



## **Zverejnenie zámeru** **previesť nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného** **osobitného zreteľa**

Mesto Nová Baňa zverejňuje zámer previesť nehnuteľný majetok mesta v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov:

pozemok E KN parc. č. 5353 – vodná plocha o celkovej výmere 371 m<sup>2</sup> vedený Okresným úradom Žarnovica, odborom katastrálnym na LV č. 6123, v k.ú. Nová Baňa, v lokalite ul. Starohutská;

### **do vlastníctva:**

Martin Čakloš, Brehy 394, 968 01;

**z dôvodu** majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, scelenia pozemkov s pozemkami C KN parc. č. 3836 a C KN parc. č. 3888, ktoré má žiadateľ vedené Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom na LV č. 9245. Za účelom zarovnanía pozemkov o ktoré sa žiadateľ stará (odvodňovací jarok sa nachádza na rozmedzí dvoch pozemkov).

V zmysle Čl. 11, ods. 2, písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nová Baňa, ktoré boli schválené mestským zastupiteľstvom uznesením č. 154/2023 dňa 13.12.2023;

**v kúpnej cene** za výmeru 371 m<sup>2</sup> predstavuje kúpna cena dohodou čiastku celkovo 3.710,00 eur (slovom: tritisícšesťdesať eur) s ktorou bude zároveň na úhradu v kúpnej zmluve vyčíslená úhrada nákladov vzniknutých mestu za stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku vo výške 150,00 eur. Znaleckým posudkom č. 101/2024 vypracovaným dňa 30.09.2024 znalkyňou Ing. Danou Tatarkovičovou, Horné Hámre 75, 966 71 Horné Hámre bola stanovená všeobecná hodnota majetku po 4,57 eur/m<sup>2</sup>.

V Novej Bani dňa 01. októbra 2024

Mgr. MVDr. Branislav Jaďuď, PhD., MBA  
primátor mesta