



Verejná vyhláška

Okresný úrad Bytča, katastrálny odbor (ďalej len „KO“) ako príslušný orgán štátnej správy na úseku katastra podľa ustanovenia § 18 ods. 1 písm. a) zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „katastrálny zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

oznamuje

touto verejnou vyhláškou neznámym účastníkom konania Pavol Škoruba, rod. Škoruba, SR, že v súlade s ustanovením § 22 a nasled. katastrálneho zákona začína katastrálne konanie o oprave chyby v súlade s § 59 katastrálneho zákona protokolom zo dňa 16. 09. 2024 podľa ustanovení § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Predmetný protokol je prílohou tejto vyhlášky.

Podľa ustanovenia § 25 katastrálneho zákona, ak fyzická osoba nemá adresu evidovanú v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuvedie adresu na doručovanie v tuzemsku, doručuje okresný úrad písomnosti tejto fyzickej osobe oznámením na úradnej tabuli okresného úradu, na webovom sídle príslušného okresného úradu. a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET). Písomnosť sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu za doručení, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

Okresný úrad Bytča
katastrálny odbor
Zámok 104
014 01 Bytča

Ing. Miroslava Kružliaková
vedúca odboru

Prílohy

Oznámenie X - 39/2024

Vyvesené dňa:

Okresný úrad Bytča
katastrálny odbor
Zámok 104
014 01 Bytča

-2-

Zvesené dňa:



Rozdeľovník

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OU-BY-KO, X -39/2024

Vybavuje/linka
Ing. Irena Žďánská

Bytča
16. 09. 2024

Protokol o oprave chyby v katastrálnom operáte

Okresný úrad Bytča, katastrálny odbor (ďalej len „KO“) ako príslušný orgán štátnej správy na úseku katastra podľa ustanovenia § 18 ods. 1 písm. a) zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „katastrálny zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 22 ods. 2 katastrálneho zákona z vlastného podnetu podľa § 57 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (ďalej len „katastrálny zákon“) v platnom znení ods. 1) priebežne prešetruje ohlásené alebo inak zistené zmeny údajov katastra, ods. 2) Na prešetrovanie a vykonávanie zmien údajov katastra sa nevzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní; ⁷⁾ nepoužijú sa ani ustanovenia § 23, ods 3) aktualizáciu údajov katastra možno vykonať automatizovaným spôsobom na základe údajov z iných referenčných registrov,

Okresný úrad Bytča, katastrálny odbor vo veci opravy chyby v operáte katastra nehnuteľností týkajúcej sa zápisu vlastníckeho práva evidovaného v časti B listov vlastníctva (ďalej len „LV“) č. 1368 pod B6, 5124 pod B6, 5144 pod B3, 7595 pod B6, 7602 pod B6, 7839 pod B6, 7840 pod B6, 7841 pod B6, 7884 pod B6, v katastrálnom území Kolárovice začal dňa 20. 08. 2024 z podnetu Márie Šamajovej, rod. Škorubovej, bytom Stupné č. 8, 01812 v súlade s ustanovením § 59 ods. 4 katastrálneho zákona konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte.

Okresný úrad Bytča, katastrálny odbor vykonal prešetrovanie v súlade s §57 katastrálneho zákona všetkých listinných a technických podkladov týkajúcich sa danej veci a to:

v katastrálnom území Kolárovice

- LV 1368, 5124, 5144, 7595, 7602, 7839, 7840, 7841, 7884
- Pozemnoknižné vložky (ďalej len „PKV“) č. 760, 1284

a zistil nasledovné skutočnosti.

