pozemkov, ktorí majú záujem uplatniť svoje požiadavky v prípade obstarávania nových zmien a doplnkov územného plánu.

Starostka informovala, že komunikovala s obstarávateľom a odborne spôsobilou osobou na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie, ktorí sú pripravení poskytnúť potrebnú súčinnosť pri obstarávaní Zmien a doplnkov č. 2/2026 Územného plánu obce Voderady.

Návrh uznesenia spočíva v schválení obstarania Zmien a doplnkov č. 2/2026 a poverení starostky zabezpečiť spracovateľa a odborne spôsobilú osobu na ich obstaranie. Súčasťou ďalšieho postupu bude zverejnenie oznámenia formou verejnej vyhlášky, prostredníctvom ktorej budú občania vyzvaní na predkladanie podnetov a pripomienok v určenej lehote.

V diskusii poslanec Haršány otvoril otázku, či má proces obstarávania začať ešte súčasne obecné zastupiteľstvo alebo sa ponechá na nové zastupiteľstvo. Starostka uviedla, že odloženie by mohlo proces posunúť približne o tri až štyri mesiace. Zároveň zdôraznila, že jeho začatie neznamená automatické schválenie doručených podnetov, ktoré budú v ďalšom procese posudzované individuálne.

Starostka následne priblížila dve aktuálne evidované žiadosti. Prvá sa týka lokality plánovanej výstavby, kde je potrebné upraviť vnútroareálové komunikácie podľa požiadaviek príslušných dopravných orgánov. Keďže súčasné dopravné riešenie je premietnuté priamo v platnom územnom pláne, úpravu nie je možné vykonať iba zmenou štúdie alebo projektu, ale vyžaduje si zmenu územného plánu. Druhá žiadosť sa týka lokality Jozefov dvor. Ďalšie neoficiálne dopyty vlastníkov pozemkov sa týkajú najmä zmeny funkčného využitia územia.

V ďalšej diskusii sa poslanci zaujímali o situáciu v lokalite Jozefov dvor a možnosť zamietnutia jednotlivých podnetov. Starostka vysvetlila, že podnety nemusia byť automaticky akceptované, územný plán nerieši vlastnícke vzťahy k pozemkom, ale predovšetkým ich funkčné využitie a súlad navrhovaných zámerov s územnoplánovacou dokumentáciou.

Starostka zároveň informovala, že proces obstarania zmien a doplnkov územného plánu je časovo náročný proces a môže trvať približne trištvrte roka. Jeho dĺžku môžu ovplyvniť doručené pripomienky, rozporové konania. Zákonom stanovené lehoty na zverejňovanie a vyjadrovanie dotknutých subjektov musíme rešpektovať.

Po ukončení diskusie starostka prečítala návrh uznesenia a dala o ňom hlasovať.

UZNESENIE č. 79 /2026

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Voderady

zo dňa 17.09.2026

K bodu 7 Schválenie obstarania Zmien a doplnkov č. 2/2026 Územného plánu obce Voderady

Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady

1. **schvaľuje** obstaranie nových Zmien a doplnkov č. 2/2026 Územného plánu obce Voderady,
2. **poveruje** starostku obce zabezpečiť spracovateľa a odborne spôsobilú osobu na obstaranie nových Zmien a doplnkov č. 2/2026 Územného plánu obce Voderady,
3. **poveruje** starostku obce zabezpečiť oznámenie o obstaraní nových Zmien a doplnkov č. 2/2026 formou Verejnej vyhlášky, prostredníctvom ktorej vyzve občanov a určí termín na predkladanie pripomienok.

Hlasovanie:

Za:	7	Haršány, Sekera, Fatranský, Krajčovič, Košík, Bilčík, Sedlák
Proti:	1	Dubovský
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	
Nehlasovali:	1	Šuková

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

8 Zrušenie Uznesenia č. 44/2025 a opätovné schválenie odkúpenia vodovodu vybudovaného v rámci stavby ONE Fashion Outlet Voderady v rozšírenom rozsahu vrátane zriadenia bezodplatného vecného bremena na dotknuté pozemky v k. ú. Voderady.

Starostka obce informovala poslancov, že predmetom pôvodného uznesenia č. 44/2025 bolo odkúpenie vodovodu vedúceho od Cíferskej ulice smerom na Jozefov dvor. Po realizácii pracovných stretnutí, na ktorých sa hľadali technické riešenia dimenzovania siete, sa však objavila možnosť odkúpiť vodovod v širšom rozsahu, a to až popod cestu III. triedy na druhú stranu k vodovodnej šachte v lokalite Jozefov dvor.

Po rokovaní s vlastníkom vodovodu sa obec rozhodla využiť túto možnosť a pristúpiť k odkúpeniu vodovodnej siete v rozšírenom rozsahu. Z uvedeného dôvodu je potrebné zrušiť pôvodné uznesenie č. 44/2025 a následne schváliť odkúpenie vodovodu vrátane príslušenstva do majetku obce v novom dohodnutom rozsahu.

Starostka obce následne prečítala návrh na zrušenie uznesenia č. 44/2025 a dala o ňom hlasovať.

UZNESENIE č. 80/2026

**zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Voderady
zo dňa 17.09.2026**

K bodu 8 Zrušenie Uznesenia č. 44/2025 a opätovné schválenie odkúpenia vodovodu vybudovaného v rámci stavby ONE Fashion Outlet Voderady v rozšírenom rozsahu vrátane zriadenia bezodplatného vecného bremena na dotknuté pozemky v k. ú. Voderady.

Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady **zrušuje** Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Voderady č. 44/2025 zo dňa 10.04.2025 vo veci schválenia kúpy vodovodu aj s príslušenstvom do majetku obce, z dôvodu prehodnotenia pôvodného zámeru a schválenia prevzatia predmetnej vodovodnej siete do vlastníctva obce v rozšírenej dĺžke predmetnej vodovodnej siete.

