

Obecné zastupiteľstvo obce Bačkovík v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení účinnom do 31. 3. 2023 a v spojení s prechodným ustanovením § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení účinnom od 1. 4. 2024 vydáva

pre územie obce Bačkovík

Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2025

o záväznej časti Územného plánu obcí Bačkovík, Boliarov, Kecеровský Lipovec, Mudrovce – Zmien a doplnkov č.04 v k. ú. Bačkovík,

ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.1/09 zo dňa 26.02.2009, VZN č.7/2018 zo dňa 25.10.2018, VZN č.4/2020 zo dňa 17.09.2020 a VZN č.4/2024 zo dňa 09.10.2024.

Článok 1

1. Vyhlasujú sa Zmeny a doplnky č.04 v k. ú. Bačkovík záväznej časti Územného plánu obcí Bačkovík, Boliarov, Kecеровský Lipovec, Mudrovce, ktoré sú uvedené v prílohe č.1.
2. Týmto všeobecne záväzným nariadením sa mení a dopĺňa záväzná časť Územného plánu obcí Bačkovík, Boliarov, Kecеровský Lipovec, Mudrovce s premietnutím Zmien a doplnkov č.04 v k. ú. Bačkovík.

Článok 2

1. V záväznej časti sa vymedzujú zásady a regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia obce Bačkovík a určujú sa verejnoprospešné stavby.
2. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania, ktoré vyplývajú zo záväznej časti Územného plánu obcí Bačkovík, Boliarov, Kecеровský Lipovec, Mudrovce a jeho zmien a doplnkov č.04 v k. ú. Bačkovík platia pre administratívno-správne územie obce Bačkovík.
3. Za dodržanie schválených záväzných častí zodpovedá schvaľujúcemu orgánu starosta obce Bačkovík a výkonné orgány samosprávy obce Bačkovík.

Článok 3

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol vyvesený dňa 03.11.2025
2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zvesený dňa 17.11.2025
3. Všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené obecným zastupiteľstvom v Bačkovíku dňa 19.11.2025, uznesením č. 46/2025
4. Schválené Všeobecne záväzné nariadenie bolo vyvesené dňa 20.11.2025
5. Toto Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa 20.12.2025
6. Schválené Všeobecne záväzné nariadenie bolo zvesené dňa 19.12.2025

.....
Milan Gábor
starosta obce Bačkovík

Závazná časť

Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia vyplývajúce z Územného plánu obcí Bačkovík, Boliarov, Kecerovský Lipovec, Mudrovce, s premietnutím *Zmien a doplnkov 04 v k.ú. Bačkovík* sa mení a dopĺňa nasledovne:

Neuvedené kapitoly sú bez zmeny.

4. Zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia územia

4.3 Zásady koncepcie zásobovania elektrickou energiou a telekomunikácie

Nahrádza sa výkon TS v prvom odstavci:

Pre zásobovanie obce elektrickou energiou je potrebné zabezpečiť ~~1-130~~ **1 240 kVA** (4,5 kVA / b.j.) z 22 kV vonkajších vedení cez jestvujúce a ~~prípravované~~ **plánované** transformovne. Kabelizovať úseky v kolízii so zastavaným územím.

Rešpektovať plochy pre kioskové TS Záhumnie, TS Osada a TS Vyše valala a trasu pre prípojky VN zemným káblom k nim. Vymedziť plochy pre náhradu stĺpových TS za kioskové.

Nové transformačné stanice budú osadené transformátormi schopnými pokryť výkonové požiadavky nových i existujúcich odberateľov el. energie.

5. Zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrno – historických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene

Na konci kap. sa dopĺňa odstavec:

V predmetnom území sa nachádzajú geotermálne útvary podzemných vôd puklinovokrasové vody podložných triasových karbonátov a medzizrnné vody neogénnych klastík.

11. Zoznam verejnoprospešných stavieb

11.2 Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ÚPN obcí Bačkovík, Boliarov, Kecerovský Lipovec, Mudrovce, ZaD 04 v k.ú. obce Bačkovík:

Na konci sa dopĺňajú nové VPS a dopĺňajú slová *cesta* a *prípojky*:

1. 1, 6, 7, 8 - obslužná komunikácia **/cesta**, chodník a verejná zeleň
- 2 - verejné priestranstvo a zeleň, autobusová zastávka
- 3 - verejné priestranstvo okolo kostola
2. 4 - dom smútku
- 5 - rozšírenie areálu základnej a materskej školy
- 9 - verejná športová plocha, verejná zeleň
- 10 - pripravovaná transformovňa DTS a koridor VN prípojky
- 11 - verejná obslužná komunikácia **/cesta**, chodník a verejná zeleň
- 12 - verejná obslužná komunikácia **/cesta**, chodník a verejná zeleň
- 13 - verejná športová plocha
- 14 - verejná obslužná komunikácia **/cesta**, chodník a verejná zeleň
- 15 – chodník /pešie komunikácie a priestranstvá
- 16 - rozšírenie cintorína
- 17 - verejné parkovacie plochy, chodník, verejná zeleň
- 18 - dom smútku
- 19 - verejná obslužná komunikácia **/cesta**, chodník a verejná zeleň
- 20 - verejná športová plocha
- 21 - nová kiosková trafostanica a trasa VN ~~vedenia~~ **prípojky**
- 22 - **verejná miestna cesta, pešie komunikácie a priestranstvá a verejná zeleň**
- 23 - **pešie komunikácie a priestranstvá.**

Vysvetlivky: - **tučná kurzíva**– **Zmeny a doplnky 04, resp. dotknutý text pôvodných regulatívov,**
- ~~štandardný text~~ - zrušené pôvodné znenie regulatívov,
- štandardný text - pôvodné znenie regulatívov.