1. V katastrálnom území Kolárovice v PKV č. 760 sú zapísané parcely EKN 12366, 12373, 12378, 12387, 12406, 12409.
 - Vlastníctvo pod B14c bolo zapísané na Pavel Škoruba v podiele 1/8 z podielu po nebohom Balázs Skoruba (otec Pavla Škorubu) na základe č.d. 2848/30 – D 64/30.
2. V katastrálnom území Kolárovice v PKV č. 1284 je zapísaná parcela EKN 12374.
 - Vlastníctvo pod B2c bolo zapísané na Pavel Škoruba v podiele 1/8 z podielu po nebohom Balázs Skoruba (otec Pavla Škorubu) na základe č.d. 2848/30 – D 64/30.
3. Na LV č. 5144 je pod B3 zapísaný Pavol Škoruba, rod. Škoruba (manželka Agneša, rod. Skukáľková) s titulom nadobudnutia Rozhodnutie o schválení ROEP č. C-147/2015-157/2015 a č.d. 2848/1930, PKV 1284/B2c. Po kontrole PKV 1284 a B2c bolo zistené, že na LV má byť zapísaný Pavel Škoruba (slobodný). Jeho súrodenci a matka sú ďalšími spoluvlastníkmi na predmetnom LV s rovnakým podielom a rovnakým titulom nadobudnutia.
4. Na LV č. 7884 je pod B6 zapísaný Pavol Škoruba, rod. Škoruba (manželka Agneša, rod. Skukáľková) s titulom nadobudnutia Rozhodnutie o schválení ROEP č. C-147/2015-157/2015 a č.d. 2848/30, PKV 760/B14c. Po kontrole PKV 760 a B14c bolo zistené, že na LV má byť zapísaný Pavel Škoruba (slobodný). Jeho súrodenci a matka sú ďalšími spoluvlastníkmi na predmetnom LV s rovnakým podielom a rovnakým titulom nadobudnutia.
5. Na LV č. 7841 je pod B6 zapísaný Pavol Škoruba, rod. Škoruba (manželka Agneša, rod. Skukáľková) s titulom nadobudnutia Rozhodnutie o schválení ROEP č. C-147/2015-157/2015 a č.d. 2848/30, PKV 760/B14c. Po kontrole PKV 760 a B14c bolo zistené, že na LV má byť zapísaný Pavel Škoruba (slobodný). Jeho súrodenci a matka sú ďalšími spoluvlastníkmi na predmetnom LV s rovnakým podielom a rovnakým titulom nadobudnutia.
6. Na LV č. 7840 je pod B6 zapísaný Pavol Škoruba, rod. Škoruba (manželka Agneša, rod. Skukáľková) s titulom nadobudnutia Rozhodnutie o schválení ROEP č. C-147/2015-157/2015 a č.d. 2848/30, PKV 760/B14c. Po kontrole PKV 760 a B14c bolo zistené, že na LV má byť zapísaný Pavel Škoruba (slobodný). Jeho súrodenci a matka sú ďalšími spoluvlastníkmi na predmetnom LV s rovnakým podielom a rovnakým titulom nadobudnutia.
7. Na LV č. 7839 je pod B6 zapísaný Pavol Škoruba, rod. Škoruba (manželka Agneša, rod. Skukáľková) s titulom nadobudnutia Rozhodnutie o schválení ROEP č. C-147/2015-157/2015 a č.d. 2848/30, PKV 760/B14c. Po kontrole PKV 760 a B14c bolo zistené, že na LV má byť zapísaný Pavel Škoruba (slobodný). Jeho súrodenci a matka sú ďalšími spoluvlastníkmi na predmetnom LV s rovnakým podielom a rovnakým titulom nadobudnutia.
8. Na LV č. 7602 je pod B6 zapísaný Pavol Škoruba, rod. Škoruba (manželka Agneša, rod. Skukáľková) s titulom nadobudnutia Rozhodnutie o schválení ROEP č. C-147/2015-157/2015 a č.d. 2848/30, PKV 760/B14c. Po kontrole PKV 760 a B14c bolo zistené, že na LV má byť zapísaný Pavel Škoruba (slobodný). Jeho súrodenci a matka sú ďalšími spoluvlastníkmi na predmetnom LV s rovnakým podielom a rovnakým titulom nadobudnutia.
9. Na LV č. 7595 je pod B6 zapísaný Pavol Škoruba, rod. Škoruba (manželka Agneša, rod. Skukáľková) s titulom nadobudnutia Rozhodnutie o schválení ROEP č. C-147/2015-157/2015 a č.d. 2848/30, PKV 760/B14c. Po kontrole PKV 760 a B14c bolo zistené, že na LV má byť zapísaný Pavel Škoruba (slobodný). Jeho súrodenci a matka sú ďalšími spoluvlastníkmi na predmetnom LV s rovnakým podielom a rovnakým titulom nadobudnutia.
10. Na LV č. 5124 je pod B6 zapísaný Pavol Škoruba, rod. Škoruba (manželka Agneša, rod. Skukáľková) s titulom nadobudnutia Rozhodnutie o schválení ROEP č. C-147/2015-157/2015 a č.d. 2848/30, PKV 760/B14c. Po kontrole PKV 760 a B14c bolo zistené, že na LV má byť zapísaný Pavel Škoruba (slobodný). Jeho súrodenci a matka sú ďalšími spoluvlastníkmi na predmetnom LV s rovnakým podielom a rovnakým titulom nadobudnutia.
11. Na LV č. 1368 je pod B6 zapísaný Pavol Škoruba, rod. Škoruba (manželka Agneša, rod. Skukáľková) s titulom nadobudnutia Rozhodnutie o schválení ROEP č. C-147/2015-157/2015 a č.d. 2848/30, PKV 760/B14c. Po kontrole PKV 760 a B14c bolo zistené, že na LV má byť

