

OKRESNÝ ÚRAD BREZNO

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Pozemkové oddelenie

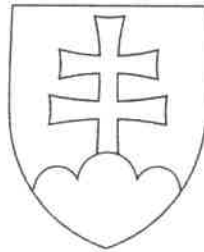
Nám. gen. M. R. Štefánika 40, 977 01 Brezno

Číslo spisu

OU-BR-PLO1-2026/000319-2182

Dátum

12. 06. 2026



Rozhodnutie

o zmene obvodu projektu Jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Brezno

Výrok

Okresný úrad Brezno, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie (ďalej len „správny orgán“), ako príslušný orgán v zmysle § 5 ods. 4 zákona č 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom фонде a o pozemkových spoločenstvách (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“),

podľa § 4 ods. 5 zákona o pozemkových úpravách

v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov rozhodol takto:

Z obvodu jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Brezno sa vynímajú nasledovné parcely:

registra C-KN č. 7761/25, 7761/26, 7761/27, 7761/28, 7761/29, 7761/30, 7761/31, 7761/32, 7761/33, 7761/34, 7761/35, 7761/36, 7761/37, 7761/38, 7761/39, 7761/40, 7761/41, 7761/43 evidované na LV č. 13188 v k. ú. Brezno, parcely registra C-KN č. 7761/19, 7761/20, 7761/21, 7761/22, 7761/23, 7761/24 evidované na LV č. 1980 v k. ú. Brezno,

parcely registra E-KN č. 4700, 4701/1 evidované na LV č. 5457 v k. ú. Brezno

a do obvodu sa zaraďujú nasledovné parcely:

registra C-KN č. 7804/1, 7804/2, 7806/1, 7806/2 a registra E-KN č. 16077/13, 15311/1 evidované na LV č. 5804 v k. ú. Brezno,

registra C-KN č. 5677/7, 5679/5, 5680/4 evidované na LV č. 11239 v k. ú. Brezno,

registra E-KN č. 15616 evidované na LV č. 5457 v k. ú. Brezno,

registra C-KN č. 7805 evidované na LV č. 2351 v k. ú. Brezno, registra E-KN č. 15608/3 evidované na LV č. 5810 v k. ú. Brezno,

registra E-KN č. 15603/1 evidované na LV č. 11213 v k. ú. Brezno

Odôvodnenie

Správny orgán v zmysle § 8b ods. 1 zákona o pozemkových úpravách, v spojení s § 2 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách, rozhodnutím č.: OU-BR-PLO1-2025/007116-2160 zo dňa 08.12.2025, ktoré nadobudlo právoplatnosť 09.01.2026, povolil pozemkové úpravy vykonané formou jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Brezno v zmysle § 2 ods. 1 písm. b) zákona o pozemkových úpravách z dôvodu, že došlo k podstatným zmenám vo vlastníckych a užívateľských pomeroch v obvode pozemkových úprav.

Na pracovnom stretnutí komisie na posúdenie priebehu hranice obvodu projektu pozemkových úprav a zistených nesúládov medzi skutočným a evidovaným stavom druhov pozemkov v časti katastrálneho územia Brezno, zriadenej podľa § 3 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách, ktoré sa konalo 09.06.2026 v priestoroch zhotoviteľa projektu spoločnosti Siman a Jorčík, spol. s r. o., zhotoviteľ projektu informoval, že vykonal terénne geodetické práce, v rámci ktorých vyšetril hranicu obvodu pozemkových úprav určenú v § 8 zákona o pozemkových úpravách, ktorá je

vedená po vlastníckych hraniciach. V okolí hranice zameral potrebný polohopis, najmä terasy, terénne hrany a staré kamenné valy, ktoré v priebehu rokov svoj tvar a polohu nemenili a predstavujú pôvodné vlastnícke hranice. Po vyhodnotení získaných údajov a porovnaní s podkladmi katastra (rastrové mapy) zhotoviteľ posúdil, že je vhodné vlastnícke hranice najprv zosúladiť na reálny stav v súčinnosti s katastrálnym odborom Okresného úradu Brezno. Ďalej boli do obvodu zahrnuté požiadavky účastníkov pozemkových úprav doručené správne mu orgánu 24.11.2025 a 08.04.2026 a to so súhlasom vlastníka prenajatých pozemkov Vojenské lesy a majetky SR, štátny podnik, ktorý bol doručený správne mu orgánu dňa 30.04.2026.

