

OBEC SLOVENSKÁ LUPČA

Nám. SNP č. 13, 976 13 Slovenská Lupča

Číslo spisu: OUSL-S2024/00796-VKL-ozn.

V Slovenskej Lupči, dňa 23.05.2024

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENIE

**o začatí stavebného konania
s upustením od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania**

Stavebník, THERMIT s.r.o., Lupčianska 51, 976 13 Slovenská Lupča, podal dňa 07.05.2024, na Obec Slovenská Lupča, špeciálny stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „**Organizované parkovanie pri polyfunkčnom dome**“, spevnené plochy ktoré sú navrhnuté na parcelách KN C č. 230/1, KN C č. 230/2, KN C č. 231/4, k.ú. Slovenská Lupča. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Vyššie uvedená stavba bola umiestnená v „Územnom rozhodnutí č. spisu: OUSL-S2024/00166, Ev. č. UR-05/2024“, zo dňa 25.03.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.04.2024.

Účastníci konania: fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Obec Slovenská Lupča, zastúpená Mgr. Rolandom Lamperom – starostom obce, ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 3a zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 120 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku(stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade § 61 stavebného zákona

o z n a m u j e

dotknutým orgánom a známym účastníkom začatie stavebného konania na stavbu „**Organizované parkovanie pri polyfunkčnom dome**“, spevnené plochy ktoré sú navrhnuté na parcelách KN C č. 230/1, KN C č. 230/2, KN C č. 231/4, k.ú. Slovenská Lupča.

Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť s dokladmi a dokumentáciou poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby a stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska v súlade s ustanovením § 61 ods.2 stavebného zákona

u p ú š ť a

od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Stavebný úrad v súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona určuje, že účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr v lehote do **10 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote (§ 61 ods. 6 stavebného zákona) oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov štátnej správy potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V zmysle ust. § 64 ods. 1 stavebného zákona s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania, ktorých stanoviská a vyjadrenia k dokumentácii predloženej pri stavebnom konaní boli zabezpečené pred začatím stavebného

konania, obmedzí stavebný úrad prerokovanie žiadosti podľa miery, v akej boli ich požiadavky splnené.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade Slovenská Ľupča – určený stavebný úrad, počas stránkových hodín.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Roland Lamper
starosta obce Slovenská Ľupča

Informatívna poznámka – tento dokument bol vytvorený elektronicky

Nakoľko sa jedná o stavbu s veľkým počtom účastníkov konania je začatie stavebného konania na predmetnú stavbu oznámené v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou. Dotknuté orgány sa upovedomia jednotlivo.

V zmysle ust. § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej „správny poriadok“) v platnom znení musí byť toto oznámenie vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce, 15 – ty deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto oznámenia, účastníkom konania.

Vyvesené dňa:.....

Zvesené dňa:.....

Doručí sa:

Účastníkom konania, fyzickým a právnickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté sa uvedené oznámenie o začatí stavebného konania doručuje verejnou vyhláškou.

Na vedomie:

1. THERMIT s.r.o., Ľupčianska 51, 976 13 Slovenská Ľupča
2. JOSSIK, spol. s r.o., Okružná 22, 900 27 Bernolákovo
3. Okresný úrad Banská Bystrica - OSZP-OH, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
4. Okresný úrad Banská Bystrica - OSZP-Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Komenského 27, 974 01 Banská Bystrica
6. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
7. SPP - Distribúcia, a.s., Plátenícka 19013/2, 821 09 Bratislava
8. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spol., a.s. Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
9. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
10. Obec Slovenská Ľupča, Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča