

MESTO ŠAMORÍN
Hlavná 37, 931 01 Šamorín

Číslo: 1606/2026-04/SOcÚ
V Šamoríne 22.07.2026

STAVEBNÉ POVOLENIE

Dňa 02.03.2026 podala spoločnosť **Asociacia orthopedica, IČO 42 132 461**, sídlo **Nevädzová 6, 821 01 Bratislava**, v zastúpení **Mgr. Markétou Plutzerovou, IČO 44 485 182, Pomlejská 439/94, 921 05 Bratislava** (stavebník), návrh na vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Špecializované zariadenie**“ na pozemkoch CKN parcelné č. **2297, 2298, 2296/1, 2295/1, 2295/2, 2294/1, 2292/1, 2292/2, 2291, 2293** v k.ú. **Šamorín**, mesto **Šamorín** – časť stavby „**SO – 02 Parkovisko, spevnené plochy a chodníky**“. Uvedeným dňom sa začalo stavebné konanie.

Na stavbu „**Špecializované zariadenie**“ bolo vydané mestom Šamorín územné rozhodnutie pod č. 308/2025-08/SOcÚ dňa 18.08.2025 (právoplatné dňa 14.1.2026).

Mesto Šamorín ako príslušný správny orgán podľa zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon), preskúmalo žiadosť stavebníka v zmysle § 8 a § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov a § 62 stavebného zákona a rozhodlo takto:

„SO – 02 Parkovisko, spevnené plochy a chodníky“

Dokumentácia rieši návrh dopravného napojenia pre navrhovaný objekt špecializovaného zariadenia. Objekt je prístupný z ulice Mestský majer, na ktorú sa napojí navrhovaným parkoviskom umiestneným v zadnej časti areálu a malým parkoviskom v kontakte s uličným priestorom. Kapacita zadného parkoviska je 23 vozidiel. Vjazd je zabezpečený samostatným obojsmerným dvojpruhovým napojením. Malé parkovisko pre obsluhu a zásobovanie je určené pre 2 vozidlá. Jedno stojisko bude umiestnené pozdĺž komunikácie a bude slúžiť na odstavenie sanitky. Spolu bude zriadených 26 stojísk, z čoho 2 pre pohybovo postihnutých. Priestor parkoviska bude odvodnený líniovými žľabovými systémami s únosnosťou min. tr. D 400kN. Priečny sklon odstavňových plôch bude jednotne jednostranný v sklone 3%, vnútorná komunikácia bude strechovitá 2,0%, smerom k líniovému žľabu. Parkoviská sa na nadradenú komunikáciu napoja pripojovacími oblúkmi s polomerom 4,5m, 5,0m, 6,0m. Chodníky sa vybudujú min. šírke 1,5m (voľná trasa), 1,75m (prekážka) a 2,0m v kontakte s dopravným priestorom. Spádované bude 2% do zelene.

Vjazd pre požiarnu a záchrannú techniku ako aj prístup pre vozidlá odvozu komunálneho odpadu je zabezpečený po existujúcich MK aj s cúvaním. Do priestoru parkoviska vo dvore sa nepredpokladá vjazd vozidiel mimo triedy osobných vozidiel.

Pozdĺžny sklon nivelety navrhovaných parkovísk bude v rozpätí 0,5% až 3,0%.

Konštrukcia vozovky: pojazdné plochy budú zo zámkovej dlažby rovnako ako aj prilahlé spevnené plochy a chodníky. Konkrétna skladba a ohraničenie – pozri projekt.

Odvodnenie je zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom navrhovaných spevnených a odstavňových plôch do líniových žľabových systémov zaústených do vpustov.

Zemná pláň je odvodnená jednotne priečnym sklonom pláne min. 3% smerom do pozdĺžnej drenáže kladenej v pozdĺžnom sklone min. 0,5m.

Pred začatím stavebných prác investor zabezpečí vytýčenie všetkých inžinierskych sietí na stavenisku. Umiestnenie stavby je podľa vydaného rozhodnutia o umiestnení stavby.

Stavba „**Špecializované zariadenie**“ na pozemkoch CKN parcelné č. **2297, 2298, 2296/1, 2295/1, 2295/2, 2294/1, 2292/1, 2292/2, 2291, 2293** v k.ú. **Šamorín**, mesto **Šamorín** – časť stavby „**SO – 02 Parkovisko, spevnené plochy a chodníky**“

povoľuje sa verejnou vyhláškou
(z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania)

v súlade s § 66 stavebného zákona.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia, ktorú potvrdí tunajší stavebný úrad.
2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Zodpovedným projektantom je **Ing. Róbert Hatos** – autorizovaný stavebný inžinier.
3. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do **2 rokov** odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie dlhšiu lehotu.
4. Stavba sa povoľuje ako **trvalá**.
5. Stavba bude dokončená **najneskôr do 2 rokov odo dňa právoplatnosti tohto rozhodnutia**. V prípade nedodržania termínu dokončenia stavby je stavebník povinný požiadať stavebný úrad o jeho predĺženie pred uplynutím tejto lehoty. Termín začatia stavby oznámi stavebník stavebnému úradu najneskôr do **30 dní** od začatia.
6. Stavba bude uskutočnená **dodávateľsky**. Po ukončení výberového konania do 14 dní je potrebné ohlásiť stavebnému úradu dodávateľskú spoločnosť, predložiť výpis z Obchodného alebo Živnostenského registra a tiež predložiť meno a adresu stavbyvedúceho spolu s osvedčením.
7. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste stavbu označiť štítkom „**Stavba povolená**“ s týmito údajmi: označenie stavby, označenie stavebníka, kto stavbu realizuje, kto a kedy stavbu povolil, termín ukončenia stavby.
8. Počas stavebných prác musí byť postarané o bezpečnosť pracovníkov v zmysle platných predpisov o ochrane zdravia a bezpečnosti práce.
9. **Stavebník je povinný pred začatím stavby vytýčiť stavbu oprávnenou osobou** podľa § 45 ods. 4 stavebného zákona. Za súlad priestorovej polohy stavby s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní zodpovedá stavebník.
10. Stavebník je povinný pred zahájením zemných prác zabezpečiť vytýčenie všetkých jestvujúcich podzemných zariadení na stavenisku.
11. Stavebník je povinný dbať o to, aby pri uskutočňovaní stavby nedošlo k spôsobeniu škody na cudzích nehnuteľnostiach. V prípade, že dôjde k spôsobeniu škody na cudzích nehnuteľnostiach, je stavebník povinný ju na vlastné náklady odstrániť.
12. Všetky škody a poruchy zapríčinené na cudzích zariadeniach a nehnuteľnostiach musia byť odstránené okamžite. Porušené plochy verejného priestranstva sa uvedú do pôvodného užívateľného a technického stavu. Spôsobená škoda musí byť uhradená na náklady investora podľa platných predpisov.
13. **Počas výstavby je nutné zabezpečiť priestor pre parkovanie vozidiel stavby a pracovníkov na vlastnom pozemku. Stavebník nesmie nad mieru zatťažovať miestnu komunikáciu parkovaním vozidiel staveniska. Stavebník je povinný vytvoriť priestor na parkovanie a chod staveniska na vlastnom pozemku! Priestor bude vyznačený do projektu organizácie výstavby.**
14. Stavebník je povinný počas výstavby udržiavať čistotu na stavbou znečistených komunikáciách a verejných priestranstvách, výstavbu zabezpečiť tak, aby neohrozovala plynulosť cestnej premávky, na skládku materiálu využívať v maximálnej miere vlastný pozemok.
15. Stavebník počas realizácie stavby podľa § 127 ods. 1 zákona č. 60/1964 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov nesmie nad mieru primeranú pomerom obťažovať vlastníkov susedných nehnuteľností hlukom, prachom, popolčekom, dymom, plynmi, parami, pachmi, pevnými a tekutými odpadmi, svetlom, tienением a vibráciami.

16. Podľa § 135 stavebného zákona môže stavebný úrad uložiť tým, ktorí majú vlastnícke alebo iné práva k susedným nehnuteľnostiam, aby pri uskutočnení stavby strpeli vykonanie prác zo svojich pozemkov alebo stavieb.
17. Stavebník je povinný mať na stavbe **overený projekt stavby** a viesť o stavbe jednoduchý záznam stavby vo forme **stavebného denníka**.

