

Mesto Trenčín

ÚSZP - Stavebný poriadok
Mierové nám. 1/2, 91164 Trenčín

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Trenčín

MSÚTN-ÚSaŽP/2024/46429/109548/FRŠ

Ing. Kristína Farkaš

27. 09. 2024

Vec

„Rezidencia Karpatská Trenčín“ - návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby

Zavesené

Zvesené

Mesto Trenčín ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v zmysle ustanovenia § 38 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a § 35 ods. 2 stavebného zákona, novelizovaného zákonom č. 314/2014 zb., ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony (ďalej len „zákon o EIA“), zverejňuje:

a) kópiu návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

b) kópiu rozhodnutia vydaného Okresným úradom Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, v zisťovacom konaní podľa § 29 zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v znení neskorších predpisov, pod č. OU-TN-OSZP3-2024/004479-038 zo dňa 02.07.2024.

Uvedený dokument je prístupný na stránke: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/rezidencia-vinohrady-trencin-zlatovce>.

Navrhovateľ STAT-KON s.r.o., Legionárska 7158/5, 911 01 Trenčín, podal na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby dňa 19.12.2023 „Rezidencia Karpatská Trenčín“

Stavebné objekty

NAVRHOVANÉ STAVEBNÉ OBJEKTY

SO 001 HTÚ, PRÍPRAVA ÚZEMIA

SO 010 DROBNÉ STAVBY

SO 010.01 ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

SO 010.02 AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA

SO 010.03 OPLOTENIE

SO 010.04 OPORNÉ MÚRY

SO 010.05 DROBNÉ OBJEKTY

SO 100 SUTERÉN, GARÁŽE
SO 110 BYTOVÝ DOM A
SO 120 BYTOVÝ DOM B
SO 130 BYTOVÝ DOM C
SO 140 BYTOVÝ DOM D
SO 200 ELEKTROTECHNICKÉ SILNOPRÚDOVÉ A SLABOPRÚDOVÉ OBJEKTY
SO 200.01 PREKLÁDKA SLABOPRÚDU
SO 200.02 ÚPRAVA NA VN STRANE ROZVODOV (POŽIADAVKY SPRÁVCU SIETE ZSDIS)
SO 200.03 PRELOŽKA A DEMONTÁŽE NN
SO 200.04 PRÍPOJKA VN-22KV
SO 200.05 DISTRIBUČNÁ TRAFOSTANICA EH4
SO 200.06 PRÍPOJKA NN BYTOVÝ DOM A
SO 200.07 PRÍPOJKA NN BYTOVÝ DOM B
SO 200.08 PRÍPOJKA NN BYTOVÝ DOM C
SO 200.09 PRÍPOJKA NN BYTOVÝ DOM D
SO 200.10 DISTRIBUČNÝ ROZVOD NN
SO 200.11 CHRÁNIČKA HDPE 40
SO 200.12 VONKAJŠIE OSVETLENIE
SO 200.13 VEREJNÉ OSVETLENIE
SO 200.14 PRÍPOJKA A ROZVODY SLABOPRÚDU
SO 200.15 NAPOJENIE ZARIADENÍ NN PRE PREVÁDZKOVATEĽA NABÍJACÍCH STANÍC
SO 200.16 NÁHRADNÝ ZDROJ EL.ENERGIE - DIESELAGREGÁT
SO 300 VODOHOSPODÁRSKE OBJEKTY
SO 300.01 PRÍPOJKA VODY
SO 300.02 AREÁLOVÝ PITNÝ VODOVOD
SO 300.03 POŽIARNA NÁDRŽ
SO 300.04 PRÍPOJKA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE
SO 300.05 AREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
SO 300.06 AREÁLOVÁ DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA + ORL
SO 300.07 RETENČNÁ NÁDRŽ + VSAKOVANIE
SO 300.08 ROZŠÍRENIE VEREJNÉHO VODOVODU
SO 400 PLYNOTECHNICKÉ OBJEKTY
SO 400.01 PREDĽŽENIE VEREJNÉHO STL PLYNOVODU
SO 400.02 STL-PRÍPOJOVACÍ PLYNOVOD
SO 400.03 STL-PRÍPOJOVACÍ PLYNOVOD
SO 400.04 STL-PRÍPOJOVACÍ PLYNOVOD
SO 400.05 STL-PRÍPOJOVACÍ PLYNOVOD
SO 400.10 NTL-AREÁLOVÝ PLYNOVOD
SO 400.22 NTL-AREÁLOVÝ PLYNOVOD
SO 400.23 NTL-AREÁLOVÝ PLYNOVOD
SO 400.24 NTL-AREÁLOVÝ PLYNOVOD
SO 400.25 NTL-AREÁLOVÝ PLYNOVOD
SO 500 DOPRAVNÉ OBJEKTY
SO 500.01 AREÁLOVÉ CESTY A SPEVNENÉ PLOCHY
SO 500.02 ÚPRAVY NA VEREJNÝCH KOMUNIKÁCIACH
SO 600 SADOVÉ ÚPRAVY

umiestnenú na pozemkoch registra „C“ evidovaných na katastrálnej mape, parc. č. 1127/2, 1127/94, 1127/104, 1127/105, 1127/106, 1127/107, 1127/147, 1127/155, 1138/86, k.ú. Trenčianske Biskupice,

Zverejnením na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Trenčín stavebný úrad splňa povinnosť vyplývajúcu z § 38 ods. 2 zákona o EIA, v znení neskorších predpisov a § 35 ods. 2 stavebného zákona, novelizovaného zákonom č. 314/2014 zb., ktorým sa mení a dopĺňa zákon o EIA. Táto informácia je zverejnená na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Trenčín a musí byť zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia.

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta Trenčín v
zastúpení na základe poverenia

Bc. Mária Ďuďáková
vedúca útvaru stavebného a životného
prostredia Mestského úradu v Trenčíne