Hlasovanie:

Za:	8	Bilčík, Haršány, Dubovský, Sedlák, Sekera, Fatranský, Krajčovič, Košík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Nehlasovali:	1	Šuková
---------------------	---	--------

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

Starostka dala následne hlasovať o opätovnom schválení odkúpenia vodovodu.

UZNESENIE č. 81/2026

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Voderady

zo dňa 17.09.2026

K bodu 8 Zrušenie Uznesenia č. 44/2025 a opätovné schválenie odkúpenia vodovodu vybudovaného v rámci stavby ONE Fashion Outlet Voderady v rozšírenom rozsahu vrátane zriadenia bezodplatného vecného bremena na dotknuté pozemky v k. ú. Voderady.

Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady **schvaľuje** kúpu vodovodu s príslušenstvom, vybudovaného v rámci stavby ONE Fashion Outlet Voderady na parc. reg. „C“ č. 1817, 1818, 1809/15, 1809/14, 1823/1, 1766/5 a 1766/67, v k.ú. Voderady za dohodnutú kúpnu cenu 1,- €. Obecné zastupiteľstvo obce Voderady súhlasí s prípravou kúpnej zmluvy a následným podpisom starostkou obce. Súčasťou Kúpnej zmluvy bude aj záväzok predávajúceho zriadiť v budúcnosti vecné bremeno v prospech Obce Voderady na parcele reg. „C“ č. 1766/67, (budúca dotknutá parcela), spočívajúce v práve uloženia, vedenia a údržby rozšírenia vodovodu pre napojenie nadväzujúcej lokality Jozefov dvor, a to na základe meračského náčrtu , ktorý vyhotovil Peter Formanko dňa 11.05.2026.

Hlasovanie:

Za:	9	Bilčík, Haršány, Dubovský, Sedlák, Sekera, Fatranský, Krajčovič, Košík
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

9. Schválenie uzatvorenia Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. a obcou Voderady v súvislosti s prekládkou NN pre rekonštrukciu prevádzky COOP Jednota.

Starostka informovala poslancov o pripravovanej rekonštrukcii prevádzky COOP Jednota vo Voderadoch, v súvislosti s ktorou je potrebné zabezpečiť prekládku a zmenu trasovania vedenia

NN. Nové trasovanie sa dotkne aj pozemkov vo vlastníctve obce Voderady, na ktorých bude potrebné zriadiť vecné bremená v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s.

Starostka uviedla, že zriadenie vecných bremien sa navrhuje na dobu neurčitú a bezodplatne.

Zároveň zdôraznila, že obec bude požadovať, aby boli po ukončení stavebných prác všetky dotknuté pozemky, zelené plochy a chodníky uvedené do pôvodného stavu.

Následne starostka obce prečítala návrh uznesenia na schválenie.

UZNESENIE č. 82/2026

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Voderady

zo dňa 17.09.2026

K bodu 9 Schválenie uzatvorenia Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. a obcou Voderady v súvislosti s prekládkou NN pre rekonštrukciu prevádzky COOP Jednota.

Obecné zastupiteľstvo obce Voderady **schvaľuje** Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku medzi zmluvnými stranami, a to: budúcim povinným Obec Voderady, Pavlická 262/1, 919 42 Voderady, IČO: 00313181, budúcim oprávneným Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO:36361518 a žiadateľom COOP Jednota Trnava, S.D., Trojičné námestie 5915/9, 917 01 Trnava, IČO: 00168921, ktorá spočíva budúcemu povinnému a žiadateľovi s budúcim oprávneným uzavrieť Zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien in personam v prospech budúceho oprávneného spočívajúcich v povinnosti budúceho povinného strpieť na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, parc. reg. „C“ č. 266/10 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 35 556 m², k.ú. Voderady, zapísaná na liste vlastníctva č. 700, podzemné káblové NN (1KV) vedenie, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na prevádzku (ďalej len „Elektroenergetické zariadenia“) podľa predbežného Geometrického plánu č. 56/2026

- a) Zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení,
- b) Užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, (ďalej len „Vecné bremená“), za podmienok ďalej dohodnutých v Zmluve o zriadení vecných bremien.

Vecné bremená budú zriadené na dobu neurčitú a bezodplatne.

Hlasovanie:

Za:	9	Bilčík, Haršány, Dubovský, Sedlák, Sekera, Fatranský, Krajčovič, Košík, Šuková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

10. Dohoda o zriadení spoločného dobrovoľného hasičského zboru obce v zmysle §33 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov a zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi obcou VODERADY a obcou SLOVENSKÁ NOVÁ VES – zrušenie pôvodného uznesenia č. 50/2026 a prijatie nového uznesenia v súvislosti s administratívnymi procesmi

Starostka obce informovala poslancov, že návrh dohody o zriadení Spoločného dobrovoľného hasičského zboru obcí Voderady a Slovenská Nová Ves bol zaslaný Krajskému riaditeľstvu Hasičského a záchranného zboru v Trnave, ktoré obec upozornilo na potrebu predchádzajúceho vydania ich súhlasného stanoviska. Toto stanovisko tvorí neoddeliteľnú súčasť predmetnej dohody.

Zároveň uviedla, že v pôvodnom návrhu dohody boli vykonané administratívne úpravy a odstránené zistené nepresnosti.

V súčasnosti už obec disponuje súhlasným stanoviskom Krajského riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Trnave zo dňa 14.09.2026, ktoré súhlasí so zriadením spoločného dobrovoľného hasičského zboru obcí Voderady a Slovenská Nová Ves. Po schválení upravenej dohody tak bude možné pristúpiť k jej podpisu a od 1. 10. 2026 k zriadeniu spoločného dobrovoľného hasičského zboru.

