

Mestská časť Bratislava - Vajnory

Referát staveb. úradu

Roľnícka 9282/109, 83107 Bratislava-Vajnory

SPP - distribúcia, a.s.
Plátennícka 19013/2
82519 Bratislava-Ružinov
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OS-SÚ/4217/727/2026/SUC

Vybavuje/linka
Mgr. Jana Suchá

Bratislava-Vajnory
23. 09. 2026

Vec

OZNÁMENIE O ZAČATÍ KONANIA O PREDĽŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÉHO POVOLENIA

podľa §§69, 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a §18 ods. 3 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

SPP- distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 82511, Bratislava

(ďalej len "stavebník") dňa 31.08.2026 podal žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu:
„doplnenie AU SAKO Vajnory“

(ďalej len "stavba") na pozemkoch:

registra „C“ 2026/1 k. ú. Vajnory, registra „E“ 1345, 1311, 1312, 1313, 1314 k. ú. Vajnory

účel stavby: inžinierska stavba

druh stavby: inžinierska stavba- líniová stavba

spracovateľ PD: Ing. Anna Valová, autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 1622*Z*A2

Uvedeným dňom bolo začaté konanie na predĺženie platnosti stavebného povolenia.

Stavebné povolenie na hore uvedenú stavbu bolo vydané Mestskou časťou Bratislava Vajnory rozhodnutím č. OS-SÚ/2299/420/2025/SUC zo dňa 14.05.2025, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 16.06.2025.

Predmetom vydaného stavebného povolenia na stavbu „doplnenie AU SAKO Vajnory“ je zrealizovať doplnenie AU o anódový segment. Kiosk stanice, elektroinštaláciu a usmerňovač NES a jednosmerné rozvody k anóde a plynovodu nie je potrebné obnoviť a ostávajú na pôvodných miestach. Stanica katódovej ochrany Vajnory, ďalej len SAKO Vajnory, TM SAP SKAO036 sa nachádza v katastrálnom území Vajnory. Účelom stanice je aktívna protikorózna ochrana VTL plynovodu UT Stará Vajnorská- TU Hrubá Borša 500. V súčasnosti zabezpečuje protikoróznú ochranu VTL plynovodov, vrátane prípojok v rozsahu 25 301 m. V roku 2009 bola realizovaná obnova elektroinštalácie kiosku SAKO, zdroja jednosmerného prúdu a projekt diaľkového monitorovania SAKO Vajnory. Elektrická zemná káblová NN prípojka pre SAKO je pripojená na verejnú distribučnú sieť. Vzhľadom na to, že nebude dochádzať k zmene umiestnenia zariadení protikoróznej ochrany ani umiestneniu AU a trás prepojujúcich káblov, cieľom projektu je doplnenie existujúceho AU o nový segment pozostávajúci z koľajnicového typu AU o dĺžke 150m a

jeho dopojenie do existujúcich prep. objektov za účelom zvýšenia účinnosti aktívnej protikorózneho ochrany VTL plynovodu a prípojok v dosahu stanice. Káblové rozvody a anódové uzemnenie budú uložené v poli a v zeleni.

Mestská časť Bratislava- Vajnory, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa §15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „nový stavebný zákon“ v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, podľa ust. § 61 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) §18 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej správny poriadok),

o z n a m u j e

začatie konania o predložení platnosti stavebného povolenia hore menovanej stavby účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom a organizáciám jednotlivo, a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby upúšťa v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci tohto správneho konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní

od doručenia tohto oznámenia, inak sa nebudú prihliadať. V rovnakej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že ich stanovisko je kladné.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia v úradné dni:

Pondelok: 8.00 – 12.00, 13.00-17.00

Streda: 8.00 – 12.00, 13.00 – 17.00

Piatok 8.00 – 12.00

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Michal Vlček
starosta Mestskej časti Bratislava – Vajnory

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia

Oznámenie sa doručí účastníkom konania verejnou vyhláškou:

Oznámenie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky zverejnením na webovom sídle Mestskej časti Bratislava Vajnory v časti „Úradná tabuľa“ ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“

Podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Dňom doručenia verejnej vyhlášky je 15. deň vyvesenia na úradnej tabuli.

Účastníkom konania verejnou vyhláškou:

Účastníkom konania, ktorých vlastnícke práva k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté sa doručuje oznámenie verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku

1. SPP-distribúcia, a. s., Plátenícka 19013/2, 821 09 Bratislava

2. Verejnou vyhláškou vlastníkom pozemkov a stavieb na nich ako aj vlastníkom susedných pozemkov a stavieb na nich k vyššie uvedeným pozemkom

Dotknutým orgánom a organizáciám jednotlivo:

1. Mestská časť Bratislava – Vajnory , Roľnícka 109, 83107, Bratislava – ako cestný správny orgán

2. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 81762, Bratislava

3. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 81452, Bratislava

4. Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Nám. Generála Viesta 2, 832 47 Bratislava

5. Siemens, s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 84104, Bratislava

6. Západoslovenská distribučná , a.s., Čulenova 6, 81647, Bratislava

7. BVS, a.s., Prešovská 48, 82646, Bratislava

8. Krajské riaditeľstvo PZ-KDI, Špitálska 14, 81228, Bratislava

9. Slov. zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, Bratislava,

10. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska , Sekulská 1, Bratislava,

11. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislava, Radlinského 6 , 81107, Bratislava

12. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

13. Magistrát hl. m. SR Bratislava, sekcia správy a údržby ciest, Primaciálne nám. 1, Bratislava

14. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

15. Technické siete Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

16. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava

17. Okresný úrad Bratislava, odd. civilnej ochrany a krízového plánovania, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

18. MICHLOVSKÝ spol. s.r.o., Letná 9, 921 01 Piešťany

19. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

20. UPC Broadband Slovakia s. r. o., Ševčenkova 36,