

NÁVRH

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 4/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Vlčkovce na základe samosprávnej spôsobilosti podľa § 4 ods. 1 a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 27 ods. 3) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie:

Článok 1

Predmetom tohto Všeobecne záväzného nariadenia je vyhlásenie záväznej časti Zmien a doplnkov 11/2024 Územného plánu obce Vlčkovce.

Článok 2

Týmto Všeobecne záväzným nariadením sa mení a dopĺňa:

a/ záväzná časť Územného plánu obce Vlčkovce, ktorá bola vyhlásená VZN č. 03/2005 zo dňa 13.12.2005 a schválená Obecným zastupiteľstvom obce Vlčkovce uzn. č. 67/2005 zo dňa 13.12.2005,

b/ záväzná časť Zmeny 01/2007 Územného plánu obce Vlčkovce, ktorá bola vyhlásená VZN č. 01/2007 zo dňa 28.08.2007 a schválená Obecným zastupiteľstvom obce Vlčkovce uzn. č. 60/2007 zo dňa 28.08.2007,

c/ záväzná časť Zmeny 03/2009 Územného plánu obce Vlčkovce, ktorá bola vyhlásená VZN č. 02/2009 zo dňa 29.12.2009 a schválená Obecným zastupiteľstvom obce Vlčkovce uzn. č. 64/2007 zo dňa 29.12.2009,

d/ záväzná časť Zmeny 04/2014 Územného plánu obce Vlčkovce, ktorá bola vyhlásená VZN č. 01/2015 zo dňa 26.01.2015 a schválená Obecným zastupiteľstvom obce Vlčkovce uzn. č. 03/2015 zo dňa 26.01.2015,

e/ záväzná časť Zmeny 05/2016 Územného plánu obce Vlčkovce, ktorá bola vyhlásená VZN č. 01/2017 zo dňa 03.05.2017 a schválená Obecným zastupiteľstvom obce Vlčkovce uzn. č. 10/2017 zo dňa 03.05.2017,

f/ záväzná časť Zmeny 06/2017 Územného plánu obce Vlčkovce, ktorá bola vyhlásená VZN č. 02/2017 zo dňa 11.12.2017 a schválená Obecným zastupiteľstvom obce Vlčkovce uzn. č. 53/2017 zo dňa 11.12.2017,

g/ záväzná časť Zmeny 07/2019 Územného plánu obce Vlčkovce, ktorá bola vyhlásená VZN č. 03/2020 zo dňa 28.09.2020 a schválená Obecným zastupiteľstvom obce Vlčkovce uzn. č. 44/2020 zo dňa 28.09.2020,

h/ záväzná časť Zmeny 09/2023 Územného plánu obce Vlčkovce, ktorá bola vyhlásená VZN č. 01/2024 zo dňa 07.02.2024 a schválená Obecným zastupiteľstvom obce Vlčkovce uzn. č. 04/2024 zo dňa 07.02.2024,

i/ záväzná časť Zmeny 10/2023 Územného plánu obce Vlčkovce, ktorá bola vyhlásená VZN č. 04/2024 zo dňa 04.11.2024 a schválená Obecným zastupiteľstvom obce Vlčkovce uzn. č. 45/2024 zo dňa 04.11.2024.

Článok 3

Priestorové vymedzenie riešeného územia je ohraničené hranicami riešených lokalít v grafickej časti Zmien a doplnkov 11/2024 Územného plánu obce Vlčkovce.

Článok 4

Neoddeliteľnými prílohami tohto Všeobecne záväzného nariadenia, ktoré určujú zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, sú:

- a/ Príloha č. 1 - Záväzná časť Zmien a doplnkov 11/2024 Územného plánu obce Vlčkovce (textová časť)
- b/ Príloha č. 2 - Schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb (grafická časť)

Článok 5

Schválené Zmeny a doplnky 11/2024 Územného plánu Vlčkovce sú uložené a možno do nich nahliadnuť na:

- a/ Obecnom úrade v Vlčkovciach,
- b/ Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, oddelenie územného plánovania,
- c/ stavebnom úrade (Spoločný obecný úrad v Trnave).

Článok 6

1/ Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce Vlčkovce uznesením č. **/2025 zo dňa 15.12.2025 a nadobúda účinnosť pätnástym dňom po jeho vyhlásení.

Ing. Ivan Dobrovodský
starosta obce

Návrh VZN bol zverejnený v úradnej tabuli obce Vlčkovce a na webovom sídle obce Vlčkovce od 27.11.2025 do 14.12.2025.

VZN bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce Vlčkovce dňa2025, uznesením č. **/2025.

Schválené VZN bolo zverejnené v úradnej tabuli obce Vlčkovce a na webom sídle obce Vlčkovce od2025 do2026