zapísaný Pavel Škoruba (slobodný). Jeho súrodenci a matka sú ďalšími spoluvlastníkmi na predmetnom LV s rovnakým podielom a rovnakým titulom nadobudnutia.

12. Nesprávnym zápisom vznikla chyba, kedy namiesto vlastníka Pavel Škoruba je zapísaný vlastník Pavel Škoruba (manželka Agneša, rod. Skukáľková).

Na základe horeuvedených skutočností a prešetrení KO vykonáva opravu zápisu vlastníka v katastrálnom území Kolárovice nasledovne:

1. LV č. 5144

- v časti „A“ nemení údaje

- v časti „B“ zruší zápis vlastníckeho práva pod B3 v prospech Škoruba Pavol, r. Škoruba (manželka Agneša, rod. Skukáľková), SR v podiele 1/8 vzhľadom k celku a namiesto neho zapíše vlastníka Pavel Škoruba, rod. Škoruba, SR, v podiele 1/8, titul nadobudnutia - Rozhodnutie o schválení ROEP č. C-147/2015-157/2015 a č.d. 2848/30, PKV 1284/B2c

- a zároveň zruší zápis správcu Slovenský pozemkový fond v podiele 0/0 k vlastníkovi por. č. 3

- v časti „C“ nemení údaje

2. LV č. 7884

- v časti „A“ nemení údaje

- v časti „B“ zruší zápis vlastníckeho práva pod B6 v prospech Škoruba Pavol, r. Škoruba (manželka Agneša, rod. Skukáľková), SR v podiele 1/24 vzhľadom k celku a namiesto neho zapíše vlastníka Pavel Škoruba, rod. Škoruba, SR, v podiele 1/24, titul nadobudnutia - Rozhodnutie o schválení ROEP č. C-147/2015-157/2015 a č.d. 2848/30, PKV 760/B14c

- a zároveň zruší zápis správcu Slovenský pozemkový fond v podiele 0/0 k vlastníkovi por. č. 6

- v časti „C“ nemení údaje

3. LV č. 7841

- v časti „A“ nemení údaje

- v časti „B“ zruší zápis vlastníckeho práva pod B6 v prospech Škoruba Pavol, r. Škoruba (manželka Agneša, rod. Skukáľková), SR v podiele 1/24 vzhľadom k celku a namiesto neho zapíše vlastníka Pavel Škoruba, rod. Škoruba, SR, v podiele 1/24, titul nadobudnutia - Rozhodnutie o schválení ROEP č. C-147/2015-157/2015 a č.d. 2848/30, PKV 760/B14c

- a zároveň zruší zápis správcu Slovenský pozemkový fond v podiele 0/0 k vlastníkovi por. č. 6

- v časti „C“ nemení údaje

4. LV č. 7840

- v časti „A“ nemení údaje

- v časti „B“ zruší zápis vlastníckeho práva pod B6 v prospech Škoruba Pavol, r. Škoruba (manželka Agneša, rod. Skukáľková), SR v podiele 1/24 vzhľadom k celku a namiesto neho zapíše vlastníka Pavel Škoruba, rod. Škoruba, SR, v podiele 1/24, titul nadobudnutia - Rozhodnutie o schválení ROEP č. C-147/2015-157/2015 a č.d. 2848/30, PKV 760/B14c

- a zároveň zruší zápis správcu Slovenský pozemkový fond v podiele 0/0 k vlastníkovi por. č. 6

- v časti „C“ nemení údaje

5. LV č. 7839

- v časti „A“ nemení údaje

- v časti „B“ zruší zápis vlastníckeho práva pod B6 v prospech Škoruba Pavol, r. Škoruba (manželka Agneša, rod. Skukáľková), SR v podiele 1/24 vzhľadom k celku a namiesto neho zapíše vlastníka Pavel Škoruba, rod. Škoruba, SR, v podiele 1/24, titul nadobudnutia - Rozhodnutie o schválení ROEP č. C-147/2015-157/2015 a č.d. 2848/30, PKV 760/B14c

