



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA
Miestny úrad, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35

Zámer nakladania s nehnuteľnosťami z dôvodu osobitného zreteľa

Spôsob nakladania:

Dočasné zníženie výšky nájomného za nebytové priestory v zdravotnom stredisku na Tbiliskej ul. č. 6, nájomcovi MUDr. Marian Gális – chirurgická ambulancia, XXXX, XXXX, IČO: 31758835, zapísaný v Registri lekárov vedených Slovenskou lekárskej komorou pod č. 10411, v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za týchto podmienok:

- dočasné zníženie výšky nájomného počas doby 6 mesiacov v období od 24.09.2024 do 24.03.2025
- dočasne znížená cena nájmu: 33,96 EUR/m²/rok
- bez úhrady prevádzkových nákladov za energie a služby
- výmera: 88,83 m²

Ostatné podmienky nájomnej zmluvy - doba nájmu: neurčitá a účel nájmu: chirurgická ambulancia zostávajú nezmenené.

Predmet prenájmu:

Nebytové priestory vo výmere 88,83 m², nachádzajúce sa na 3. nadzemnom podlaží v trakte B zdravotného strediska na Tbiliskej ul. 6, stavba so súpisným číslom 7711, postavená na pozemku registra C KN parc. č. 475/3 pre k.ú. Rača.

Prenajímateľ:

Mestská časť Bratislava–Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je zachovanie poskytovania verejno-prospešnej služby – poskytovateľovi zdravotníckych služieb v mestskej časti Bratislava-Rača, počas PN, ktorý po skončení PN naďalej plánuje poskytovať zdravotnícke služby v chirurgickej ambulancii.

V Bratislave, dňa 18.10.2024