

U Z N E S E N I E

Okresný súd Trebišov prostredníctvom súdneho komisára JUDr. Dana Fričová, v konaní o dedičstve po poručiťovi: **Gabriel Franc, nar. 1946, naposledy bytom Kráľovský Chlmec, M. Leczu 270/21, zomr. 04.12.2021**, ktorej účastníkmi sú:

1. Karolína Francová r. Francová, bytom Kráľovský Chlmec, Fejses 1071/8,
2. Alfréd Franc r. Franc, bytom Kráľovský Chlmec, Fejses 1071/8,
3. Mária Francová r. Francová, bytom Kráľovský Chlmec, Fejses 1076/13,
4. Adam Franc r. Franc, bytom Kráľovský Chlmec, Fejses 1071/8,
5. Alexander Lakatoš, bytom Kráľovský Chlmec, L. Kossutha 614/51A,
6. Gabriel Franc r. Franc, bytom Kráľovský Chlmec, Hlavná 638/16,
7. Erika Francová r. Francová, bytom Kráľovský Chlmec, Kapušanská 123/70,
8. Livia Váradiová r. Váradiová, bytom Kráľovský Chlmec, Prameňová 317/14,
9. Eugen Franc r. Franc, bytom Kráľovský Chlmec, Hlavná 638/16,
10. Súdny exekútor Ing. JUDr. Radoslav Kešľač, so sídlom Mlynská 1849/2, 052 02 Spišská Nová Ves,
11. Súdna exekútorka Mgr. Jana Virličová, so sídlom Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava,
12. BENCONT COLLECTION, a.s., so sídlom Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava,
13. R COLLECTORS, s.r.o., so sídlom: Dvořákovo nábrežie 8A, 81102 Bratislava,
14. POHOTOVOŠŤ, s.r.o., IČO: 35 807 598, so sídlom Pribinova 25, 811 09 Bratislava,

r o z h o d o l:

I. Určuje :

- | | |
|--|----------------|
| 1 / Všeobecnú hodnotu majetku poručiťľa vo výške | 581,50 EUR |
| 2 / Výšku dlhov poručiťľa | 12 855,58 EUR |
| 3 / Výška predĺženia dedičstva | -12 274,08 EUR |

II. Nariaduje likvidáciu dedičstva po neb. Gabriel Franc r. Franc, nar. 1946, naposledy bytom Kráľovský Chlmec, M. Leczu 270/21, zomr. 04.12.2021.

III. Vyzýva veriteľov, aby prihlásili súdu svoje pohľadávky voči poručiťľovi s uvedením výšky dlhu, právneho dôvodu a spôsobu zabezpečenia ku dňu smrti poručiťľa v lehote do jedného mesiaca od zverejnenia uznesenia a upozorňuje ich, že pohľadávky, ktoré nebudú pri likvidácii uspokojené, zaniknú.

O d ô v o d n e n i e :

1. Okresný súd Trebišov začal konanie o dedičstve a podľa § 161 ods. 1 zákona č. 161/2015 Z. z. Civilného mimosporového poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len CMP) poveril notára: JUDr. Dana Fričová, aby ako súdny komisár konal a rozhodoval v konaní o dedičstve.

2. Podľa § 197 CMP súd zistí majetok a dlhy poručiťľa a vykoná ich súpis.

3. Súd zistil, že poručiťľ zanechal tento majetok a dlhy:

A k t í v a :

Nehnuteľnosti **kat. úz. Kráľovský Chlmec**

LV č. 994, PARCELY registra „C“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 287/2 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 132 m² pod B 1,4 v 2/3-inách k celku,

LV č. 3228, PARCELY registra „C“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 13762/70 - záhrada vo výmere 283 m2 pod B 1 v celku,

- vo všeobecnej hodnote zistenej s prihliadnutím na ustanovenie § 200 ods. 2 CMP, ku dňu smrti poručiteľa spolu vo výške **581,50 EUR**.