- a zároveň zruší zápis správcu Slovenský pozemkový fond v podiele 0/0 k vlastníkovi por. č. 6

- v časti „C“ nemení údaje

6. LV č. 7602

- v časti „A“ nemení údaje

- v časti „B“ zruší zápis vlastníckeho práva pod B6 v prospech Škoruba Pavol, r. Škoruba (manželka Agneša, rod. Skukáľková), SR v podiele 1/24 vzhľadom k celku a namiesto neho zapíše vlastníka Pavel Škoruba, rod. Škoruba, SR, v podiele 1/24, titul nadobudnutia - Rozhodnutie o schválení ROEP č. C-147/2015-157/2015 a č.d. 2848/30, PKV 760/B14c

- a zároveň zruší zápis správcu Slovenský pozemkový fond v podiele 0/0 k vlastníkovi por. č. 6

- v časti „C“ nemení údaje

7. LV č. 7595

- v časti „A“ nemení údaje

- v časti „B“ zruší zápis vlastníckeho práva pod B6 v prospech Škoruba Pavol, r. Škoruba (manželka Agneša, rod. Skukáľková), SR v podiele 1/24 vzhľadom k celku a namiesto neho zapíše vlastníka Pavel Škoruba, rod. Škoruba, SR, v podiele 1/24, titul nadobudnutia - Rozhodnutie o schválení ROEP č. C-147/2015-157/2015 a č.d. 2848/30, PKV 760/B14c

- a zároveň zruší zápis správcu Slovenský pozemkový fond v podiele 0/0 k vlastníkovi por. č. 6

- v časti „C“ nemení údaje

8. LV č. 5124

- v časti „A“ nemení údaje

- v časti „B“ zruší zápis vlastníckeho práva pod B6 v prospech Škoruba Pavol, r. Škoruba (manželka Agneša, rod. Skukáľková), SR v podiele 1/24 vzhľadom k celku a namiesto neho zapíše vlastníka Pavel Škoruba, rod. Škoruba, SR, v podiele 1/24, titul nadobudnutia - Rozhodnutie o schválení ROEP č. C-147/2015-157/2015 a č.d. 2848/30, PKV 760/B14c

- a zároveň zruší zápis správcu Slovenský pozemkový fond v podiele 0/0 k vlastníkovi por. č. 6

- v časti „C“ nemení údaje

9. LV č. 1368

- v časti „A“ nemení údaje

- v časti „B“ zruší zápis vlastníckeho práva pod B6 v prospech Škoruba Pavol, r. Škoruba (manželka Agneša, rod. Skukáľková), SR v podiele 1/24 vzhľadom k celku a namiesto neho zapíše vlastníka Pavel Škoruba, rod. Škoruba, SR, v podiele 1/24, titul nadobudnutia - Rozhodnutie o schválení ROEP č. C-147/2015-157/2015 a č.d. 2848/30, PKV 760/B14c

- a zároveň zruší zápis správcu Slovenský pozemkový fond v podiele 0/0 k vlastníkovi por. č. 6

- v časti „C“ nemení údaje

KO podľa § 59 ods.1 katastrálneho zákona *Konanie o oprave chyby je konanie, v ktorom okresný úrad opravuje chybné údaje katastra, ktoré vznikli jeho vlastnou činnosťou alebo činnosťou iných štátnych orgánov, notárov alebo iných osôb na základe chybných podkladov okresného úradu. Oprava chyby sa vykoná zápisom do katastra na základe rozhodnutia o oprave chyby alebo protokolu o oprave chyby.*

Podľa § 59 ods. 4 katastrálneho zákona, *Konanie o oprave chyby začne okresný úrad na návrh toho, koho práva sú údajmi katastra dotknuté, z vlastného podnetu na základe prešetrovania zmien údajov katastra podľa § 57 alebo na základe zistenia okresného úradu v rámci svojej činnosti.*