Starostka obce následne prečítala návrhy uznesení na zrušenie pôvodného uznesenia a schválenie upravenej dohody o zriadení Spoločného dobrovoľného hasičského zboru obcí Voderady a Slovenská Nová Ves.

UZNESENIE č. 83/2026

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Voderady

zo dňa 17.09.2026

K bodu 10 Dohoda o zriadení spoločného dobrovoľného hasičského zboru obce v zmysle §33 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov a zákona SNR

č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi obcou VODERADY a obcou SLOVENSKÁ NOVÁ VES – zrušenie pôvodného uznesenia č. 50/2026 a prijatie nového uznesenia v súvislosti s administratívnymi procesmi

Obecné zastupiteľstvo obce Voderady **zrušuje** Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Voderady č. 50/2026 zo dňa 23.04.2026 týkajúceho sa schválenia Dohody medzi obcou Voderady a obcou Slovenská Nová Ves o zabezpečení úloh súvisiacich so zdolávaním požiarov a vykonávaním záchranných prác pri živelných pohromách a iných mimoriadnych udalostiach z dôvodu nutnosti doriešenia administratívnych nedostatkov a schvaľovacích postupov uvedenej Dohody.

Hlasovanie:

Za:	9	Bilčík, Haršány, Dubovský, Sedlák, Sekera, Fatranský, Krajčovič, Košík, Šuková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

UZNESENIE č. 84/2026

**zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Voderady
zo dňa 17.09.2026**

K bodu 10 Dohoda o zriadení spoločného dobrovoľného hasičského zboru obce v zmysle §33 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov a zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi obcou VODERADY a obcou SLOVENSKÁ NOVÁ VES – zrušenie pôvodného uznesenia č. 50/2026 a prijatie nového uznesenia v súvislosti s administratívnymi procesmi

Obecné zastupiteľstvo obce Voderady **schvaľuje** Dohodu o zriadení spoločného dobrovoľného hasičského zboru obce v zmysle § 33 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení medzi obcou Voderady a obcou Slovenská Nová Ves a súhlasí s tým, aby uvedenú Dohodu podpísala starostka obce Ing. Anita Gajarská.

Hlasovanie:

Za:	9	Bilčík, Haršány, Dubovský, Sedlák, Sekera, Fatranský, Krajčovič, Košík, Šuková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

11. Žiadosť DHZ Voderady o prerokovanie zámeru predaja hasičskej techniky vo vlastníctve obce Voderady _ reg. záznam č. 1966/79/2026/BD zo dňa 14.06.2026.– určenie spôsobu predaja

Starostka obce informovala poslancov, že na základe uznesenia prijatého k tejto téme na júnovom zasadnutí obecného zastupiteľstva bol vypracovaný znalecký posudok na určenie hodnoty motorového vozidla vo vlastníctve obce. Podľa znaleckého posudku bola hodnota vozidla stanovená na 19 950,89 € bez DPH, čo predstavuje 24 539,59 € s DPH.

Starostka uviedla, že je potrebné postupovať v súlade s platnou legislatívou týkajúcou sa nakladania s majetkom obce. Do úvahy prichádzajú dva spôsoby prevodu majetku, a to obchodná verejná súťaž alebo priamy predaj.

Starostka navrhla realizovať odpredaj motorového vozidla formou obchodnej verejnej súťaže, ktorú považuje za prehľadnejší a transparentnejší spôsob prevodu majetku. Uviedla, že súčasťou súťažných podmienok bude aj návrh kúpnej zmluvy, v ktorej budú vopred presne definované podmienky predaja.

Zároveň uviedla, že obecné zastupiteľstvo musí najskôr rozhodnúť o prebytočnosti predmetného majetku, schváliť spôsob jeho prevodu a zámer odpredaja. Následne bude potrebné vypracovať podmienky obchodnej verejnej súťaže vrátane návrhu kúpnej zmluvy, ktoré budú predložené na schválenie na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Hlavná kontrolórka obce pani Ing. Gergelová následne upresnila ďalšie podmienky a postup pri odpredaji predmetného majetku.

V rámci diskusie sa poslanci zaoberali aj otázkou minimálnej predajnej ceny vozidla a prípadného záujmu uchádzačov o jeho odkúpenie. Starostka vysvetlila, že pri vyhodnocovaní predložených ponúk bude rozhodujúca najvyššia ponúknutá cena. Poslanec Fatranský informoval prítomných, že ho už telefonicky kontaktovali prví záujemcovia o odkúpenie

vozidla z obce Váhovce. Po ukončení diskusie starostka obce prečítala návrh uznesenia a nechala prítomných hlasovať.

UZNESENIE č. 85/2026

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Voderady

zo dňa 17.09.2026

K bodu 11 Žiadosť DHZ Voderady o prerokovanie zámeru predaja hasičskej techniky vo vlastníctve obce Voderady _ reg. záznam č. 1966/79/2026/BD zo dňa 14.06.2026.– určenie spôsobu predaja

