

OKRESNÝ ÚRAD LUČENEC

KATASTRÁLNY ODBOR

Oddelenie zápisov práv k nehnuteľnostiam

Ulica Martina Rázusa 32, 984 01 Lučenec

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
V-3190/2025

Vybavuje/linka
JUDr. Dana Málišová

Dátum
18.02.2026

Vec

Oznámenie o uložení zásielky

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor, oznamuje uloženie zásielky zverejnením na úradnej tabuli Okresného úradu, katastrálneho odboru a súčasne na webovom sídle Okresného úradu Lučenec.

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor rozhodol vo veci návrhu na vklad vlastníckeho práva na základe Darovacej zmluvy vedeného pod č. V-3190/2025, medzi účastníkmi konania:

František Hajtol st., 985 52 Divín, Hrnčiarska 293/26

ako darujúci a

František Hajtol ml. , 985 52 Divín, Hrnčiarska 293/26

Lucia Šuleková, 985 52 Divín, Hrnčiarska 293/26

Monika Bělková, 747 22 Dolní Benešov, ČR, Osada Míru 414

ako obdarovaný

Účastník katastrálneho konania, Monika Bělková, 747 22 Dolní Benešov, ČR, Osada Míru 414, nemá evidovanú adresu v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuviedol adresu na doručovanie v tuzemsku.

Podľa §-u 25 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon), v znení neskorších predpisov, ak fyzická osoba nemá adresu evidovanú v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuvedie adresu na doručovanie v tuzemsku, doručuje okresný úrad písomnosti tejto fyzickej osobe oznámením na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle príslušného okresného úradu. Písomnosť sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu za doručení, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor, týmto v zmysle ustanovenia § 25 Katastrálneho zákona, doručuje rozhodnutie vydané v konaní o povolení vkladu vlastníckeho práva na základe Darovacej zmluvy. Rozhodnutie bude zverejnené po dobu 15 dní. Rozhodnutie je prílohou zverejnenia.

Telefón
+421/9618446344
+421/9618446345

E-mail
ok.lc@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Posledný deň 15-dňovej lehoty vyvesenia verejnej vyhlášky sa považuje za deň doručenia, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

Ing. Miroslav Apjár
vedúci odboru

Vyvesené dňa: 20. 2. 2026
Zvesené dňa:



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 3190/2025

Lučenec 17.02.2026

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

František Hajtol, Hrnčiarska 293/26, 98552 Divín, SR
František Hajtol, Hrnčiarska 293/26, 98552 Divín, SR
Lucia Šuleková, Hrnčiarska 293/26, 98552 Divín, SR
Monika Bělková, Osada Míru 414, 74722 Dolní Benešov, ČR
v zast. na zákalde čl. X. ods. X.2 zmluvy JUDr. Erika Golská, advokátka, T. G. Masaryka 7, 98401
Lučenec, SR

doručený dňa 29.12.2025 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Divín

- LV 307 Pozemok registra C KN parcelné číslo 893/1, záhrada o výmere 1620 m²
- 307 Pozemok registra C KN parcelné číslo 893/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 137 m²
- 307 Pozemok registra C KN parcelné číslo 893/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²
- 307 Pozemok registra C KN parcelné číslo 893/4, ostatná plocha o výmere 66 m²
- 307 Pozemok registra C KN parcelné číslo 893/5, záhrada o výmere 1398 m²
- 307 Pozemok registra E KN parcelné číslo 320/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 138 m²

v p r o s p e c h:

Monika Bělková, rodné priezvisko Hajtolová, dátum narodenia 30.03.1973, Osada Míru 414, 74722 Dolní Benešov, ČR v podiele 1/2

v katastrálnom území Divín

- LV 3088 Stavba Chatka so súpisným číslom 2192 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 893/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 137 m² a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 893/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²

v p r o s p e c h:

Monika Bělková, rodné priezvisko Hajtolová, dátum narodenia 30.03.1973, Osada Míru 414, 74722 Dolní Benešov, ČR v podiele 1/1

v katastrálnom území Divín

LV 2284 Pozemok registra E KN parcelné číslo 2117/14, lesný pozemok o výmere 31510 m²
2284 Pozemok registra E KN parcelné číslo 2320, lesný pozemok o výmere 1352379 m²

v p r o s p e c h:

Lucia Šuleková, rodné priezvisko Hajtolová, dátum narodenia 28.09.1983, Hrnčiarska 293/26, 98552 Divín, SR v podiele 2520/606060

v katastrálnom území Divín

LV 2584 Pozemok registra E KN parcelné číslo 257/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 100 m²
LV 3089 Pozemok registra E KN parcelné číslo 1629, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 66 m²

v p r o s p e c h:

Lucia Šuleková, rodné priezvisko Hajtolová, dátum narodenia 28.09.1983, Hrnčiarska 293/26, 98552 Divín, SR v podiele 1/6

v katastrálnom území Divín

LV 2631 Pozemok registra E KN parcelné číslo 853/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 139 m²
2631 Pozemok registra E KN parcelné číslo 1751, trvalý trávny porast o výmere 5 m²
LV 2805 Pozemok registra E KN parcelné číslo 463, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2536 m²
2805 Pozemok registra E KN parcelné číslo 520, orná pôda o výmere 2762 m²
2805 Pozemok registra E KN parcelné číslo 1062, orná pôda o výmere 2136 m²

v p r o s p e c h:

Lucia Šuleková, rodné priezvisko Hajtolová, dátum narodenia 28.09.1983, Hrnčiarska 293/26, 98552 Divín, SR v podiele 3/60

v katastrálnom území Divín

LV 2781 Pozemok registra E KN parcelné číslo 1215, lesný pozemok o výmere 710152 m²

v p r o s p e c h:

Lucia Šuleková, rodné priezvisko Hajtolová, dátum narodenia 28.09.1983, Hrnčiarska 293/26, 98552 Divín, SR v podiele 1/1090

v katastrálnom území Divín

LV 2806 Pozemok registra E KN parcelné číslo 738, trvalý trávny porast o výmere 2568 m²
2806 Pozemok registra E KN parcelné číslo 1077, orná pôda o výmere 2266 m²
2806 Pozemok registra E KN parcelné číslo 1078, orná pôda o výmere 1888 m²
2806 Pozemok registra E KN parcelné číslo 1167, trvalý trávny porast o výmere 372 m²
2806 Pozemok registra E KN parcelné číslo 1168, trvalý trávny porast o výmere 124 m²

v p r o s p e c h:

Lucia Šuleková, rodné priezvisko Hajtolová, dátum narodenia 28.09.1983, Hrnčiarska 293/26, 98552 Divín, SR v podiele 3/30

v katastrálnom území Divín

LV 3088 Pozemok registra C KN parcelné číslo 3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 387 m²
3088 Pozemok registra C KN parcelné číslo 4, záhrada o výmere 246 m²
3088 Pozemok registra C KN parcelné číslo 83, záhrada o výmere 720 m²
3088 Stavba RODINNÝ DOM so súpisným číslom 293 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 387 m²

v p r o s p e c h:

František Hajtol, rodné priezvisko Hajtol, dátum narodenia 06.07.1976, Hrnčiarska 293/26, 98552 Divín, SR v podiele 1/2

Lucia Šuleková, rodné priezvisko Hajtolová, dátum narodenia 28.09.1983, Hrnčiarska 293/26, 98552 Divín, SR v podiele 1/2

v katastrálnom území Divín

LV 3088 Pozemok registra E KN parcelné číslo 1492/1, záhrada o výmere 317 m²
3088 Pozemok registra E KN parcelné číslo 2054, trvalý trávny porast o výmere 1726 m²
3088 Pozemok registra E KN parcelné číslo 2057, trvalý trávny porast o výmere 1762 m²

Lucia Šuleková, rodné priezvisko Hajtolová, dátum narodenia 28.09.1983, Hrnčiarska 293/26, 98552 Divín, SR v podiele 1/1

v katastrálnom území Divín

LV 3109 Pozemok registra E KN parcelné číslo 555, orná pôda o výmere 4460 m²
3109 Pozemok registra E KN parcelné číslo 917, orná pôda o výmere 1565 m²
3109 Pozemok registra E KN parcelné číslo 918, orná pôda o výmere 2590 m²

v p r o s p e c h:

Lucia Šuleková, rodné priezvisko Hajtolová, dátum narodenia 28.09.1983, Hrnčiarska 293/26, 98552 Divín, SR v podiele 2/12

na základe darovacej zmluvy zo dňa 29.12.2026 a dodatku č. 1 zo dňa 16.02.2026 uzavretej medzi účastníkmi:

František Hajtol, rodné priezvisko Hajtol, dátum narodenia 24.06.1950, Hrnčiarska 293/26, 98552 Divín, SR ako darca,

František Hajtol, rodné priezvisko Hajtol, dátum narodenia 06.07.1976, Hrnčiarska 293/26, 98552 Divín, SR ako obdarovaný,

Lucia Šuleková, rodné priezvisko Hajtolová, dátum narodenia 28.09.1983, Hrnčiarska 293/26, 98552 Divín, SR ako obdarovaný,

Monika Bělková, rodné priezvisko Hajtolová, dátum narodenia 30.03.1973, Osada Míru 414, 74722 Dolní Benešov, ČR ako obdarovaný.

Vklad povolený dňa 17.02.2026 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 17.02.2026

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

JUDr. Dana Málišová

Doručí sa:

1. František Hajtol, Hrnčiarska 293/26, 98552 Divín, SR
2. František Hajtol, Hrnčiarska 293/26, 98552 Divín, SR
3. Lucia Šuleková, Hrnčiarska 293/26, 98552 Divín, SR
4. Monika Bělková, Osada Míru 414, 74722 Dolní Benešov, ČR - doruč. podľa § 25 KZ