Podľa § 59 ods. 5 písm. b) katastrálneho zákona, *na konanie o oprave chyby sa nevzťahuje správny poriadok, ak ide o opravu údajov katastra, ktoré sú zapísané v liste vlastníctva, a to titulu, mena, priezviska, rodného priezviska, dátumu narodenia, rodného čísla a ak ide o cudzinca iného identifikátora, miesta trvalého pobytu, názvu alebo obchodného mena právnickej osoby, sídla právnickej osoby, identifikačného čísla organizácie, titulu nadobudnutia práva k nehnuteľnosti, bližších identifikačných údajov o nehnuteľnostiach ustanovených všeobecne záväzným právnym predpisom.*

Podľa § 59 ods. 8 katastrálneho zákona, *O oprave chyby podľa odseku 5 okresný úrad vyhotoví protokol o oprave chyby. Ak ide o opravu chyby podľa odseku 5 písm. d) na základe zápisu geometrického plánu, protokol o oprave chyby sa nevyhotovuje.*

Podľa ustanovenia § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov konanie je začaté dňom, keď podanie účastníka konania bolo doručené správne mu orgánu príslušnému vo veci rozhodnúť; pokiaľ sa konanie začína na podnet správneho orgánu, je konanie začaté dňom, keď správny orgán urobil voči účastníkovi konania prvý úkon.

Neformálne katastrálne konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte KO zaevidoval v súlade s registratúrnym a spravovacím poriadkom pre katastrálne odbory do registra „X“ pod spisovou značkou č. X - 39/2024. Na katastrálne konanie sa podľa § 59 ods. 5) písm. b) katastrálneho zákona **nevzťahuje správny poriadok**, ak ide o opravu podľa písm. b) údajov katastra, ktoré sú zapísané v liste vlastníctva, a to titulu, mena, priezviska, rodného priezviska, dátumu narodenia, rodného čísla a ak ide o cudzinca iného identifikátora, miesta trvalého pobytu, názvu alebo obchodného mena právnickej osoby, sídla právnickej osoby, identifikačného čísla

organizácie, titulu nadobudnutia práva k nehnuteľnosti, bližších identifikačných údajov o nehnuteľnostiach ustanovených všeobecne záväzným právnym predpisom

Okresný úrad Bytča
katastrálny odbor
Zámok 104
014 01 Bytča -4-



Ing. Miroslava Kružliaková
vedúca katastrálneho odboru

Rozdeľovník

1. Pavol Škoruba, SR – verejná vyhláška
2. Spis KO

Osvedčovacia doložka

Osvedčujem, že tento elektronickej dokument vznikol zaručenou konverziou ako elektronickej podoba pôvodného dokumentu v listinnej forme v súlade s § 35 ods. 1 písm. b) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a Vyhláškou Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu č. 331/2018 Z. z. o zaručenej konverzii.