Obecné zastupiteľstvo obce Voderady

- A) **rozhodlo** v súlade s Článkom 13, bod 1 a bod 3 Zásad hospodárenia s majetkom obce Voderady, účinných od 20.09.2024 o trvalej prebytočnosti hnuiteľnej veci – Úžitkového vozidla – špeciálne úžitkové vozidlá a ich modifikácie na podvozkoch uvedených vozidiel (N), značka TATRA, obchodný názov: CAS 32T 815, výrobca: TATRA a.s., CZE, rok výroby: 1987, zdvihový objem valcov motora: 19 000 cm³, max. výkon motora: 235 kW, predpísané palivo: NM, prevádzková hmotnosť 12 950 kg, celková hmotnosť : 22 500 kg, evidenčné číslo: TT927FJ, výrobné číslo vozidla (VIN) – podľa OEV: 00000000000048499, držiteľ DHZO Voderady, Obecný úrad 0/262, Voderady, IČO: 00313181, farba vozidla: červená, osvedčenie OEV časť II: PC399220. Uvedený majetok je zaradený do majetku obce na Inventárnej karte pod č. 1647 so zostatkovou sumou 0 EUR.
- B) **schvaľuje** spôsob prevodu vlastníctva hnuiteľného majetku obce podľa ust. §9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh zmluvy na predaj hnuiteľnej veci vo vlastníctve obce Voderady - a to Úžitkového vozidla – špeciálne úžitkové vozidlá a ich modifikácie na podvozkoch uvedených vozidiel (N), značka TATRA, obchodný názov: CAS 32T 815, výrobca: TATRA a.s., CZE, rok výroby: 1987, zdvihový objem valcov motora: 19 000 cm³, max. výkon motora: 235 kW, predpísané palivo: NM, prevádzková hmotnosť 12 950 kg, celková hmotnosť : 22 500 kg, evidenčné číslo: TT927FJ, výrobné číslo vozidla (VIN) – podľa OEV: 00000000000048499, držiteľ DHZO Voderady, Obecný úrad 0/262, Voderady, IČO: 00313181, farba vozidla: červená, osvedčenie OEV časť II: PC399220.
- C) **schvaľuje** zámer odpredať hnuiteľný majetok - Úžitkové vozidlo – špeciálne úžitkové vozidlá a ich modifikácie na podvozkoch uvedených vozidiel (N), značka TATRA,

obchodný názov: CAS 32T 815, výrobca: TATRA a.s., CZE, rok výroby: 1987, zdvihový objem valcov motora: 19 000 cm³, max. výkon motora: 235 kW, predpísané palivo: NM, prevádzková hmotnosť 12 950 kg, celková hmotnosť : 22 500 kg, evidenčné číslo: TT927FJ, výrobné číslo vozidla (VIN) – podľa OEV: 00000000000048499, držiteľ DHZO Voderady, Obecný úrad 0/262, Voderady, IČO: 00313181, farba vozidla: červená, osvedčenie OEV časť II: PC399220 za minimálne všeobecnú hodnotu vozidla stanovenú Znaleckým posudkom č. 26./2026 zo dňa 13.08.2026, ktorý vypracoval Ing. Mário Buzalka, Brečtanová 6656/15A, 900 27 Bernolákovo, znalec v odbore 03 00 00 Cestná doprava, č. 915 650. Minimálna všeobecná hodnota vozidla podľa predloženého Znaleckého posudku č. 26/2026 je určená vo výške 19 950,89 EUR bez DPH a 24 539,59 EUR s 23% DPH.

D) **poveruje** starostku obce Voderady spracovaním podmienok obchodnej verejnej súťaže na najbližšom riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Voderady.

Hlasovanie:

Za:	9	Bilčík, Haršány, Dubovský, Sedlák, Sekera, Fatranský, Krajčovič, Košík, Šuková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: 3/5 väčšina všetkých poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

12. Ročný záznam do kroniky za rok 2025

Starostka obce informovala poslancov, že kronikárka obce Mgr. Kušnírová spracovala podklad do kroniky obce Voderady za rok 2025. Následne vyzvala poslancov, aby sa vyjadrili k obsahu predloženého dokumentu.

Keďže poslanci nemali k predloženému záznamu žiadne pripomienky, starostka obce prečítala návrh uznesenia.

UZNESENIE č. 86 /2026

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Voderady

zo dňa 17.09.2026

K bodu 12 Ročný záznam do kroniky za rok 2025

Obecné zastupiteľstvo obce Voderady **schvaľuje** Ročný záznam do kroniky za rok 2025.

Hlasovanie:

Za:	9	Bilčík, Haršány, Dubovský, Sedlák, Sekera, Fatranský, Krajčovič, Košík, Šuková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

13. Žiadosť o navýšenie dotácie DHZ Voderady

Starostka obce informovala poslancov, že dňa 8. 9. 2026 bola obci doručená žiadosť DHZ Voderady o poskytnutie finančného príspevku na dofinancovanie osláv 160. výročia založenia DHZ Voderady a žiadosť o zvýšenie dotácie DHZ Voderady z rozpočtu obce na rok 2026.

Uviedla, že obe žiadosti boli posúdené ekonómkou obce, ktorá preverila ich súlad s podmienkami príslušného VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce. Na základe vykonaného posúdenia bolo konštatované, že žiadosti spĺňajú stanovené podmienky a je možné im vyhovieť. DHZ Voderady požiadal o finančný príspevok vo výške 2 000 € na dofinancovanie osláv 160. výročia založenia zboru a o zvýšenie dotácie z rozpočtu obce na rok 2026 o 5 000 € z dôvodu zvýšených výdavkov na opravy zásahového vozidla, nákup vybavenia na vozidlo CAS 30 Tatra 815-7 a zvýšenej spotreby pohonných hmôt pri zásahoch počas mimoriadnych udalostí.

Starostka zároveň uviedla, že poslanci mali obe žiadosti k dispozícii v pracovných materiáloch. Poslanec Haršány sa informoval, či bude k navýšeniu potrebné aj rozpočtové opatrenie, na čo mu starostka odpovedala, že bude potrebné prijať rozpočtové opatrenie. . Následne sa pristúpilo k hlasovaniu. .

UZNESENIE č. 87/2026

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Voderady

zo dňa 17.09.2026

K bodu 13 Žiadosť o navýšenie dotácie DHZ Voderady

Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady **schvaľuje** navýšenie finančného príspevku na dofinancovanie osláv 160. výročia založenia DHZ Voderady (podľa žiadosti reg. č.: 3819/79/2026/BD) z rozpočtu Obce Voderady vo výške 2.000 € (slovom dvetisíc eur).

