



MESTO KOŠICE

MK/A/2024/16947-03/II/DEA
Košice, 06.decembra.2024

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Verejná vyhláška

Mesto Košice, pracovisko Košice – Západ, Tr. SNP č. 48/A, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov takto

rozhodlo:

podľa § 82 ods.1 stavebného zákona, v spojení s ustanovením § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 a nasl. zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

povoľuje užívanie líniovej stavby

s názvom „**Košice, Myslava – ul. Pod horou, ul. Myslavská – úprava NN**“ na pozemkoch KN-C parc. č. 1639/4, 1642/1 a na pozemkoch KN-E parc. č. 2021/501, 2059/502, 2014/517, 2057/503, 2228/504, 2229/513, 2229/506, 2229/501 katastrálne územie Myslava s objektovou skladbou : SO 01 – NN kábel.

pre navrhovateľa :

Východoslovenská distribučná a.s., so sídlom Mlynská 31 v Košiciach, IČO : 36 599 361.

Káblové vedenia boli ukončené v rozsahu predloženého porealizačného zamerania a geometrického plánu na zriadenie vecného bremena :

- technicko – geodetickej dokumentácie - zamerania stavby „Košice, Myslava – ul. Pod horou, ul. Myslavská – úprava NN“, vypracovaná spol. Geodetic, spol. s.r.o., Dunajská 10, zo dňa 19.03.2024 (č. zákazky 24-0259-PZ-01 (113/2024)), overená dňa 05.04.2024, Ing. Petrom Rězaninom, autorizovaným geodetom a kartografom.
- geometrický plán č. 114/2024 na zriadenie vecného bremena pre umiestnenie el. vedenia, autorizačne overený Ing. Danielom Sejnóm, autorizovaným geodetom a kartografom. Geometrický plán bol úradne overený Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom dňa 16.04.2024, č. G1-277/2024.

Predmetná stavba má v zmysle § 43a, ods.3, písm. i) stavebného zákona charakter inžinierskej stavby - diaľkové a miestne rozvody elektriny, stožiare.

Popis stavby:

Predmetom kolaudačného rozhodnutia je výstavba nového káblového vedenia NN siete z dôvodu zrušenia existujúcej NN siete, ktorá bola v nevyhovujúcom technickom stave. Trasa kábla NN vedenia je od jestvujúcej trafostanice TS5 z ktorej je vyvedený samostatný káblový vývod NAVY-J 4x150 o celkovej dĺžke 295 m najprv popod miestnu komunikáciu riadeným pretlakom (dĺžky 12m) ku chodníku, ktorý vedie popri Myslavskej ceste. Ďalej je vedený v káblovom výkope v zelenom páse medzi chodníkom a plotom. Zo zeleného pásu prechádza popod Myslavskú cestu za plot do areálu ZŠ. V areály ZŠ je trasa NN kábla v trávinatej ploche medzi asfaltovým parkoviskom a ihriskom za ktorým opäť riadeným pretlakom (dĺžky 23m) križuje Myslavský potok. Za potokom je trasa vedená v mestskej parcele KN-E parc.č. 2228/504 medzi potokom a lesným chodníkom až k oploteniu pri jestvujúcej novostavbe (posledný dom na ul. Pod horou). Ďalej je trasa vedená kolmo cez pozemok KN-E 2229/506 a cez pozemku KN-E 2229/501 v zelenom páse medzi plotom a okrajom príjazdovej cesty až k jestvujúcemu podpernému bodu č. 1 (ul. Pod horou). Posledných 13 m kábla pri PB č. 1 ide pretlakom popod novovybudovanú príjazdovú cestu k domu na pozemku KN-C parc. č. 293/4.

Členenie stavby na stavebné objekty :

SO 01 – NN kábel

- úsek 01 – NN kábel - montáž

Pre trvalé užívanie stavby stavebný úrad v súlade s ust. § 82 stavebného zákona a § 20 vyhl. č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona stanovuje tieto podmienky :

1. Stavba sa môže užívať len na účel určený týmto rozhodnutím.
2. Akékoľvek zmeny v užívaní stavby, resp. jej časti, ktoré spočívajú v zmene spôsobu užívania stavby, v zmene ich prevádzkového zariadenia, ktoré by mohli ohroziť život a zdravie ľudí alebo životné prostredie, vyžadujú rozhodnutie stavebného úradu o zmene v užívaní stavby.
3. Pri užívaní stavby dodržať všetky do úvahy prichádzajúce hygienické, protipožiarne a bezpečnostné predpisy vyplývajúce z ustanovení stavebného zákona a príslušných technických noriem.
4. Počas užívania stavby je užívateľ povinný dodržať ustanovenia stavebného zákona, platných technických noriem a súvisiacich predpisov, bezpečnostné a prevádzkové predpisy výrobcov zariadení a prevádzkové predpisy stavby. Je povinný udržiavať stav

- zariadenia podľa príslušných noriem a predpisov a vykonávať pravidelné prehliadky a skúšky zariadenia.
5. Vlastník stavby je povinný v zmysle § 103 stavebného zákona dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.
 6. Podľa § 86 ods. 1 stavebného zákona, vlastník stavby je povinný udržiavať stavbu v dobrom stave tak, aby nevzniklo nebezpečenstvo požiarov a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť.