Výmera obvodu projektu jednoduchých pozemkových úprav z rozhodnutia o povolení bola 6 145 ha, pričom podľa výsledkov komisie bola výmera upravená na rozlohu 6 221 ha.

Správny orgán podľa § 4 ods. 5 zákona o pozemkových úpravách môže zmeniť obvod projektu pozemkových úprav po rozhodnutí o nariadení alebo povolení pozemkových úprav, ak ide o spresnenie hraníc obvodu projektu pozemkových úprav alebo z dôvodu neúčelnosti vykonania pozemkových úprav vytvárajúcich ucelený blok vo výmere do 50 ha.

V zmysle § 4 ods. 5 zákona o pozemkových úpravách sa toto rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 z. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli tunajšieho úradu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa toto rozhodnutie zverejní na webovej úradnej tabuli Okresného úradu Brezno, taktiež aj na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli – Slovensko.sk – Ústredný portál verejnej správy a na úradnej tabuli mesta Brezno v mieste obvyklým spôsobom. Účastníkom pozemkových úprav, ktorých sa zmena obvodu týka, sa rozhodnutie doručí do vlastných rúk

Vyvesené dňa :
(dátum, pečiatka, podpis)

Zvesené dňa :
(dátum, pečiatka, podpis)

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na tunajší správny orgán. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

Grafické zobrazenie zmien obvodu

Ing. Zuzana Kováčiková, PhD.
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10151