18. Stavebník je povinný dodržať podmienky dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických osôb:

Mesto Šamorín – určenie na použitie DDZ a zariadení č. RD/16453/2279/2026 zo dňa 28.04.2026 – charakter DZ – dočasné, termín použitia – do 31.03.2027, dopravné značenie – podľa projektu prenosného dopravného značenia vypracovaného v 08/2025 spoločnosťou hatos-design s.r.o. (ZP – Ing. Róbert Hatos). Je potrebné dodržať podmienky uvedené v tomto určení.

Mesto Šamorín – určenie na použitie trvalého dopravného značenia a zariadení č. RD/16458/2279/2026 zo dňa 28.04.2026 – charakter DZ – trvalé dopravné značenie – podľa projektu prenosného dopravného značenia vypracovaného v 08/2025 spoločnosťou hatos-design s.r.o. (ZP – Ing. Róbert Hatos). Je potrebné dodržať podmienky uvedené v tomto určení.

Okresný úrad Dunajská Streda – pozemkový a lesný odbor – stanovisko č. OU-DS-PLO-2026/012234-002 zo dňa 30.03.2026:

Predmetná stavba je navrhnutá na poľnohospodárskom pozemku v katastrálnom území Šamorín, nachádzajúcom sa v hraniciach zastavaného územia obce Šamorín k 01.01.1990 nasledovnom rozsahu:

Katastrálne územie	Parcela C-KN	Druh pozemku	Navrhovaný záber v m ²
Šamorín	2291	záhrada	349

Okresný úrad Dunajská Streda, pozemkový a lesný odbor súhlasí s navrhovaným zámerom stavby za dodržania týchto podmienok:

1. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby najmä pred zabudovaním pozemkov a porastom samonáletov drevín.
2. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na nezastavanej časti pozemku parcely číslo 2296/I v k.ú. Šamorín.
3. Po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľnosti podľa § 3 ods. 2 zákona požiadať o zmenu poľnohospodárskeho druhu pozemku napríklad záhradu na zastavanú plochu, prípadne ostatnú plochu s predložením po realizačného geometrického plánu, rozhodnutia o pridelení súpisného čísla na stavbu (ak sa vydáva, ak nie kolaudačné rozhodnutie) a tohto stanoviska.

Okresný úrad Dunajská Streda – pozemkový a lesný odbor – stanovisko č. OU-DS-PLO-2026/012241-002 zo dňa 30.03.2026:

Predmetná stavba je navrhnutá na poľnohospodárskom pozemku v katastrálnom území Šamorín, nachádzajúcom sa v hraniciach zastavaného územia obce Šamorín k 01.01.1990 nasledovnom rozsahu:

Katastrálne územie	Parcela C-KN	Druh pozemku	Navrhovaný záber v m ²
Šamorín	2294/I	záhrada	350

Okresný úrad Dunajská Streda, pozemkový a lesný odbor súhlasí s navrhovaným zámerom stavby za dodržania týchto podmienok:

1. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby najmä pred zabudovaním pozemkov a porastom samonáletov drevín.
2. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na nezastavanej časti pozemku parcely číslo 2296/I v k.ú. Šamorín.
3. Po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľnosti podľa § 3 ods. 2 zákona požiadať o zmenu poľnohospodárskeho druhu pozemku napríklad záhradu na zastavanú plochu, prípadne ostatnú plochu s predložením po realizačného geometrického plánu, rozhodnutia o pridelení súpisného čísla na stavbu (ak sa vydáva, ak nie kolaudačné rozhodnutie) a tohto stanoviska.

Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Dunajskej Strede – Okresný dopravný inšpektorát - stanovisko k určeniu použitia dočasného dopravného značenia a dopravných zariadení na miestnej ceste zo dňa 03.03.2026 č. ORPZ-DS-ODII-2026/001572-029:

Okresný dopravný inšpektorát Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Dunajskej Strede vydáva pre potreby cestného správneho orgánu MESTO ŠAMORÍN súhlas k určeniu použitia DDZ a dopravného zariadenia na miestnej ceste pre účel použitia dopravných značiek a dopravných zariadení v zmysle predloženej a ODI ORPZ v DS overenej situácie DDZ a dopravných zariadení podmienených splnením podmienok uvedených v stanovisku.

Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Dunajskej Strede – Okresný dopravný inšpektorát - stanovisko k vydaniu určenia použitia trvalého dopravného značenia na miestnej ceste zo dňa 03.03.2026 č. ORPZ-DS-ODII-2026/001573-027:

Okresný dopravný inšpektorát Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Dunajskej Strede vydáva pre

potreby cestného správneho orgánu MESTO ŠAMORÍN súhlas k určení použitia TDZ a dopravného zariadenia na miestnej ceste pre účel použitia dopravných značiek a dopravných zariadení v zmysle predloženej a ODI ORPZ v DS overenej situácie TDZ a dopravných zariadení podmienený splnením podmienok uvedených v stanovisku.

Slovak Telekom a.s., Bratislava – vyjadrenie č. 6612604928 zo dňa 20.02.2026:

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať podmienky uvedené vo vyjadrení.

Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia a.s., Bratislava – vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k dokumentácii pre stavebné povolenie z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení č. TD/NS/0309/2026/Či zo dňa 30.03.2026:

Súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu (bez jej plynifikácie) za dodržania všeobecných a osobitných podmienok uvedených v tomto vyjadrení.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede – stanovisko č. ORHZ-DSI-2026/000411-002 zo dňa 08.06.2026 – stanovisko na účely stavebného konania:

ORHaZZ s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí.

Rainside s.r.o., Bratislava – vyjadrenie o existencii inžinierskych sietí zo dňa 12.03.2026:

Súhlasíme s PD stavby pre stavebné konanie. Záujmovým územím neprechádza telekomunikačná trasa (HDPE rúry).

ORANGE SLOVENSKO a.s. – vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení, nízkonapäťových vedení a rádiových vedení a všeobecné podmienky ochrany sietí spoločnosti Orange Slovensko a.s. č. 3730017429 zo dňa 20.02.2026:

Optické vedenie: nedochádza ku stretu

Nízkonapäťové vedenie: nedochádza ku stretu

MW vedenie: dochádza ku stretu

Rádiové vedenie: nedochádza ku stretu

Zároveň je potrebné rešpektovať Všeobecné podmienky ochrany EKS uvedené vo vyjadrení.

Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Trnava – vyjadrenie č. CPTT-MP-2026/000436-290 zo dňa 02.07.2026:

MV SR nemá k projektu výhrady.

SITEL s.r.o., Bratislava – vyjadrenie č. 260309-0496 zo dňa 16.03.2026:

V zmysle predloženej projektovej dokumentácie sa v záujmovom území nachádzajú EKS v majetku/správe spoločnosti SITEL s.r.o.

S vydaním stavebného povolenia súhlasíme za dodržania podmienok SITEL s.r.o. uvedených v tomto vyjadrení.

Podmienky, stanoviská a vyjadrenia uvedené v územnom rozhodnutí vydanom mestom Šamorín pod č. 308/2025-08/SOčÚ dňa 18.08.2025 (právoplatné dňa 14.1.2026) ostávajú v platnosti.

19. Povolenie na pripojenie pozemných komunikácií bolo odsúhlasené záväzným mesta Šamorín zo dňa 03.07.2024 pod č. RD/19039/3907/2024.
20. Stavebník je povinný plniť všetky podmienky, za ktorých mu je stavba povolená.
21. Stavebník je povinný umožniť vstup na stavbu a pozemok orgánom na to oprávneným za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
22. Stavebník prizve projektanta statiky k prevzatíu základovej škáry, aby mohol na základe inžiniersko-geologického prieskumu alebo kopanej sondy posúdiť správnosť zakladania a vykonať zápis v stavebnom denníku.
23. **Ku kolaudácii žiadame predložiť projekt stavby, stavebný denník, geometrický plán, protokol o správnosti zakladania stavby, certifikáty výrobkov, doklad o uložení stavebného odpadu na riadenú skládku odpadov, splnenie požiadaviek požiarnej ochrany, splnenie podmienok správcu komunikácie (mesto) + určenie TDZ, preberací a odovzdávací protokol, príp. ďalšie doklady podľa potreby.**
24. Stavebník je povinný dodržať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zabezpečiť uloženie odpadu na určenú skládku a predložiť vážny list alebo faktúru na nahliadnutie pri kolaudácii. Stavebník zabezpečí vhodné zberné nádoby na oddelené zhromažďovanie využiteľných odpadov, ktoré vznikajú počas výstavby, od druhotne nevyužiteľných.
25. Dokončenú stavbu možno používať len na základe kolaudačného rozhodnutia. Stavba môže byť kolaudovaná až po dokončení všetkých častí stavby podľa PD a tiež napojenia.

Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 02.03.2026 podala spoločnosť **Asociacia orthopedica**, IČO **42 132 461**, sídlo **Nevädzová 6, 821 01 Bratislava**, v zastúpení **Mgr. Markétou Plutzerovou**, IČO **44 485 182**, **Pomlejská 439/94, 921 05 Bratislava** (stavebník), návrh na vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Špecializované zariadenie**“ na pozemkoch CKN parcelné č. **2297, 2298, 2296/1, 2295/1, 2295/2, 2294/1, 2292/1, 2292/2, 2291, 2293** v k.ú. **Šamorín**, mesto **Šamorín** – časť stavby „**SO – 02 Parkovisko, spevnené plochy a chodníky**“. Uvedeným dňom sa začalo stavebné konanie.

Na stavbu „**Špecializované zariadenie**“ bolo vydané mestom Šamorín územné rozhodnutie pod č. **308/2025-08/SOcÚ** dňa **18.08.2025** (právoplatné dňa **14.1.2026**).

Stavebný úrad listom zo dňa **18.06.2026** v zmysle § 61 stavebného zákona oznámil účastníkom stavebného konania a dotknutým orgánom štátnej správy a samosprávy a právnickým osobám začatie konania verejnou vyhláškou a zároveň upustil od miestneho zisťovania a ústneho konania. Súčasne upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány štátnej správy na možnosť uplatnenia námietok.

Námietky neboli vznesené.

Stavebník preukázal v konaní iné právo k pozemkom na základe nájomných zmlúv uzatvorených medzi stavebníkom a prenajímateľmi – vlastníkmi pozemkov dňa **25.02.2026** na dobu neurčitú.

Po preskúmaní žiadosti stavebný úrad zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Posúdenie stavby si podľa § 63 stavebného zákona vyhradili orgány štátnej správy, samosprávy a právnické osoby, ktorých podmienky a pripomienky sú uvedené vo výroku rozhodnutia.

Stavebný úrad nezistil v priebehu stavebného konania dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Žiadateľ zaplatil v zmysle položky 60 zákona č. **26/2025 Z.z.** v nadväznosti na zákon č. **145/1995 Z.z.** o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov za vydanie tohto rozhodnutia správny poplatok na tunajšom úrade.

Žiadosť bola podaná v súlade so stavebným zákonom a v súlade s prechodnými ustanoveniami uvedenými v § 84 ods. 5 zákona č. **25/2025 Z.z.** stavebného zákona a zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon): Ak ide o stavbu, pre ktorú je vydané územné rozhodnutie podľa doterajších predpisov, použijú sa doterajšie predpisy v znení účinnom do **31. marca 2025** aj pre vybavenie žiadosti o stavebné povolenie, povolenie na zmenu stavby pred dokončením, povolenie na predčasné užívanie stavby, povolenie na dočasné užívanie stavby na účel skúšobnej prevádzky, kolaudačné rozhodnutie alebo zmenu rozhodnutia, podanej po **31. marci 2025** vrátane vydania záväzných stanovísk pre tieto konania.

P o u č e n i e

Podľa § 53 a § 54 zákona č. **71/1967 Zb.** o správnom konaní v znení neskorších predpisov je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie na Okresnom úrade Dunajská Streda, odbore cestnej dopravy a pozemných komunikácií prostredníctvom tunajšieho úradu, a to v lehote **15**

dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov.

Csaba Orosz
primátor mesta Šamorín

Toto stavebné povolenie má povahu verejnej vyhlášky (dôvod: veľký počet účastníkov konania) a podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli mesta Šamorín ako aj na webovej stránke mesta a CUET. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené: 23.07.2026

Zvesené:

Pečiatka a podpis:

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou a jednotlivo na vedomie dotknutým orgánom štátnej správy a právnickým osobám:

1. Asociácia orthopríca, Nevädzová 6, 821 01 Bratislava (*žiadateľ*)
2. Mgr. Markéta Plutzerová, Pomlejská 439/94, 921 05 Bratislava (*splnomocnený zástupca*)
3. Ing. Róbert Hatos, hatos-design s.r.o., Gazdovský rad 1739/49A, 931 01 Šamorín (*zodpovedný projektant*)
4. JUDr. Juraj Anetta, Sklenárova 24, 821 09 Bratislava - Ružinov (*vlastník pozemku*)
5. Habitus s.r.o., Nevädzová 6, 821 01 Bratislava (*vlastník pozemku*)
6. Ing. Martin Kučera, Jégého 13, 821 08 Bratislava (*vlastník pozemku*)