Hlasovanie:

Za:	9	Bilčík, Haršány, Dubovský, Sedlák, Sekera, Fatranský, Krajčovič, Košík, Šuková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

UZNESENIE č. 88/2026

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Voderady

zo dňa 17.09.2026

K bodu 13 Žiadosť o navýšenie dotácie DHZ Voderady

Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady **schvaľuje** navýšenie dotácie (podľa žiadosti reg. č.: 3819/79/2026/BD) z rozpočtu Obce Voderady na rok 2026 pre Dobrovoľný hasičský zbor Voderady vo výške 5.000 € (slovom päťtisíc eur).

Hlasovanie:

Za:	9	Bilčík, Haršány, Dubovský, Sedlák, Sekera, Fatranský, Krajčovič, Košík, Šuková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

14. Žiadosť o navýšenie rozpočtu ZUŠ Voderady

Starostka obce informovala poslancov o doručenej žiadosti Základnej umeleckej školy Voderady o navýšenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2026 v celkovej výške 9 100 €. Riaditeľ školy svoju požiadavku rozdelil do piatich položiek:

- Nákup nového počítača pre ekonómku školy – 1 500 €.
- Nákup uzamykateľnej skrine na uskladnenie dokumentácie školy – 2 000 €.
- Nákup nových lavíc a repasovanie existujúcich lavíc pre výtvarný odbor – 1 600 €.
- Nákup stage piana – 1 000 €.
- Nákup 80 kusov stoličiek do koncertnej sály – 3 000 €.

Starostka obce bližšie vysvetlila jednotlivé požiadavky riaditeľa školy. Uviedla, že existujúce lavice vo výtvarnom odbore sú po 16 rokoch používania výrazne opotrebované a niektoré predstavujú bezpečnostné riziko pre žiakov. Z uvedeného dôvodu škola plánuje ich repasovanie, ktoré je približne o 50 % lacnejšie ako nákup nových lavíc. Zároveň je potrebné zakúpiť dve nové lavice z dôvodu zvýšeného počtu žiakov.

Požiadavka na nákup digitálneho piana súvisí s potrebou zabezpečenia hudobného nástroja na skúšky, koncerty a vystúpenia žiakov školy, keďže v súčasnosti si škola tento nástroj zapožičiava od svojej zamestnankyne.

V súvislosti s nákupom stoličiek do koncertnej sály starostka uviedla, že existujúce stoličky sú opotrebované a vykazujú poškodenie. Riaditeľ školy požiadal o zakúpenie stohovateľných stoličiek, ktoré by boli pri skladovaní priestorovo úspornejšie a slúžili by návštevníkom koncertov aj účinkujúcim žiakom.

V rámci diskusie poslanci poukázali na potrebu bližšieho zdôvodnenia potreby jednotlivých požiadaviek a predloženia konkrétnych cenových ponúk, najmä v súvislosti s nákupom uzamykateľnej skrine a stoličiek do koncertnej sály. Zároveň zaznela požiadavka, aby sa riaditeľ školy osobne zúčastnil na zasadnutí obecného zastupiteľstva a poskytol poslancom podrobnejšie informácie o plánovaných nákupoch. Poslankyňa Šuková sa informovala, ako bude po nakúpení nových stoličiek naložené s tými starými. Pán Rybanský, prítomný z radov verejnosti, namietal, že riaditeľ školy nepredložil prieskum trhu, pričom cenu 2 000 € za skriňu považoval za neprimerane vysokú.

Starostka obce sa stotožnila s jeho pripomienkou a uviedla, že riaditeľ školy upozornila na potrebu vykonania prieskumu trhu. Podľa jeho vyjadrenia má riaditeľ k dispozícii cenové ponuky k jednotlivým položkám. Starostka navrhla, aby sa požiadavky, ktoré nie sú nevyhnutné na okamžité zabezpečenie prevádzky školy, opätovne prerokovali po predložení podrobnejších podkladov.

Poslanci sa v následnej diskusii zhodli na potrebe zakúpenia nového počítača pre ekonómku školy a zabezpečenia lavíc pre výtvarný odbor. Zároveň sa zhodli na podpore nákupu digitálneho piana.

Na základe diskusie bolo navrhnuté schváliť navýšenie finančných prostriedkov pre Základnú umeleckú školu Voderady o 4 100 €, a to na nákup počítača vo výške 1 500 €, zabezpečenie lavíc pre výtvarný odbor vo výške 1 600 € a nákup digitálneho piana vo výške 1 000 €.

Požiadavky na nákup uzamykateľnej skrine a stoličiek do koncertnej sály budú predmetom ďalšieho posudzovania po predložení podrobnejších podkladov a cenových ponúk. Starostka po ukončení diskusie nechala poslancov hlasovať.

UZNESENIE č. 89/2026

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Voderady

zo dňa 17.09.2026

K bodu 14 Žiadosť o navýšenie rozpočtu ZUŠ Voderady

Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady **schvaľuje** navýšenie rozpočtu Základnej umeleckej školy vo Voderadoch na obnovu materiálno-technického vybavenia školy (podľa žiadosti reg. č.: 3801/76/2026/BD) z rozpočtu Obce Voderady vo výške 4100 € (slovom štyritisícsto eur).

Navrhovaný rast rozpočtu bude krytý ponížením prebytku obce.

Hlasovanie:

Za:	9	Bilčík, Haršány, Dubovský, Sedlák, Sekera, Fatranský, Krajčovič, Košík, Šuková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

15. Žiadosť ZŠ s MŠ Voderady o navýšenie rozpočtových požiadaviek

Starostka obce informovala zastupiteľstvo o tom, že riaditeľka ZŠ a MŠ Voderady predložila žiadosť o dofinancovanie vo výške 2 760 €. Finančné prostriedky sú určené na zabezpečenie pomocného vychovávateľa v materskej škole v období od septembra do decembra 2026 pre

diet'a so špeciálnymi výchovno-vzdelávacími potrebami. Súčasťou požadovanej sumy sú aj náklady na stravovanie zamestnanca a vstupnú lekársku prehliadku.

