

Číslo konania

OSaŽP/46931-120052/2025/Jrb

Trnava

23. 10. 2025

Vybavuje

Ing. Erik Jarábka 033/32 36 233

Vec:

Zverejnenie informácie o podaní žiadosti

Stavebník Cukrová 1, s.r.o., IČO 47 352 213, Šafárikovo námestie č. 4, 811 02 Bratislava v zastúpení BELLIN, s.r.o., IČO 48 096 792, Suchá nad Parnou 688, 919 01 podal dňa 17.09.2025 na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie rozhodnutia na zmenu stavby „ Obytný súbor Cukrová I. „, pred dokončením v rozsahu viacerých zmien oproti overenej projektovej dokumentácii v stavebnom konaní v rozsahu stavebných objektov :

SO 107 Objekt Bytového domu A1

SO 108 Objekt Bytového domu A2.1

SO 109 Objekt Bytového domu A.2.2

miesto stavby: Ulica Cukrová a Cukrovarská v Trnave

mestská časť Trnava – sever

na pozemku registra „C“ p.č.:

3542/24, 3542/40, 3472/16, 3461/147, 3462/1- Bytový dom A1

3542/43 - Bytový dom A2.1

3542/45 – Bytový dom A2.2

katastrálne územie: Trnava, č.864790

obec : Trnava

stavebník: Cukrová 1., s.r.o., IČO 47 352 213 , Šafárikovo nám. 4, 811 02 Bratislava

projektant: abaut_architecture s.r.o., Ing. Robert Donoval, Vajnorská 1358/90, 861 01 Bratislava

Na danú stavbu vydalo Mesto Trnava stavebné povolenie č. OSaŽP/714-26683/2024/Mi zo dňa 02.04.2024 (právoplatné dňa 06.05.2024) a zmenu stavby pred dokončením pod.č. OSaŽP/45573-128405/2024/Kbš zo dňa 29.11.2024 (právoplatné dňa 05.12.2024).

Mesto Trnava ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa ust. § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej už len „stavebný zákon“), podľa § 84 ods. 5 stavebného zákona v nadväznosti na § 58a ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení predpisov účinných do 31. 03. 2025 (ďalej len „stavebný zákon účinný do 31. 03. 2025) zverejňuje kópiu žiadosti o zmenu stavby pred jej dokončením zo dňa 17.09.2025 (bez príloh).

Na navrhovanú činnosť „ Obytný súbor Cukrová I. " vydal Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie , oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia rozhodnutie pod č. OÚ-TT-OSZP3-2023/003465-015 dna 09.01.2023, v ktorom určil, že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (právoplatné dňa 15.02.2023).

Dokument je prístupný na stránke:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/obytny-subor-cukrova-i-trnava>

Príloha:

kópia žiadosti o vydanie rozhodnutia na zmenu stavby pred dokončením zo dňa 17.09.2025 (bez príloh)

Ing. Iveta Miterková
vedúca odboru stavebného a životného
prostredia na základe písomného poverenia

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Doručuje sa

Mesto Trnava (zverejnenie informácie o podaní žiadosti), Ulica Hlavná 1/1, 91701 Trnava

Zverejnenie

Zverejnením informácie stavebný úrad spĺňa povinnosť vyplývajúcu z § 58a ods. 4 stavebného zákona účinného do 31.03. 2025. Kópia žiadosti o zmenu stavby pred dokončením musí byť zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia.

Zverejnenie na centrálnej úradnej tabuli podľa § 34 zákona č. 305/2013 Z.z. v znení neskorších predpisov (zákon o e-Governmente).

Zverejnenie a vyvesenie v termíne od do odvolania.

- 1) na úradnej tabuli na webovom sídle obce Trnava
- 2) na úradnej tabuli obce Trnava
- 3) na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli na ústrednom portáli verejnej správy (CUET na UPVS)

Zverejnenie na ÚET, CUET a vyvesenie na úradnej tabuli:

ID

ID CÚET

Dátum a podpis

Zodpovedný:

Mestský úrad v Trnave, odbor stavebný a životného prostredia, Ulica Trhová 3,91771 Trnava Ing. Iveta Miterková,
vedúca odboru stavebného a životného prostredia