

Mesto Nitra so sídlom Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra, v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 2 bod 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v platnom znení a v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 69/2026-MZ zo dňa 05.03.2026 zverejňuje:

zámer odpredaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle čl. 2 bod 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatkov č. 1-4, z dôvodu kúpnej ceny, ktorú mesto získa pri predaji prebytočného majetku, a to novovytvorenú časť o výmere 40 m² pozemku parc. reg. C KN č. 4249/5 – zastavaná plocha, odčlenenú Geometrickým plánom č. 20/2026 zo dňa 23.02.2026 úradne overeným pod č. G1-352/2026 dňa 02.03.2026 od parc. reg. C KN č. 4249/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 738 m², k. ú. Nitra, evidovanom na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra,

2. odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Nitra z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatkov č. 1-4, nakoľko ide o prevod nehnuteľnosti s malou výmerou do 200 m², a to časti o výmere 40 m² pozemku parc. reg. C KN č. 4249/5 – zastavaná plocha, odčlenej Geometrickým plánom č. 20/2026 zo dňa 23.02.2026 úradne overeným pod č. G1-352/2026 dňa 02.03.2026 od parc. reg. C KN č. 4249/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 738 m², k. ú. Nitra evidovanom na LV č. 3681 vo vlastníctve mesta Nitra pre X. Y., trvale bytom XXXX, za kúpnu sumu vo výške 2 040,00 € vrátane DPH. Všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti bola stanovená na základe Znaleckého posudku č. 152/2025 zo dňa 10.10.2025 vo výške 51,00 €/m² vrátane DPH.

Bližšie informácie môžete získať na tel. č. 037/6502308 alebo osobne na Mestskom úrade v Nitre, odbor majetku, 3. poschodie, č. dv. 324.

Marek Hattas, v. r.
primátor Mesta Nitra