K predloženej žiadosti neboli zo strany poslancov vznesené žiadne otázky ani pripomienky. Starostka následne prečítala návrh uznesenia a dala o ňom hlasovať.

UZNESENIE č. 90/2026

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Voderady

zo dňa 17.09.2026

K bodu 15 Žiadosť ZŠ s MŠ Voderady o navýšenie rozpočtových požiadaviek

Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady **schvaľuje** navýšenie rozpočtu Základnej školy s materskou školou vo Voderadoch na mzdy a prevádzku materskej školy (podľa žiadosti reg. č.: 3818/76/2026/BD) z rozpočtu Obce Voderady vo výške 2.760 € (slovom dvetisíc sedemstošesťdesiat eur).

Hlasovanie:

Za:	9	Bilčík, Haršány, Dubovský, Sedlák, Sekera, Fatranský, Krajčovič, Košík, Šuková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

16. Žiadosť ZO JDS Voderady o schválenie finančných prostriedkov na zariadenie klubovne seniorov

Starostka obce informovala, že predsedníčka ZO JDS Voderady Ing. E. Tašká predložila žiadosť o schválenie finančných prostriedkov vo výške 4 600 € na zariadenie klubovne seniorov. Finančné prostriedky by mali byť použité najmä na nákup, dodanie a inštaláciu kuchynskej linky vrátane spotrebičov, nákup kávovaru a ďalšieho potrebného inventáru. Cieľom je vytvoriť vhodné podmienky na spoločné stretávanie seniorov a zároveň prilákať k týmto aktivitám ďalších seniorov.

V súvislosti so zariadením klubovne boli vypracované predbežné cenové návrhy, okrem iného od spoločnosti IKEA a ďalších dodávateľov. Konečná cenová ponuka však zatiaľ nie je k dispozícii.

Poslanec Sedlák sa informoval, či sa na financovaní zariadenia klubovne budú podieľať aj obce Slovenská Nová Ves a Pavlice. Poslankyňa Šuková a starostka uviedli, že najskôr je potrebné počkať na stanovisko projektanta, na základe ktorého bude možné určiť rozsah realizovateľných úprav a vybavenia. Starostka zároveň informovala, že projektanta už oslovila, pričom ten má posúdiť možnosti využitia predmetných priestorov, najmä vhodnosť jednotlivých spotrebičov a plánovaných činností, ako aj technické možnosti s ohľadom na existujúce inžinierske siete. Stanovisko projektanta zatiaľ obec nemá k dispozícii.

Starostka ďalej uviedla, že vzhľadom na to, že klubovňa seniorov sa nachádza v objekte kultúrneho domu, ktorý je majetkom obce, prípadné náklady na jej zariadenie budú výdavkom obce, a nie dotáciou pre ZO JDS Voderady. Po vypracovaní konečného návrhu riešenia a konkrétneho rozpočtu bude obec následne riešiť spôsob financovania.

Vzhľadom na uvedené starostka navrhla v súčasnosti žiadosť ZO JDS Voderady vziať na vedomie. K bodu neboli vznesené ďalšie otázky. Starostka následne prečítala návrh uznesenia a dala o ňom hlasovať.

UZNESENIE č. 91/2026

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Voderady

zo dňa 17.09.2026

K bodu 16 Žiadosť ZO JDS Voderady o schválenie finančných prostriedkov na zariadenie klubovne seniorov

Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady **berie na vedomie** žiadosť ZO JDS Voderady na schválenie finančných prostriedkov na zariadenie klubovne seniorov (reg. č.: 3823/77/2026/BD) vo výške 4.600 € (slovom štyritisícšesťsto eur).

Hlasovanie:

Za:	9	Bilčík, Haršány, Dubovský, Sedlák, Sekera, Fatranský, Krajčovič, Košík, Šuková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

17. Rozpočtové opatrenie

Prítomná rozpočtárka obce pani Ing. Blejštilová vysvetlila, že v rámci rozpočtového opatrenia dochádza k presunu finančných prostriedkov z kapitálových výdavkov do bežných výdavkov. Dôvodom je zmena klasifikácie výdavkov súvisiacich so sadovými úpravami, na ktoré obec získala dotáciu z Úradu vlády SR vo výške 3 000 €. Pôvodne boli tieto výdavky rozpočtované ako kapitálové, avšak na základe usmernenia a upozornenia audítorky je potrebné celú sumu určenú na sadové úpravy zaradiť medzi bežné výdavky.

Na sadové úpravy bola pôvodne určená suma 50 000 € z vlastných zdrojov obce a dotácia z Úradu vlády SR vo výške 3 000 €, preto sa celková suma 53 000 € presúva z kapitálových do bežných výdavkov.

Ekonomka obce ďalej uviedla, že do rozpočtového opatrenia je potrebné dodatočne zapracovať aj sumu 4 100 €, ktorá v čase jeho prípravy ešte nebola známa. Táto suma bude krytá z prebytku rozpočtu. Celkové príjmy rozpočtu sa nemenia, celkové výdavky sa zvýšia o 4 100 € a prebytok rozpočtu sa zníži z pôvodných 26 000 € na 21 900 €.

V súvislosti s ďalšími úpravami rozpočtu boli finančné prostriedky presunuté aj z položky určenej na opravu a údržbu verejného osvetlenia, na ktorej bol dostatok finančných prostriedkov.

Ekonomka obce zároveň uviedla, že tabuľka rozpočtového opatrenia bude upravená v súlade so zmenami prerokovanými na zasadnutí.

