

**Spoločný obecný úrad
územného rozhodovania a stavebného poriadku**

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš

26/54-82 MKor.
VEREJNÁ VYHLÁŠKA BOLA
VYVESENÁ DŇA: 31-03-2026
ZVESENÁ DŇA: 15-04-2026
PODPIS: 

Číslo: MsÚ/ÚRaSP/2026/904-5/MKor

Dňa: 27.03.2026

2025/8024

Vybavuje: Ing. Miroslava Korčeková

Tel.: +421 – 044/55 65 344

E-mail: miroslava.korcekova@mikulas.sk

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí konania o stavebnom zámere a upustenie od ústneho pojednávania
podľa § 51 ods. 3 zák. č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov
v znení neskorších predpisov

Žiadateľ **Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava** v zastúpení Suntel Slovakia, s.r.o., Mojmirova 8, 040 01 Košice, IČO: 43 769 292, podal dňa **10.11.2025** na Spoločný úrad územného rozhodovania a stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši žiadosť na vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere stavby „**Telekomunikačná stavba ZS a RR bod Liptovský Mikuláš ul. Československej brigády 1879/17**“ na bytovom dome Čsl. brigády 1879/17, 031 01 Liptovský Mikuláš – Staré mesto na pozemku parc. č. **KN-C 1715/3** v k. ú. **Liptovský Mikuláš**.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o stavebnom zámere stavby.

ID stavby:	neuvádza sa
názov stavby:	„Telekomunikačná stavba ZS a RR bod Liptovský Mikuláš ul. Československej brigády 1879/17“
v členení:	SO 01 – Telekomunikačná stavba ZS a RR bod SO 02 – NN areálová prípojka
miesto stavby:	bytový dom Čsl. brigády 1879/17, 031 01 Liptovský Mikuláš – Staré Mesto
stavebné pozemky:	SO 01 – KN-C 1715/3 k. ú. Liptovský Mikuláš
stavebník:	Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava v zastúpení Suntel Slovakia, s.r.o., Mojmirova 8, 040 01 Košice, IČO: 43 769 292
právny vzťah:	stavba bytový dom Čsl. brigády 1879/17, 031 01 Liptovský Mikuláš – Staré Mesto – LV č. 5322 k.ú. Liptovský Mikuláš: – Zmluva o výkone správy č. 79/1998 medzi vlastníkami bytov a Bytový podnik mestský podnik zo dňa 26.5.1998, – Zmluva o predaji časti podniku medzi Bytový podnik Liptovský Mikuláš, a.s. a INTEN-EURA, správa domov, s.r.o. zo dňa 21.10.2013, – Nájomná zmluva Ev.č. 0220250032-000-00 zo dňa 10.9.2025 v zmysle § 29 ods. 1 písm. a).
identifikačná kód:	2314 elektronické komunikačné siete
typ stavby:	jednoduchá
charakter stavby:	nová stavba
dočasnosť stavby:	trvalá
účel stavby:	rozšírenie signálu verejnej elektronickej komunikačnej siete – mobilnej telefónnej siete Slovak Telekom, a.s.
druh stavby:	inžinierska stavba

projektant: Ing. Eva Hulmečíková, č. oprávnenia: 2660 *Z*1 (Suntel Slovakia,
s.r.o., Mojmirova 8, 040 01 Košice, IČO: 43 769 292)
identifikačné údaje
dokumentácie: č. revízie: A1

Podrobné údaje o stavbe:

Cieľom projektu je výstavba novej základňovej stanice a technologického zariadenia, čím sa zabezpečí pokrytie obce Liptovský Mikuláš signálom prevádzkovateľa Slovak Telekom, a. s..

Navrhovaná stavba bude umiestnená na nadstavbe výťahovej šachty bytového domu, ktorý sa nachádza na Čsl. brigády 1879/17, Liptovský Mikuláš – Staré Mesto, parc.č. KN-C 1715/3, LV 5322, k. ú. Liptovský Mikuláš.

Navrhovaná stavba bude pozostávať z výstavby novej ZS a technologického zariadenia. Výstavba základňovej stanice spočíva v inštalácii anténnych nosičov, anténneho systému, nového rebrika a technologického kabinetu. Technologický kabinet bude umiestnený na samostatnej oceľovej konštrukcii, uchytenej o stenu výťahovej nadstavby. Nové anténne nosiče budú pripevnené na stenu výťahovej nadstavby spolu s osadením konštrukcie nového oceľového rebrika. Na tieto anténne nosiče sa za pomoci výložníkov uchyťí nový anténny systém.

Výstavba technologického zariadenia spočíva z montáže nových anténnych nosičov AN1, AN2, AN3, výložníkov na gravitačné nosiče, 3ks nových antén na nové anténne nosiče na každý sektor (ATR4518R11vO6 a AIR Anténa N78), konzolovej oceľovej konštrukcie pre kabinety RBS 6140, outdoor kabinetu RBS 6140— 1ks, 3ks RRU na nové výložníky kjednotlivým anténam na každý sektor z inštalácie koaxiálnych, optických a napájacích káblov vrátane zapojenia konektorov a uzemňovacích zariadení a z realizácie elektrickej prípojky pre Zs.