Hodnota majetku bola určená na základe stanoviska vyhotoveného realitnou kanceláriou WEALTH s.r.o., Agátová 3194/33, Trebišov, dňa 23. 4. 2024

P a s í v a :

1. Pohľadávka súdneho exekútora Ing. JUDr. Radoslava Kešľa, so sídlom Mlynská 1849/2, 052 02 Spišská Nová Ves, číslo: 242EX 345/19, IČO: 35 547 430 v prospech oprávneného - Intrum Slovakia s.r.o., Mýtna 48, 811 07 Bratislava-Staré Mesto, IČO: 35831154, DIČ: 2020286510, **spolu vo výške 2 427,29 EUR**

2. Pohľadávka súdneho exekútora Ing. JUDr. Radoslava Kešľa, so sídlom Mlynská 1849/2, 052 02 Spišská Nová Ves, číslo: 242EX 638/20, IČO: 35 547 430 v prospech oprávneného - Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, 040 01 Košice, IČO: 36570460, **spolu vo výške 156,57 EUR**

3. Pohľadávka súdneho exekútora Ing. JUDr. Radoslava Kešľa, so sídlom Mlynská 1849/2, 052 02 Spišská Nová Ves, číslo: 242EX 114/18, IČO: 35 547 430 v prospech oprávneného - Intrum Slovakia s.r.o., Mýtna 48, 811 07 Bratislava-Staré Mesto, IČO: 35831154, DIČ: 2020286510, **spolu vo výške 715,27 EUR**

4. Pohľadávka súdneho exekútora Ing. JUDr. Radoslava Kešľa, so sídlom Mlynská 1849/2, 052 02 Spišská Nová Ves, číslo: 242EX 14/19, IČO: 35 547 430 v prospech oprávneného - Intrum Slovakia s.r.o., Mýtna 48, 811 07 Bratislava-Staré Mesto, IČO: 35831154, DIČ: 2020286510, **spolu vo výške 1 117,45 EUR**

5. Pohľadávka súdnej exekútorky Mgr. Jany Virličovej, so sídlom Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava, číslo: EX 8519/15, IČO: 42 256 372, v prospech oprávneného BENCONT COLLECTION, a.s, Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava, IČO: 47 967 692, **spolu vo výške 1 320,71 EUR**

6. Pohľadávka prihlásená spoločnosťou BENCONT COLLECTION, a.s., so sídlom Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava, IČO: 47 967 692, zn. ST18-GF006, **spolu vo výške 767,84 EUR**

7. Pohľadávka prihlásená spoločnosťou BENCONT COLLECTION, a.s., so sídlom Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava, IČO: 47 967 692, zn. PB16a-3269385110, **spolu vo výške 1 433,84 EUR**

8. Pohľadávka prihlásená spoločnosťou BENCONT COLLECTION, a.s., so sídlom Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava, IČO: 47 967 692, zn. PB16a-1626893011, **spolu vo výške 1 128,59 EUR**

9. Pohľadávka prihlásená spoločnosťou R COLLECTORS, s.r.o., so sídlom: Dvořákovo nábřeží 8A, 81102 Bratislava, číslo: 180077, IČO: 50 094 297, z titulu debetného zostatku na osobnom účte poručiteľa Gabriela Franca, IBAN: SK236500000000020570342, ku dňu 17.6.2022, **spolu vo výške 457,81 EUR**.

10. Pohľadávka prihlásená spoločnosťou POHOTOVOŠŤ, s.r.o., IČO: 35 807 598, so sídlom Pribinova 25, 811 09 Bratislava, číslo spisu: MN/135/2026, na základe zmluvy o úvere 900302923, vo výške 1 538,82 EUR a na základe zmluvy o úvere 900302955, vo výške 1 791,39 EUR, **spolu vo výške 3 330,21 EUR**

4. Súd v súlade s § 200 ods. 1 CMP na základe vykonaného súpisu majetku a dlhov poručiteľa určil všeobecnú hodnotu majetku vo výške 581,50 EUR, výšku dlhov vo výške 12 855,58 EUR a výšku predĺženia dedičstva vo výške -12 274,08 EUR tak, ako je uvedené vo výroku tohto uznesenia.

5. Podľa § 200 ods. 2 CMP všeobecnou hodnotou majetku je cena, ktorá by sa mala dosiahnuť na trhu v podmienkach voľnej súťaže pri poctivom predaji, keď kupujúci i predávajúci budú konať s náležitou informovanosťou a opatrnosťou a s predpokladom, že cena nie je ovplyvnená neprimeranou pohnútkou. Hodnota majetku bola určená na základe stanoviska vyhotoveného realitnou kanceláriou WEALTH s.r.o., Agátová 3194/33, Trebišov, dňa 23. 4. 2024. Súd zistil, že dedičstvo je predĺžené.

