

Dodatok č. 1 k Zmluve o prenájme nebytových priestorov

uzatvorenej dňa 15.10.2023 v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov medzi:

Prenajímateľ: Obec Šútovo
sídlo: Fatranská 88/9, 038 54 Šútovo
IČO: 00 316 946
DIČ: 2020595027
bankové spojenie: VÚB a s., Martin
IBAN: SK7802000000000017325362
zastúpený: Ľubomír Maďari, starosta

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Lyžiarsky klub S.C. Nádej Turany
sídlo: Ul. gen. Fraňu 1124/8, 038 53 Turany
IČO: 31 939 571
DIČ: 2020604476
právna forma: Občianske združenie, odborová organizácia a organizácia zamestnávateľov
registračné číslo: VVS/1-900/90-9304
štatutárny orgán: Peter Koyš, predseda klubu

(ďalej len „nájomca“)

Preambula

1. Prenajímateľ a nájomca uzavreli dňa 15.10.2023 Zmluvu o prenájme nebytových priestorov, predmetom ktorej je prenechanie majetku vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa (chaty so súpis. číslom 203 postavená na pozemku CKN parc.č. 1582/2 v k.ú. Šútovo) na prenájom nájomcovi (ďalej len „Zmluva“).

Článok I

Obsah dodatku č. 1

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že Čl. I Zmluvy (Predmet nájmu) sa v plnom rozsahu ruší a nahrádza sa nasledovným znením:

„Čl. I.

Predmet nájmu

Predmetom tejto zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností týkajúcich sa odplatného užívania predmetu nájmu nájomcom, ako aj ďalších skutočností vyplývajúcich zo zmluvy.

Predmetom nájmu v zmysle tejto zmluvy sa rozumie nehnuteľnosť vo výlučnom vlastníctve (podiel 1/1) prenajímateľa, konkrétne stavba – chata so súpis. č. 203 postavená na pozemku parcely reg. „C“, parc.č. 1582/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m², nachádzajúca sa v k.ú. Šútovo, obci Šútovo, okrese Martin, zapísaná na LV č. 622 vedeným Okresným úradom Martin, katastrálny odbor. K stavbe patrí i príslušenstvo, ktorým je prípojka vody z existujúceho vodného zdroja, vodomerná šachta, elektrická prípojka z diesel agregátu a prípojka kanalizácie do žumpy