Doručuje sa

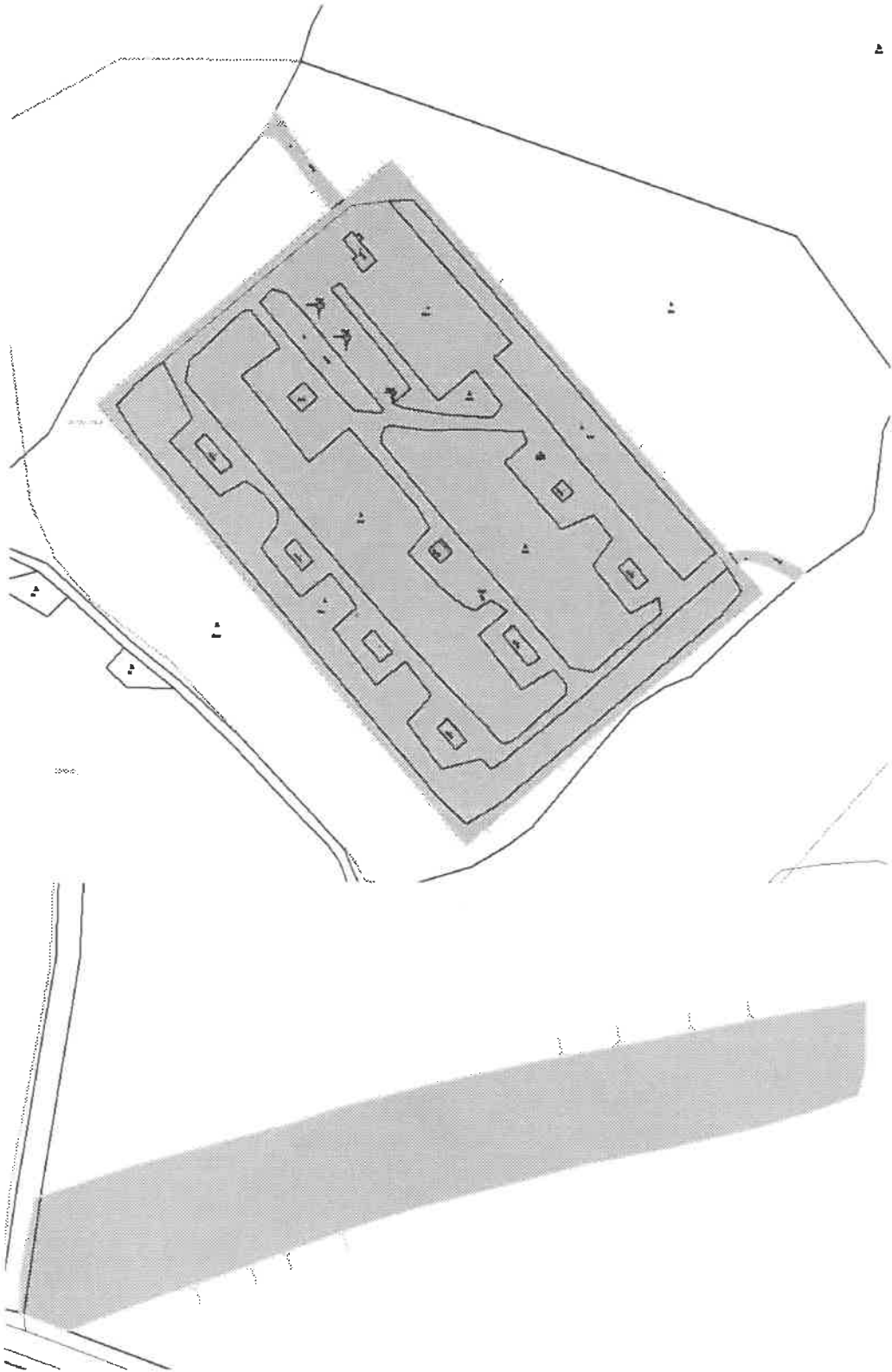
Mesto Brezno, Námestie gen. M.R. Štefánika 1/1, 977 01 Brezno, Slovenská republika

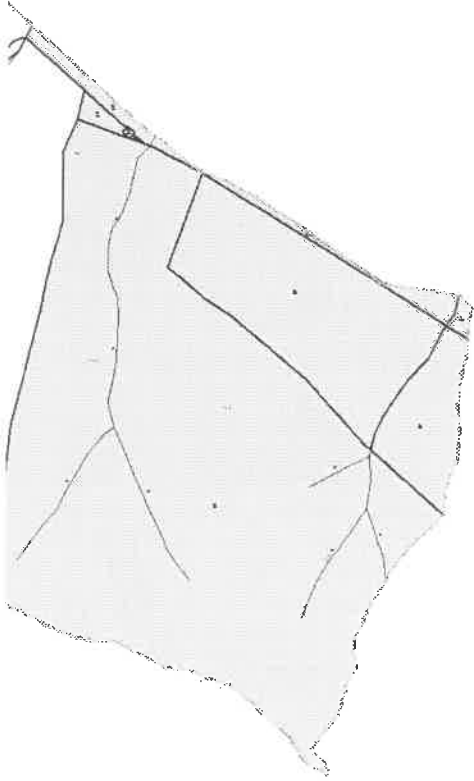
Roman Cerulík, Štefánikova trieda 59/34, 949 01 Staré Mesto, Slovenská republika

Ing. Karol Siman, Štvrť Ladislava Novomeského 1231/14, 977 01 Brezno, Slovenská republika

Ing. Dana Simanová, Štvrť Ladislava Novomeského 1231/14, 977 01 Brezno, Slovenská republika

Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava, Slovenská republika





Grafické zobrazenie častí doplnených do obvodu projektu jednoduchých pozemkových úprav