Starostka sa následne opýtala poslancov, či majú k rozpočtovému opatreniu ďalšie otázky. Keďže ďalšie otázky neboli vznesené, prečítala návrh uznesenia.

UZNESENIE č. 92/2026

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Voderady

zo dňa 17.09.2026

K bodu 17 Rozpočtové opatrenia

Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady **schvaľuje** zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. b, c, zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

Príjmy	Rozpočet na rok 2026 v €	Doterajšie zmeny rozpočtu (vrátane účelovo urč. prostriedkov) v €	Návrh na 4. zmenu rozpočtu na rok 2026 v €	Rozpočet po 4. zmene rozpočtu na rok 2026 v €
Bežné príjmy - z toho RO s právnou subjektivitou	3 959 461 235 000	98 589 1 876,90	+ 3 000 0	4 061 050 0
Kapitálové príjmy - z toho RO s právnou subjektivitou	916 970	13 591	- 3 000	927 561
Finančné operácie príjmové -z toho RO s právnou subjektivitou	689 901 0	345 816 0	+ 0 0	1 035 717 0
Príjmy spolu	5 566 332	457 996	+ 0	6 024 328

Výdavky	Rozpočet na rok 2026 v €	Doterajšie zmeny rozpočtu (vrátane účelovo urč. prostriedkov) v €	Návrh na 4. zmenu rozpočtu na rok 2026 v €	Rozpočet po 4. zmene rozpočtu na rok 2026 v €
Bežné výdavky - z toho RO s právnou subjektivitou	3 555 806 2 273 083	172 895 97 401	+ 57 100 + 6 860,00	3 785 801 0
Kapitálové výdavky - z toho RO s právnou subjektivitou	1 885 871 0	281 496 9 183	- 53 000 +0	2 114 367 0
Finančné operácie výdavkové	100 655	1 605	0	102 260
Výdavky spolu	5 542 332	455 996	+ 4100	6 002 428

Rozpočtovým opatrením sa celkové príjmy a celkové výdavky zvýšia o 4100 €.

Prebytok rozpočtu sa zníži o 4100 €. Prebytok rozpočtu bude vo výške 21 900 €.

Hlasovanie:

Za:	9	Bilčík, Haršány, Dubovský, Sedlák, Sekera, Fatranský, Krajčovič, Košík, Šuková
Proti:	0	

Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

18 Správa hlavnej kontrolórky obce z kontroly č. 5/2026.

Starostka obce informovala prítomných o Správe hlavnej kontrolórky obce z kontroly č. 5/2026. Uviedla, že kontrola bola vykonaná na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2026. Kontrolu vykonala Ing. Alena Gergelová, hlavná kontrolórka obce Voderady.

Predmetom kontroly bol stav a vývoj dlhu obce. Cieľom kontroly bolo overiť dodržiavanie pravidiel prijímania návratných zdrojov financovania podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Kontrolované obdobie bolo k 31. 8. 2026.

Starostka oboznámila prítomných so zisteniami kontroly.

a uviedla, že kontrolou nebolo zistené žiadne porušenie všeobecne záväzných právnych predpisov a obec dodržiava pravidlá používania návratných zdrojov financovania. Zároveň informovala, že správa z kontroly bola vypracovaná a doručená dňa 11. 9. 2026.

Starostka ďalej uviedla, že poslanci mali predmetnú správu k dispozícii ako pracovný materiál. Keďže neboli vznesené žiadne otázky, starostka prečítala návrh uznesenia a dala o ňom hlasovať.

UZNESENIE č. 93/2026

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Voderady

zo dňa 17.09.2026

K bodu 18 Správa hlavnej kontrolórky obce z kontroly č. 5/2026.

Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady **berie na vedomie** Správu o ukončenej kontrole č. 5/2026 hlavnej kontrolórky obce vykonanej na základe plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2026.

Hlasovanie:

Za:	9	Bilčík, Haršány, Dubovský, Sedlák, Sekera, Fatranský, Krajčovič, Košík, Šuková
------------	---	--

Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

19.Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2025.

Starostka uviedla, že poslanci mali predmetnú správu k dispozícii ako pracovný materiál. Keďže k predloženej správe neboli vznesené žiadne otázky, prečítala návrh uznesenia a dala o ňom hlasovať.

UZNESENIE č. 94/2026

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Voderady

zo dňa 17.09.2026

K bodu 19 Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2025.

Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady **berie na vedomie:** Správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky, Správu k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov a konsolidovanú výročnú správu vrátane údajov individuálnej výročnej správy k 31.12.2025, v ktorej audítor konštatoval, že na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách, platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov obec Voderady konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Hlasovanie:

Za:	9	Bilčík, Haršány, Dubovský, Sedlák, Sekera, Fatranský, Krajčovič, Košík, Šuková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

20. Rôzne

- a) Prerokovanie ponuky na odkúpenie pozemkov spol. Roos Group, s.r.o. Priemyselná 281/41, Senica v k. ú. Voderady do vlastníctva obce.
- b) Prerokovanie ponuky na odkúpenie pozemku parc. č. 1838/7 v k. ú. Voderady do vlastníctva obce. Návrh podal Vlastimil Burian, Starohájska 5, Trnava
- c) Návrh na odmenu poslancom obecného zastupiteľstva obce Voderady

Starostka obce informovala prítomných o aktuálnom stave ponúk na odkúpenie pozemkov do vlastníctva obce, ktorými sa poslanci zaoberali aj na pracovnej porade.

Na základe dohody z pracovnej porady starostka kontaktovala pána Vepyho, konateľa spoločnosti Roos Group, s. r. o., so žiadosťou o potvrdenie aktuálnosti vlastníckych vzťahov k pozemkom, ktoré sú predmetom rokovania, a zároveň o potvrdenie záujmu spoločnosti ponúknuť predmetné pozemky obci Voderady za pôvodne navrhovanú cenu 8 €/m².