Vlastníci susedných pozemkov a stavieb:

7. Csaba Szinghoffer
8. Ľubica Szinghofferová, rodená Kupcová
9. Gyöngyi Hanzelová, rodená Gschwandtnerová
10. Ing. Pavol Rohal'
11. Imrich Ágoston
12. Monika Kisová, rodená Kisová
13. Imrich Kádek
14. Irena Horváthová, rodená Gódányová
15. Ján Novota
16. Katarína Novota, rodená Feketeviziová
17. Dana Kuczmanová, rodená Kolníková
18. Pavol Krajčík
19. Mgr. Lucia Krajčíková, rodená Gottlieberová

20. Peter Lörincz
21. Irena Horváthová, rodená Gódányová
22. Alžbeta Fülesová, rodená Lefflerová
23. COOP Jednota Dunajská Streda, spotrebné družstvo
24. András Horváth
25. Adriána Molnárová, rodená Molnárová
26. Beata Machurková, rodená Gembická
27. Ing. Gabriel Cuc
28. MUDr. Jela Cucová, rodená Beraczková
29. Emília Karaszová, rodená Vavrečková
30. Alois Novotný
31. Alžbeta Novotná
32. Ján Páleník
33. Alena Páleníková
34. Erzsébeth Czikász, rodená Nagyová
35. Tomáš Šomody
36. Magdaléna Vasiová
37. Agneša Borárosová, rodená Pogányová
38. Ladislav Fráz
39. Edita Frázová
40. Lucia Gallée, rodená Gallée
41. Ernest Fiedler
42. Gertrúda Tóthová, rodená Csibová
43. Anton Šátor
44. Csilla Šátorová, rodená Ugróczyová
45. Ing. Viktor Matúš
46. Alžbeta Matúšová, rodená Chovanová
47. Ján Németh
48. Mikuláš Szitás
49. Ing. Peter Bánsky
50. Oľga Bánska, rodená Cinkošová
51. Ján Adamcsek
52. Mária Adamcseková
53. Vincent Gálffy
54. Herta Gálffyová
55. Pavol Zámpory
56. Mária Zámporyová
57. Eva Chmela, rodená Köszegehyová
58. Jozef Štefek
59. Mária Štefeková, rodená Degnerová
60. Dorota Méryová
61. Štefan Motyčák
62. Erika Motyčáková, rodená Oroszová
63. Ján Rigó
64. Helena Rigóová, rodená Kádárová
65. Silvia Baumgartnerová
66. Jozef Tomaško
67. Ľubomír Duda
68. Emília Dudová
69. Jolana Holocsiová, rodená Kvardová
70. Ing. Szilárd Both
71. Marta Gyökeresová
72. Ing. Peter Mezey

73. Dionýz Benke
74. Katarína Krammerová
75. Mikuláš Bokor
76. Tatiana Bokorová
77. Ján Kulcsár
78. Mária Kulcsárová, rodená Marková
79. Rozália Hervayová, rodená halászová
80. Csaba Hervay
81. Robert Kurinec
82. Zuzana Kurinecová, rodená Spevárová
83. Milena Péková, rodená Šubjaková
84. Štefan Pék
85. Peter Pék
86. Milena Péková, rodená Péková
87. Andrea Csölleová, rodená Benkovicsová
88. Anikó Sillová, rodená Fejesová
89. Angela Nemec, rodená Fejes
90. Rudolf Fejes
91. Eva Rajecová, rodená Mikusová
92. Viktória Pogány, rodená Jakabová
93. Éva Horváth, rodená Benyáková
94. Zoltán Szabó
95. Erika Szabóová
96. Mikuláš Šipoš
97. Dorota Šipošová, rodená Rigóová
98. PaedDr. Irena Szúcsová, rodená Nemčeková
99. Štefan Kvačka
100. Olha Senchenko, rodená Frolova
101. Roland Varga
102. Ildikó Vízy, rodená Vargová
103. Etela Füleová, rodená Jankóová
104. Zsolt Füle
105. Norbert Füle
106. Rudolf Malina
107. Alžbeta Sztruhárová
108. Tomáš Horváth
109. Ing. Alexandra Pelikán, rodená Birkušová
110. Ilona Farkas
111. Jaroslav Henyig
112. Agneša Adamcseková
113. Peter Tóth
114. Tomáš Árva
115. Iveta Árva Sklenárová, rodená Sklenárová
116. Martin Košovský
117. Juraj Serbák
118. Ing. Barbora Nevid'ánska, rodená Nevid'ánska
119. Ing. Ivan Chvojka
120. Zoltán Csóka
121. Irena Csóková, rodená Aghová
122. Judita Sidová, rodená Baloghová
123. Ján Gottlieb
124. Helena Baráthová, rodená Lajtaiová
125. Milada Kardosová, rodená Kadlečíková