Technologické zariadenia budú prepojené s anténnym systémom káblami, ktoré budú inštalované na káblových žľaboch a roštoch.

Odstupové vzdialenosti od susedných parciel a výškové osadenie stavby :

Stavba je osadený bytovom dome Čsl. brigády 1879/17, Liptovský Mikuláš – Staré Mesto na pozemku parc. č. KN-C 1715/3 k.ú. Liptovský Mikuláš:

- Celková výška stavby je 5,000 m.

Pripojenie stavby na siete technického vybavenia územia :

Základňová stanica bude pripojená z nového rozvádzača RQE na streche budovy, odtiaľ bude NN prípojka vedená v interiéri do existujúceho rozvádzača v interiéri. Z existujúceho rozvádzača bude NN prípojka vedená v exteriéri po fasáde do nového rozvádzača RQE v exteriéri budovy na prízemí.

Nové oceľové konštrukcie (technologický kabinet, rám pod kabinetmi, OCP žľaby) budú prepojené v dvoch bodoch na existujúcu bleskozvodnú sústavu objektu.

Údaje o odstraňovanej stavbe a identifikačné údaje jej vlastníka:

- predmetom zámeru nie je odstránenie stavby

Mesto Liptovský Mikuláš ako príslušný stavebný úrad podľa § 15 ods. 1) zák. č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov zast. Spoločným obecným úradom územného rozhodovania a stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši oznamuje v súlade s ustanovením § 51 ods. 1 Stavebného zákona začatie konania o stavebnom zámere účastníkom

konania, dotknutým orgánom a dotknutým právnickým osobám a súčasne v zmysle § 53 ods. 2 Stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, pretože sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Podľa § 51 ods. 2 Stavebného zákona môžu účastníci konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby uplatniť svoje pripomienky a námietky **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia.

V súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov je možné vyjadriť sa k podkladom pre rozhodnutie a k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Do podkladov a dokumentácie je možné nahliadnuť na MsÚ v Liptovskom Mikuláši, Spoločnom obecnom úrade územného rozhodovania a stavebného poriadku v dňoch pondelok, utorok, štvrtok a piatok od 8,00 hod. do 15,00 hod. a v stredu od 8,00 hod. do 16,30 hod..

Podľa § 17 ods. 1 a 3 správneho poriadku, ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overením podpisu toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Mgr. Jozef Szebellai, MBA
vedúci odboru ÚR a SP

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 51 ods. 3 zák. č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná v súlade s § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 o správnom konaní v znení neskorších predpisov tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Liptovský Mikuláš. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk) a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlas alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Vyvesené dňa:3.1.03.2026..... Zvesené dňa:1.5.04.2026..... 31-03-2026
Oznámené iným spôsobom (webové sídlo) UET web sídlo MSÚ dňa:
Oznámené iným spôsobom (cuet.slovensko.sk)CUET..... dňa:3.1.03.2026.....

MESTO LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ
MESTSKÝ ÚRAD
031 42 LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ
.....11.3.....

Odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby

Doručuje sa :

- Účastníkom konania (stavebník, vlastník stavby, vlastník pozemku, na ktorom sa má uskutočniť stavba a ten, kto má k tejto stavbe alebo k tomuto pozemku iné práva, ak nie je stavebníkom, vlastník susednej stavby a vlastník susedného pozemku, ak ich vlastnícke právo alebo iné práva k týmto stavbám a pozemkom môžu byť rozhodnutím o stavebnom zámere priamo dotknuté, a ten, komu toto postavenie vyplýva z osobitného predpisu, projektant) formou verejnej vyhlášky v zmysle § 51 ods. 3 stavebného zákona
- v zmysle listov vlastníctva LV č. 5322 v k.ú. Liptovský Mikuláš v zmysle § 49 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebného zákona

- Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava v zastúpení Suntel Slovakia, s.r.o., Mojmirova 8, 040 01 Košice, IČO: 43 769 292 (stavebník)
- Ing. Eva Hulmečíková, Suntel Slovakia, s.r.o., Mojmirova 8, 040 01 Košice, IČO: 43 769 292 (projektant)

Na vedomie :

- Mesto Liptovský Mikuláš, odbor výstavby, Útvar hlavného architekta, Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš-Staré Mesto
- Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOPaK, Štúrova 1793/19, 031 01 Liptovský Mikuláš-Staré Mesto
- Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOH, Štúrova 1793/19, 031 01 Liptovský Mikuláš-Staré Mesto
- Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina
- Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Žilina, Na priekope 170/4, 010 01 Žilina
- Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Žilina, Na priekope 170/4, 010 01 Žilina