6. V zmysle § 205 ods. 1 CMP ak je dedičstvo predĺžené a ak nedôjde k dohode dedičov a veriteľov o jeho prenechaní veriteľom na úhradu dlhov podľa § 202 CMP, môže súd aj bez návrhu uznesením nariadiť likvidáciu dedičstva.

7. Dedičia Karolína Francová, Alfréd Franc a Adam Franc písomne požiadali o nariadenie likvidácie dedičstva v zmysle § 200 a nasl. CMP, v spojení s § 205 a nasl. CMP.

8. V súlade s § 205 ods. 3 CMP o nariadení likvidácie vydá súd uznesenie, v ktorom vyzve veriteľov, aby si prihlásili svoje pohľadávky v lehote, ktorú v uznesení určí, ktorá nesmie byť kratšia ako jeden mesiac s uvedením výšky, právneho dôvodu a spôsobu zabezpečenia, a upozorní ich, že pohľadávky, ktoré nebudú pri likvidácii uspokojené, zaniknú. Toto uznesenie zverejní na úradnej tabuli súdu, na webovej stránke príslušného súdu a na webovom sídle Notárskej komory Slovenskej republiky.

9. Podľa § 206 ods. 1 CMP právoplatnosťou uznesenia o nariadení likvidácie dedičstva sa exekučné konanie na majetok poručiteľa zastavuje.

10. Podľa § 207 ods. 1 a nasl. CMP likvidáciu dedičstva súd vykoná speňažením všetkého poručiteľovho majetku. Notár je povinný postupovať s náležitou starostlivosťou tak, aby majetok speňažil za cenu, za ktorú sa rovnaký alebo porovnateľný majetok za obdobných podmienok obvykle predáva. Majetok možno speňažiť priamym predajom, dražbou prostredníctvom dražobníka, ponukovým konaním alebo iným vhodným spôsobom. Výtťažok speňaženia sa ukladá na osobitný bankový účet zriadený na tento účel notárom. Pri speňažovaní majetku koná notár vo vlastnom mene. O každom speňažovaní majetku notár informuje účastníkov a prihliada na ich výhodnejšie návrhy na speňažovanie majetku. Majetok poručiteľa, ktorý sa nepodarilo speňažiť podľa odsekov 1 až 3, pripadá na základe rozhodnutia súdu štátu ku dňu smrti poručiteľa.

11. Pri zisťovaní poručiteľovho majetku, vrátane jeho dlhov, je zásadne rozhodujúci skutkový stav, aký tu bol v čase smrti poručiteľa. Preto pohľadávky je potrebné prihlasovať so stavom ku dňu smrti poručiteľa. Pohľadávky je potrebné podrobne vyčíslit', ako aj predložiť dôkazy o ich vzniku.

12. Vzhľadom na skutočnosť, že účastník požiadal o nariadenie likvidácie dedičstva a na základe vyššie uvedených odôvodnení súd rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto uznesenia.

P o u č e n i e :

Proti tomuto uzneseniu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia u súdneho komisára: JUDr. Dana Fričová. Odvolanie musí obsahovať náležitosti podľa § 363 a 364 zákona č. 160/2015 Z.z Civilného sporového poriadku. V odvolaní sa popri všeobecných náležitostiach podania (§ 127 CSP) uvedie, proti ktorému rozhodnutiu smeruje, v akom rozsahu sa napáda, z akých dôvodov sa rozhodnutie považuje za nesprávne (odvolacie dôvody) a čoho sa odvolateľ domáha (odvolací návrh) (§ 363 CSP). Rozsah, v akom sa rozhodnutie napáda môže odvolateľ rozšíriť len do uplynutia lehoty na podanie odvolania (§ 364 CSP), odvolací súd však podľa § 65 CMP nie je viazaný rozsahom odvolania vo veciach, v ktorých možno začať konanie aj bez návrhu.

Trebišov 18.05.2026

JUDr. Dana Fričová
súdny komisár