Pán Vepy následne potvrdil aktuálnosť vlastníckych vzťahov k predmetným parcelám a informoval, že po preskúmaní trhu spoločnosť navrhuje predajnú cenu vo výške 10 €/m². Celková výmera predmetných pozemkov predstavuje 1 567 m².

Starostka ďalej informovala o ponuke pána Buriana, ktorý oproti pôvodne navrhovanej cene 12 €/m² znížil svoju ponuku na 11 €/m². V tomto prípade ide o pozemky s podstatne väčšou celkovou výmerou, pričom predpokladaný výdavok obce na ich odkúpenie by predstavoval približne 35 000 €. V prípade odkúpenia pozemkov od oboch vlastníkov by bolo potrebné v rozpočte obce počítať celkovo s približne 50 000 €.

Starostka uviedla, že vzhľadom na výšku predpokladaného výdavku, ktorý v rozpočte nebol definovaný a aktuálne obdobie rozpočtového roka nie je aktuálne možné rozhodnúť o odkúpení pozemkov na tomto zasadnutí. Navrhla o prípadnom odkúpení pozemkov rozhodnúť neskôr s prihliadnutím na finančné možnosti obce.

V následnej diskusii sa prítomní zaoberali budúcim funkčným využitím predmetnej lokality a zámerom obce realizovať na pozemkoch plánovaný projekt v súlade s funkčným zadefinovaním podľa ÚPD. Poslanec Sedlák vyjadril pochybnosť, či obec predmetné parcely potrebuje, nakoľko vzrastú náklady na údržbu a starostlivosť o ďalšie plochy.

Starostka zdôraznila, že obec predložené ponuky neodmieta, v súčasnosti však nie je možné o odkúpení pozemkov rozhodnúť.

K uvedenému bodu 20 – Rôzne - písm. a) a b) **neboli uznesenia prijaté.**

Starostka následne prešla k písmenu c) bodu 20 a uviedla, že ide o posledné plánované riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva v aktuálnom volebnom období, preto navrhla uzavrieť aj otázku mimoriadnych odmien poslancov. Starostka predložila návrh na schválenie mimoriadnej jednorazovej odmeny poslancom obecného zastupiteľstva. Keďže k predloženému návrhu neboli vznesené pripomienky, prečítala návrh uznesenia a dala o ňom hlasovať.

UZNESENIE č. 95/2026

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Voderady

zo dňa 17.09.2026

K bodu 20 Rôzne

c) Návrh na odmenu poslancom obecného zastupiteľstva obce Voderady

UZNESENIE č. 95 /2026 Obecné zastupiteľstvo Obce Voderady **schvaľuje** sumu v celkovej výške 1 800,00 Eur (slovom jedentisícosemsto eur) z rozpočtu obce na vyplatenie mimoriadnej jednorazovej odmeny poslancom OZ v zmysle platných zásad o odmeňovaní poslancov.

Hlasovanie:

Za:	9	Bilčík, Haršány, Dubovský, Sedlák, Sekera, Fatranský, Krajčovič, Košík, Šuková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

Diskusia

Starostka informovala poslancov o aktuálnom stave viacerých pripravovaných projektov.

V súvislosti s vodozádržným opatrením pri školskej jedálni obec naďalej komunikuje s projektantom, pričom sa rieši geodetické zameranie a hydrogeologický posudok.

Pri projekte úpravy futbalového ihriska obec po dlhšom čase získala súhlasné stanovisko distribučnej spoločnosti k projektovej dokumentácii, ktorá spĺňa požadované náležitosti.

Starostka zároveň uviedla, že v súvislosti s prebiehajúcim odvolacím konaním obec zatiaľ neobdržala vo veci rozhodnutie Okresného úradu v Trnave.

V prípade projektu Ekoparku sa pripravujú podklady k verejnému obstarávaniu a projektant odovzdal upravené rozpočty.

Starostka následne stručne zhodnotila kultúrne a spoločenské podujatia, ktoré obec zorganizovala od posledného zasadnutia. Spomenula Letnú latino párty, dve letné kiná, Večer (nielen) pre seniorov, Oslavy 160. výročia založenia DHZ Voderady, Rozlúčku s prázdninami, Voderadský kotlík a darovanie krvi, ktorého sa zúčastnilo celkovo 18 darcov.

Poslancov zároveň informovala o pripravovaných podujatiach. Počas hodového víkendu budú zabezpečené kolotoče a záujem o účasť prejavili aj stánkari. Dňa 3. októbra 2026 sa uskutoční koncert skupiny Smola a Hrušky a následná hodová zábava v spolupráci s FK Voderady, 9. októbra 2026 divadelné predstavenie Kubo a 17. októbra 2026 koncert Krojovanky pri príležitosti mesiaca úcty k starším.

Poslanci sa zaujímali aj o areál ONE Fashion Outlet. Starostka informovala, že podľa aktuálnych informácií v areáli prebehli povolené udržiavacie a rekonštrukčné práce. . Bližšie informácie aktuálne nemá k dispozícii.

Záver

Starostka obce skonštatovala, že program rokovania je vyčerpaný. Poďakovala prítomným za účasť a zdôraznila, že sa jedná o posledné riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva v tomto volebnom období. Poďakovala sa za odvedenú prácu v prospech obce, poďakovala všetkým poslancom, ktorí sa rozhodli ukončiť svoje pôsobenie v OZ a tým, ktorí majú ambíciu pokračovať v OZ vyjadrila podporu v nadchádzajúcich voľbách. Následne ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva o 19:23 hod.

Zapísala: Mgr. Blanka Šuková

.....

Poslankyňa OZ

.....

Ing. Anita Gajarská
starostka obce

Overovatelia:

Ing. Pavol Haršány, poslanec OZ

.....

Karol Sedlák, poslanec OZ

.....