Odôvodnenie

Dňa 29.07.2024 podala spoločnosť Východoslovenská distribučná a.s., so sídlom Mlynská 31 v Košiciach, návrh na kolaudáciu stavby s názvom „Košice, Myslava – ul. Pod horou, ul. Myslavská – úprava NN“ na pozemkoch KN-C parc. č. 1639/4, 1642/1 a na pozemkoch KN-E parc. č. 2021/501, 2059/502, 2014/517, 2057/503, 2228/504, 2229/513, 2229/506, 2229/501 katastrálne územie Myslava s objektovou skladbou : SO 01 – NN kábel.

Pre predmetnú stavbu bolo stavebným úradom mesto Košice, pracovisko Košice – Západ vydané právoplatné stavebné povolenie pod č. MK/A/2021/19755-03/II/DEA zo dňa 05.12.2022.

Správny poplatok bol navrhovateľom zaplatený vo výške 60 € podľa pol. 62a písm. g) (rozpočtový náklad stavby - do 50 000 € vrátane) Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je prílohou zákona číslo 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších právnych predpisov.

Káblové vedenia boli ukončené v rozsahu predloženého porealizačného zamerania a geometrického plánu na zriadenie vecného bremena :

- technicko – geodetickej dokumentácie - zamerania stavby „Košice, Myslava – ul. Pod horou, ul. Myslavská – úprava NN“, vypracovaná spol. Geodetic, spol. s.r.o., Dunajská 10, zo dňa 19.03.2024 (č. zákazky 24-0259-PZ-01 (113/2024)), overená dňa 05.04.2024, Ing. Petrom Ržaninom, autorizovaným geodetom a kartografom.
- geometrický plán č. 114/2024 na zriadenie vecného bremena pre umiestnenie el. vedenia, autorizačne overený Ing. Danielom Sejnóm, autorizovaným geodetom a kartografom. Geometrický plán bol úradne overený Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom dňa 16.04.2024, č. G1-277/2024.

Mesto Košice, pracovisko Košice – Západ, listom č. MK/A/2024/16947-02/II/DEA zo dňa 22.08.2024 oznámilo začatie kolaudačného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne na prerokovanie predloženého návrhu nariadilo ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 03.10.2024. Okruh účastníkov konania bol stanovený podľa ust. § 78 stavebného zákona.

V konaní vedenom podľa ust. § 81 ods.1 stavebného zákona stavebný úrad zisťoval, či bola stavba uskutočnená v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou, či boli splnené podmienky stavebného povolenia, či stavba nebude ohrozovať verejný záujem najmä z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení

a súvisiacich osobitných predpisov.

Prerokovaním návrhu a obhliadkou stavby bolo zistené, že stavba je uskutočnená podľa overenej projektovej dokumentácie s drobnými odchýlkami polohy vedenia, ktoré si nevyžadujú osobitné konanie, nie sú v rozpore so všeobecno - technickými požiadavkami na stavby, neohrozujú verejný záujem ani životné prostredie. Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní neboli na stavbe zistené žiadne nedostatky.

V priebehu konania a ani pri ústnom pojednávaní a miestnom zisťovaní neboli účastníkmi konania vznesené žiadne námietky k povoleniu užívania stavby.

K návrhu a na ústnom pojednávaní navrhovateľ doložil, primerane povahy a rozsahu stavby, všetky potrebné doklady k vydaniu kolaudačného rozhodnutia v zmysle § 17 a § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Stanoviská dotknutých orgánov ku kolaudácii predmetnej stavby sú kladné. Podmienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov boli prenesené do tohto rozhodnutia.

Na základe predložených dokladov a uskutočnenej miestnej obhliadke bolo možné posúdiť, že predmetná stavba je ukončená bez závad, je užívania schopná a spĺňa požiadavky ochrany životného prostredia, zdravia osôb a bezpečnosti.

Mesto Košice, pracovisko Košice – Západ, ako príslušný stavebný úrad na základe výsledku uskutočneného kolaudačného konania, rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 82 ods. 6 v spojení s ust. § 80 ods.1 stavebného zákona a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu - Meste Košice, pracovisku Košice – Západ, Tr. SNP č. 48/A a webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk.. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v súlade s ust. § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na stavebný úrad mesta Košice, pracovisko Košice – Západ, Tr. SNP č. 48/A, Košice. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

e-dokument bol podpísaný kvalifikovanou elektronickou pečaťou

Doručuje sa verejnou vyhláškou :

1. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
2. Mesto Košice, Tr. SNP č. 48/A, Košice
3. Účastníci konania – právnické a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na ktorých je stavba umiestnená

Na vedomie

4. Ing. Vladimír Oravec, VSD a.s., odbor projekty, Mlynská 31, Košice
5. Mestská časť Košice – Myslava, Pod horou 22, Košice
6. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, Košice
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, Košice
8. Inšpektorát práce Košice, Masarykova 10, Košice
9. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Požiarnická č. 4, Košice
10. SVP, štátny podnik, Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
11. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Komenského 52, Košice
12. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Komenského 52, Košice
13. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Komenského č. 52, Košice

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.