Údaje o pôvodných dokumentoch v listinnej podobe

Pôvodný dokument v listinnej podobe

Názov dokumentu X-39_2024 verejná vyhláška

Počet listov 4

Počet neprázdnych strán 7

Formát papiera pôvodného dokumentu

Formát papiera A4

Počet listov 4

Bezpečnostné prvky pôvodného dokumentu v listinnej podobe

Bezpečnostný prvok

Slovný opis Vlastnoručný podpis

Výskyt na strane 1

Výskyt na liste 1

Miesto umiestnenia na strane dokumentu Dole

Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe 1

Bezpečnostný prvok

Slovný opis Reliéfna pečiatka

Výskyt na strane 1

Výskyt na liste 1

Miesto umiestnenia na strane dokumentu Dole

Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe 1

Bezpečnostný prvok

Slovný opis Vlastnoručný podpis

Výskyt na strane 8

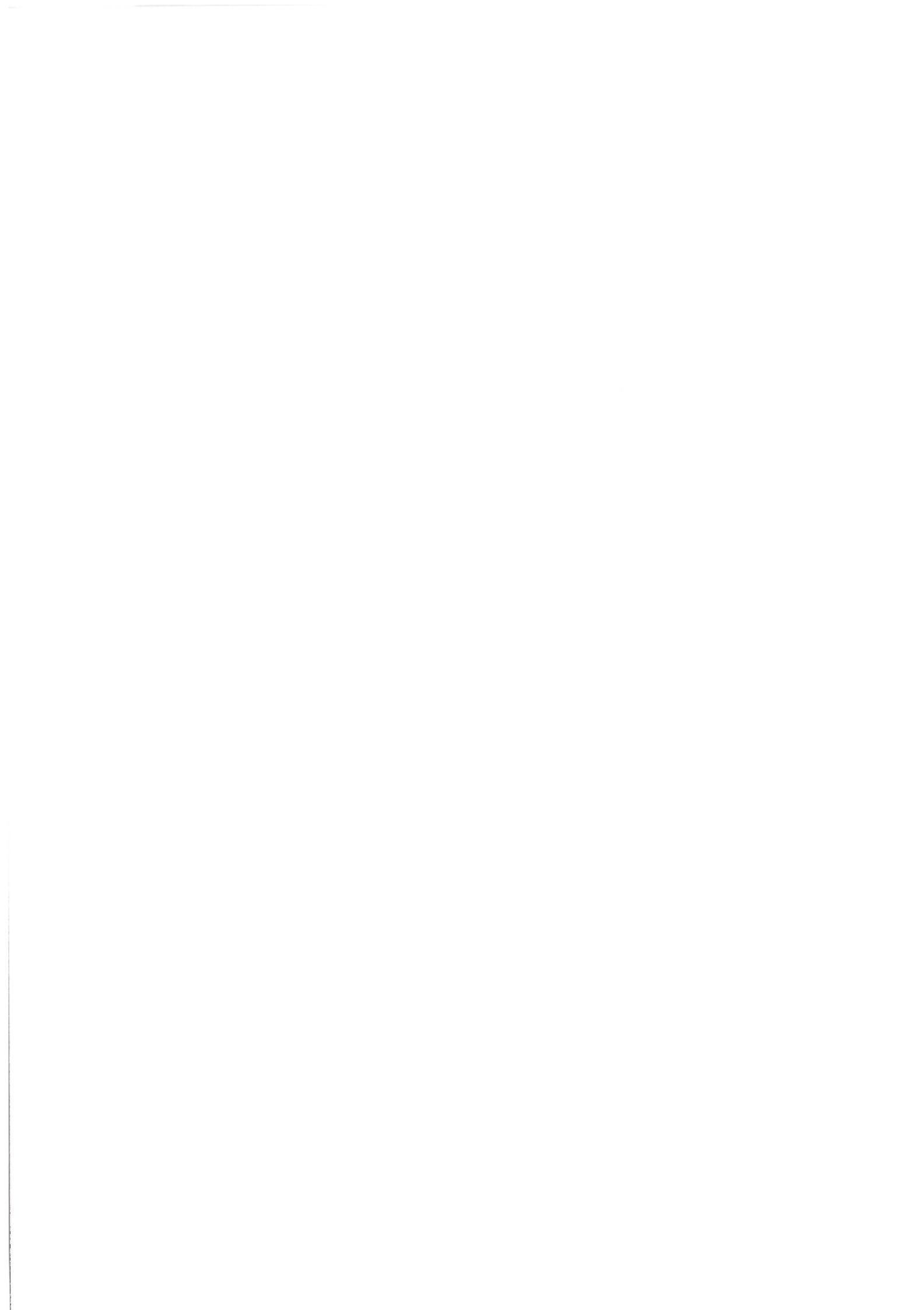
Výskyt na liste 4

Miesto umiestnenia na strane dokumentu Hore

Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe 8

Bezpečnostný prvok

Slovný opis Reliéfna pečiatka



Výskyt na strane	8
Výskyt na liste	4
Miesto umiestnenia na strane dokumentu	Dole
Výskyt na strane v novovzniknutom dokumente v elektronickej podobe	8

Žiadateľ o konverziu vyhlásil, že nemá vedomosť o iných ako vyššie uvedených bezpečnostných prvkoch.

Údaje novovzniknutého dokumentu v elektronickej podobe

Názov dokumentu	X-39_2024 verejná vyhláška
Formát dokumentu	PDF/A-1
Hodnota elektronickeho odtlačku dokumentu	
	76875a285d4da2871006655afe17bfff73ae556efc2a944ccce879a0a001ef69
Funkcia použitá pre výpočet elektronickeho odtlačku	SHA-256

Údaje o zaručenej konverzii

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej konverzii	6674-240916-332
Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie	16.09.2024 13:26

Zaručenú konverziu vykonal *

IČO	00151866
Názov právnickej osoby	MV SR
Meno	Miroslava
Priezvisko	Beňová
Funkcia alebo pracovné zaradenie	hlavný referent

* Ak bola zaručená konverzia vykonaná automatizovaným spôsobom, údaje o mene, priezvisku, funkcii a pracovnom zaradení sa neuvádzajú.

