



Č.j. : ROZ-3842/2026/20401-VAV

Stupava, 06.07.2026

OZNÁMENIE

Mesto Stupava v súlade so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie mesta Stupava, na základe definície a regulácie zóny s osobitným režimom „**Centrálnej mestskej zóny II. stupňa**“ a na základe stanovených osobitných regulatívov ,

vyvesuje na dobu 30 dní

projektovú dokumentáciu stavby „**Polyfunkčný objekt Pálenica - Rekonštrukcia**“ , navrhovanú na pozemkoch parc. č. 513/4, 513/5, 513/7, 513/8, 518/3, 518/4 reg. „C“ , k. ú. Stupava.

Podľa Územného plánu mesta Stupava , na základe definície a regulácie zóny s osobitným režimom „Centrálnej mestskej zóny II. stupňa“, sa môžu obyvatelia mesta vyjadriť k investičnému zámeru stavby „Polyfunkčný objekt Pálenica - Rekonštrukcia“ , navrhovanej na pozemkoch parc. č. 513/4, 513/5, 513/7, 513/8, 518/3, 518/4 reg. „C“ , k. ú. Stupava.

Nahliadnutie do dokumentácie: Kompletná dokumentácia je k dispozícii na Mestskom úrade v Stupave, Oddelenie územného rozvoja (Hlavná 1/24, 900 31 Stupava).

- **Lehota na podanie:** Pripomienky je možné podávať **do 30 dní odo dňa zverejnenia** tohto oznámenia na úradnej tabuli mesta.
- **Spôsob podania:** Pripomienky zasielajte v písomnej forme na adresu: Mestský úrad Stupava, Oddelenie územného rozvoja , Hlavná 1/24, 900 31 Stupava.

Identifikačné údaje o stavbe podľa predloženej dokumentácie:

Názov stavby:	Polyfunkčný objekt Pálenica - Rekonštrukcia
Miesto stavby:	Stupava
Číslo parcely:	513/4, 513/5, 513/7, 513/8, 518/3, 518/4 reg. „C“, k.ú. Stupava
Stavebník:	Ľuboš Holíč, Hrušovská 8, 841 04 Bratislava
Projektant:	Ing. arch. Roderik Zetocha

Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej umiestnenie

Oznámenie sa vydáva za pre potreby konania o dodatočnom stavebnom povolení pre rekonštrukciu existujúceho objektu „Pálenica“. Projektová dokumentácia rieši jestvujúci stav, búrané a navrhované konštrukcie a navrhovaný stav budovy. Navrhovaná polyfunkčná budova pozostáva z troch nadzemných podlaží a má plochú strechu. Na 1NP je navrhnutý výukový bazén, na 2.NP samostatný byt a fitness centrum a na 3.NP štyri bytové jednotky.

Mgr. Peter Novisedlák, MBA, v.r.
primátor mesta

Vyvesené dňa na
Zvesené dňa