



EXEKUČNÝ PRÍKAZ

Podľa ustanovenia § 137 zákona NR SR č.233/1995 Z.z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov a na základe

1. vykonateľného exekučného titulu na peňažné plnenie rozsudku č. 11Cb/26/2022 zo dňa 23.03.2023 vydaného Okresným súdom Košice - okolie (toho času Mestským súdom v Košiciach), ktorým sa ukladá povinnému František Oravec – samostatne hospodáriaci roľník, s miestom podnikania Hospodársky dvor Gyňov 193, 044 14 Gyňov, IČO: 31269117, nar.: 25.05.1971, zaplatiť pohľadávku 93.794,88 € a jej príslušenstvo oprávnenému CASTONEL, s. r. o., Čerlinská 1399/20, 091 01 Stropkov, IČO: 44615761, zast. JUDr. Marek Bujdoš, advokát, Hlinky 262/6, 091 01 Stropkov, IČO: 37874675,
2. návrhu oprávneného na vykonanie exekúcie zo dňa 19.08.2024 na vymoženie - pohľadávky 90.922,08 € s príslušenstvom
3. poverenia na vykonanie exekúcie č. 6124365218, sp.zn. 15Ek/1788/2024 zo dňa 04.09.2024 vydaného Okresným súdom Banská Bystrica
4. súhlasu oprávneného s exekúciou predajom nehnuteľnosti zo dňa 05.11.2024

vydávam tento

príkaz na vykonanie exekúcie predajom nehnuteľnosti:

V súlade s ustanovením § 64, 134 a násl. Exekučného poriadku nariaďujem exekúciu predajom nehnuteľnosti za účelom exekúcie na uspokojenie

- zostatok pohľadávky vo výške **90.806,57 €**
 - príslušenstva pohľadávky, a to:
 - úroky z omeškania vo výške **38.519,87 €** vypočítané ku dňu 14.11.2024
 - úroky z omeškania vo výške 8 % ročne od 15.11.2024 zo sumy 90.770,09 €
- do zaplataenia**
- súdny poplatok za vydanie poverenia **25,- €**
 - trovy právneho zastúpenia v exekučnom konaní **759,92 €**
 - zostatok trov exekúcie **30.999,12 €**

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 806 Košice - okolie Dátum vyhotovenia : 4.11.2024
Obec : 521400 Haniska Čas vyhotovenia : 9:59:02
Katastrálne územie : 815691 Haniska Údaje platné k : 1.11.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1729 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
2458/12	18067	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Oravec František r. Oravec, Haniska 254, Haniska, PSČ 044 57, SR, Dátum narodenia: 25.05.1971 Titul nadobudnutia: V 521/97 darovacia zmluva č.z.- 86/97, PKV 930 - zápis ZRPS rozhodnutie č. 98/02269/Hu Iné údaje: Bez zápisu Poznámky: Bez zápisu	1/2

Ostatní vlastníci nevyžiadani.

Poučenie: Proti tomuto exekučnému príkazu nie je prípustný opravný prostriedok.

V Košiciach dňa 14.11.2024

JUDr. Mária Bíla
súdna exekútorka

Exekučný príkaz sa doručí:

1. oprávnenému CASTONEL, s. r. o., Čerlinská 1399/20, 091 01 Stropkov, IČO: 44615761, zast. JUDr. Marek Bujdoš, advokát, Hlinky 262/6, 091 01 Stropkov, IČO: 37874675,
2. povinnému (do vlastných rúk) František Oravec – samostatne hospodáriaci roľník, s miestom podnikania Hospodársky dvor Gyňov 193, 044 14 Gyňov, IČO: 31269117, nar.: 25.05.1971,
3. spoluvlastník pod por. č. 2. Alžbeta Kidonová, r. Oravcová, Krosnianska 43, 040 22 Košice,
4. nájomca AGRO – OR, s.r.o., Hospodársky dvor Gyňov 193, 044 14 Gyňov, IČO: 48175684
5. Valaliky Industrial Park, s.r.o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, IČO: 54485053
6. Okresný úrad Košice - okolie, katastrálny odbor, Južná trieda č. 82, 04017 Košice,
7. Daňový úrad Košice, Železničná 1., Košice
8. Úrad vládneho auditu, pobočka Košice, Komenského 52, 040 92 Košice
9. Obec Haniska, Haniska 248, 044 57 Haniska
10. Okresný úrad Košice - okolie, Hroncova 13, 040 01 Košice