- 126.Erik Tomi
- 127.Dóra Balga, rodená Füleová
- 128.Karolína Sulejmani, rodená Fitušová
- 129.Andrea Cséfalvayová, rodená Geršičová
- 130.Oliver Zsigmond
- 131.Andrea Zsigmondová
- 132.Roland Pokstaller
- 133.Štefan Heller
- 134.Alžbeta Hellerová, rodená Zsigraiová
- 135.Ing. Zuzana Pongráczová, rodená Csibová
- 136.Alžbeta Seňanová, rodená Seňanová
- 137.Ludovít Abrahám
- 138.Kvetoslava Abrahámová, rodená Sklenářová
- 139.Norbert Hriadel'
- 140.Ing. Ladislav Tóth
- 141.Etela Bartalosová, rodená Horváthová
- 142.Mgr. Aurél Bartalos
- 143.David Bartalos
- 144.Nikoleta Lipková, rodená Lipková
- 145.Mgr. Gyöngyi Czére, rodená Császárová
- 146.Mgr. Natália Matanin, rodená Gogorová
- 147.Mgr. Lívia Kovács, rodená Kovács
- 148.Roman Horák
- 149.Lívia Horáková, rodená Radíčová
- 150.Mgr. Katarína Čejková, rodená Rejczová
- 151.Mária Polláková, rodená Kissová
- 152.Ludovít Zsoldos
- 153.Attila Németh
- 154.Andrea Némethová, rodená Benkoczka
- 155.Erika Zacharov, rodená Zacharov
- 156.Štefan Zacharov
- 157.Ludovít Škultéty
- 158.Tünde Pirk
- 159.Adrianna Mikóczi, rodená Mikóczi
- 160.Mária Márkus, rodená Czafiková
- 161.Jolana Márkusová, rodená Csenkeyová
- 162.Ludovít Ciba
- 163.Ing. Eugen Kaiser
- 164.Max Steuer
- 165.Imrich Agoston
- 166.Margita Agostonová
- 167.Alžbeta Horváthová, rodená Kocsisová
- 168.Ing. Ľubomír Holovič
- 169.Veronika Holovičová, rodená Chlebčoková
- 170.Mesto Šamorín, Hlavná 37, 931 01 Šamorín (*vlastník susedného pozemku a dotknutý orgán štátnej správy a právnická osoba*)
- Dotknuté orgány štátnej správy a právnické osoby:*
- 171.Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- 172.Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- 173.Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda

- 174.Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- 175.Západoslovenská vodárenská spol. a.s., odštepny závod Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda
- 176.SPP – distribúcia a. s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
- 177.Regionálny úrad verejného zdravotníctva – Regionálny hygienik, Veľkobláhovská cesta 1067, 929 01 Dunajská Streda
- 178.Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Dunajskej Strede, Okresný dopravný inšpektorát, Múzejná 6, 921 09 Dunajská Streda
- 179.Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- 180.Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Trnava, oddelenie majetkoprávne, Kollárova 31, 917 02 Trnava
- 181.Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Dunaja, o.z., Karloveská 2, 842 17 Bratislava
- 182.Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
- 183.Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
- 184.SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
- 185.MadNet Services, s.r.o., Bratislavská 1863/8, 929 01 Dunajská Streda
- 186.Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
- 187.Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 188.Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, 917 01 Trnava
- 189.Co: spisový materiál

Vybavuje: Ing. Hana Podolinská
Spoločný obecný úrad – stavebný odbor
Mestský úrad Šamorín, Gazdovský rad 37/a
tel: 031 - 562 4742
hana.podolinska@samorin.sk